



Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Marc De Pessemier, Schepenen
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Sabine Hoeckman, Marin Devalck, Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 22 november 2021

Besluitenlijst
Goedkeuring.

2. Melding probleem beugel Vierschaar.

Besluitenlijst
Beslissing.

3. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

4. Samenwerkingsverbanden. Intergem RBC Noord. Goedgekeurde notulen d.d. 20/09/2021.

Besluitenlijst
Kennisname.

5. Samenwerkingsverbanden. Intergem - RBC Zuid. Goedgekeurde notulen d.d. 22/09/2021.

Besluitenlijst
Kennisname.

6. Samenwerkingsverbanden. Toerisme Oost-Vlaanderen. Open Algemene Vergadering 8 december 2021.

Besluitenlijst

Kennisname.

- 7. Besluit van de burgemeester tot het instellen van aanvullende maatregelen ter preventie van de verspreiding van het coronavirus op het grondgebied van Brakel.**

Besluitenlijst

Kennisname.

- 8. Besluit Burgemeester tot digitale vergadering van de Gemeente- en OCMW-raad dd. 29 november 2021.**

Besluitenlijst

Kennisname.

Personeelsdienst

- 9. Dienstnota gemeente- en OCMW personeel 1/2021 en 2/2021.**

Besluitenlijst

Kennisname.

Grondgebied

- 10. Handhaving. Melding BM2021-035 betreffende bouwovertradingen gelegen op een perceel Hollebeekstraat 16. Beslissing.**

Besluitenlijst

Beslissing.

- 11. Handhaving BM2021-004 Hauwstraat 70. Bouwen van een stalling (zonder vergunning). Vervolgtraject na weigering vergunning. Beslissing.**

Besluitenlijst

Beslissing.

- 12. Handhaving. BM2021-034 betreffende vakantiewoning zonder VG functiewijziging op een perceel gelegen Leinstraat 63. Regularisatiedossier ingediend. Kennisname.**

Besluitenlijst

Kennisname.

- 13. Handhaving. BM2021-005 betreffende werken niet conform de vergunning gelegen op een perceel en mail vraag info eigenaar op een perceel Fayte 118. Beslissing.**

Besluitenlijst

Beslissing.

14. Handhaving. Melding BM2021-030 betreffende het niet naleven van de vergunningsvoorwaarden (OMV20200841458) gelegen op een perceel Elverenbergh. Antwoord eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

15. Handhaving BM2021-006 betreffende schuilhok/vijver/stapelplaats gelegen op een perceel Oude Pastorijstraat (2de afd. sectie C, nr. 811A). Vervolgtraject: vaststellen afvoer materialen. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

16. Handhaving. BM2021-032 betreffende het uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder omgevingsvergunning gelegen op een perceel Willemsveld 2. Vraag tot opheffing stakingsbevel. Weigering.

Besluitenlijst

Weigering.

17. Principiële vraag voor verkavelingsproject voor 1 lot voor gesloten bebouwing op Berendries zn, afdeling 5, sectie C, nr(s) 526E, 526D en 526G.

Besluitenlijst

Beslissing.

18. Principiële vraag vergunningstoestand van een perceel gelegen Herreweg 34, kadastraal gekend afd. 1, sectie A, nr(s) 447P10, 447R10, n.a.v. verkoop. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

19. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021141506 betreffende het bouwen van een eengezinswoning op perceel gelegen te Heringstraat. Weigering.

Besluitenlijst

Weigering.

20. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021078072 betreffende bouwen van een woning op perceel gelegen te Strichtstraat 7. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

21. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021144123 betreffende het regulariseren van een terras en buitentrapp op perceel gelegen te Kruisstraat 100. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

22. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021120357 betreffende bouwen van bijgebouw met terrasoverkapping en zwembad op perceel gelegen te Steneplein 7. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

23. Aanvraag verkavelingsvergunning OMV2021138923 voor het bijstellen van de verkavelingsvoorschriften en verkavelingsplan voor lot 1 + 2 op een perceel gelegen Berendries. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

24. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021139584 betreffende het verwijderen van een bestaande gevelsteen, het isoleren van alle gevels, het plaatsen van een nieuwe gevelsteen én het vernieuwen van ramen en deuren op perceel gelegen te Steneplein 28. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

25. Afgeleverde omgevingsvergunning (gemeente) OMV2021106915 betreffende het regulariseren van een groen doek tegen een bestaande afsluiting te Livierenstraat zn. Instellen van een beroep door derden. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

26. Afgeleverde vergunning (gemeente) van 27 september 2021 betreffende het plaatsen van een groen doek tegen bestaande afsluiting met als omgevingsvergunning-referentie OMV2021106915 op een perceel gelegen te 9660 Brakel, Livierenstraat ZN. Adviesvraag provincie nav beroep derde.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

27. Vraag op naam van Actalys tot splitsing voor een perceel gelegen te Hoogstraat 18, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie A, nr(s). 788E.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

28. Vraag op naam van Olemans & Vander Beken, geassocieerde notarissen tot splitsing voor een perceel gelegen te Ronsesestraat 164, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 2, sectie B, nr(s). 1025N, 1025P en 1025R.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

29. Afwijking geluid op vrijdag 8 juli 2022 op een weide achter Kleibergstraat 64 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

30. Kapmachtiging afgeleverd, door Agentschap voor Natuur en Bos, voor vellen van bomen op volgende locatie: Broekweg. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

31. Patrimonium. Gronden Cordenuitstraat - ondertekende aktes aankoop. Agenderen gemeenteraad.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

32. Beplantingsplan bos Cordenuitstraat. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

33. Evaluatierapport na schadegeval ter hoogte van Kruisstraat 13 te 9660 BRAKEL. Vraag tot terugbetaling kosten onderzoek.

Besluitenlijst

Beslissing.

34. Melding 6387 betreffende overlast losweg Groot Kapittel. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Melding 5063-bis betreffende overwoekering van verlichtingspaal ter hoogte van Fayte 47 te 9660 BRAKEL. Aanschrijven aangelanden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Melding 6752 betreffende vraag tot verwijderen openbare verlichting ter hoogte van Breedstraat 7 te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Openbare Werken

37. Aankoop van een microvan met kipper. Opening ontvangen prijsoffertes.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**38. Vernieuwen voetpaden Kruisstraat (2021), Herreweg (2022), Watermolenstraat (2023).
Vorderingsstaat nr. 3. Goedkeuring.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Werklijst voor de periode 30 november t.e.m. 06 december 2021.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

40. Melding 5054 betreffende wateroverlast ter hoogte van Dr. De Drijverestraat 71.

Kennisname

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**41. Melding 6671 betreffende verzakking toegang akkerland ter hoogte van Klaaie 2. Beslissing
uitvoering met werkbou.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**42. Melding 6673 betreffende aanleg nieuwe asfaltlaag ter hoogte van Sadonespad. Beslissing
uitvoering met werkbou.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**43. Melding 6674 betreffende doortrekken / plaatsen van watergreppels ter hoogte van
Zwalmbeekweg 4. Beslissing uitvoering met werkbou.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**44. Melding 6676 betreffende verstopte straatkolk ter hoogte van Kunnenbergstraat 6.
Kennisname uitvoering.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Melding 6680 betreffende wegdek in zeer slechte staat ter hoogte van Mierenhoek 2-8.
Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

46. Melding 6681 betreffende wegdek in zeer slechte staat ter hoogte van Hemelrijk 9.
Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

47. Melding 6682 betreffende wegdek in zeer slechte staat ter hoogte van Donkerstraat 13.
Beslissing opname lijst asfalteringswerken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Melding 6836 betreffende verzakking putje (keldergat) aan ingang juwelierszaak ter hoogte van Hoogstraat 11A. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

49. Melding 6837 betreffende weghalen armatuur OV-verlichting t.h.v. Fransbeke 2. Uitvoering door Fluvius.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

50. Mobiliteit. Voorstel tot kennismaking met elektrisch voertuig Citroën Ami. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Mobiliteit. Vraag van circus TikTak voor een standplaats ter hoogte van parking Tirse van 5 december tot 12 december. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd "Omloop Het Nieuwsblad" voor elite heren en dames op 26 februari 2022.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Mobiliteit. Melding 6668 betreffende aanvraag tractorsluis op de Hogezevel. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

**54. Mobiliteit. Melding 6830 betreffende problematiek parkeren ter hoogte van Parkweg 6
Beslissing.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**55. Mobiliteit. Melding 6854 betreffende te snel rijden van wagens ter hoogte van Breedstraat
2. Beslissing.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**56. Mobiliteit. Melding 6860 betreffende het negeren van het verkeersbord C3 met onderbord
uitgezonderd plaatselijk verkeer ter hoogte van Oorloge. Beslissing.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

57. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Gemeentelijke premie buurtfeesten 2021.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

59. Hernieuwing concessie op kerkhof Parike - A - 0 - 62.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Hernieuwing concessie op kerkhof Opbrakel - A - 1 - 18.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Hernieuwing concessie op kerkhof Everbeek-Beneden - B - 13 - 9.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Hernieuwing concessie op kerkhof Everbeek-Beneden - B - 13 - 16.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

63. 'De Vlaamse Ardennen, een droom-/drone-beeld'

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Kerstzoektocht Brakel - coronaproof event met het gezin

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Toerisme Brakel vzw. Email dd. 22 november 2021 betreffende briefgeheim.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Centrum voor Kankeropsporing. Gemeenterapport bevolkingsonderzoeken. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen

67. Gebouwen. Chalet De Rijdt. Vraag tot ontbinding overeenkomst.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

68. Gebouwen. Nieuw zwembad. Meubilair cafetaria. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

69. Gebouwen. Nieuw zwembad. Vorderingsstaat 5. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

70. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verslag vergadering nr. 13 d.d. 23/11/2021. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

71. Gebouwen. Zwembad. Studie naar sloop gemeentelijk zwembad. Betwisting gunningsverslag. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

72. Samenwerkingsverbanden. FARYS. Rapportering exploitatie sportinfrastructuur S-divisie per 30/09/2021. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

73. Patrimonium. Gebouwen. Gemeentehuis. Aankoop deel van het perceel 1-A-788 E (lot 2). Opmaak opmetingsplan, schattingsverslag, ontwerp akte. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

74. Gebouwen. Kerk Elst. Algemene herstellingswerken aan de parochiale Sint-Apolloniakerk te Elst - fase 2. Verslag vergadering nr. 8 d.d. 29/10/2021. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Wonen

75. Verwaarlozing Perreveld 6 - 9660 Brakel - bezwaarschrift tegen opname verwaarlozingsregister

Besluitenlijst

Verworpen.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer