



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

22 APRIL 2025

Aanwezig: Alexander De Croo, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Frank
Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Peter Vanderstuyf, Vierde schepen

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 11 april 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Mandatarissen. Voordrachten tot Eretitel.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Kerkfabrieken. Sint-Apollonia, deelgemeente Elst. Verslag Kerkraad Elst d.d 31 maart 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. Kerkfabrieken. Sint-Sebastiaan, deelgemeente Michelbeke. Verslag Kerkraad d.d. 02 april 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

7. Samenwerkingsverbanden ZEFIER. Uitnodiging jaarvergadering op 12 juni 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op eerstvolgende gemeenteraad

8. Samenwerkingsverbanden. IGS Westlede. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 24 juni 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad

Personeelsdienst

9. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Grondgebied

10. Handhaving. Melding BM2023-030 betreffende aanbouwen constructies, aanleggen verhardingen en reliëfwijzigingen, verbouwwerken en functiewijziging zonder vergunning gelegen op een perceel Valkenbergstraat 24. Schrijven OM. Afsluiten dossier.

Besluitenlijst

Kennisname.

11. Principiële vraag voor het bouwen van een huisartsenpraktijk op een perceel gelegen Jagersstraat 42 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1, sectie A, nr(s) 420K. Voorwaardelijk gunstig advies.

Besluitenlijst

Voorwaardelijk gunstig advies.

12. Verzoek tot verlenging starttermijn omgevingsvergunning "OMV_2023017924" van de op 3 juli 2023 vergunde handelingen tot het wijzigen van de functie landbouw naar residentieel wonen en herbouwen van een woning en woningbijgebouwen op percelen gelegen Driestenbroekestraat 31 te 9660 Brakel, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nr(s) 213D, 212C en 213C.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

13. Wijzigingsverzoek vereenvoudigde procedure omgevingsaanvraag OMV_2024131226 voor het herbouwen van een eengezinswoning op een

perceel gelegen Gentsestraat 13 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nr. 606E. Aanvaarden.

Besluitenlijst

Aanvaarden.

14. Wijzigingsverzoek vereenvoudigde procedure omgevingsaanvraag OMV_2025001283 voor het verbouwen bestaande constructie naar kantoorgebouw op een perceel gelegen Wielendaalstraat 33 te Brakel, kadastraal bekend afd. 1, sectie A, nr(s) 538C. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

15. Wijzigingsverzoek vereenvoudigde procedure omgevingsaanvraag OMV_2024118611 voor het verbouwen van 2 eengezinswoningen naar 1 eengezinswoning op een perceel gelegen Klaaie 21 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nrs. 2125G en 2125F.

Aanvaarden.

Besluitenlijst

Aanvaarden.

16. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2024166067 voor het verkavelen in twee (2) loten en slopen van de bestaande gebouwen op een perceel gelegen Hollebeekstraat 69 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nrs. 74E, 75K en 77C. Aanvaarden.

Besluitenlijst

Aanvaarden.

17. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2024162334 voor het slopen van bijgebouwen, aanbouwen van een praktijkruimte en het aanleggen van verhardingen op een perceel gelegen Brakelbosstraat 26 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie A nr. 145D. Aanvaarden.

Besluitenlijst

Aanvaarden.

18. Geweigerde kapmachtiging afgeleverd, door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van 64 populieren op volgende locatie: Oorloge. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

19. Melding omgevingsvergunning OMV_2025043710 voor het bovengronds opslaan van 1750 liter propaangas op een perceel gelegen

Wolvenweg 2 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie C nr. 369A. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

20. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025018660 voor het bouwen van open eengezinswoning op een perceel gelegen Hollebeekstraat 55D te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nr. 66L. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

21. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024089165 voor het gedeeltelijke functiewijziging van wonen naar dienst (trimsalon) op een perceel gelegen Leierwaarde 48 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nr. 407C. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

22. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024138233 voor het herbouwen van een zonevreemde eengezinswoning op een gewijzigde plaats op een perceel gelegen Twaalfbunderstraat 75 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie C nrs. 162F en 162G. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

23. Extra aanvraag premie grondontleding 2024. Uitbetaling cfr. lijst.

Besluitenlijst

Uitbetaling cfr. lijst.

24. Extra aanvragen premie groenbemesting 2024. Uitbetaling cfr. lijst.

Besluitenlijst

Uitbetaling cfr. lijst.

25. Groenonderhoud + onkruidbestrijding gemeentelijke kerkhoven 2025. Vorderingsstaat maart. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

26. Afwijking geluid op zaterdag 26 april 2025 in zaal Vierklaver, Groenstraat 1 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

27. Afwijking geluid op zaterdag 16 augustus 2025 ter hoogte van de Oprakelsestraat te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

28. Oproep vzw Rato voor gezamenlijk beheer van de Aziatische hoornaar in 2025. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

29. Bodemsaneringsproject 'Vlabotex vzw, Marktpllein 'Parking Tirse' te 9660 BRAKEL'. Adviesvraag. Gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig.

30. Toelating voor het plaatsen van microklimaatsensoren langs perceelsrand ter hoogte van Rekelberg in Brakel. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

31. Vraag tot financiële ondersteuning, van Natuurpunt, voor de inrichting van een educatieve insectentuin in Brakel. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

32. Inzetten onderaannemers door BWZ vzw voor de overheidsopdrachten "Groenonderhoud perken" en "Ledigen vuilnisbakken". Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

33. Adviesraden. Milieuraad. Verslag installatievergadering dd. 31/03/2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Openbare Werken

34. Werklijst voor de periode 23 april t.e.m. 28 april 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Vergunning nachtvisserij. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Asfalteringswerken 2025. Starten procedure. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

37. Diverse wegenwerken 2025. Starten procedure. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

38. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verrekening 17 (gescheiden afwatering Bel& Bo en Bon'AP). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 4 quater (verrekening 3). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

40. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 22 - ter (verrekening 21) Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 27bis (verrekening 33). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verrekening 32. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verrekening 35 (huisaansluiting Ronseseestraat 63). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Fluvius. Communicatie over de uitrol van glasvezelnetwerken. Kennisname.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Bereiding en levering van maaltijden aan het gemeentelijk kleuter en lager onderwijs en aan OCMW-dienst "maaltijden aan huis" - dienstjaar 2025-2029. Bestek en raming. Agenderen op eerstvolgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Agenderen op eerstvolgende gemeenteraad

46. N462. Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Vastlegging aandeel gemeente. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Haeyershoek en Diggieweg. Wegenis- en rioleringswerken. Aanstelling ontwerper. Offerte opmaak rooilijnen. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

48. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Mobiliteit. Verslag Bestuurlijke Vervoerregioraad d.d. 14/03/2025. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

50. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Terwalle 28. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

51. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Kleistraat 6. Vergunning.**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

52. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Terwalle 30. Vergunning.**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

53. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Lozelandstraat 6. Vergunning.**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

54. Mobiliteit. Proximus. Aanvraag vergunning tot telecom te Kasteeldreef 1. Vergunning.**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

55. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav Zegelsem Zomert op 23-24/08/2025.**Besluitenlijst**

Goedkeuring

56. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. een buurtfeest in de Oprakelsestraat op 16 augustus 2025.**Besluitenlijst**

Goedkeuring

57. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd "Omloop Het Nieuwsblad" voor U23 op 01/06/2025.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

58. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd Internationale junioren Driedaagse Axel op 25/05/2025.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

59. Mobiliteit. Melding 11674 i.v.m. schrappen parkeerplaats in de Kruisstraat t.h.v huisnummer 91a. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Mobiliteit. Meldingen betreffende plaatsen verkeerssignalisatie (melding 11704). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Mobiliteit. Melding 11705 betreffende plaatsen verkeersborden verboden parkeren van 01/11 tem 31/03 (winterdienst) op het St.-Apolloniaplein en Vierschaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

Financiële Dienst

62. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Gemeentelijke premie buurtfeest Vierschaar.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring gemeentebelasting op tweede verblijven 2025 - generatie 1.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

65. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

66. Jubilarissen en plechtige ontvangsten

Besluitenlijst

Goedkeuring.

67. Aanvragen mantelzorgpremie - zorgjaar 2024

Besluitenlijst

Verdaagd.

68. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag dagelijks bestuur dd. 27 maart 2025.

Besluitenlijst

Kennisname.

69. Adviesraden. Seniorenadviesraad. Verslag dagelijks bestuur dd. 28/02/2025.

Besluitenlijst

Kennisname.

70. Adviesraden. Seniorenadviesraad. Verslag dagelijks bestuur dd. 28/03/2025.

Besluitenlijst

Kennisname.

71. Adviesraden. Seniorenadviesraad. Verslag algemene vergadering dd. 28/03/2025.

Besluitenlijst

Kennisname.

Lokale economie

72. Horecaverunning De Frietmolen

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

73. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.

Kennisname.

Besluitenlijst

kennisname.

74. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Ontwerp schrijven raadsman gemeente aan aannemer.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester,
Alexander De Croo