

Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier, Marin Devalck,
Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Peter Vanderstuyf, Tweede schepen

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 22 januari 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst

Beslissing.

4. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Besluitenlijst

Beslissing.

5. Kampvervoer Scouts Brakel-Lierde. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Jaarrekening 2022 (gemeente). Goedkeuring door de Gouverneur. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

7. Schade gemeentelijke eigendom. Grachtalud te Terwalle. Betwisten factuur. Aanstellen expert.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

8. Samenwerkingsverbanden. PZ Brakel. Vraag aan de gemeente voor het ter beschikking stellen van personenwagens nav Ronde van Vlaanderen. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Personeelsdienst

9. Gemeentepersoneel. IBO. Monitoren krokusverlof 2024. Goedkeuring

Besluitenlijst

Goedkeuring.

10. Gemeentepersoneel. Dienst IBO. Tijdelijk bijkomende uren medewerkers kinderbegeleiding IBO Horebeke.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

11. Gemeente- en OCMW personeel. Arbeidsreglement gemeente - OCMW. Aanpassing 2024/1. Definitieve goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

12. Gemeentepersoneel. Sporthal. Bijkomende monitoren - vrijetijdswerken in kader van artikel 17 § 1 KB 28/11/1969. Krokus- en paasvakantie 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

13. Gemeentepersoneel. Dienst grondgebiedszaken. Openverklaring 1 vacature technisch assistent openbare werken, D1-D3, voltijds in contractueel verband voor onbepaalde duur via aanwerving.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

14. Ambachtelijke zone. Vraag tot uitoefening voorkooprecht voor perceel gelegen Industrielaan 10B & 14. Beslissing.

Besluitenlijst
Verworpen.

15. RUP zonevreemde bedrijven (nieuw planinitiatief). Verslag overlegmoment met Departement Omgeving en Provincie Oost-Vlaanderen. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

16. Handhaving. Melding BM2024-002 betreffende het lozen van afvalwater op aanpalend perceel gelegen te Poerensberg 2. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

17. Handhaving BM2021-017 Tenbergen 13 betreffende het plaatsen van een doek over een afsluiting. Seponering door departement Handhaving.

Besluitenlijst
Beslissing.

18. Handhaving. BM2023-005 op een perceel Baneike 24 betreffende het plaatsen van keermuren, reliëfwijziging en verharden. Antwoord architect.

Besluitenlijst
Beslissing.

19. Handhaving. Melding BM2023-029 betreffende overtredingen stedenbouw, mobiliteit, milieu gelegen op een perceel Plaatsbeek 15. Antwoord eigenaar na afspraak GOA.

Besluitenlijst
Beslissing.

20. Handhaving. Melding BM2023-008 betreffende interne verbouwingswerken en slopen bijgebouw gelegen op een perceel Rekelberg 12. Afsluiten dossier na verkrijgen omgevingsvergunning.

Besluitenlijst
Beslissing.

21. Handhaving. Melding BM2023-033 betreffende heropbouw puntgevel en oprichten nieuwe dakconstructie zonder vergunning op een perceel Valkenstraat 15. Indienen regularisatieaanvraag.

Besluitenlijst
Kennisname.

22. Vraag tot splitsing SPL2024-002 voor percelen gelegen te Hoogbos 46 & ZN, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 7, sectie A, nr(s). 643D2, 663C, 663D, 643X, 643Y.

Besluitenlijst

Voorwaardelijk gunstig.

23. Afgeleverde omgevingsvergunning OMV_2023041871 betreffende bouwen meergezinswoning te Watermolenstraat ZN. Instellen van een beroep door derden.

Besluitenlijst

Kennisname.

24. Melding omgevingsvergunning OMV_2024008769 voor het organiseren van een autocross op 20 en 21 juli 2024 op percelen gelegen Hemelrijk te 9660 Brakel. Aktename onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Aktename onder voorwaarden.

25. Melding omgevingsvergunning OMV_2024005377 voor de organisatie van een motorcross op zaterdag 31 augustus en zondag 1 september 2024 ter hoogte van Hauwstraat te 9660 BRAKEL. Aktename onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Aktename onder voorwaarden.

26. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023149631 voor het bouwen van eengezinswoning op een perceel gelegen Tenbossestraat 7 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nr. 566P2. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023122241 voor het verbouwen van een zonevremde eengezinswoning op een perceel gelegen Hofveld 4 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nrs. 825N en 825M. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023119387 voor het bouwen van een eengezinswoning en berging op een perceel gelegen Hoogbos 1 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nrs. 889W, 1580B en 1580A. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

29. Aanvraag stedenbouwkundig attest SA/2023/004 voor het bouwen van een eengezinswoning met mogelijkheid tot het huisvesten van een kleinschalige tandartspraktijk op

een perceel gelegen Hollebeekstraat zn te 9660 Brakel, kadastraal gekend afdeling 6 sectie A nummer 1207P. Positief.

Besluitenlijst

Positief.

30. Advies omgevingsvergunning OMV_2023075854 in laatste administratieve aanleg voor het wijzigen van de functie naar residentiële eengezinswoning, vakantiewoning, woningbijgebouwen en het houden van 15 runderen op een perceel gelegen Kapellen 10 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie C nr. 966F. Advies gunstig onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Advies gunstig onder voorwaarden.

31. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2024. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

32. Groenonderhoud gemeentelijke perken 2024. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

33. Aanplant groenscherm rond sporthal/zwembad. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

34. Groenonderhoud gemeentelijke kerkhoven 2024. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

35. Melding 5187 betreffende aansluiting voetweg 26 en 16 ter hoogte van Boembeke.

Melding afsluiten.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Melding 7106 betreffende toestand beek die losweg Dorrebeekstraat - Groot Kapittel kruist. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

37. Melding 6997 betreffende ruimen (remiste)beek ter hoogte van Hollebeekstraat 6 te 9661 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

38. Melding 7653 betreffende ruimen van de Remistebeek ter hoogte van Hollebeekstraat 40 te 9661 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

39. Goedkeuringsbesluit erkenning Natuurreservaat en natuurbeheerplan Middenloop Zwalm NBP-OV-20-0002. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

40. Verwijderen en afvoeren van grafstenen op verschillende begraafplaatsen + klaarleggen voor inzaai en inzaaien gras - 2024. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

41. Afwijking geluid op zondag 19 mei 2024 ter hoogte van Noordhoek te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

42. Afwijking geluid op vrijdag 2 februari 2024 ter hoogte van Go! BS De Rijdtmeersen, Kasteelstraat 32 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

Openbare Werken

43. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Schaderegeling. Innemingen 003-031-037-126-133. Vraag tot uitbetaling. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 21. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring

45. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 77 d.d. 23 januari 2024. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

46. Werklijst voor de periode 30 januari t.e.m. 05 februari 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Melding 8453 betreffende ruimen grachten ter hoogte van Ceutericklos 8/1. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Melding 8528 betreffende beek stroomt niet weg ter hoogte van Hemelrijk 21. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Melding 8526 betreffende verzakking voetpad t.h.v. Kerkhofstraat 131. Onderzoek riolering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Melding 6977 betreffende lozing afvalwater / slechte staat van wegdek ter hoogte van Oude Pastorijstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Melding 8540 betreffende verzakte sleuf van 30 cm door rijweg ter hoogte van Kanakkendries 18. Uitvoering door Wyre.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Melding 8524 betreffende watergreppel inslijpen / water kan niet in straatkolk ter hoogte van Valkenstraat 50. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

53. Melding 8461 betreffende problemen met gracht en inbuizingen ter hoogte van Verrebeke 21. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

54. Melding 8511 betreffende vervangen beschadigde boordstenen ter hoogte van Tenbossestraat 3. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

55. Melding 8475 betreffende losweg afgesloten - perceel 163C - bereikbaarheid hulpdiensten ter hoogte van Perreveld 29 -31. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

56. Melding 8282 betreffende verstopte rioolroosters / slecht onderhoud openbaar domein ter hoogte van Knoopsweg. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

57. Melding 8529 betreffende kapotgereden regenafvoerpijp - plaatsen betonnen paaltje (genre paddestoelvorm) ter hoogte van Papestraat 4. Beslissing.

Besluitenlijst
Verdagen.

58. Melding 8468 betreffende ruimen gracht naast de woning - rooster afval en takken - private afdamming vernield en weggesleurd ter hoogte van Haaghoek 40. Ongunstig.

Besluitenlijst
Verdagen.

59. Melding 7217 betreffende straat is al beschadigd door het zwaar verkeer en de snelheid van de voertuigen ter hoogte van Leiezemooie 13. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

60. Melding 8474 betreffende grondverzakking voetweg omgeving Perreveld 29.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

61. Melding 8541 betreffende maaien overwoekering op gemeentelijke eigendom / tuin voor het plaatsen van grenspalen ter hoogte van St.-Martensstraat 5. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

62. Mobiliteit. Bezwaar betalen boete in de blauwe zone.

Besluitenlijst

Verworpen.

63. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot openbare verlichting te Dam. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

64. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. herinrichting N48/Ronsesestraat, plaatsen ANPR-camera's in de Leinstraat - Heinestraat.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Mobiliteit. Melding 8550 betreffende overlast sluipverkeer Hoogkouterstraat. Uitvoering door plaatsen van een verkeersanalysetoestel.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

66. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

67. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

68. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Ambtshalve inschrijving.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

70. Ontvangst jubilarissen.

Besluitenlijst

Beslissing.

71. Tiener Techniekacademie. bedrijfsbezoek met 20 kinderen

Besluitenlijst

Verworpen.

72. Organisatie gemeentelijk evenement: Classic Tour Oldtimerrit.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

IBO

73. IBO. Opportuniteitsadvies bij een aanvraag vergunning groepsopvang.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

74. Woonzorgcentrum Sint-Franciscus. Vraag betreffende oprichten kinderopvang. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Gebouwen en Patrimonium

75. Patrimonium. Heringstraat 7. Afbakeningsplan openbaar domein. Schrijven landmeter.

Besluitenlijst

Kennisname.

76. Gebouwen. Nieuw zwembad. Tegemoetkoming n.a.v. slecht functionerende WKK.

Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

77. Gebouwen. Pastorijwoning Opbrakel. Proces-verbaal van opmeting en precad. Vraag voor maaien terrein i.f.v. plaatsen grenspalen. Goedkeuring en werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring en werkbon.

Lokale economie

78. Horecaverunning café De Parking

Besluitenlijst

Goedkeuring.

79. Horecaverunning De Leste Statie

Besluitenlijst

Goedkeuring.

80. Ambulante handel. Brakel oktober + weekend van de klant. Erkenning als manifestatie ter bevordering van het leven in de gemeente of de lokale handel.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

81. Sportsite De Rijdt. Gebruik lokalen 'rode kruis'. Beslissing

Besluitenlijst

Verdagen.

82. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer