



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN  
SCHEPENEN

23 MAART 2026

**Aanwezig:** Marleen Gyselinck, Burgemeester-Voorzitter  
Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter Vanderstuyf, Frank  
Surdiacourt, Schepenen  
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** /

**Afwezig:** /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

### **Secretariaat**

#### **1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 16 maart 2026**

##### **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

#### **2. Gebruik lokalen en materialen.**

##### **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

#### **3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.**

##### **Besluitenlijst**

Kennisname.

#### **4. Kerkfabrieken. Sint-Pieter-in-de-banden, deelgemeente Nederbrakel. Notulen vergadering d.d. 28 januari 2026. Kennisname.**

##### **Besluitenlijst**

Kennisname.

#### **5. Samenwerkingsverbanden. BVLAR. Uitnodiging vergadering Zoneraad BLVAR d.d. 27 maart 2026. Kennisname.**

##### **Besluitenlijst**

Kennisname.

#### **6. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Bekendmaking verslag politiecollege d.d. 17 maart 2026. Kennisname.**

## **Besluitenlijst**

Kennisname.

### **7. Samenwerkingsverbanden. Fluvius Midden-Vlaanderen. Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur d.d. 09 februari 2026.**

**Kennisname.**

## **Besluitenlijst**

Kennisname.

### **8. Bijeenroepen gemeenteraad 7 april 2026**

## **Besluitenlijst**

Beslissing.

## **Personeelsdienst**

### **9. Gemeentepersoneel. Melding verzekering betreffende weigering arbeidsongeval. Goedkeuring.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### **10. Personeel. Stakingsaanzegging ACV-OD d.d. 03 april 2026.**

**Kennisname.**

## **Besluitenlijst**

Kennisname.

### **11. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.**

**Kennisname.**

## **Besluitenlijst**

Kennisname.

### **12. Gemeentepersoneel. Dienst IBO. Tijdelijk bijkomende uren medewerkers kinderbegeleiding IBO Horebeke.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### **13. Gemeentepersoneel. Sporthal. Bijkomende monitoren - vrijetijdswerken in kader van artikel 17 § 1 kb 28/11/1969. Paasvakantie 2026.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

## **Grondgebied**

**14. Vraag tot splitsing SPL2026-008 voor een perceel gelegen te Twaalfbunderstraat 73, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 4, sectie C, nr(s) 163F.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**15. Vraag tot splitsing SPL2026-001 voor een perceel gelegen te Valkenstraat tussen 31 & 33, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie A, nr(s). 1325V deel.**

**Besluitenlijst**

Voorwaardelijk gunstig.

**16. Vraag tot kosteloze grondafstand SPL2026-007 voor een perceel gelegen te Haeyershoek 1 en Jagersstraat 83, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie C, nr(s). 906D.**

**Besluitenlijst**

Voorwaardelijk gunstig.

**17. Voorstel van Bosgroep Oost-Vlaanderen tot het nemen van gemeentelijk initiatief voor het bebossen van de watergevoelige openruimtegebieden (WORG) in Brakel. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**18. Melding omgevingsvergunning OMV\_2026035111 voor tussentijdse reductie voor rundveehouderijen op een perceel gelegen Bergstraat 23 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr. 1232D.**

**Aktename.**

**Besluitenlijst**

Aktename.

**19. Melding omgevingsvergunning OMV\_2026032013 voor het organiseren van een autocross op 18 en 19 juli 2026 op een perceel gelegen Hemelrijk te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie C nrs. 1099C, 1104A, 1105\_, 1106B, 1107B, 1109C, 1109B, 1110C, 1110B, 1113C, 1114A, 1115A, 1116C en 1125C. Aktename.**

**Besluitenlijst**

Aktename.

**20. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV\_2025032972 voor het slopen en herbouwen van landbouwbedrijfsgebouwen en bedrijfswoning op een perceel gelegen Haaghoek 12 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nrs. 220H, 220G, 225C, 226F, 226G, 227C en 228C. Aanvaarden.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**21. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV\_2025079552 voor het slopen van gebouwen, verbouwen en uitbreiden supermarkt, uitbreiden parking en bouwen extra winkelruimte op een perceel gelegen Kasteelstraat 31, 41 en 43 en Stationsstraat 26 en 28 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afd. 1, sectie A, nr(s) 516S, 516R, 515V, 515X, 521B2, 525X, 525Z, 567P, 565S, 565R en 554S. Aanvaarden.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**22. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025146090 voor het vervangen van een HS-cabine door een nieuwe geprefabriceerde betonnen HS-cabine op een perceel gelegen Steneplein ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr. 311K. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

**23. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025113702 voor het bouwen van 6 eengezinswoningen op een perceel gelegen Molenhoekstraat 2, 2A, 2B, 4, 4A en 6 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 1683K, 1691A2, 1694D, 1733B en 1738B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

**24. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025061990 voor het slopen van constructies, het rooien van 2 bomen, het herbouwen tot een meergezinswoning met 11 woongelegenheden, autostaanplaatsen, fietsstalling en verhardingen op een perceel gelegen Kasteelstraat 86 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 447K10. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

### **Openbare Werken**

**25. Openbare verkoop brandhout. Vaststelling verkoopdatum. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**26. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 19 d.d. 11 maart 2026. Kennisname**

## **Besluitenlijst**

Kennisname.

**27. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag veiligheidscoördinatievergadering nr. 21-22-23 d.d. 24 februari 2026 t.e.m. 09 maart 2026. Kennisname**

## **Besluitenlijst**

Kennisname.

**28. Werklijst voor de periode 24 maart t.e.m. 30 maart 2026.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**29. Melding 15313 betreffende grondwater door wegdek (asfalt) ter hoogte van Weistraat 9. Kennisname**

## **Besluitenlijst**

Kennisname.

**30. Melding 15208 betreffende ontsluiting oprit - plaatsen greppels ter hoogte van Hoevestraat i.p.v. Toepzicht 2. Ongunstig.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**31. Melding 15253 betreffende heraanleggen kasseien zijberm / openbaar domein ter hoogte van Maandagstraat 53. Ongunstig.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**32. Melding 15262 betreffende wegdek (asfalt) in slechte staat ter hoogte van Torenuitzicht 1. Beslissing opname lijst asfaltingswerken.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**33. Melding 15198 betreffende slecht onderhoud van beek - water stroomt tot tegen omheining ter hoogte van Matrouwstraat 30.**

## **Beslissing.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**34. Melding 15222 (Donkerstraat 13), 15267 (Hemelrijk 23), 15301 (Hellenhoek), 15310 (Strichtstraat) . Beslissing uitvoering met werkbonnen.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**35. Melding 14323 betreffende bepalen openbaar domein / bloembakken / parkeerproblemen / vuilbak e.a. ter hoogte van St.-Ursmarsstraat 25-27-29. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**36. Melding 14131 (9544) betreffende binnengracht ruimen ter hoogte van Vijverdal 14. - geen toelating doorgang van eigenaar. Kennisname stopzetting alle geplande werken via FARYS.**

**Besluitenlijst**  
Afvoeren.

### **Mobiliteit**

**37. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**38. Mobiliteit. Implementeren GAS 5, bevraging intenties. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**39. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Kroonstraat 8. Vergunning.**

**Besluitenlijst**  
Vergunning onder voorwaarden.

**40. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Leinstraat 53. Vergunning.**

**Besluitenlijst**  
Vergunning onder voorwaarden.

**41. Mobiliteit. Geosparc. Aanvraag vergunning tot telecom te Oprakelsestraat 99. Vergunning.**

**Besluitenlijst**  
Vergunning onder voorwaarden.

**42. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav SJ-familiedag deelgemeente Everbeek-Boven op 27/09/2026.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**43. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd GP L. D'Hose op 14/05/2026.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**44. Mobiliteit. Melding 15257 betreffende groenaanslag op de spiegels ter hoogte van Smisstraat. Ongunstig.**

**Besluitenlijst**

Verworpen.

**Financiële Dienst**

**45. Goedkeuren bestelbonnen.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**46. Thesaurietoestand + kredietverschuiving.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**Burgerzaken**

**47. Ambtshalve inschrijving**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**48. Ambtshalve afvoering**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**Evenementen en communicatie**

**49. Aanvraag KLJ Nationaal**

**Besluitenlijst**

Verdagen.

**50. Jubilarissen en plechtige ontvangsten mei 2026**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**Gebouwen en Patrimonium**

**51. Gebouwen. IBO. Leveren plaatsen airco. Proces-verbaal van opening van de offertes. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**ICT - Gegevensbescherming**

**52. ICT en gegevensbescherming. Contract en verwerkingsovereenkomst Opvang.Vlaanderen. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**53. ICT en gegevensbescherming. Verenigingen-app - verwerkersovereenkomst & MAGDA-aansluiting. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**Sportsite De Rijdt**

**54. Sportdienst. Stageaanvraag.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**55. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,  
Jürgen De Mets

De Burgemeester-Voorzitter,  
Marleen Gyselinck