



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

1 SEPTEMBER 2025

Aanwezig: Alexander De Croo, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter
Vanderstuyf, Frank Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 25 augustus 2025

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

3. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

4. Schade gemeentelijke eigendom. Schade elektriciteitskast Marktpllein. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Samenwerkingsverbanden. BVLAR. Uitnodiging vergadering Zoneraad BLVAR d.d. 05 september 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Personeelsdienst

**6. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.
Kennisname.**

Besluitenlijst
Kennisname.

School

**7. Gemeentelijk onderwijs. Ontwerp van schoolreglement 2025-2026.
Goedkeuring.**

Besluitenlijst
Goedkeuring + agenderen op volgende gemeenteraad.

Grondgebied

**8. Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV). Terinzagelegging
conceptnota en kennisgevingsnota.**

Besluitenlijst
Beslissing.

**9. Vraag tot splitsing SPL2025-019 voor een perceel gelegen te
Industrielaan 6, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie C, nr(s).
392E, 380D.**

Besluitenlijst
Gunstig.

**10. Vraag tot splitsing SPL2025-018 voor een perceel gelegen te
Gentsestraat 59/Pottenberg 1, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 4,
sectie B, nr(s). 17A3, 17B3.**

Besluitenlijst
Voorwaardelijk gunstig.

**11. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag
OMV_2025060264 betreffende een verkavelingsaanvraag voor 1 lot voor
halfopen bebouwing op een perceel gelegen Haeyershoek 42 te Brakel,
kadastraal bekend afd. 1, sectie C, nr(s) 671N en 670E. Goedkeuring.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

**12. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025072648 voor het
verbouwen van een woning op een perceel gelegen Rekestraat 101 te
9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie C nr. 9H5. Vergunning
verlenen onder voorwaarden.**

Besluitenlijst
Vergunning verlenen onder voorwaarden.

13. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025060264 voor het verkavelen in 1 lot voor halfopen bebouwing op een perceel gelegen Haeyershoek 42 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nrs. 670E en 671N. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

14. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025076323 voor het wijzigen van de stedenbouwkundige voorschriften voor lot 2 op een perceel gelegen Teirlinckstraat 23A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nr. 747B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

15. Melding 14246 betreffende put + toestand beuk ter hoogte van wandelknooppunt 45 te Michelbeke. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

16. Melding 14119 betreffende overlast moto's baantje langs Zwalm te Michelbeke. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Openbare Werken

17. Winterdienst 2025-2026, 2026-2027 en 2027-2028. Aankoop wegeniszout en / of pekels. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

18. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Proces-verbaal van vaststelling 143 REV1. Proefverslag 141-143. Vraag aannemer inzake kern 4 (Hofveld). Beslissing

Besluitenlijst

Beslissing.

19. Werklijst voor de periode 02 september t.e.m. 08 september 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

20. Melding 14319 betreffende afbrokkelende asfalt vernieuwen ter hoogte van Lozelandstraat 3. (asfalteringswerken 2025). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Kennisname.

Mobiliteit**21. Kandidaten klankbordgroep mobiliteit. Goedkeuring.****Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**22. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Heuvelgem
4. Vergunning.****Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**23. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te
Spoorwegstraat 62. Vergunning.****Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**24. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te St.-
Apolloniaplein 2. Vergunning.****Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**25. Mobiliteit. Locatievoorstel laadpaal Watermolenstraat 29.
Beslissing.****Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**26. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van kermis
Michelbeke oktober 2025.****Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**27. Mobiliteit. Feedback bewoners op het schrappen beurtelings
parkeren in de St.-Martensstraat. Kennisname.****Besluitenlijst**

Kennisname.

**28. Mobiliteit. Melding 14328 betreffende overlast geparkeerde
landbouwvoertuigen in de St.-Martensstraat. Beslissing.****Besluitenlijst**

Beslissing.

29. Mobiliteit. Melding 14326 betreffende verplaatsen Octopus accentpaal ter hoogte van Driehoekstraat 29. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

30. Mobiliteit. Melding 14339 betreffende overlast geparkeerde landbouwvoertuigen in de St.-Martensstraat/invoeren parkeerverbod toegang kerk. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Financiële Dienst

31. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

32. Gemeentelijke premie buurtfeest Lozeland.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

IBO

33. IBO. Stageaanvraag.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

34. Chalet De Rijdt. Uitbating. Opening ontvangen offerte. Beslissing

Besluitenlijst

Beslissing.

35. Gebouwen. Kerk Everbeek-Beneden. Studie restauratie kerktoren. Verslag vergadering nr. 2 d.d. 22/08/2025. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

Wonen

36. Wonen. Verwaarlozingsregister. Overzicht aan te schrijven panden 2025. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Lokale economie

37. Aanvraag standplaats kermis september 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

38. Gemeentelijke premie buurtfeest Watermolenstraat 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Kermis Nederbrakel september 2025 + goedkeuren plan.

Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

40. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.

Kennisname.

Besluitenlijst

kennisname.

41. Sportsite De Rijdt. lesgevers zwemlessen najaar 2025. kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

42. Vraag toegangsverbod zwembad. Beslissing

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester,
Alexander De Croo