



**Aanwezig:** Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester  
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,  
Marin Devalck, Schepenen  
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur  
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** /

**Afwezig:** /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

#### Secretariaat

**1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 25 maart 2024**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**2. Gebruik lokalen en materialen.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**3. Besluit(en) Burgemeester.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**4. Mobiliteit. Aanvraag vergunning - individueel bezoldigd personenvervoer.**

**Besluitenlijst**

Weigering.

**5. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Verslag Raad van Bestuur d.d. 26 maart 2024.**

Kennisname.

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**6. Samenwerkingsverbanden. Intergem RBC Zuid. Goedgekeurde notulen d.d. 24 januari 2024. Kennisname**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**7. Samenwerkingsverbanden. Intergem RBC Noord. Goedgekeurde notulen d.d. 18 januari 2024. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

#### **Personeelsdienst**

**8. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname

**9. Gemeentepersoneel. Arbeidsongeval dd. 26 september 2023 - genezing zonder blijvende invaliditeit.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**10. Gemeentepersoneel. Aanvraag om schadeloosstelling wegens een beroepsziekte. Definitieve beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Verworpen.

**11. Gemeentepersoneel. Dienst grondgebiedszaken. Bevestiging eerste kandidaat op rangschikking tot opname functie.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

#### **Grondgebied**

**12. Handhaving. BM2023-028 betreffende glamping den Berendries op een perceel Berendries 78. Nieuwe melding.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**13. Handhaving. Melding BM2022-006 betreffende opslag van hout gelegen op een perceel Hemelrijk zn. Anoniem schrijven.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**14. Handhaving. BM2024-001 betreffende stedenbouwkundige inbreuk gelegen op een perceel Plaatsbeek 11B. Verslag GOA na plaatsbezoek.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**15. Handhaving. Melding BMBM2024-003 betreffende oprichten gebouwen en opslag van materiaal gelegen op een perceel Elverenberg ZN. Antwoord eigenaar.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**16. Handhaving. Melding BM2024-010 betreffende wijzigen aantal woonegelegenheden zonder vergunning gelegen op een perceel Kouterstraat 5A, 5A/001, 5A/002, 5A/003 & 5B. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**17. Handhaving. BM2023-003 op een perceel gelegen Haeyershoek 65 betreffende het ophogen van een terrein en het plaatsen van een zomerhok voor paarden. PV opgesteld door gemeentelijke verbalisant.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**18. Handhaving. BM2023-034 betreffende plaatsen van een constructie in natuurgebied, VEN-gebied en habitatrichtlijngebied gelegen op een perceel Berendries ZN (afdeling 5 sectie C nummer(s) 475). Pv door departement.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**19. Handhaving. BM2023-038 betreffende plaatsen van een gesloten afsluiting hoger dan 3,00m en reliëfwijziging meer dan 30,00m<sup>3</sup> zonder omgevingsvergunning gelegen op een perceel Nederstenkouter 29. Feitenverslag na plaatsbezoek GOA.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**20. Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) "Zonevreemde woningen in kwetsbaar gebied" met ontwerp van de effectbeoordelingsrapporten. Publicatie BS.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**21. Geweigerde omgevingsvergunning OMV\_2022077334 (deputatie, dd. 21 maart 2024) voor het slopen van een loods en inrichten terrein voor schroothandel op een perceel gelegen Ronsesestraat 164 te Brakel. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**22. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024016139 voor het aanbrengen van gevelisolatie en crepi op een perceel gelegen Driehoekstraat 35 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 841Z. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**23. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2023148980 voor het verbouwen van eengezinswoning op een perceel gelegen St. Apolloniastraat 17 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nrs. 38G en 41F. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**24. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024000720 voor het aanleggen van een tennisplein op een perceel gelegen Parkweg 13 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nrs. 383C, 383D en 383B. Vergunning gedeeltelijk verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Gedeeltelijke vergunning onder voorwaarden.

**25. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2023138613 voor 2 loten voor open bebouwing op een perceel gelegen Steneplein 27, 27A, 27B en 29 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nrs. 259F, 260F, 261K en 261G. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**26. Voorwaardelijk vergunde omgevingsvergunning OMV\_2023077911 (deputatie, dd. 21 maart 2023) voor slopen van een schuur met aanhorigheden, bouwen van een landbouwloods, aanleggen betonverharding, regulariseren en aanleggen van sleufsilos op een perceel gelegen Jagersstraat 83 te Brakel. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**27. Vraag tot ontlenen materiaal voor het opruimen van zwerfvuil. Gunstig.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**28. RATO vzw. Oproep gezamenlijk beheer Aziatische hoornaar in 2024. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**29. Ontwerpbesluit tot wijziging van diverse bepalingen van titel II en III van het VLAREM en het Milieuhandhavingsbesluit. Adviesvraag plan-MER-screening. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**30. Melding 8308 betreffende snoeien treurwilg kerkhof Elst. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**31. Melding 8799 betreffende tuinafval op berm langs Mijnwerkerspad. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**32. Melding 8823 betreffende snoeiafval ter hoogte van Hovendaal 76 te 9660 BRAKEL.**

**Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

#### **Openbare Werken**

**33. Vergunning nachtvisseren. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**34. Diverse wegenwerken 2024. Bevel van aanvang op 17 juni 2024. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**35. Asfalteringswerken 2024. Vraag tot asfalteren zijberm t.h.v. Riebeke 11. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**36. Technische dienst. Aankoop dumper voor tractor. Verslag van nazicht van de offertes. Stopzetten opdracht. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**37. Samenwerkingsverbanden. FARYS. AquaRio-rapportering 4e kwartaal kwartaal 2023. Exploitatie- en investeringsbudget. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**38. Werklijst voor de periode 09 april t.e.m. 15 april 2024.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**39. Melding 8827 betreffende verstopte riool ter hoogte van Watermolenstraat 45. Beslissing uitvoering met werkbbon.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**40. Melding 8806 betreffende verstopte straatkolk ter hoogte van Maandagstraat 47. Beslissing uitvoering met werkbbon.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**41. Melding 8825 betreffende verstopte rioolkolken ter hoogte van Hayestraat / BW 29. Beslissing uitvoering met werkbbon.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**42. Melding 8826 betreffende verstopte rioolkolken ter hoogte van Evensveldstraat 5 (overkant). Beslissing uitvoering met werkbbon.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**43. Melding 8807 betreffende zinloze gracht gegraven op perceel naast nr. 13 ter hoogte van Oolstraat. Beslissing uitvoering met werkbbon.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**44. Melding 8821 betreffende verstopte straatkolken (na passage werken Fluvius) ter hoogte van Matrouwstraat 9. Beslissing uitvoering met werkbbon.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**45. Melding 8824 betreffende put open in het voetpad (5 à 6 weken) vermoedelijk laadpalen ter hoogte van Watermolenstraat / Beekstraat 1A. Overmaken aan Fluvius.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**46. Melding 8822 betreffende verstopte riolering / straatkolk tengevolge van werken lek waterleiding (februari 2024) t.h.v. Valkenstraat 8. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**Mobiliteit**

**47. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**48. Mobiliteit. Aanvraag jaarvergunning nutswerken. Weigering.**

**Besluitenlijst**

Verworpen.

**49. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Kasteeldreef 12. Vergunning.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**50. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. een rommelmarkt op parking Dam op 16 juni 2024.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**51. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. EK 2024 op het Marktpllein Nederbrakel 17-22-26/06/2024. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**52. Mobiliteit. Bezwaar betalen boete in shop and go zone.**

**Besluitenlijst**

Verworpen.

**53. Mobiliteit. Herinrichting N48. Melding(en) betreffende omleidingen Ronsesestraat (week 2 april 2024).**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**54. Mobiliteit. Octopusplan. Deelname. Octopusgemeente - bouw mee aan de schoolomgeving van morgen. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**55. Mobiliteit. Melding betreffende tijdelijk weghalen tractorsluis Hollebeekstraat bij laden/lossen vrachtwagens. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Verdaagd.

**56. Mobiliteit. Meldingen betreffende plaatsen verkeerssignalisatie (melding 8808+8828+8829). Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**57. Mobiliteit. Melding 8809 i.v.m. schrappen parkeerplaats of aanbrengen parkeerplaats mindervaliden t.h.v. Kerkhofstraat 77-79. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Verworpen.

**58. Mobiliteit. Melding 8811 betreffende overdreven snelheid t.h.v. Boekelstraat 17. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**59. Mobiliteit. Melding 8812 betreffende onveilige verkeerssituatie kruispunt Oudenaardsestraat/Leierwaarde. Uitvoering door plaatsen van een verkeersanalysetoestel.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

#### **Financiële Dienst**

**60. Goedkeuren bestelbonnen.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**61. Financiën. Vraag tot financiering van 1 lesuur in het ambt van 'Leraar Domeinoverschrijdende Initiatie voor SJ 24' - '25. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

#### **Burgerzaken**

**62. Ambtshalve schrapping.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**63. Hernummering Vissegem 22A**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**Evenementen en communicatie**

**64. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag Bestuursvergadering dd. 26/03/2024.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**65. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag Algemene Vergadering dd. 26/03/2024.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**66. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag Werkgroep Open Monumenten dd. 25/3/2024.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**Gebouwen en Patrimonium**

**67. Patrimonium. Opzeg huurcontract Brakelbos. Antwoord OCMW Oudenaarde. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**68. Gebouwen. Uitkijktoren. Vraag tot bijplaatsen repeater in kast van radio Mfm.**

**Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**69. Patrimonium. Erfpacht. Steenweg +93 / Rameiveld. Cabine 601 Intergem. Ontwerpakte. Agenderen eerstvolgende gemeenteraad.**

**Besluitenlijst**

Kennisname + agenderen op eerstvolgende gemeenteraad.

**70. Gebouwen. Onderhoud daken 2025 met jaarlijkse verlenging t.e.m. 2028. Proces-verbaal van opening van de offertes. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**71. Gebouwen. Muziekschool Opbakel. Schrijven van de brandweer met vraag tot gebruik van deze site voor een oefening op verschillende data in mei. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**72. Patrimonium. Ontwerpakte voor de aankoop van een perceel, eigendom van OCMW Geraardsbergen, ter hoogte van Matrouwstraat te 9661 BRAKEL. Goedkeuring + agenderen gemeenteraad.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring + agenderen gemeenteraad.

### Wonen

**73. Samenwerkingsovereenkomst voortgangstoets. Overeenkomst realisatie sociaal woonaanbod voor de periode 2023-2025. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### Sportsite De Rijdt

**74. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**75. Sportsite de Rijdt. Huurovereenkomst jeugdhuis en Rode Kruis. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

kennisname

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,  
Jurgen De Mets

De Burgemeester,  
Stefaan Devleeschouwer