



**Aanwezig:** Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester  
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,  
Marin Devalck, Schepenen  
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur

**Afwezig:** /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

#### Secretariaat

**1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 1 augustus 2022**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**2. Klacht 60. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**3. Gebruik lokalen en materialen.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**4. Brandveiligheid De Kost, Hoogstraat 17, 9660 Brakel. Hoorzitting.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**5. Brandveiligheid café 't Konser, Neerstraat 6, 9660 Brakel. Hoorzitting.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**6. Brandveiligheid "Served by Elly", Hoogstraat 12, 9660 Brakel. Hoorzitting.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

### Personeelsdienst

**7. Welzijnsbeleid. IDEWE. Risicoanalyse psychosociale risico's.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**8. Gemeentepersoneel. Vervanging technisch medewerker redder (C1-C3), voltijds in contractueel verband voor bepaalde duur. Bekendmaking.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### School

**9. Gemeentelijk onderwijs: Evaluatiereglement**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**10. Gemeentelijk onderwijs: Functiebeschrijvingen 2022**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**11. Gemeentelijk onderwijs: goedkeuren arbeidsreglement 2022**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**12. Gemeentelijk onderwijs: lijst instellingsgebonden opdrachten 2022**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**13. Gemeentelijk onderwijs. Verkiezingsreglement Schoolraad (geleding ouders).**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**14. Gemeentelijk onderwijs. Goedkeuring schoolreglement + min/max factuur 2022**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### Grondgebied

**15. Handhaving. Melding BM2022-017 betreffende reliëfwijziging gelegen op een perceel Ruitery 14. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**16. Handhaving. Verplichting tot plaatsen IBA ter hoogte van Vissegem 7 te 9660 BRAKEL. Reactie raadsman. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**17. Handhaving. Melding BM2022-018 betreffende reliëfwijziging en aanbrengen verharding; niet naleven vergunningsvoorwaarden op een perceel gelegen Berendries 21. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**18. Aanvraag wijzigingsverzoek omgevingsaanvraag OMV\_2022076607 betreffende het bouwen van een tuinhuis op een perceel gelegen Kokerbergstraat 7 te 9960 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nummer 80P2 en 81S. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**19. Aanvraag verkavelingsvergunning OMV\_2022055026 betreffende 1 lot voor open bebouwing op perceel gelegen te Fayte 41. Vergunning onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**  
Vergunning onder voorwaarden.

**20. Aanvraag verkavelingsvergunning OMV\_2022042955 betreffende 1 lot voor half-open bebouwing op perceel gelegen te Hofveld. Vergunning onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**  
Vergunning onder voorwaarden.

**21. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2022076607 betreffende het bouwen van een tuinhuis op perceel gelegen te Kokerbergstraat 7. Vergunning onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**  
Vergunning onder voorwaarden.

**22. Adviesvraag GOVC nav aanvraag omgevingsvergunning OMV2022044827 betreffende werfgebonden tijdelijke opslag van grond te Ronsesestraat, Brakel. Voorwaardelijk gunstig advies.**

**Besluitenlijst**  
Voorwaardelijk gunstig advies.

**23. Geweigerde omgevingsvergunning OMV\_2021171713 (Deputatie, dd. 20/07/2022) voor het bouwen van zes (6) KMO-units op een perceel gelegen Industrielaan te Brakel. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**24. Principiële vraag OVERIGE/2021/101 voor het bouwen van een loods van 200,00 m<sup>2</sup> op een perceel gelegen Klaaie ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr(s) 2076B, 2075C. Advies ongunstig.**

**Besluitenlijst**

Verworpen.

**25. Recyclagepark. Verslag incident op zaterdag 23 juli 2022. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**26. Melding 7196. Melding open geboorde waterput ter hoogte van St.-Martensstraat. Standpunt college.**

**Besluitenlijst**

Verworpen.

**27. Vraag van vzw Natuurpunt m.b.t. aanpak erosie en afval ter hoogte van Perreveld 3 en 5. Standpunt college.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**28. Afwijking geluid op zaterdag 27 augustus 2022 ter hoogte van Mouterij 30 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.**

**Besluitenlijst**

Gunstig onder voorwaarden.

**29. Afwijking geluid op zaterdag 20 augustus 2022 ter hoogte van Valkenstraat 17 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.**

**Besluitenlijst**

Gunstig onder voorwaarden.

**30. Afwijking geluid op zaterdag 13 augustus 2022 ter hoogte van de parking van café Tchieleboer, Brusselsestraat 146 te 9660 BRAKEL. Aanpassing datum evenement van 13 augustus naar 14 augustus 2022. Voorwaardelijk gunstig.**

**Besluitenlijst**

Afvoeren.

**31. Aanbod van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen met betrekking tot (gratis) thermografische scans. Standpunt college.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**32. Bodemsanering gemeentelijke loods. Schrijven OVAM m.b.t. tussentijds rapport en standpunt van bodemsaneringsdeskundige Abesim. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**33. Trage Wegen. Plan, met bijhorend schattingsverslag inzake meerwaardeberekening, met betrekking tot verleggen buurtweg 34 ter hoogte van Bieststraat te Brakel. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

#### **Openbare Werken**

**34. Visvijver De Rijdtmeersen. Intrekking visvergunning nr. 52 en vergunning nachtvissen wegens geen officieel adres (afvoering van ambtswege). Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**35. Werklijst voor de periode 09 augustus t.e.m. 15 augustus.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**36. Melding 7241 betreffende klacht gracht ter hoogte van Steenberg 35. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**37. Melding 6726 betreffende zichtbare bevuiling van het voetpad ter hoogte van Brusselsestraat 33. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**38. Melding 6034 betreffende vernieuwen / herstellen kasseien / boordstenen en grasstrook ter hoogte van Klaaie 25. Beslissing uitvoering met werkbon.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**39. Melding 6214 betreffende asfalteren van de zijberm (gravier) ter hoogte van Breedstraat 7. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**40. Melding 7312 en 6335 betreffende voetpad in slechte staat (gevaarlijk voor fietsers en wandelaars) ter hoogte van Vossenpad. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**41. Melding 7317 betreffende snoeien beek / beektalud - taludversteving ter hoogte van St.-Liebertusdreef 11. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**42. Melding 7338 betreffende vlekken van lijm / asfalt (teer) ter hoogte van Hollebeekstraat 86 en andere. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**43. Melding 7340 betreffende verzakking t.h.v. riolering aan tuinafsluiting ter hoogte van Watermolenstraat 27A kant H.Decoenestraat. Kennisname**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**44. Melding 7341 betreffende ruimen / snoeien / profileren gracht ter hoogte van Ceutericklos 1. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**45. Melding 7350 betreffende leveren grasdallen voor aanleg zijberm door aanvrager ter hoogte van Arme Kleie 7. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**46. Melding 7354 betreffende Restauratie kapel van de 5 linden ter hoogte van Kruispunt Heksteelstraat en Poorterij. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**47. Melding 7093 betreffende verwilderde haag en verwijderen spar ter hoogte van kerkhof Nederbrakel. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**48. Melding 7248 betreffende modderoverlast ter hoogte van Lepelstraat. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**49. Brandveiligheidsverslag opgemaakt door Vincotte vzw voor toeristische logie Le Repos - Trimpont 10 - 9660 Brakel. Kennisgeving**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

### **Mobiliteit**

**50. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav het luisteren naar de Beiaard op zaterdag 13 augustus 2022. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

### **Financiële Dienst**

**51. Goedkeuren bestelbonnen.**

**Besluitenlijst**

Verdagen.

**52. Goedkeuren bestelbonnen.**

**Besluitenlijst**

Verdagen.

### **Burgerzaken**

**53. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - columbarium F-4-2.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**54. Kerkhof Zegelsem - Nederbrakel. Offerte met het oog op ontruiming.**

**Besluitenlijst**

Gunning.

### **Gebouwen en Patrimonium**

**55. Gebouwen. Nieuw zwembad. Aankoop IT materiaal. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**56. Gebouwen. Loods. Toegangscontrolesysteem. Verslag van nazicht van de offertes.**

**Gunning.**

**Besluitenlijst**

Gunning.

**57. Gebouwen. Nieuw zwembad. Aanstellen landmeter met oog opmaken opmetingsplan ifv overdracht.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**58. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verslag vergadering nr. 33 d.d. 05/07/2022 en 06/07/2022.**

**Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**59. Patrimonium. Erfpachtovereenkomst gemeentelijke eigendom hoek Steenweg / Rameiveld. Aanduiding notaris.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,  
Jurgen De Mets

De Burgemeester,  
Stefaan Devleeschouwer