



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

27 MEI 2026

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Burgemeester-Voorzitter
Sabine Hoeckman, Bart Morreels, Peter Vanderstuyf, Frank
Surdiacourt, Marc De Pessemier, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 18 mei 2026

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Klacht 74. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

5. Aanvraag tot afleveren bestuurderspas. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Melding betreffende veiligheid schoolomgeving in Zegelsem.

Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

7. Schade gemeentelijke eigendom. Schade aan schuilhuisje De Lijn - Oudenaardsestraat. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

8. Secretariaat. Aanvraag kampvervoer KSA Sint-Paulus Brakel voor zomerkamp 2026. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

9. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Bekendmaking verslag politiecollege d.d. 19 mei 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

10. Samenwerkingsverbanden. OFP Prolocus. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 22 juni 2026 - Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op de volgende gemeenteraad

11. Samenwerkingsverbanden. Gemeentelijke Holding NV - in vereffening. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 24 juni 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op de volgende gemeenteraad.

12. Kerkfabrieken. Sint-Lambertus, deelgemeente Parike. Adressenlijst van de kerkraad op 04 mei 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

13. Kerkfabrieken. Sint-Marie, deelgemeente Everbeek (Beneden). Notulen van de vergadering van de kerkraad d.d. 20 mei 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Personeelsdienst

14. Personeel. Stakingsaanzegging ACOD d.d. 04 juni 2026. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

15. Personeel. Stakingsaanzegging ACV-OD d.d. 04 juni 2026.
Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

16. Gemeente- en OCMW-personeel. Bijeenroepen BOC d.d. 22 juni 2026.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

17. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.
Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

18. Gemeente- en OCMW personeel. Arbeidsreglement gemeente - OCMW. Aanpassing 2026/1. Principiële goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

19. Gemeente- en OCMW-personeel. Geïntegreerde rechtspositieregeling - ontwerp aanpassing 2026/2. Principiële goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

School

20. Offerte interactieve borden gemeentelijke basisschool (via CREAT). Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Grondgebied

21. Groenonderhoud gemeentelijke perken 2026. Vorderingsstaat april. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

22. Groenonderhoud + onkruidbestrijding gemeentelijke kerkhoven 2026. Vorderingsstaat april. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

23. Inrichting van de sterrenweide in Nederbrakel: Plaatsing van nieuwe speelelementen + zitbank. Openen offertes.

Besluitenlijst
Openen offertes.

24. Oproep Erfgoed Vlaamse Ardennen tot deelname als partner in een Leaderproject rond inzameling en verwerking van schapenwol. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

25. Vraag tot splitsing SPL2026-013 voor een perceel gelegen te Valkenstraat ZN, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie A, nr(s). 1325V.

Besluitenlijst
Gunstig.

26. Vraag tot splitsing SPL2026-014 voor een perceel gelegen te Langenbroekweg ZN, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie B, nr(s) 800F, 797C en 797D.

Besluitenlijst
Gunstig onder voorwaarden.

27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026028108 voor het aanleggen van een poel op een perceel gelegen Steneplein ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr. 88B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst
Vergunning verlenen onder voorwaarden.

28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026061113 voor het plaatsen van een afsluiting op een perceel gelegen Kapittel ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 794L. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst
Vergunning verlenen onder voorwaarden.

29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026006450 voor het bouwen van een halfopen woning op een perceel gelegen Boekendries 22 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr. 627B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

30. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026035722 voor het regulariseren van een uitbreiding en een functiewijziging op een perceel gelegen Valkenbergstraat 24 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 950K. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

31. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025153650 voor het herbouwen eengezinswoning en verbouwen woningbijgebouwen op een perceel gelegen Hoogbos 3 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nrs. 888L, 889T en 889X. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

32. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026010693 voor het bouwen van een eengezinswoning, aanleggen verharding en bouwen bijgebouw op een perceel gelegen Steneplein zn te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr. 142E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

33. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025032972 voor het slopen en herbouwen van landbouwbedrijfsgebouwen en bedrijfswoning op een perceel gelegen Haaghoek 12 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nrs. 220H, 220G, 225C, 226F, 226G, 227C en 228C. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Openbare Werken

34. Vergunning nachtvissen. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Asfalteringswerken 2026. Proces-verbaal van opening van de offertes. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

36. Diverse wegenwerken 2026. Proces-verbaal van opening van de offertes. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

37. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 27 d.d. 13 mei 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

38. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 28 d.d. 20 mei 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

39. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag veiligheidscoördinatievergadering nr. 31 d.d. 13 mei 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

40. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag veiligheidscoördinatievergadering nr. 32 d.d. 22 mei 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

41. Werklijst voor de periode 26 mei t.e.m. 01 juni 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Melding 15617 betreffende nieuwe geplaatste betonpaal 925 ter hoogte van Doensberg. Overmaken aan Fluvius.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Melding 15667, Burreken 5 inzake hinder van private overwas op het openbaar domein. Beslissing eigenaar(s) aanschrijven.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Melding 15547 betreffende spuitende inspectieputdeksels ter hoogte van Boekkouter / Kimpestraat / Hofveld. Antwoord Aquafin. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

45. Melding 15564 betreffende terugplaatsen weggenomen betonbuis en opkuis puin ter hoogte van Wolvenweg. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. Melding 15339 betreffende geurhinder / slib / open riool van de achterliggende beek ter hoogte van St.-Pieterswijk 82. Antwoord. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Melding 15296 betreffende water in kelder landgebouw t.h.v. kruispunt Kanakkendries / Hellenhoek / Langakkerstraat. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Melding 15335 (J. Sadonespad), 15436 (Dompels), 15596 (Rovorst / Kuipersweg 2), 15631 (St.-Apolloniastraat 23), 15633 (Holweg), 15634 (Haaghoek thv Keiweg), 15635 (Haaghoek 20 kruispunt), 15637 (Haaghoek / gemeentegrens), 15638 (Haaghoek / gemeentegrens), 15639 (Keiweg), 15640 (Terbeken 6 - kapel), 15643 (Griezelendries 2), 15644 (Pottenberg). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

49. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Pottenberg 5. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

51. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Klaaie 18. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

52. Mobiliteit. Proximus. Aanvraag vergunning tot telecom te Trimpont 1. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

53. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Herreweg 30. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

54. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Kasteeldreef 1. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

55. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Livierenstraat 9a. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

56. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot Olie, gas, chemicaliën te Industrielaan 18. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

57. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van schoolfeest Parike op 28/06/2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. een buurtfeest in de Lozelandstraat op 25 juli 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding fiets- en wandelhappening te Lepelstraat Michelbeke op 05/09/2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Mobiliteit. Melding 15291 betreffende sluipverkeer Gentsestraat. Voorstel bewonersbrief.

Besluitenlijst

Beslissing.

61. Mobiliteit. Statistieken analyse verkeersstromen Priemstraat 24 van 05/05/2026 t.e.m. 20/05/2026 - melding 15464. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

62. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Cordenuitstraat 4 van 05/05/2026 t.e.m. 17/05/2026 - 5,84 % te snel - melding 15501.

Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

63. Mobiliteit. Melding 15642 i.v.m. zichtbaarheid om garage te verlaten t.h.v. Kasteelstraat 58. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

64. Mobiliteit. Melding 15608 i.v.m. vraag tot schrappen parkeerplaats in de Meerbeekstraat t.h.v huisnummer 70. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Mobiliteit. Melding 15652 betreffende de vraag om een laadpaal te voorzien voor elektrische voertuigen ter hoogte van Vierschaar 21.

Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

Financiële Dienst

66. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

67. Nieuwe concessie op het kerkhof van Everbeek-Boven - D - 1 - 5.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

68. Organisatie gemeentelijk evenement: Tijd voor De Rijdt

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

69. Samenwerkingsverbanden. FARYS. Financiering investeringen S-divisie Q1 2026 . Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

70. Samenwerkingsverbanden. FARYS. Rapportering exploitatie sportinfrastructuur S-divisie per 31 maart 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

71. LOI Warande. Melding 15622 betreffende staat scheidingsmuur.

Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

72. Gebouwen. Bibliotheek. Rapport lekdetectie zadeldak CD-afdeling. Offerte verhelpen gebrek zadeldak CD-afdeling. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

73. Gebouwen. Loods. Situatieschets en standaard huurcontract GSM-installatie Telenet. Opstarten technische studie. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

74. Gebouwen. Brandweerkazerne. Vraag tot toestemming installatie pluviograaf op plat dak i.f.v. debietmeetcampagne Aquafin. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Kerkhof Ev-Bo. Melding 15651 betreffende slechte staat plafond kapel ter hoogte van kerkhof Everbeek-Beneden. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

76. Gebouwen. Onderhoud beglazing 2025 t.e.m. 2028. Offerte voor uitbreiding onderhoud beglazing van de ramen aan de binnenzijde in het gemeentehuis en het OCMW. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

Wonen

77. Wonen. Aanschrijven Vlaamse besturen door SOLVA voor actieprogramma sociaal woonaanbod. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Financiën. Nazicht/controle comfort van woningen (KI) - sturen herinneringsbrief. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

79. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

80. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester-Voorzitter,
Marleen Gyselinck