

Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,
Marin Devalck, Schepenen
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 28 augustus 2023

Besluitenlijst
Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst
Beslissing.

4. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Besluitenlijst
Beslissing.

5. Aanvraag gebruik gemeentelijke container door KSA Elst. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

6. Dierenartsen Zonder Grenzen. Vraag tot financiële gift. Verworpen.

Besluitenlijst

Verworpen.

7. ASZ - KB Beroertezorg. Voorstel memorie van antwoord door advocatenkantoor Callens. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Personeelsdienst

8. Gemeentepersoneel. Dienst grondgebiedszaken. Aanstelling technisch assistent openbare werken, D1-D3, voltijds, in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

9. Handhaving. BM2023-028 betreffende glamping den Berendries op een perceel Berendries 78. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

10. Handhaving. BM2023-025 Kapellen 10 betreffende het bewonen van een hoeve en het uitvoeren van activiteiten. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

11. Handhaving. BM2023-020 Hayestraat 10 - aanleg carport en verharding. Schrijven Departement Omgeving dd. 05/06/2023. Beslissing.

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Peter Vanderstuyf, Tweede schepen

Besluitenlijst

Kennisname.

12. Handhaving. BM2023-021 betreffende houden van honden, reptielen, uilen, roofvogels zonder vergunning op een perceel Wijnstraat 12. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdagen.

13. Handhaving. Melding BM2023-010 betreffende aanleggen, oprichten stal en rooien hoogstammige bomen zonder vergunning gelegen op een perceel Brusselsestraat 85. Beslissing.

Besluitenlijst

Afvoeren.

14. Handhaving. Melding BM2023-008 betreffende interne verbouwingswerken en slopen bijgebouw gelegen op een perceel Rekelberg 12. Vervolgtraject. Indienen aanvraag omgevingsvergunning.

Besluitenlijst

Kennisname.

15. Handhaving. BM2022-009 betreffende niet slopen woning na ingebruikname nieuw opgericht woning zelfde perceel gelegen op een perceel Geraardsbergsestraat 147. Stand van zaken betreffende afbraak pand. Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

16. Handhaving. Melding BM2023-010 betreffende aanleggen, oprichten stal en rooien hoogstammige bomen zonder vergunning gelegen op een perceel Brusselsestraat 85. Aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

17. Afgeleverde omgevingsvergunning (gemeente) OMV2022171508 betreffende het bijstellen van een verkaveling voor het verkavelen voor 9 woningen met wegenis aanleg te Manitobastraat. Instellen van een beroep door derden.

Besluitenlijst

Kennisname.

18. Principiële vraag OVERIGE/2023/60 voor het plaatsen van één (1) loods en vier (4) garages op een perceel gelegen Kasteeldreef (perceel achter de kapel) ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr(s) 75M. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

19. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023055247 voor het vervolledigen van een vlonderpad op een perceel gelegen te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nrs. 71 en 75A. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

20. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023078723 voor het regulariseren van een reeds aangelegd omnisportterrein op een perceel gelegen Parkweg 13 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nrs. 383C, 383D en 383B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

21. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023059866 voor het verbouwen en wijzigen van een eengezinswoning naar een meergezinswoning op een perceel gelegen Ommegangstraat 21 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nrs. 80D, 80E en 83H. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

22. Aanvraag stedenbouwkundig attest SA/2023/002 voor het wijzigen van een vergunde vakantiewoning naar kleinschalige meergezinswoning, bouwen eengezinswoning en bouwen dubbele garage, kantoor en overdekt terras op een perceel gelegen Hollebeekstraat 22 te 9660 Brakel, kadastraal gekend afdeling 6 sectie A nummer 168E. Gedeeltelijk voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest.

Besluitenlijst

Gedeeltelijk voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest

Openbare Werken

23. N48. Fietspad Ronsesestraat. Ereloonnota 15 ontwerper. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

24. N48. Fietspad Ronsesestraat. Ereloonnota 16 ontwerper (module 13). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

25. N48. Fietspad Ronsesestraat. Veiligheidscoördinatie. Vorderingsstaat 6 (module 13 100% VCU). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

26. N48. Fietspad Ronsesestraat. Veiligheidscoördinatie. Vorderingsstaat 5 (100% - uitvoering VCU). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

27. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering.Vorderingsstaat 17. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

28. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 60 d.d. 25 augustus 2023. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

29. N462 Kasteeldreef. Aanleg fietspad. Archeologie. Opmaak bureaustudie. Factuur 2 (fase 1 bureauonderzoek). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

30. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper - Deelopdracht 6 : infiltratieproeven. Ereloonnota 6.1 (SV8695 - 620017770). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring

31. Vergunning nachtvisseren. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

32. Werklijst voor de periode 05 september t.e.m. 11 september 2023.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

33. Melding 7968 betreffende putten vullen in wegdek ter hoogte van Bieststraat 15. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

34. Melding 8141 betreffende slechtwerkende straatkolk ter hoogte van Gentsestraat 77A. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Melding 8133 betreffende afsluiten hekje afsluiting ter hoogte van Theo Brakelstraat . Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Melding 8142 betreffende slechtwerkende straatkolk ter hoogte van St.-Martensstraat 52. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

37. Melding 7956 betreffende sleuf maken in rioolkolk ter hoogte van Gauwstraat. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

38. Melding 8124 betreffende controle en ruimen buffer t.h.v. Stoktstraat - Toepzicht. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

39. Melding 8114 betreffende verzoek tot overwelven gracht t.h.v. perceel 437A met tractor ter hoogte van Lobe 4 . Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

40. Melding 8137 betreffende verstopping riool afwatering naar de Desbeek t.h.v. Boterhoek. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

41. Melding 8143 betreffende vrijmaken van greppels en straatkolken ter hoogte van Rameiveld 4->2. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

42. Melding 7897 betreffende herstel huisaansluitputdeksel en drinkwaterafsluiter t.h.v. Rameiveld 2. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

43. Melding 7806 betreffende herstel verdwenen gracht (ruilverkavelingsweg) ter hoogte van Vijverdal. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

44. Melding 8005 betreffende beschadigde rioolbuis in de rijweg (doorsteek naar overkant riolering) ter hoogte van Ruggebeekstraat 21. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

45. Melding 7940 betreffende bijplaatsen houten omheiningspaal ter hoogte van Meerbeekstraat 69 (achterkant). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

46. Melding 8148 betreffende verzakte borduren en gebroken betondallen in voetpad ter hoogte van Kasteeldreef 12. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

47. Melding 8132 betreffende vermoedelijk een zuiger - water loopt onmiddellijk weg via dit gat ter hoogte van Leberg 17. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

48. Melding 8036 betreffende heraanleg verzakt voetpad / zijberm (zie bouwvergunning 2021) ter hoogte van Stoktstraat 13. Schrijven uitgevoerde private werken. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

49. Melding 8079 betreffende schade aan de voetpadbeugel (vermoedelijk bouwwerken aanpalend perceel) ter hoogte van Groenstraat 15A. Uitgevoerde herstelling. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

50. Melding 7680 betreffende herstel overwelving gracht / waterloop t.h.v. Wederspad / Beukenpad / Sonkpad. Ruwe prijsraming FARYS. Agenderen op eerstvolgende gemeenteraad. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Mobiliteit

51. Mobiliteit. Fluviu. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Heuvelgem. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

52. Mobiliteit. Fluviu. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Driehoekstraat 71a. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

53. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav kerstmarkt deelgemeente Everbeek-Boven op 9 december 2023.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd GP Baguet op 17 september 2023. Aanpassing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd Super 8 Classic op 16 september 2023. Aanpassing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Kleibergstraat 7 van 18/08/2023 t.e.m. 28/08/2023 - 2,44 % te snel - melding 8103. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

57. Mobiliteit. Verplaatsen van parkeervakken in de Meerbeekstraat. Ontwerp. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Mobiliteit. Melding 8147 betreffende sluipverkeer ter hoogte van Kraaiestee. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

59. Mobiliteit. Melding 8134 betreffende vrijhouden ingangen appartementen Vierschaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

60. Mobiliteit. Melding 8136 betreffende weghalen tractorsluis in de Driestenbroekestraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Mobiliteit. Melding 8139 betreffende beschadigde verkeersspiegel ter hoogte van Termergelstraat. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

62. Mobiliteit. Melding 8140 betreffende invoeren zone 50 binnen de bewoning op het hele grondgebied Brakel. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

63. Mobiliteit. Melding 8125 betreffende zichtbaarheid kruispunt / bord "centrum" belemmert het zicht ter hoogte van Brusselsestraat / Rondweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

64. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

65. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Melding betreffende concessie.

Besluitenlijst

Beslissing.

Evenementen en communicatie

67. Jeugd. Hulpverlening carrousel op 9 en 10 oktober 2023

Besluitenlijst

Verdagen.

68. Speelpleinwerking. Uitbetaling animatoren week 3 en 4 + opruimdag 2023

Besluitenlijst

Goedkeuring

69. Voorstel samenwerkings- en engagementsverklaring vereenvoudiging bovenlokale structuren sector vrije tijd

Besluitenlijst
Goedkeuring

Zwembad

70. Zwembad. Aankopen binnen exploitatierekening Farys

Besluitenlijst
Goedkeuring.

71. Sportcomplex De Rijdt. Vraag tot plaatsen publiciteit brouwerij Haacht.

Besluitenlijst
Beslissing.

Gebouwen en Patrimonium

72. Patrimonium. Verzoek van BrakelSportinvest (OLSA) tot erfpacht. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

73. Gebouwen. Recyclagepark. Schrijven Telenet met vraag tot goedkeuring van moderniseringswerken aan de antennes. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

74. Patrimonium. Erfpacht. St.-Martensstraat +53. Plaatsen nieuwe elektriciteitscabine. Ontwerp erfpachtovereenkomst en bouwplan. Agenderen eerstvolgende gemeenteraad.

Besluitenlijst
Agenderen op gemeenteraad

ICT - Gegevensbescherming

75. Gegevensbescherming. Gebruik van "tijdelijke" vaste camera's door IVLA op een niet-besloten plaats in de gemeente inzake sluikstorten en zwerfvuil. Verlengen positief advies voor een periode van drie jaar van 2024 t.e.m. 2026. Agenderen gemeenteraad.

Besluitenlijst
Agenderen gemeenteraad.

Wonen

76. Verwaarlozing - melding van het pand Herreweg 5, 9660 Brakel. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

77. Verwaarlozing - melding van het pand Herreweg 7, 9660 Brakel. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer