



Dit officiële rapport omvat enkel de gebruikte grootboekrekeningen.

document: **Meerjarenplan 2026 - 2031**
 eredienst: **Sint-Lambertus Parike**
 bisdom: **Bisdom Gent**

adres: **Steenweg 17**
9661 Parike
 KBO-nummer: **0211.407.738**
 deelgemeente: **Parike**
 stad/gemeente: **Brakel**
 provincie: **Oost-Vlaanderen**

centraal kerkbestuur: **Brakel**

voorzitter:	contactpersoon:
Nachtergaele Dominiek	
Steenweg 17	Steenweg 17
9661 Parike	9661 Parike
nachtergaele.d@skynet.be	

goedkeuring kerkraad:	06/06/2025
indienen door kerkraad bij centraal kerkbestuur:	... / ... / ...
indienen door centraal kerkbestuur bij bisdom, gemeente en provinciegouverneur:	... / ... / ...
advies bisdom:	... / ... / ...
goedkeuring gemeenteraad:	... / ... / ...
goedkeuring provinciegouverneur:	... / ... / ...

Voor 2024 werden de jaarrekeningcijfers overgenomen zoals goedgekeurd door het bestuur op 30/01/2025.

Voor 2025 werden de gewijzigde budgetcijfers overgenomen zoals goedgekeurd door het bestuur op 06/06/2025.

I. Overzicht, evenwicht en exploitatietoelageExploitatie

	code	rekeningstand 2024	budget 2025	mjp 2026	mjp 2027	mjp 2028	mjp 2029	mjp 2030	mjp 2031	
A	eredienst	10/20	-907,40	-1 486,00	-1 211,00	-1 211,00	-1 211,00	0,00	0,00	0,00
B	gebouwen van de eredienst	11/21	-5 700,99	-11 586,50	-7 610,00	-7 610,00	-7 610,00	0,00	0,00	0,00
C	bestuur van de eredienst	12/22	-421,19	-1 370,00	-1 345,00	-1 345,00	-1 345,00	0,00	0,00	0,00
D	privaat patrimonium	13/23	1 100,67	1 245,10	1 093,80	1 093,80	1 093,80	0,00	0,00	0,00
E	stichtingen	14/24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F	expl. zonder financieringen	10/24	-5 928,91	-13 197,40	-9 072,20	-9 072,20	-9 072,20	0,00	0,00	0,00
G	financiering	15/25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H	expl. voor overboekingen	10/25	-5 928,91	-13 197,40	-9 072,20	-9 072,20	-9 072,20	0,00	0,00	0,00
I	overboekingen	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
J	exploitatie eigen fin. boekjaar	10/29	-5 928,91	-13 197,40	-9 072,20	-9 072,20	-9 072,20	0,00	0,00	0,00
K	gecorr. overschot/tekort expl. n-2	8990	849,31	1 714,56	12 017,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
L	exploitatie voor toelage		-5 079,60	-11 482,84	2 945,57	-9 072,20	-9 072,20	0,00	0,00	0,00
M	exploitatietoelage		18 811,93	11 482,84	0,00	9 072,20	9 072,20	0,00	0,00	0,00
N	overschot exploitatie		13 732,33	0,00	2 945,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Investerings

O	eredienst	30/40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P	gebouwen van de eredienst	31/41	-7 260,00	7 260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Q	bestuur van de eredienst	32/42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
R	privaat patrimonium	33/43	0,00	-250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
S	stichtingen	34/44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
T	invest. zonder financiering	30/44	-7 260,00	7 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
U	financiering	35/45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V	invest. voor overboekingen	30/45	-7 260,00	7 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W	overboekingen	39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
X	invest. eigen fin. boekjaar		-7 260,00	7 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Y	overschot/tekort invest. n-2**	89910	250,00	250,00	**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Y'	overschot/tekort budgetw. n-1**	89911	0,00	-250,00	**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Z	overschot/tekort investeringen		-7 010,00	7 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

** Het investeringsresultaat (Z) in het MJP wordt berekend zonder rekening te houden met de Y of Y'. Enkel in het budget- of budgetwijzigingsrapport vindt men de verwerking van die historische overschotten terug.

II. Toelagen

Exploitatie

	code	rekeningstand	budget	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
M exploitatietoelage	9	18 811,93	11 482,84	0,00	9 072,20	9 072,20	0,00	0,00	0,00

Investerings

toelage eredienst	300	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage hoofdgebouw eredienst	3100	0,00	28 591,55	5 260,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
toelage andere gebouwen eredienst	3110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage woning bedienaar eredienst	3120	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage bestuur van de eredienst	322	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage privaat patrimonium	332	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
leningen	350	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Opsplitsing van de exploitatietoelage

	%								
Brakel	100	18 811,93	11 482,84	0,00	9 072,20	9 072,20	0,00	0,00	0,00
M Totale exploitatietoelage	100	18 811,93	11 482,84	0,00	9 072,20	9 072,20	0,00	0,00	0,00

III. LeninglastenIntresten

	code	rekeningstand	budget	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
intresten eredienst	207	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intresten gebouwen eredienst	216	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intresten bestuur eredienst	225	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intresten privaat patrimonium	236	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal intresten		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Leningen

aflossing leningen	250	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal leningen + intresten		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV. Meerjarenplan details

	rekeningstand	budget	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1 Exploitatieontvangsten	5 146,43	1 705,10	1 498,80	1 498,80	1 498,80	0,00	0,00	0,00
10 Eredienst	140,75	265,00	200,00	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00
100 ontvangsten van vieringen	60,00	265,00	200,00	200,00	200,00			
109 andere	80,75							
11 Gebouw(en) van de eredienst	3 705,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
118 creditnota's	3 181,81							
119 andere	523,97							
13 Privaat patrimonium	1 299,90	1 440,10	1 298,80	1 298,80	1 298,80	0,00	0,00	0,00
130 huren, pachten, gebruiksvergoedingen	1 283,10	1 426,10	1 282,00	1 282,00	1 282,00			
133 netto-intresten investeringsbeleggingen	16,80	14,00	16,80	16,80	16,80			
2 Exploitatie-uitgaven	11 075,34	14 902,50	10 571,00	10 571,00	10 571,00	0,00	0,00	0,00
20 Eredienst	1 048,15	1 751,00	1 411,00	1 411,00	1 411,00	0,00	0,00	0,00
200 verbruiksgoederen eredienst	311,23	740,00	525,00	525,00	525,00			
201 aankoop materieel voor de eredienst		50,00	50,00	50,00	50,00			
202 onderhoud materieel voor de eredienst	75,00	75,00	50,00	50,00	50,00			
203 auteursrechten	53,00	66,00	66,00	66,00	66,00			
205 vergoedingen	203,00	400,00	380,00	380,00	380,00			
206 verzekeringen	325,17	370,00	340,00	340,00	340,00			
209 andere	80,75	50,00						
21 Gebouw(en) van de eredienst	9 406,77	11 586,50	7 610,00	7 610,00	7 610,00	0,00	0,00	0,00
210 hoofdgebouw eredienst	9 406,77	11 586,50	7 610,00	7 610,00	7 610,00			
22 Bestuur van de eredienst	421,19	1 370,00	1 345,00	1 345,00	1 345,00	0,00	0,00	0,00
220 uitgaven administratie	396,19	1 320,00	1 295,00	1 295,00	1 295,00			
223 bijdrage Centraal Bestuur	25,00	50,00	50,00	50,00	50,00			
23 Privaat patrimonium	199,23	195,00	205,00	205,00	205,00	0,00	0,00	0,00
235 onroerende voorheffing	199,23	195,00	205,00	205,00	205,00			

	rekeningstand	budget	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
3 Investeringsontvangsten	0,00	79 191,57	14 740,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
31 Gebouw(en) van de eredienst	0,00	53 891,56	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
310 hoofdgebouw eredienst	0,00	53 891,56	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
3100 toelage		28 591,55	5 260,00	10 000,00	10 000,00			
3102 gewestelijke toelage		25 300,01	4 740,00					
35 Financiering	0,00	25 300,01	4 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
359 andere		25 300,01	4 740,00					
4 Investeringsuitgaven	7 260,00	72 181,57	14 740,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
41 Gebouw(en) van de eredienst	7 260,00	46 631,56	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
410 hoofdgebouw van de eredienst	7 260,00	46 631,56	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
4100 grote herstellingen	7 260,00	46 631,56	10 000,00	10 000,00	10 000,00			
43 Privaat patrimonium	0,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
436 investeringsbeleggingen		250,00						
45 Financiering	0,00	25 300,01	4 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
459 andere		25 300,01	4 740,00					

Aldus opgemaakt en goedgekeurd in de vergadering van de kerkraad van

Nachtergaele Dominiek
voorzitter

Vanderstocken Martine
secretaris

De Vos Bram
penningmeester

aangestelde verantwoordelijke parochie

leden



Kerkerfabriek Sint Lambertus

Zeteladres:
Steenweg 17
9661 Parike
Tel: 055 60 71 86

Uw contactpersoon:
Bram De Bos
Tel: +32 476077630
E-mail: bramdevos57@hotmail.com

Strategische nota

MJP 2026-2031

Ervan overtuigd dat de bescherming, het behoud, de bevordering en de opwaardering van erfgoed bijdragen tot de opbouw van een meer inclusief, cultureel, ontwikkeld en rechtvaardig Brakel. Ervan overtuigd dat het erfgoedbeleid bijdraagt tot de verbetering van de leefomgeving en de levenskwaliteit van de Brakelaren en een belangrijke rol speelt in de versterking van het sociale weefsel en de vooruitgang. Benadrukkend dat het beheer van erfgoed een uitdaging is en zelfs wereldwijd als we rekening houden met de beginselen van democratie, mensenrechten en de kosten. Zijn we ervan overtuigd dat ons erfgoed en de bediening ervan (geloof) alsook de valorisatie belangrijk kunnen zijn voor het geluk en mentaal welbevinden van de samenleving. Desalniettemin moet dit Erfgoed ten volle gevaloriseerd worden door middel van nevenbestemmingen.

MJP

Qua exploitatie zullen de kosten hetzelfde blijven. De KF zal blijven toezien op het energieverbruik. Voor de nutsvoorzieningen werd MAR2101 met met 200 euro verlaagd en niet meer omdat 2023 en 2024 niet representatief zijn voor de werkelijke kost aan gasverbruik daar de verwarming in 2023 meer dan 3 maand stuk was door een lek aan de schouw (lek was uiteindelijk niet probleem maar wel een klep die vastzat waardoor de overdruk niet weg kon). In 2024 omdat de zekerheid in het verwarmingslokaal was afgesprongen en we dit niet direct hadden gezien (krijgen hiervoor geen specifiek signaal door in de sacristie).

Het bedrag voor monumentenwacht (MAR2105) werd verhoogd met 170 euro omdat er de laatste jaren meermaals beroep op hen werd gedaan en dit steeds kosten genereerde.

INKOMSTEN

Zoals u weet is de kerkerfabriek bewust van de financiële uitdagingen van de gemeente. Wij willen daarom ook onze kosten beheersen en zelfbedruipend worden. Daarom hadden wij de markt verkend naar inkomsten. DIGI was geïnteresseerd en had ons een contract aangeboden. Wij hebben dit ondertekend op voorwaarde dat Erfgoed zijn akkoord gaf. Echter ziet DIGI nu af van dit contract daar ze zich eerst op de grote steden gaan concentreren. Na 2026 zullen ze misschien overwegen om dit ook te voorzien in de kleinere gemeenten. De KF zal dit desgevallend opvolgen.

Gedreven zijn wij blijven zoeken en is Telenet geïnteresseerd en nu bezig met een dossier. Het materiaal (mast) is te groot en kan niet in onze toren geraken. Daarom bekijken ze nu of dit met het nieuwe kleinere (compactere) materiaal zou lukken. Als dit doorlopen is gaan ze het volledige dossier indienen bij Erfgoed ter goedkeuring. Deze laatste heeft met Telenet de site reeds bezocht en besproken. Pas als Erfgoed hun "fiat" geeft zullen we een contractvoorstel krijgen aangeboden. Gezien we momenteel nog niets hebben ontvangen kunnen we dit niet voorzien in de MJP. Het zou gaan om 3500€ per jaar.

NEVENBESTEMMING – "CULTUUR"KERK

In het kerkenbeleidsplan werd het voorstel van de heer Marc Carlier aangehaald en toegelicht. Momenteel kan op dit voorstel/project geen prijskaartje geplakt worden en dient dit bekeken te worden met de gemeente Brakel in het licht van de noden en de financiële middelen.

Budget 2026

Muurverankering zal misschien doorgeschoven worden naar 2026 daar Erfgoed niet akkoord was met voorstel van Erfgoed. Een plaatsbezoek staat ingepland (nood aan advies stabiliteitsingenieur).

Herstellen dak t.h.v. Sint Lambertus werd onlangs tijdens inspectie van Monumentenwacht opgemerkt. Offerte werd aangevraagd bij dakwerkers. Tot op heden werd deze niet ontvangen.

Het is voor ons onmogelijk om de prijs in te schatten. Daarom hebben we een grove schatting van 10 000 genomen.

- Investerings
 - Uitgaven MAR4100 grote herstellingen hoofdgebouw eredienst (+/-10 000€)

(momenteel geen offerte)

- Ontvangsten (10 000€)
 - MAR3100-toelage gemeente (40% van bedrag met BTW + deel BTW dat Erfgoed niet betaald) : 5260€
 - MAR3102-gewestelijke toelage (60% van bedrag zonder BTW) 4740€

Omdat Erfgoed, als ze het dossier zouden goedkeuren, het bedrag maar uitbetaalt na effectieve betaling door de KF vragen we de gemeente dit voor te schieten gezien wij niet over voldoende casflow beschikken of direct aanspreekbare financiële reserves die we zouden kunnen gebruiken voor deze préfinanciering. Daarom:

- MAR359-Lening: 4740€€
- (tijdelijk voorschieten)
- MAR459-vervroegd terugbetaling lening (aan gemeente): 4740€€

Budget 2027

Investerings 10 000€

MAR 3100 toelage 10 000€

Voor onderhoudswerken en herstellingen.

Budget 2028

Investerings 10 000€

MAR 3100 toelage 10 000€

Voor onderhoudswerken en herstellingen.

Budget 2029

Budget 2030

Budget 2031

Aanbevolen werken van het BOUWKUNDIGE INSPECTIE RAPPORT van MONUMENTENWACHT (40570/2023/B). De KF is van mening, in tegenstelling tot Monumentenwacht dat de schilderwerken nog wat kunnen wachten tot anno 2030 à 2031. Wij zijn natuurlijk akkoord hier overleg te plegen met de gemeente.

Voer periodiek onderhoud uit aan houten buitenelementen. Kapconstructie en zolder | buiten | hout toestand. Het betreft de volgende onderdelen:

- windveren: het schilderwerk is op vele plaatsen afgebladderd en verdwenen.
- deuren: de afwerkklagen zijn verschaald aan de deur van het stooklokaal. Bij de deur van de sacristie zijn de afwerkklagen in goede staat. **Dit werd allemaal geschilderd door de penningmeester 2024. Dus in orde.**
- calvarie: vooral bij het kruis zijn de afwerkklagen afgebladderd waardoor het hout niet meer beschermd is. **Werd allemaal door de penningmeester geschilderd in 2024. Christusbeeld zal in 2025 nog een verflaag krijgen.**

Verbeter de afwatering van het dak van de calvarie om spatwater te voorkomen. Dakwaterafvoer toestand. Het zadeldak van de calvarie is niet voorzien van gootjes. Het water loopt recht naar beneden waar het spatwater veroorzaakt en het muurwerk belast met schade tot gevolg. Het volstaat aan beide kanten onderaan het dak een klein gootje met spuwer te voorzien dat het water naar de oostzijde (weg van het gebouw) laat afvloeien.

Herstel het voegwerk van de plinten waar nodig. Draagstructuur en overspanning | buiten | baksteen | natuursteen toestand. Over de hele plint komen voegen los. Vermoedelijk is dit te wijten aan opstijgend en/of opspattend vocht. Voornamelijk bij de plinten van de transepten is dit het meest uitgesproken. toelichting advies - Bij het voegen is het van groot belang om een ademende (kalk) mortel te gebruiken.

Herstel het schilderwerk van de buitenmuren. Afwerking en inrichting toestand Op verschillende plaatsen zijn er vlekken ontstaan of bladdert het schilderwerk af. Mogelijks waren de muren onvoldoende uitgedroogd en gereinigd toen het schilderwerk aangebracht werd. toelichting advies Voor een goede hechting van de afwerkingslagen dient de ondergrond voldoende uitgedroogd te zijn

Voor al deze werken hebben wij nog geen procedures lopen. Op basis van enkele schattingen en inlichtingen bij de andere kerkbesturen komen wij op een grove schatting van +/- 145000 euro. Normaliter komt Erfgoed 60% tussen maar wij kunnen dit niet met zekerheid zeggen daar er zo veel aan het veranderen is. Opnieuw kunnen wij dit niet prefinancieren waardoor wij hiervoor rekenen op een lening van de gemeent voor het aandeel van Erfgoed

- Investerings
 - Uitgaven MAR4101-uitgaven decoratie hoofdgebouw eredienst (+/-145 000€) (momenteel geen offerte daar nog te ver weg)

- Ontvangsten (145 000€)
 - MAR3100-toelage gemeente (40% van bedrag met BTW + deel BTW dat Erfgoed niet betaald) : 76270€
 - MAR3102-gewestelijke toelage (60% van bedrag zonder BTW) 68730€

Omdat Erfgoed, als ze het dossier zouden goedkeuren, het bedrag maar uitbetaalt na effectieve betaling door de KF vragen we de gemeente dit voor te schieten gezien wij niet over voldoende casflow beschikken of direct aanspreekbare financiële reserves die we zouden kunnen gebruiken voor deze préfinanciering. Daarom:

- MAR359-Lening: 68730€
- (tijdelijk voorschieten)
- MAR459-vervroegd terugbetaling lening (aan gemeente): 68730€

✠SANCTE LAMBERTUS ORA PRO NOBIS✠

