



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

10 AUGUSTUS 2026

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Burgemeester-Voorzitter
Sabine Hoeckman, Bart Morreels, Peter Vanderstuyf, Frank
Surdiacourt, Marc De Pessemier, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 3 augustus 2026

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Gebruik gemeentelijke infoborden. KSA Sint-Paulus Brakel.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Verslag Burgemeestersoverleg Vlaamse Ardennen d.d. 25 juni 2026. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Algemeen politiereglement van de gemeenten van de PZ Vlaamse Ardennen. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

Personeelsdienst

7. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Grondgebied

8. Handhaving. BM2024-038 betreffende afbraakwerken zonder vergunning gelegen op een perceel Herreweg 7. Vraag gemeenteraadslid.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

9. Groenonderhoud gemeentelijke perken 2026. Vorderingsstaat juli. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

10. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2026. Vorderingsstaat juni + juli. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

11. Groenonderhoud + onkruidbestrijding gemeentelijke kerkhoven 2026. Vorderingsstaat juli. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

12. Afwijking geluid op zaterdag 21 november 2026 op het Marktpllein te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

13. Afwijking geluid op zondag 6 september 2026 ter hoogte van de Foxy Foxtrot, Gentsestraat 35 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

14. Aanplant van 11 herdenkingsbomen op gemeentelijke begraafplaatsen. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

15. Aanplant van 8 schaduwbomen langs parkeerplaatsen in de Theo Brakelsstraat. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

16. Vraag tot verkrijgen verkoopbaarheidsattest OMV_2025079543 voor gronden gelegen te Brakel, Ommegangstraat 19/19A, Afd.4, Sectie B, nr(s)86B deel en 85A deel.

Besluitenlijst

Beslissing.

17. Melding omgevingsvergunning OMV_2026090590 voor het ondergronds opslaan van 3000 liter propaangas op een perceel gelegen Parkweg 7 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nrs. 396C, 397A en 536B. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

18. Advies omgevingsvergunning OMV_2026065298 in laatste administratieve aanleg voor het slopen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Klaaie 24 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr. 1690G. Advies gunstig onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Advies gunstig onder voorwaarden.

19. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026079290 voor het vellen van 17 populieren op een perceel gelegen Berendries te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 561_. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

20. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026071652 voor het vellen van 11 populieren op een perceel gelegen Lepelstraat te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nr. 665B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

21. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026071644 voor het vellen van 14 populieren op een perceel gelegen Pottenberg te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nrs. 64A, 65B, 65A, 67_ en 76_. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

22. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025116809 voor het aanleggen van een toegangsweg en het bouwen van een HS-cabine op een perceel gelegen Kasteeldreef 2A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 854L, 854M, 855C, 855B, 861N, 868F en 868E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

23. Advies vergunningsaanvraag OMV_2026051617 in eerste administratieve aanleg voor het toevoegen van een nieuwe grondwaterwinning op een perceel gelegen Gelategemstraat 2 te 9660 Brakel, kadastraal bekend sectie A nrs. 158H2, 158D2, 158G2, 158F2, afdeling 6392E, 395C, 395G, 395F en 395E. Gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig.

Openbare Werken

24. Telenet en Proximus. Samenwerking voor bredere en snellere uitrol van fiber gaat van start. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

25. Werklijst voor de periode 11 augustus t.e.m. 17 augustus 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

26. Melding 15883 betreffende optrekken klinkers voetpad (renovatiewerken bezig) ter hoogte van Hoogstraat 5.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

27. Melding 15976 (Ommegangstraat 21-21A), 15977 (Lessensestraat 5/7). Beslissing uitvoering met werkbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

28. Melding 15967 betreffende heraanleg voetpaden ter hoogte van Kasteeldreef. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

29. Melding 15963, Steenweg 3 inzake hinder van private overwas op het openbaar domein. Beslissing eigenaar(s) aanschrijven.

Besluitenlijst

Beslissing

Noodplanning

30. Noodplanning. Besluit van de Gouverneur van Oost-Vlaanderen tot uitbreiding van het tijdelijk onttrekkingsverbod. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Mobiliteit

31. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**32. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Heinestraat
27. Vergunning.**

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

**33. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Muiterij
21a. Vergunning.**

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

**34. Mobiliteit. Tijdelijke bewegwijzering fietsactieplan KAZ.
Vergunning. Goedkeuring.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**35. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. kasseidorptocht op
19 september 2026.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav SJ-familiedag deelgemeente Everbeek-Boven op 27/09/2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

37. Mobiliteit. Melding 15816 betreffende verplaatsen verkeersbord ter hoogte van Serpentestraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

38. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Leizemooie van 13/07/2026 t.e.m. 27/07/2026 - 4,15 % te snel - melding 15796. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Financiële Dienst

39. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

40. Schriftelijke vraag raadslid. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier gemeentebelasting op nachtwinkels 2026 - generatie 1

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

42. Ambtshalve afvoering

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

43. Inwijding Kapel van Vijf Linden in Brakel

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Gemeentelijk infomagazine 65 - september 2026. 2e proefdruk. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

45. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Vraag tot advies jeugdraad mbt algemeen politiereglement. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Gebouwen en Patrimonium

46. Gebouwen. Slopen woning Serpentestraat 10. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Agenderen gemeenteraad. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

47. Gebouwen. Gemeentehuis. Leveren en plaatsen zonnepanelen. Haalbaarheidsstudie. Opstarten ontwerpstudie. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

48. Gebouwen. Gemeentehuis en OCMW. Leveren en plaatsen van airco's. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Agenderen gemeenteraad. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Wonen

49. Wonen. Woningkwaliteit. Kleibergstraat 2A. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

50. Wonen. Verwaarlozing. Watermolenstraat 35. Bezwaarschrift. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

51. Wonen. Verwaarlozingsregister. Schrapping van het pand te Vissegem ZN uit het verwaarlozingsregister (ref. VWL202525). Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Sportsite De Rijdt

**52. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.
Goedkeuring.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester-Voorzitter,
Marleen Gyselinck