

Aanwezig: Marcel Saeytjdt, Voorzitter Gemeente- en OCMW raad
Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,
Marin Devalck, Schepenen
Andre Flamand, Delphine Bogaert, Johnny Roos, Sabine Burens, Karen Vekeman,
Wesley Roos, Jan Haegeman, Veronique Lenvain, Hedwin De Clercq, Franky
Bogaert, Bart Morreels, Lien Braeckman, Saskia Schoutteten, Andre Soetens,
Raadsleden
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Alexander De Croo, Amber Coppens, Raadsleden

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 21u30.

Openbaar

1. Goedkeuring notulen vorige ocmw-raad 27.09.2021.

Aanleiding

De notulen van de vorige ocmw-raad d.d. 27.09.2021.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur, artikel 74.

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van Brakel.

Feiten, context en argumentatie

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter en de algemeen directeur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel: De notulen en het zittingsverslag van de vergadering d.d. 27.09.2021 worden goedgekeurd.

2. Samenwerkingsverbanden. CREAT. Buitengewone Algemene Vergadering TMVS dv dd. 14/12/2021.

Aanleiding

Per aangetekend schrijven van 1 oktober 2021 werd het OCMW van Brakel opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv die op 14 december 2021 om 14.30 uur plaatsheeft.

Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur d.d. 22.12.2017.

Het raadsbesluit van 28 januari 2019 omtrent de aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger voor de Algemene Vergadering van TMVS dv.

Feiten, context en argumentatie

Het feit dat het OCMW van Brakel aangesloten is bij TMVS dv.

De statuten van TMVS dv.

De oproepingsbrief d.d. 1 oktober 2021 omtrent de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op 14 december 2021 om 14.30 uur, waarin tevens de agenda werd meegedeeld.

Het vast bureau stelt voor om deze agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De OCMW-raad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering TMVS dv van 14 december 2021 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

- 1) Toetreding van deelnemers
- 2) Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
- 3) Evaluatie 2021, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2022 (cfr. DLB, artikel 432)
- 4) Begroting 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
- 5) Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
- 6) Statutaire benoemingen

Varia

Artikel 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Buitengewone Algemene Vergadering van TMVS dv vastgesteld op 14 december 2021, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan:

FARYS/ TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent of via mail 20211214BAVTMVS@farys.be

3. Personeel. Welzijnsbeleid. Jaaractieplan 2022.

Aanleiding

Het ontwerp van het jaaractieplan 2022.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur , artikel 2.

het Koninklijk Besluit dd. 27 maart 1998 betreffende het beleid inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, artikel 11.

Feiten, context en argumentatie

Jaarlijks dient een jaaractieplan "welzijn" opgemaakt te worden en aan de OCMW-raad te worden voorgelegd.

Het vast bureau stelt voor het jaaractieplan goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Het ontwerp van het jaaractieplan 2022 wordt goedgekeurd.

4. OCMW-personeel. Aansluiting bij nieuwe dienstverlener hospitalisatieverzekering met ingang vanaf 1 januari 2022 tot 31 december 2025.

Feiten, context en argumentatie

Het protocol van akkoord van het overlegcomité dd. 18 oktober 2021.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 : Het OCMW van Brakel zal toetreden tot de collectieve verzekering "verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte" die de FPD - GSD heeft afgesloten.

De toetreding zal ingaan op 1 januari 2022 tot 31 december 2025..

Ar 2 : Het bestuur neemt de premie van deze verzekering volledig ten laste in de basisformule voor zijn statutaire en contractuele personeelsleden, na 1 jaar dienst.

Art. 3 : De mandatarissen kunnen ook aansluiten (voor de leeftijd van 66 jaar) mits het betalen van de premie.

Art. 4 : De vrijwillige toetreding tot de voornoemde verzekering houdt voor het aangesloten bestuur de verbintenis in, de bijzondere en algemene bepalingen, van het lastenboek-SFPD/S2100/2021/01, in acht te nemen .

Art. 4 : Afschrift van dit besluit wordt toegestuurd aan de FPD.

5. Opvolgingsrapportering 2021.

Met 21 niet gestemd (Marcel Saeytjdt, Stefaan Devleeschouwer, Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier, Marin Devalck, Andre Flamand, Delphine Bogaert, Johnny Roos, Sabine Burens, Karen Vekeman, Wesley Roos, Jan Haegeman, Veronique Lenvain, Hedwin De Clercq, Franky Bogaert, Bart Morreels, Lien Braeckman, Saskia Schoutteten, Andre Soetens)

6. Gebouwen. Noodwoning. Renovatiewerken. Meerwerk voor vervangen gewelven. Gunning bij hoogdringendheid. Kennisname.

Regelgeving

Decreet Lokaal Bestuur d.d. 22.12.2017.

Feiten, context en argumentatie

Op het Vast Bureau d.d. 19.04.2021 werd de opdracht tot de renovatie en inrichting van de noodwoning, gelegen te 9660 Brakel, Driehoekstraat 104, gegund aan Karl Van Geert, op basis van aanvaarde factuur, voor een bedrag van € 25.669,28 inclusief 6% BTW.

Overwegende dat nu tijdens de werken er onverwachte problemen opduiken: bij het uitbreken van de vloer in de keuken van de noodwoning is vastgesteld dat de metalen liggers boven de kelder vergaand zijn aangetast en verpulveren. Enkele foto's in bijlage.

Gewoon een nieuwe vloer overleggen maakt dat de vloer binnen de kortste keren opnieuw gaat scheuren. Bovendien is er instortingsgevaar.

Er komt eerst een stabiliteitsingenieur aan te pas waarna een offerte (cfr. bijlage) volgt om de overwelling van de kelder aan te pakken.

Gelet op de korte overspanningen en kleine zone, volstaat het om op 2 plaatsen de beide muren horizontaal te schoren, bestaande afdek te verwijderen en nieuwe potten en balken te plaatsen.

Gelet op de gunning dienaangaande bij hoogdringendheid op het Vast Bureau d.d. 13.10.2021.

Met 21 niet gestemd (Marcel Saeytjdt, Stefaan Devleeschouwer, Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier, Marin Devalck, Andre Flamand, Delphine

Bogaert, Johnny Roos, Sabine Burens, Karen Vekeman, Wesley Roos, Jan Haegeman, Veronique Lenvain, Hedwin De Clercq, Franky Bogaert, Bart Morreels, Lien Braeckman, Saskia Schoutteten, Andre Soetens)

Besluit

Artikel 1

Kennis te nemen van de beslissing van het Vast Bureau d.d. 13.10.2021 tot gunning bij hoogdringendheid van het meerwerk voor het vervangen van de gewelven, overeenkomstig de offerte in bijlage.

De voorzitter sluit de vergadering om 22u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de OCMW-raad,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Voorzitter Gemeente- en OCMW raad,
Marcel Saeytjdt