



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

13 JANUARI 2025

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Waarnemend Burgemeester
Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter Vanderstuyf, Frank Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 06 januari 2025

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Voortijdige beëindiging werkstraf.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Aanvraag tot afleveren bestuurderspas. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Hondenschool Me and my Friend. Vraag om verduidelijking betreffende anonieme klacht. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

7. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Verslag Raad van Bestuur d.d. 07 januari 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

8. Samenwerkingsverbanden. Solva. Uitnodiging Bijzondere Algemene Vergadering d.d. 26 februari 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op gemeenteraad

9. Samenwerkingsverbanden. IGS Westlede. Uitnodiging Bijzondere Algemene Vergadering d.d. 18 maart 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

10. Samenwerkingsverbanden. Fluvius Midden-Vlaanderen. Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 13 maart 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op eerstvolgende gemeenteraad.

11. Samenwerkingsverbanden Integraal Waterbeleid. Voordracht kandidaat vertegenwoordiger en plaatsvervangend lid voor het bekkenbestuur van het Bovenscheldebekken. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

Personeelsdienst

12. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

13. Personeel. Stakingsaanzegging ACOD d.d. 13 januari 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

14. Gemeentepersoneel. Technische dienst. Ontslag wegens rustpensioen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

15. Gemeentepersoneel. Dienst burgerzaken. Ontslag wegens rustpensioen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

16. Gemeentepersoneel. Dienst vrije tijd en communicatie. Ontslag wegens rustpensioen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

17. Gemeentepersoneel. Technische dienst - gemeentelijk onderwijs. Ontslag wegens rustpensioen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

18. Gemeentepersoneel. Dienst onderwijs. Aanwerving technisch assistent onderwijs, D1-D3, voltijds in contractueel verband voor onbepaalde duur. Vaststelling wervingsreserve.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

19. Gemeentepersoneel. Dienst onderwijs. Aanstelling technisch assistent onderwijs, D1-D3, voltijds, in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

20. Gemeentepersoneel. Dienst omgeving-milieu. Aanwerving technisch assistent recyclagepark, D1-D3, voltijds in contractueel verband voor onbepaalde duur. Vaststelling wervingsreserve.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

21. Gemeentepersoneel. Dienst omgeving-milieu. Aanstelling technisch assistent recyclagepark, D1-D3, voltijds, in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

22. Gemeentepersoneel. Sportdienst - sporthal. Openverklaring toezichter sporthal (D1-D3), deeltijds (20/38) in contractueel verband voor bepaalde duur (3 maanden).

Besluitenlijst

Goedkeuring.

23. Gemeentepersoneel. Sportdienst-sporthal. Aanwerving toezichter sporthal, D1-D3, deeltijds (20/38) in contractueel verband voor bepaalde duur (3 maanden). Beslissing aanstelling.

Besluitenlijst

Aanstelling.

School

24. Gemeentelijk onderwijs. Aanstelling administratief medewerker gemeentelijk onderwijs, halftijds in contractueel verband voor bepaalde duur via aanwerving. Aanpassing datum indiensttreding.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

25. Maaien obstakels wegbermen 2025. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

26. Vlarebo-inventaris. Aanpassing - schrapping risicoground - voor perceel, kadastraal gekend als 4e afdeling, sectie C, nr. 9X2 gelegen Oudenaardsestraat 20 te 9660 BRAKEL. Verwerpen.

Besluitenlijst

Verwerpen.

27. Principiële vraag OVERIGE/2022/2 voor het bewonen van een gebouw gelegen Kapellen 10 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie C nr(s) 966F. Advies voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig advies onder voorwaarden.

28. Principiële vraag voor het wijzigen van de functie naar een dierenartsenpraktijk op het gelijkvloers op een perceel gelegen Groenstraat 42 te Brakel, kadastraal bekend afdeling 5, sectie B, nr(s) 245G. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Gunstig advies onder voorwaarden.

29. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2024108160 voor het slopen van een bestaand afdak, bouwen van een rundveeststal en loods met aanhorigheden op een perceel gelegen Kleibergstraat 8 en ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 269B en sectie C nrs. 682D. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Aanvaarden.

30. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024048265 voor het slopen en herbouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Berendries 29 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 467E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

31. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024143383 voor het isoleren en aanbrengen van gevelbekleding op een perceel gelegen Wielendaalstraat 25 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 539R. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunnen onder voorwaarden.

32. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024104527 voor het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning op een perceel gelegen Valkenbergstraat 39 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 195S. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

33. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024115864 voor het verbouwen en uitbreiden (regularisatie) van een halfopen eengezinswoning op een perceel gelegen Boterhoek 42 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 244P. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

34. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024110582 voor het regulariseren van een eengezinswoning tot twee eengezinswoningen op een perceel gelegen Kouterstraat 5A en 5B te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1, sectie A, nr(s) 309N3 en 309M3. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

35. Adviesvraag omgevingsvergunning betreffende regulariseren plaatsen keerwanden, reliëfwijzigingen, opslag van materiaal en vernieuwing milieuvergunning met referentie OMV_2024013500 op een perceel gelegen Baneike zn te Brakel, kadastraal bekend afd. 1, sectie C, nr(s) 428F2. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Gunstig advies onder voorwaarden.

Openbare Werken

36. Technische dienst. Aankoop zoutstrooier. Verslag van nazicht van de offertes. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

37. Wegenis- en rioleringswerken uitbreiding ambachtelijke zone. Proces-verbaal definitieve oplevering. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

38. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Schaderegeling. Innemingen 048 (bijkomend), 071, 072. Vraag tot uitbetaling. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Goedkeuring verrekening 28 (wijziging straatkolk).

Besluitenlijst

Goedkeuring

40. Sanering Kasteeldreef - Meierij / fase 2. Engagementsverklaring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. Werklijst voor de periode 14 januari t.e.m. 20 januari 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Melding 10069 betreffende verstopte huisaansluiting t.h.v. Meerbeekstraat 88. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Melding 9943 betreffende gracht vrijmaken ter hoogte van Hogezevel 3. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Melding 9379 betreffende herstel gebroken riolering t.h.v. Pontweg. Prijsraming FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Afvoeren.

45. Melding 10064 betreffende vervangen deksel inspectieput midden straat t.h.v. Groenstraat 25. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. Melding 9573 betreffende greppels aanpassen en aanvullen zijberm ter hoogte van Donkerstraat 17. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Melding 9899 betreffende verplaatsten van voetpadkastje (Wyre) naar openbaar domein ter hoogte van Ommegangstraat 59. Beslissing.

Besluitenlijst

Afvoeren.

48. Melding 10029 betreffende plank dwars onderaan in buisopening ter hoogte van Wolfskerke overzijde nr. 5. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Melding 10013 betreffende aanpassen voetpad aan inrit (nieuwbouw - zie voorwaarden opgenomen in omgevingsvergunning) ter hoogte van Kerkhofstraat 33 - 35. Vergunning openbaar domein.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

50. Melding 10051 betreffende aanpassen voetpad en parkeerzone t.h.v. inrit (nieuwbouw - zie voorwaarden opgenomen in omgevingsvergunning) ter hoogte van Groenstraat 40. Vergunning openbaar domein.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

51. Melding 10031 betreffende geurhinder / verwijderen kleine belemmering voor en na buizen (water blijft in gracht staan) ter hoogte van Twaalfbunderstraat tussen 93 en 83. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

52. GAS-boete. Blauwe zone. Vierschaar. Vaststelling 17 december 2024 - geen parkeerschijf. Verweer. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Financiële Dienst

53. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Gemeentelijke premie buurtfeest Lozeland.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Gemeentelijke premie buurtfeest "t'buurtcomité".

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

56. Provincie Oost-Vlaanderen. Doorgestuurde melding betreffende begraafplaatsen in Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

57. Lijst van de gezworenen voor het Hof van Assisen: loting van de nummers voor de voorbereidende lijst

Besluitenlijst

Beslissing.

Evenementen en communicatie

58. Carnaval Brakel 2025

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

**59. Speeltoestellen. Onderhoud speeltoestellen Europlay 2025.
Gunning.**

Besluitenlijst
Gunning.

Wonen

**60. Wonen. Verwaarlozingsregister. Aan te schrijven pand Doensberg
ZN. Goedkeuring.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Lokale economie

**61. Evenementen. Waarde door gemeente uitgereikte drankbon voor
het jaar 2025.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

62. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

**63. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.
Kennisname.**

Besluitenlijst
kennisname.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Waarnemend Burgemeester,
Marleen Gyselinck