ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

3 NOVEMBER 2026

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Burgemeester-Voorzitter
Sabine Hoeckman, Bart Morreels, Peter Vanderstuyf, Frank Surdiacourt, Marc De Pessemier, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 15u10.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 26 oktober 2026

Besluitenlijst
Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

4. Schriftelijke vraag raadslid.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

5. Samenwerkingsverbanden. SG VLAARD. Verslag beheerscomité & overlegcomité d.d. 22 oktober 2026. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Personeelsdienst

6. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

<u>Grondgebied</u>

7. Metalen frame koestertuin. Gunning.

Besluitenlijst
Gunning.

8. GECORO. Samenstelling. Voordracht vertegenwoordiger politieke partij Anders.

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Marleen Gyselinck, Burgemeester-Voorzitter

Besluitenlijst
Kennisname.

9. Hakhoutbeheer/snoeien/maaien oevers Perlinkbeek tussen Kloosterpad en Keiweg. Gunning.

Besluitenlijst
Gunning.

10. Hakhoutbeheer/snoeien/maaien oevers Vaanbuikbeek tussen Kimpestraat en Riebeke. Gunning.

Besluitenlijst
Gunning.

11. Hakhoutbeheer/snoeien/maaien oevers Roosmeersbeek tussen Hellenhoek en Riebeke. Gunning.

Besluitenlijst
Gunning.

12. Hakhoutbeheer/snoeien/maaien oevers Molenbeek tussen Ronsesestraat en St.Liebertusdreef. Gunning.

Besluitenlijst
Gunning.

13. Vellen van 10 populieren op Riebeke (tussen Roosmeersbeek en kruispunt Kleistraat/Haeyershoek). Gunning.

Besluitenlijst
Gunning.

14. Kapmachtiging, afgeleverd door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van bomen op volgende locatie: Kuipersweg te 9660 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

15. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2025153650 (deputatie, dd. 22/10/2026) voor herbouwen eengezinswoning en verbouwen woningbijgebouwen op een perceel gelegen Hoogbos 3 te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

16. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026087262 voor het verbouwen van woning op een perceel gelegen Valkenstraat 65 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 1250E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

17. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026095473 voor het aanbrengen van gevelisolatie op een perceel gelegen Leinstraat 47 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nr. 721P. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

18. Voorwaardelijk vergunde omgevingsvergunning OMV_2026078052 (gemeente Zwalm, dd. 20/10/2026) voor verkavelen van een perceel in 3 loten, lot 1 voor een halfopen eengezinswoning (lot 2 en 3 (bestaande woning) wordt uit de verkaveling gesloten) op een perceel gelegen Rekelberg 64 te Zwalm. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

<u>Openbare Werken</u>

19. Huur kerstverlichting 2026. Gunning.

Besluitenlijst
Gunning.

20. Kleine asfalteringen 2026. Vorderingsstaat 1 (eindstaat). Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

21. Herstelling voegen waterpartij langs kerk Nederbrakel, kant Neerstraat. Gunning.

Besluitenlijst
Gunning.

22. Asfalteringswerken 2024. Proces-verbaal van definitieve oplevering. Vrijgave 2e helft borgtocht. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

23. Winterdienst 2026 - 2027. Strooidienst. Contracten landbouwers. Aanduiding + prijsbepaling en strooiroutes. Vraag tot aanpassing prijsbepaling naar €75,00 excl. btw/uur. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

24. Werklijst voor de periode 04 november t.e.m. 9 november 2026.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

25. Melding 16248 betreffende herstel verzakte greppel t.h.v. Hovendaal 4. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

26. Melding 16373 betreffende aansluiting rioolbuis kapot t.h.v. Heringstraat 16. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

27. Melding 16330 betreffende straatkolk (gietijzeren bak is beschadigd) ter hoogte van Nederstenkouter 23. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

28. Melding 16378 betreffende uitbreiding verharde strook / toegang perceel ter hoogte van Ronsesestraat 81. Weigering AWV.

Besluitenlijst
Kennisname.

29. Melding 16357 betreffende 5 m betonbuizen dia. 40 cm (nieuwe perceelstoegang 315K) ter hoogte van Borgveld (perceel 315C). Vergunning openbaar domein.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

30. Melding 16249 (Hovendaal 118-124-126), 16359 (Pontweg 7/Meierij), 16387 (Kammeland), 16388 (Boterhoek 53/57), 16389 (Boterhoek 34/63), 16390 (Boterhoek 48/50), 16391 (Boterhoek 32/48), 16392 (Boterhoek 53 tot Kuiterlos), 16394 (Rozenhoek 2 rechtover), 16395 (Kapittel 17 zijstraat tot Kasteeldreef) . Beslissing uitvoering met werkbonnen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

<u>Mobiliteit</u>

31. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Herreweg 16. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

32. Mobiliteit. Telenet. Aanvraag vergunning tot telecom te Matrouwstraat 37. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

33. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Twaalfbunderstraat 32. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

34. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot olie, gas en chemicaliën te Haeyershoek 85. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

<u>Financiële Dienst</u>

35. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

36. Gemeentelijke premie buurtfeest Hemelrijk 2026.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

37. Samenwerkingsverbanden. Lokale Politie Vlaamse Ardennen. Begroting dienstjaar 2027. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname + agenderen op de gemeenteraad van november 2026

Evenementen en communicatie

38. KEIvoorAutisme-actie 2027

Besluitenlijst
Goedkeuring.

39. Verslag Overlegcomité der Adviesraden 26 oktober 2026

Besluitenlijst
Kennisname.

40. Jubilarissen en plechtige ontvangsten. November en december 2026.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

41. Gebouwen. Slopen woning Serpentestraat 10. Verslag van nazicht van de offertes. Gunning.

Besluitenlijst
Gunning.

42. Gebouwen. Kerk Everbeek-Beneden. Restauratie toren. Verslag vergadering nr. 3 d.d. 23/10/2026. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Wonen

43. Wonen. Aanvraag woningonderzoek voor reeds gekend pand. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

Lokale economie

44. lokale economie: Aanvraag tot het verspreiden van flyers tijdens openbare markten - KERO FOOD

Besluitenlijst
Goedkeuring

Sportsite De Rijdt

45. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester-Voorzitter,
Marleen Gyselinck