



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

17 MAART 2025

Aanwezig: Alexander De Croo, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter
Vanderstuyf, Frank Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 10 maart 2025

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Aanvraag tot afleveren bestuurderspas. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Kampvervoer Paasvakantie Scouts Brakel-Lierde. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Kerkfabrieken. Sint-Lambertus, deelgemeente Parike. Notulen vergadering 30 januari 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

7. CGG Zuid-Oost-Vlaanderen. Uitnodiging Raad van Advies drugspreventie en - begeleiding 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

8. Samenwerkingsverbanden. IVLA. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 06 mei 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

9. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Notulen Bijzondere Algemene Vergadering d.d. 26 februari 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

10. Samenwerkingsverbanden. Fluvius Midden-Vlaanderen. Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur d.d. 21/11/2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

11. Samenwerkingsverbanden. Centrum Geestelijke Gezondheidszorg. Aanduiden afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde voor Raad van Advies. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

12. Samenwerkingsverbanden OFP Prolocus. Aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van OFP Prolocus. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op de volgende gemeenteraad.

13. Samenwerkingsverbanden Gemeentelijke Holding NV in vereffening. Aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Gemeentelijke Holding NV in vereffening. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op de volgende gemeenteraad.

Personeelsdienst

**14. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.
Kennisname.**

Besluitenlijst
Kennisname.

**15. Gemeentepersoneel. IBO. Jobstudenten Paasvakantie 2025.
Goedkeuring.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

16. Gemeentepersoneel. Dienst onderwijs. Aanwerving technisch assistent schoonmaak-busbegeleiding, D1-D3, voltijds in contractueel verband voor onbepaalde duur. Vaststelling wervingsreserve.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

17. Gemeentepersoneel. Dienst onderwijs. Aanstelling technisch assistent schoonmaak-busbegeleiding, D1-D3, voltijds in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

18. Gemeentepersoneel. Dienst onderwijs. Aanstelling technisch assistent schoonmaak-busbegeleiding, D1-D3, voltijds in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

School

**19. Onderwijs. Aanstellen advocaat naar aanleiding van melding.
Beslissing.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Grondgebied

20. Handhaving. BM2024-034 betreffende reliëfwijzigingen zonder/in strijd met afgeleverde omgevingsvergunning gelegen op een perceel Kimpestraat 36. PV.

Besluitenlijst
Kennisname.

21. Handhaving. BM2024-028 betreffende werken bouwen woning niet conform vergunning uitgevoerd gelegen op een perceel Pottenberg 1. Afsluiten handhavingdossier.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

22. Bodemattest afgeleverd door OVAM aan de eigenaar van het perceel ter hoogte van Hemelrijk 5A te 9660 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

23. Afwijking geluid op vrijdag 28 maart 2025 in de voetbalkantine van SK Opbrakel, St.-Martensstraat te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst
Gunstig onder voorwaarden.

24. Vraag tot verkrijgen verkoopbaarheidsattest (OMV_2019154157) voor gronden gelegen te Brakel, Kraaiestee ZN, Afd.5, Sectie B, nr(s)583B.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

25. Vraag tot verkrijgen verkoopbaarheidsattest (OMV_2023147627) voor gronden gelegen te Brakel, St.-Franciscusstraat ZN, Afd.2, Sectie C, nr(s)844A, 845A, 847D, 849Pn 852E en 852D.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

26. Vraag tot splitsing SPL2025-004 voor percelen gelegen te Kasteelstraat 43-45, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie A, nr(s). 515S en 515T.

Besluitenlijst
Gunstig onder voorwaarden.

27. Vraag tot splitsing SPL2025-005 voor een perceel gelegen te Hollebeekstraat 11B, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 6, sectie A, nr(s). 896X, 896E2, 896K2.

Besluitenlijst
Gunstig.

28. Voorwaardelijk vergunde omgevingsvergunning OMV_2023133783 (deputatie, dd. 27/02/2025) voor bouwen eengezinswoning op een perceel gelegen Ruiterij 39 te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

29. Voorwaardelijk vergunde omgevingsvergunning OMV_2023133792 (deputatie, dd. 27/02/2025) voor bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Ruiterij 41 te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

30. Verplaatsing en wijziging van rangschikking van een deel van de waterloop nr. OS284 (3de categorie) ter hoogte van Boembekemolen. Adviesvraag + ingediende bezwaarschriften. Standpunt college.

Besluitenlijst

Verdaagd.

31. Advies omgevingsvergunning OMV_2024096862 in laatste administratieve aanleg voor het uitbaten van een professionele paardenfokkerij op een perceel gelegen Teirlinckstraat 6 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nrs. 561R, 563H en 570G2. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Kennisname.

32. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024159464 voor het oprichten paardenstal (regularisatie) op een perceel gelegen Wijnstraat 3 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nr. 1001A. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

33. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024161799 voor het verbouwen en uitbreiden van een zonevrije eengezinswoning én het slopen van een bestaande constructie op een perceel gelegen Kleistraat 6 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nr. 781E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

34. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2024108160 voor het slopen van een bestaand afdak, bouwen van een rundveeststal en loods met aanhorigheden op een perceel gelegen Kleibergstraat 8 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 269B en sectie C nrs. 682D. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Melding 9210 betreffende erosie ter hoogte van Kuitenlos. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

36. Vraag tot ontlenen materiaal voor het opruimen van zwerfvuil. Gunstig.

Besluitenlijst
Gunstig.

37. Melding 10347 betreffende vraag tot afschaffing voetweg "Kersjesveld". Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

38. Melding 10464 betreffende weinig vuilnisbakken ter hoogte van Lepelstraat te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Verworpen.

39. Melding 10407 betreffende vraag tot snoeien boom ter hoogte van Meierij 8 te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

40. Melding 10305 betreffende water- en erosieoverlast ter hoogte van Peperendaalwijk 16 te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Verworpen.

41. Melding 10503 betreffende vraag tot vellen bomen aan beek ter hoogte van Boekkouter 34 te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

42. Melding 10505 betreffende vraag tot snoeien 2 bomen en inzaaien gras ter hoogte van St.-Pieterswijk 70 te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

43. Oproep Imkervereniging Vlaamse Ardennen tot verdere samenwerking inzake aanpak Aziatische hoornaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

44. Onroerend erfgoed. Beschermingsdossier als monument 'Hof Ten Bossche'. Termijnverlenging.

Besluitenlijst

Kennisname.

45. Onroerend erfgoed. Beschermingsdossier als cultuurhistorisch landschap 'Brakelbos met Hof ten Bossche en vallei van de Sassegembeek'. Termijnverlenging.

Besluitenlijst

Kennisname.

46. Onroerend erfgoed. Beschermingsdossier als cultuurhistorisch landschap 'Trimpontbos en omgeving in Brakel' en als monument 'bakoven met bakhuis in vakwerkbouw. Termijnverlenging

Besluitenlijst

Kennisname.

Openbare Werken

47. Begraafplaats Nederbrakel. Uitvoering ontgravingen. Lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Asfalteringswerken 2025. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Agenderen eerstvolgende gemeenteraad. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Diverse wegenwerken 2025. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Agenderen eerstvolgende gemeenteraad. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Recreatiedomein De Rijdtmeersen. Finse piste. Leveren boomschors. Dienstjaar 2025 - 2026 - 2027. Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Werklijst voor de periode 18 maart t.e.m. 24 maart 2025.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

52. Melding 10512 betreffende geen of gebrekkige voetpaden ter hoogte van Molenberg 20. Beslissing.

Besluitenlijst
Verworpen.

53. Melding 10090 betreffende scheuren keermuur St.-Antoniuskapel ter hoogte van Kasteeldreef. Beslissing.

Besluitenlijst
Verworpen.

54. Melding 9900 betreffende verplaatsen voetpadkast ter hoogte van Ronsesestraat tussen 201 en 215. Beslissing.

Besluitenlijst
Verdaagd.

55. Melding 10534 betreffende gebrekkig herstel klinkers voetpad na passage nutsleidingen t.h.v. Lessensestraat 30. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

56. Melding 10439 (Lobe 6 losweg), 10465 (Papestraat 2), 10466 (Dr. Dedrijverestraat 54), 10496 (Lobe 6 losweg), 10497 (Lobe 4 / losweg Lobe 6), 10498 (Lobe 6 losweg), 10499 (Terkleppe 16(rechtover)), 10500 (Termergelstraat), 10501 (Industrielaan), 10506 (Oolstraat / Maandagstraat 37), 10507 (Oolstraat 13), 10508 (Oolstraat 11), 10509 (Oolstraat 11), 10510 (Oolstraat 11), 10511 (Oolstraat 11), 10516 (Nieuwpoort 25/27 (RO)), 10517 (Nieuwpoort 27 (RO)), 10518 (Nieuwpoort / Tiep-Tiap), 10522 (Koestraat), 10523 (Koestraat), 10524 (Koestraat), 10526 (Brouwierstraat), 10540 (IBO), 10559 (Livierenstraat), 10560 (Kraaiestee), Beslissing met uitvoering werkbon.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Mobiliteit

57. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst
Goedkeuring.

58. Mobiliteit. Aanvraag jaarvergunning nutswerken. Weigering.

Besluitenlijst

Verworpen.

59. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Kruisstraat 82. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

60. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Maandagstraat 2c. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

61. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van boshyacintenwandeling te Opbrakel op 23/04/2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. oldtimerit legervoertuigen op het Marktpllein Nederbrakel op zaterdag 2 augustus 2025. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Mobiliteit. Statistieken analyse verkeerstromen Nederpoorterij van 17/02/2025 tem 26/02/2025- melding 10262. Kennisname.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Dr. De Drijverestraat 46 van 27/02/2025 t.e.m. 12/03/2025 - 0,48 % te snel - melding 10458.

Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Mobiliteit. Melding 10463 betreffende weghalen verkeersbord en laadpaal elektrische wagens ter hoogte van Warande 20. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Mobiliteit. Melding 10549 betreffende te snel rijden t.h.v. Gauwstraat 3. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

67. Mobiliteit. Melding 10550 betreffende overdreven snelheid t.h.v. Gauwstraat 3/01. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Financiële Dienst

68. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

69. Lening Argenta. Herziening rentevoet en periodiciteit.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Burgerzaken

70. Nieuwe concessie op het kerkhof van Zegelsem - UV C - 2 - 3.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

IBO

71. IBO. Stageaanvraag.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

72. Gebouwen. Controle toegankelijkheid publieke gebouwen. Voorstel Inter. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

73. Gebouwen. Chalet De Rijdt. Schrijven uitbater met vraag tot opzeggen concessie op 31 december 2025. Beslissing.

Besluitenlijst
Kennisname.

74. Gebouwen. Bouw jeugdinfrastructuur Elst d.m.v. modulaire systeembouw - Design & Build. Verslag vergadering nr. 7 d.d. 11/03/2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

ICT - Gegevensbescherming

75. ICT. Schriftelijke vraag raadslid omtrent verkoop IT dienstverlener Cipa Schaubroeck. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

76. Sport. adviesraden. Aanpassing huishoudelijk reglement sportraad. Agenderen gemeenteraad

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

77. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Bijeenroepen gemeenteraad 7 april 2025

Besluitenlijst

Beslissing.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester,
Alexander De Croo