



Aanwezig: Marleen Gyselinck, Eerste schepen
Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier, Marin Devalck,
Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 26 februari 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst

Beslissing.

4. ICT. Verkoop ongebruikte toners. Bod ontvangen. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Kerkfabrieken. Sint Ursmarus, deelgemeente Zegelsem. Verslag Kerkraad d.d. 31/12/2023.

Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. Kerkfabrieken. Sint Ursmarus, deelgemeente Zegelsem. Verslag Kerkraad d.d. 22/01/2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

7. Kerkfabrieken. Sint Ursmarus, deelgemeente Zegelsem. Verslag Kerkraad d.d. 19/02/2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

8. Kerkfabrieken. Sint-Sebastiaan, deelgemeente Michelbeke. Verslag Kerkraad d.d. 13 februari 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

9. Samenwerkingsverbanden. ZEFIER. Stand van waarborgen op 31 december 2023. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

10. CGG Zuid-Oost-Vlaanderen. Uitnodiging Raad van Advies drugspreventie en - begeleiding 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

11. Samenwerkingsverbanden. SG VLAARD. Verslag Beheerscomité & Onderhandelingscomité d.d. 28 februari 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Personeelsdienst

12. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Besluitenlijst
Kennisname.

13. Gemeentepersoneel. Dienst Grondgebiedszaken. Aanwerving GIS-ambtenaar, A1-A3, voltijds in contractueel verband voor onbepaalde duur via een bevorderingsprocedure. Vaststelling kandidatenlijst.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Grondgebied

14. Handhaving. Melding BM2024-002 betreffende het lozen van afvalwater op aanpalend perceel gelegen te Poerensberg 2. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

15. Vraag tot verkrijgen verkoopbaarheidsattest voor gronden gelegen te Brakel, Nieuwstraat 74, 76A, 76B, Afd.5 , Sectie B, nr(s)104H.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

16. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2021116676 (deputatie, dd. 22 februari 2024) voor bouwen van een loods met bijhorende verhardingen op een perceel gelegen Bergstraat 1D te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

17. Melding omgevingsvergunning OMV_2023151108 voor het uitbaten van een schrijnwerkerij-houtbewerkingsbedrijf ter hoogte van Industrielaan 10B te 9660 Brakel. Gunstig brandpreventieverslag. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

18. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023167717 voor het heraanleg oprit op een perceel gelegen Lessensestraat 23 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie C nr. 9W4. Vergunning weigeren.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

19. Principiële vraag OVERIGE/2023/130 voor het wijzigen van de functie wonen naar een vakantiewoning op een perceel gelegen Groenstraat 20 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr(s) 234H. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Verdaagd.

20. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023159088 voor het bouwen van een poolhouse op een perceel gelegen Tamelbroekstraat 10 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr. 1454E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

21. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2023043545 voor het wijzigen van de functie van assistentiewoningen naar vakantiewoningen en regulariseren op een perceel gelegen Teirlinckstraat 24 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nrs. 344G, 345A, 352C, 353C, 353D, 354A, 355, 356F, 360M en 360R. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

22. Melding 6997, 7653 en 8003. Offerte vrijmaken Remistebeek. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

23. Speelnatuur Everbeek-boven. Aanleg "houten/natuurlijke" voetbaldoelen. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

24. Bescherming landbouwgrond. Schrijven Boerenbond betreffende bescherming door lokale besturen.

Besluitenlijst
Kennisname.

25. Melding 8495 betreffende bijplaatsen OV-armatuur op paal 2646 ter hoogte van Bijstierstraat 6 te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Verdaagd.

26. Melding 8484. Geluidsoverlast feestzaal Europa, Steenweg 18A te 9661 BRAKEL. Verslag metingen + beoordeling PCM. Kennisname.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

27. Melding 6977 betreffende lozing afvalwater / slechte staat van wegdek ter hoogte van Oude Pastorijstraat. Antwoord eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Openbare Werken

28. N462 Fietspad Kasteeldreef. Procedure buurtwegwijziging. Schrijven Arcadis. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

29. Herinrichting N48 Ronsesestraat. Inneming 42B. Erfdienstbaarheid. Ontwerpakte. Agenderen eerstvolgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Agenderen gemeenteraad

30. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 22. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

31. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 23 (Nihilstaat). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring

32. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 81 d.d. 23/02/2024.

Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

33. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 82 d.d. 29/02/2024.

Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

34. Samenwerkingsverbanden. financiële dienst. Instappen op contract "brandstoffen in bulk - maart 2024 via CREAT. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Werklijst voor de periode 04 maart t.e.m. 11 maart 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Melding 8683 betreffende ingezakte straatkolk t.h.v. Hutte. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

37. Melding 8699 betreffende aanleg voetpaden nieuwe verkaveling ter hoogte van Bovenhoek. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

38. Melding 8713 betreffende ingezakte grachtaluds ter hoogte van Oorloge. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Melding 8685 betreffende kapotte betonplaten omheining ter hoogte van Groenstraat 34 / kerkhof . Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

40. Melding 8723 (7128 + 8152) betreffende slechte staat wegdek ter hoogte van Perreveld 31-33-35. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

41. Melding 8694 betreffende verstopte straatkolk ter hoogte van Warande 10. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Melding 8720 betreffende put in wegdek ter hoogte van Oprakelsestraat 31. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Melding 8664 betreffende beschadigde weidedraad / 50 m afsluiting ter hoogte van Terwalle / waterloop. Ongunstig.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Melding 8632 betreffende ruimen gracht en inbuizingen ter hoogte van Poorteriej 5. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Melding 8709 betreffende vullen put in wegdek ter hoogte van Oprakelsestraat 20. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

46. Melding 8710 betreffende ruimen verstopte straatkolk ter hoogte van Boekkouter 44. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

47. Melding 8700 betreffende verstopte straatkolken ter hoogte van Valkenstraat 45 /47. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

48. Melding 8701 betreffende ruimen verstopte afvoer huisaansluitputje t.h.v. Bassegem 6. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

49. Melding 8715 betreffende kelen trekken naar gracht / water op rijweg ter hoogte van Stokstraat. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

50. Melding 8714 betreffende kelen trekken naar gracht / water op rijweg ter hoogte van Kraaiestee. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

51. Melding 8635 betreffende losliggende watergreppels door uitspoeling ter hoogte van Doensberg 2. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

52. Melding 8712 betreffende gracht versteviging zakt weg / palen en planken vernieuwen t.h.v. Hoogbos. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

53. Melding 8711 betreffende ruimen verstopte straatkolken ter hoogte van Brusselsestraat 93 t.e.m. 103 (beide zijden straat). Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Melding 8521 betreffende tussenschot in de gracht is verzakt / uitspoeling kant parking ter hoogte van Ruitery 12 (parking). Antwoord eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Melding 8702 betreffende ruimen verstopt gracht / buis ter hoogte van Gelategemstraat voor nr. 21 komende van nr. 23. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Melding 8686 betreffende kapotte rioolbuis - verzakking greppels - onstabiele grond ter hoogte van Maangdagstraat 24A. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Verdaagd.

57. Melding 8654 betreffende voorstel tot plaatsen van overkapping en schuilhok t.h.v. staande wip ter hoogte van Recreatiedomein De Rijdtmeersen. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

58. Melding 8698 betreffende wateroverlast thv kerkweg - verstopte buis thv Tamelbroekstraat ter hoogte van losweg tussen Plaatsbeek en Tamelbroekstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Melding 8636 betreffende gat in brug / inbuizing - gevaarlijk voor fietsers en wandelaars ter hoogte van Kluisweg t.h.v. Gentsestraat 21/25. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Melding 8665 betreffende plaatsen van een open riooldeksel in zelfdragende dekplaat - zodat beide putten toegankelijk blijven t.h.v. Donkerstraat overzijde nr. 9. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

61. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Mobiliteit. Verslag Bestuurlijke Werkgroep Vervoerregioraad d.d. 23/02/2024. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

63. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Groeneweg 3. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

64. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Kroonstraat 24. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

65. Mobiliteit. Fiberklaar. Aanvraag vergunning tot kabellegging te Driehoekstraat.

Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

66. Mobiliteit. Vraag tot plaatsen vaste verkeersremmers t.h.v. Priemstraat 30. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

67. Mobiliteit. Herinrichting N48. Melding(en) betreffende omleidingen Ronsesestraat (week 26/02/2024).

Besluitenlijst

Goedkeuring.

68. Mobiliteit. Melding 8662 betreffende gebruik ommuurd pleintje ter hoogte van Everbeekplaats 9-11. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verdaagd.

69. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Kroonstraat 31 van 16/02/2024 t.e.m. 26/02/2024 - 13,75% te snel. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

70. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Steenberg 25 van 16/02/2024 - 26/02/2024-1,25% te snel - melding 7149. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

71. Mobiliteit. Statistieken analyse verkeerstromen Kloosterstraat van 06/02/2024 t.e.m. 28/02/2024 - melding 8183. Kennisname.

Besluitenlijst

Verworpen.

72. Mobiliteit. Meldingen betreffende plaatsen verkeerssignalisatie (melding 8690+8691+8692+8707+8708). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

73. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd Internationale junioren Driedaagse Axel op 19/05/2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

74. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Bijkomende opname straight loan tot maximum € 1.000.000 voor 1 maand.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

76. Financiën. Opname lening voor een bedrag van € 5.000.000. Aan te schrijven banken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

77. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring gemeentebelasting op tweede verblijven 2024 - generatie 1.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier gemeentebelasting op nachtwinkels 2024 - generatie 1

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

79. Verkiezingen van 9 juni 2024 - gemeentelijke aanplakborden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

80. Ontvangst jubilarissen.

Besluitenlijst

Goedkeuring

Bibliotheek

81. Aankoop boeken voor de volwassenafdeling van de gemeentelijke bibliotheek - dienstjaar 2024. Gunning. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

82. Vraag gebruik zaal

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

83. Gebouwen. Bouw jeugdinfrastructuur Elst d.m.v. systeembouw - Design & Build. Opstart onderhandelingsfase. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Verdaagd.

84. Gebouwen. Onderhoud daken 2025 met jaarlijkse verlenging t.e.m. 2028. Lastvoorwaarden, gunningswijze, starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

85. Gebouwen. Kerk Elst. Algemene herstellingswerken aan de parochiale Sint-Apolloniakerk te Elst (Brakel). Fase 3: Interieurrestauratie (incl. technieken/sanitair). Voorontwerp met kostenraming. Schrijven centraal kerkbestuur met vraag tot goedkeuring voor uitwerken definitief ontwerp. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

Sportsite De Rijdt

86. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Eerste schepen,
Marleen Gyselinck