



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN
SCHEPENEN

8 DECEMBER 2025

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Waarnemend Burgemeester
Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter Vanderstuyf, Frank
Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 01 december 2025

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Aktename ontslag burgemeester.

Besluitenlijst

Kennisname.

5. Aanvraag tot afleveren bestuurderspas. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. ABB. Ministerieel Besluit tot kennisname van het ontslag van de burgemeester van Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

7. Samenwerkingsverbanden. BVLAR. Aanpassing overeenkomst tussen steden en gemeenten en Brandweerzone Vlaamse Ardennen. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Personeelsdienst

8. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

9. Gemeentepersoneel. Dienst IBO. Tijdelijk bijkomende uren medewerkers kinderbegeleiding IBO Horebeke.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

10. Gemeente- en OCMW personeel. Geïntegreerde personeelsformatie gemeente - OCMW. Aanpassing 2025/3. Principiële goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

School

11. Onderwijs. Opmerking vanuit werkstation betreffende verloning directeur ad interim. Kennisname.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

12. Gemeentepersoneel. Onderwijs. Schooljaar 2025-2026. Aanvraag Tijdelijke Andere Opdracht. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

13. Verslagen en presentaties GTO Zwalm en GTO Maarkebeek. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

14. IVLA. Solidarisatie restafvaldoelstelling. Vraag tot bekrachtiging. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

15. Voorstel tot bebossen van perceel, in eigendom van OCMW Brakel, ter hoogte van Berendries te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

16. Verzoek, in het kader van een doctoraatsonderzoek, ter beschikking stellen van historische data van modderstromen Vlaamse Ardennen. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

17. Handhaving. BM2024-034 betreffende reliëfwijzigingen zonder/in strijd met afgeleverde omgevingsvergunning gelegen op een perceel Kimpestraat 36. Afsluiten gerechtelijk dossier.

Besluitenlijst
Kennisname.

18. Handhaving. BM2024-024 betreffende kappen zonder kapmachtiging en plaatsen constructies zonder ontheffing op bospercelen gelegen op een perceel Roensveldstraat ZN. Afsluiten gerechtelijk dossier.

Besluitenlijst
Kennisname.

19. Kapmachtiging afgeleverd, door Agentschap voor Natuur en Bos, voor een hakhoutkap op volgende locatie: het Millenniumbos, Matrouwstraat te 9661 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

20. Kapmachtiging afgeleverd, door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van spar, els, berk, eik, esdoorn en prunus op volgende locatie: Kasteeldreef 2 te 9660 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

21. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2025075232 voor het aanleggen van twee swales

(greppel/bermstructuur) op een perceel gelegen Boembeke zn te Brakel, kadastraal bekend afd. 5, sectie A, nr(s) 135G. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

22. Wijzigingsverzoek vereenvoudigde procedure omgevingsaanvraag OMV_2025111983 voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning op een perceel gelegen Meerbeekstraat 29 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 344R. Aanvaarden.

Besluitenlijst

Aanvaarden.

23. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2025036733 voor het slopen van de bestaande gebouwen en bouwen van twee meergezinswoningen op een perceel gelegen Watermolenstraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 1551E, 1555T, 1555L, 1555W, 1555X, 1555E, 1555V en 1555G. Aanvaarden.

Besluitenlijst

Aanvaarden.

24. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2025030022 (deputatie, dd. 20/11/2025) voor het regulariseren meergezinswoning op een perceel gelegen Stationsstraat 16-18 te Brakel.

Besluitenlijst

Kennisname.

25. Voorwaardelijk vergunde omgevingsvergunning OMV_2025025983 (deputatie, dd. 27/11/2025) voor aanleggen van 2 poelen op een perceel gelegen Dompels ZN te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

26. Melding omgevingsvergunning OMV_2025133070 voor de tussentijdse reductie voor rundveehouderij ter hoogte van Pottenberg 12 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nrs. 131H, 131E en 131G. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

27. Melding omgevingsvergunning OMV_2025147880 voor de tussentijdse reductie voor rundveehouderijen ter hoogte van Fayte 25 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nrs. 1417M, 1417N en 1432D. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

28. Melding omgevingsvergunning OMV_2025137860 voor de tussentijdse reductie voor rundveehouderij ter hoogte van St.-Franciscusstraat 15 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nrs. 867F, 868F en 887T. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

29. Gemeentelijk voorstel OVERIGE/2023/20 voor het ontwikkelen van een projectzone op een perceel gelegen Kasteelstraat 3 en Stationsstraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 558G en 559M. Advies voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Advies voorwaardelijk gunstig.

30. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025075072 voor het bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging op een perceel gelegen Reepstraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr. 2211G. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

31. Advies vergunningsaanvraag OMV_2025076323 in laatste administratieve aanleg voor het wijzigen van de stedenbouwkundige voorschriften voor lot 2 op een perceel gelegen Teirlinckstraat 23A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nr. 747B. Advies gunstig onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

32. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025122762 voor het bouwen van een carport op een perceel gelegen Nederstenkouter 51 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 871E2. Vergunning weigeren.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

33. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025140461 voor het vellen van 3 grauwe abelen op een perceel gelegen Boekendries 28 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr. 290D. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

34. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025076462 voor het bouwen van een artspraktijk op een perceel gelegen Jagersstraat 42 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 420P. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

35. Schrijven Agentschap Natuur & Bos inzake waakzaamheid vogelgriep bij de wilde fauna. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

36. Melding 14556 betreffende problemen 2 trage wegen ter hoogte van Boterhoek en Berendries. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

37. Melding 14558 betreffende toestand opslagplaats achter vroegere Ceres + ongedierte Vierschaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Openbare Werken

38. Aankoop boeken voor de jeugdafdeling van de gemeentelijke bibliotheek - dienstjaar 2026. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Aankoop boeken voor de volwassenafdeling van de gemeentelijke bibliotheek - dienstjaar 2026. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

40. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Proces-verbaal van ingebrekestelling nr. 01. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname

41. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 07 d.d. 19 november 2025. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

42. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 08 d.d. 26 november 2025. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

43. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 06 d.d. 12 november 2025. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

44. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag veiligheidscoördinatievergadering nr. 11 d.d. 19 november 2025. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

45. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag veiligheidscoördinatievergadering nr. 12 d.d. 26 november 2025. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

46. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag veiligheidscoördinatievergadering nr. 13 d.d. 01 december 2025. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

47. N48. Fietspad Ronsesestraat. Aanstelling ontwerper. Ereloonnota 20 (VS 31 - module 13). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring

48. N48. Fietspad Ronsesestraat. Aanstelling ontwerper. Ereloonnota 19 (VS 30 - aandeel Brakel). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Samenwerkingsverbanden. FARYS. AquaRio-rapportering 3e kwartaal 2025. Exploitatie- en investeringsbudget. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

50. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Schaderegeling 113 en 168. Vraag tot uitbetaling. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Werklijst voor de periode 09 december t.e.m. 15 december 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Melding 14744 betreffende wegdek Cordenuitstraat 3. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

53. Melding 14066 betreffende herstel asfalt voetweg ter hoogte van J. Sadonespad . Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

54. Melding 14818 betreffende wegnemen obstakels (kasseien) op openbaar domein / zijberm ter hoogte van Steneplein 25. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

55. Melding 14849 betreffende gebroken betonnen putdeksel vervangen t.h.v. Oprakelsestraat 18. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Melding 14548 betreffende plaatsen nieuwe inspectieput met deksel t.h.v. Maaistraat overzijde 20/22. Prijsraming FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

57. Melding 14817 betreffende aansluiting tussen HAP RWA en hoofdriool zit gebroken t.h.v. Driehoekstraat 32. Prijsraming FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

58. Melding 14828 betreffende vernieuwen 120 m greppels ter hoogte van Hauwstraat 27 t.e.m. 31. Beslissing opname lijst diverse wegenwerken.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

59. Melding 14840 betreffende verlichtingsarmatuur op paal 2671 plaatsen (lichtvisie weggenomen) ter hoogte van Hoogkouterstraat 11. Ongunstig.

Besluitenlijst
Verworpen.

60. Melding 14745 betreffende modder op rijweg (landbouwvoertuigen) ter hoogte van losweg tussen Molenhoekstraat / Watermolenstraat . Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

61. Melding 14854 betreffende afzakking zijkant rijweg (asfalt) ter hoogte van Poorterij tussen 6 en 8. Beslissing opname lijst diverse wegenwerken dienstjaar.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

62. Melding 14526 betreffende onregelmatige grondinname / parkeren (geen openbaar domein) ter hoogte van H. De Coenestraat 9. Wederantwoord aanvrager. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

63. Melding 14753 (Kruisstraat 151), 14829 (kapel hoek Haeyershoek / Kleibergstraat) inzake hinder van private overwas op het openbaar domein. Beslissing eigenaar(s) aanschrijven.

Besluitenlijst
Beslissing

64. Melding 14681 (Berendries), 14730 (Hoge Zavel/Rondweg), 14731 (Hoge Zavel) , 14751(Toepkapelstraat en Vossenbroekstraat), 14752 (Vossenbroekstraat 4)14754 (Vossenpad), 14755 (Kruisstraat 110 tot gemeentegrens), 14756 (Kruisstraat 121 tot gemeentegrens), 14757 (Kruisstraat 97/107), 14762 (Hoogbos 5 losweg), 14763 (Hoogbos

losweg gracht), 14764 (Hoogbos losweg kapel), 14776 (Dam), 14778 (Stoktstraat), 14779 (Stoktstraat), 14780 (Stoktstraat), 14781 (Heyveld), 14782 (kruispunt Heyveld / Oude Blekerijstraat), 14783 (Zwalmstraat 34/ Hutte 1), 14784 (Zwalmstraat 34/Hutte 6), 14785 (Zwalmstraat 42 t.e.m. nr. 31), 14787 (Wolfskerke 12), 14786 (Wolfskerke), 14788 (Wolfskerke 12 tot gemeentegrens), 14830 (Donkweg 3), 14832 (Stoktstraat/Toepzicht), 14844 (Driehoekstraat 103). Beslissing uitvoering met werkbonnen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Mobiliteit

65. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst
Goedkeuring.

66. Mobiliteit. Aanvraag jaarvergunning nutswerken. Weigering.

Besluitenlijst
Verworpen.

67. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Kasteelstraat 94. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

68. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Stationsstraat 26. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

69. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Meerbeekstraat 2. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

70. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Meerbeekstraat 87. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

71. Mobiliteit. Melding 14853 betreffende sluipverkeer t.h.v. Hogezevel. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Beslissing.

72. Mobiliteit. Melding 14860 betreffende vraag tot aanduiden doodlopende weg ter hoogte van Winkelweg. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

73. Mobiliteit. Controle op het parkeren in de blauwe zone en het parkeren met beperkte parkeertijd. Lastvoorwaarden, gunningswijze en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

74. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Samenwerkingsverbanden. Politiezone Vlaamse Ardennen. Algemeen politiereglement. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

76. ABB. Goedkeuring van de jaarrekening over het financieel boekjaar 2024 van gemeente en OCMW. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Burgerzaken

77. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Hernieuwing concessie op kerkhof Nederbrakel - E-1-7.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

79. Hernieuwing concessie op kerkhof Nederbrakel - A-3-20.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

80. Hernieuwing concessie op kerkhof Nederbrakel - C-2-33.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

81. Hernieuwing concessie op kerkhof Nederbrakel - D1-2-14.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

82. Nieuwe concessie op het kerkhof van [Nederbrakel] - [UV B - 5B - 15].

Besluitenlijst

Goedkeuring.

83. Nieuwe concessie op het kerkhof van [Nederbrakel] - [UV B - 5B - 16].

Besluitenlijst

Goedkeuring.

84. Nieuwe concessie op het kerkhof van [Nederbrakel] - [COL Nieuw E-4-4].

Besluitenlijst

Goedkeuring.

85. Hernieuwing concessie op kerkhof Parike - A-0-38.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

86. Nieuwe concessie op het kerkhof van Elst - UV-C-3-1.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

87. Nieuwe concessie op het kerkhof van [Elst] - [UV D - 1 -12].

Besluitenlijst

Goedkeuring.

88. Nieuwe concessie op het kerkhof van [Opbrakel] - [OPB UV H-8-6].

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

89. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag Dagelijks bestuur dd. 26/11/2025.

Besluitenlijst
Kennisname.

Gebouwen en Patrimonium

90. Patrimonium. Lichten van de verkoopbelofte sportinfra Opbrakel.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

91. Gebouwen. Skatepark. Vorderingsstaat nr. 5. Eindstaat.
Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

92. Patrimonium. Jagersstraat 78. Gedeeld gebruik parking. Opmaak en verlijden gebruikersovereenkomst bij akte. Aanstelling notaris.
Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

Lokale economie

93. Evenementen. Waarde door gemeente uitgereikte drankbon voor het jaar 2026.

Besluitenlijst
Beslissing.

Sportsite De Rijdt

94. Sportsite De Rijdt. Zwembad. Intergemeentelijke samenwerking Lierde. Goedkeuring

Besluitenlijst
Goedkeuring.

95. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.
Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

96. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.
Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Waarnemend Burgemeester,
Marleen Gyselinck