

Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,
Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Marin Devalck, Vijfde Schepen - Voorzitter BCSD

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 08 mei 2023

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst

Beslissing.

4. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Besluitenlijst

Beslissing.

5. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Verslag Raad van Bestuur d.d. 02 mei 2023.

Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. Samenwerkingsverbanden. Intergem. Goedgekeurde notulen RVB d.d. 16/03/2023. Kennisgeving.

Besluitenlijst
Kennisname.

7. Samenwerkingsverbanden. Cipal. Uitnodiging Algemene Vergadering Cipal dv d.d. 22 juni 2023. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

8. Samenwerkingsverbanden. Toerisme Oost-Vlaanderen. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 29 juni 2023. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

9. Samenwerkingsverbanden. Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 06.06.2023. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

10. Samenwerkingsverbanden. Intergem. Uitnodiging Algemene Vergadering en tevens jaarvergadering d.d. 22 juni 2023. Nazending van documenten. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

11. Kerkfabrieken. Sint-Pieter-in-de-Banden, deelgemeente Nederbrakel. Verslag vergadering d.d. 14 april 2023. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

12. Kerkfabrieken. Sint-Pieter-in-de-banden, deelgemeente Nederbrakel. Kennisgeving adressenlijst van de kerkraad op 14/04/2023. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

13. Bijeenroepen gemeenteraad 30 mei 2023

Besluitenlijst
Beslissing.

Personeelsdienst

14. Gemeentepersoneel. Arbeidsongeval d.d. 24 april 2023 - genezing zonder blijvende invaliditeit.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

15. Gemeentepersoneel. Dienst grondgebiedszaken. Verzaking aanstelling technisch assistent openbare werken, D1-D3, voltijds, in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst

Kennisname.

16. Gemeentepersoneel. Dienst Vrije Tijd en communicatie. Aanstelling administratief hoofdmedewerker omgeving, C4-C5, voltijds in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst

Aanstelling.

School

17. Gemeentelijk onderwijs. Schooljaar 2023-2024. Toekenning zorgkrediet. Goedkeuring

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

18. RUP zonevreemde bedrijven. Offerte Solva betreffende Opmaak haalbaarheidsonderzoek. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

19. Handhaving. BM2022-011 betreffende oprichten aanbouw zonder vergunning gelegen op een perceel Watermolenstraat 9. Vervoltraject na verkrijgen vergunning. Geen beroep ingediend. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

20. Handhaving. Melding BM2023-001 betreffende geluidsoverlast en bijkomend niet vergunde functies in een zonevreemd gebouw gelegen op een perceel Ronsesestraat 238. Reactie eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

21. Handhaving. Melding BM2023-009 betreffende opslaan van allerlei materiaal, plaatsen caravan zichtbaar vanaf de openbare weg en verharding van gemeentelijke eigendom gelegen op een perceel Kasteelstraat 81/83. Antwoord eigenaar dd.. 08/05/2023. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

22. Oprichtings- en exploitatievergunning, door FANC, voor een inrichting van klasse III (vast röntgentoestel) bij Dap't Molenkauterke, Muiteij 42 te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

23. Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) "Zonevreemde woningen in kwetsbaar gebied" met ontwerp van de effectbeoordelingsrapporten. Timing verder verloop procedure.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

24. Principiële vraag OVERIGE/2023/104 voor het uitbaten van een kapsalon op een perceel gelegen Toepzicht 5 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nr(s) 1004C. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

25. Aktename omgevingsvergunning OMV_2023008300 voor het stallen van 6 bedrijfsvoertuigen ter hoogte van Plaatsbeek 13a te 9660. Verzoekschrift, bij Raad voor Vergunningsbetwistingen, tot vernietiging. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

26. Afleveren vergunning (Vlaamse Overheid) betreffende omgevingsvergunning OMV_2022149122 voor het tijdelijk opslaan van uitgegraven bodem en 'te breken' en 'gebroken' beton op een perceel gelegen Ronsesestraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nrs. 1039V, 1039R, 1050B, 1050C, 1052E en 1052F. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

27. Geweigerde omgevingsvergunning (gemeente) OMV_2022123246 voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning op een perceel gelegen Toepweg 5 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nrs. 342R en 342S. Advies nav beroepsprocedure.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

28. Geweigerde omgevingsvergunning (gemeente) OMV_2022057429 voor het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Ruiteij 18 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nrs. 300E2 en 637B. Beroep (aanvrager) ingewilligd na wijzigingsverzoek.

Besluitenlijst

Kennisname.

29. Afgeleverde omgevingsvergunning (gemeente) OMV_2022063483 voor het verkavelen in drie (3) loten op een perceel gelegen Nieuwstraat 74 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nrs. 102, 103P, 104H en 105P. Beslissing provincie betreffende verwerpen beroep (Departement).

Besluitenlijst

Kennisname.

30. Afgeleverde omgevingsvergunning (gemeente) OMV_2022033155 voor het regulariseren van een paardenpiste, omheining en stal op een perceel gelegen Teirlinckstraat 6 en ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nrs. 561R, 563H en 570G2. Beroep (aanvrager) gedeeltelijk ingewilligd.

Besluitenlijst

Kennisname.

31. Melding omgevingsvergunning OMV_2023061562 voor bronbemaling t.b.v. voltooiing ruwbouwwerken op een perceel gelegen Matrouwstraat 2 te 9661 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nr. 1220N. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

32. Melding omgevingsvergunning OMV_2023059474 voor een ondergrondse propaangastank van 3000 liter op een perceel gelegen Gelategemstraat 23 te 9661 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nr. 323G. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

33. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2022123968 voor het bouwen van een meergezinswoning en half-ondergrondse parkeergarage op een perceel gelegen Kasteelstraat 13-43 te 9660 Brakel. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

34. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023052496 voor het vellen van 3 hoogstammige bomen op een perceel gelegen Papestraat 6 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 1539P. Vergunning weigeren.

Besluitenlijst

Afleveren vergunning.

35. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023052471 voor het vellen van 1 hoogstammige boom op een perceel gelegen Steenweg 71 te 9661 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nr. 207V. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

36. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022163581 voor het verbouwen van woning en stalling op een perceel gelegen Hemelrijk 21 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie C nrs. 1269F en 1274D. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

37. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023052700 voor het vellen van 14 populieren ter hoogte van Hauwstraat te 9660 Brakel op een perceel kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nrs. 579/2 A, 580, 581 en 584. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

38. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023041276 voor het plaatsen van een bijgebouw (carport), niet-overdekte constructie en reliëfwijziging op een perceel gelegen Fayte 23A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr. 1415G. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

39. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023006806 voor het bouwen van een apotheek met appartement na sloop bestaande constructies op een perceel gelegen Gentsestraat 60 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nrs. 295/2 E en 296D2. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

40. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022169869 voor het bouwen van een eengezinswoning met bijhorende verharding op een perceel gelegen Steenweg 11 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nrs. – volgens oude nummering 839K en 839L; - volgens nieuwe nummering 1228A. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

41. Uitnodiging deelname tragewegenawards 2023. Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

42. Bezwaarschrift Mountain Bikers Foundation in het kader van het openbaar onderzoek n.a.v. het voorstel van toegankelijkheidsregeling voor de midden-Zwalm. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

43. Adviesvraag inzake ontwerp toegankelijkheidsregeling 'Middenloop Zwalm' gelegen Brakel, Zottegem en Zwalm. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

44. Goedkeuring, door Vlaamse Regering, van het Waterlandschapsproject 2.0 Zwalmvallei: Peerdestokbeek, Molenbeek en Wijlegemse beek. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

45. Projectoproep Levend water van de Vlaamse Milieumaatschappij met bijhorende ondersteuning van Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

46. Valkenbergstraat 22. Overlast honden. Interventies lokale politie - Geen gevolg aan aanmaning tot indienen van omgevingsvergunning voor het houden van 6 volwassen. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Openbare Werken

47. Vergunning nachtvisserij. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Diverse wegenwerken 2023. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Agenderen gemeenteraad.

Besluitenlijst

Agenderen gemeenteraad.

49. Kleine asfalteringswerken extern firma - 2023/1. Lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's. Kennisname.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Fietspad Kasteeldreef. Archeologie. Aangepaste nota. Ontvangstbevestiging Agentschap Onroerend Erfgoed. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

51. Aquafinproject 20.294/20.294V. Riolering Hollebeekstraat - Wouterbosweg. Uitvoering aandeel gemeente. Aparte factuur. Beproeving KWS-kernen fietspad. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

52. Herinrichting N48 Ronsesestraat. Inneming 062. Bijkomende schadevergoeding beplanting. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

53. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat nr. 13. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

54. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 49 d.d. 08 mei 2023. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

55. Melding 7871 betreffende geurhinder riool ter hoogte van Industrielaan 46. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

56. Melding 7746 betreffende overhangend gewas / bomen ter hoogte van Schoolstraat. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

57. Melding 7774 betreffende zijberm diepe sporen ter hoogte van Borgveld 3. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

58. Melding 7784 betreffende putten in wegdek ter hoogte van Boembeke. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Melding 7485 betreffende afvoer regenwater op het voetpad ter hoogte van Serpentestraat 19. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

60. Melding 6470 betreffende herasfalteren toegangsweg tussen 9 en 13 ter hoogte van Burreken 9 - 13. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdagen.

61. Melding 7789 betreffende probleem met de afvoer ter hoogte van Valkenbergstraat 39.

Kennisname

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Melding 7778 betreffende ruimen rioolkolken ter hoogte van Valkenstraat 76. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Melding 7783 betreffende overloop bron ondergronds aansluiten op riolering ter hoogte van Kapittel 43. Offerte Farys.

Besluitenlijst

Beslissing.

64. Melding 7780 betreffende kop knotwilg komt tot over rijweg (schade schoolbus) ter hoogte van Lobé 9. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

65. Melding 7742 betreffende ruimen verstopte rioolkolk ter hoogte van St.-Martensstraat 52. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Melding 7033 betreffende lozing afvalwater in speelbos Burreken ter hoogte van Burreken. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

67. Melding 5705 betreffende diepe putten / nivelleren ter hoogte van Laaistok (kant Ronsesestraat). Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

68. Melding 7782 betreffende OV-paal duwt tegen de gemetste muur / pilaar - verplaatsen van OV-paal t.h.v. Heinestraat 3. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Melding 7781 betreffende vrijmaken uitstroom afvoerbuïs en verwijderen obstakels in de beek ter hoogte van Kloosterstraat 32. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

70. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

71. Mobiliteit. Bezwaar betalen boete in de blauwe zone.

Besluitenlijst

Verworpen.

72. Mobiliteit. Inname openbaar domein. Parking Dam op 28 juni 2023. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

73. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Groenstraat 40. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

74. Mobiliteit. Telenet. Aanvraag vergunning tot telecom te Hollebeekstraat 11a. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

75. Mobiliteit. Verslag multilateraal overleg mbt N415. Vervoerregioraad d.d. 09/05/2023.

Kennisname

Besluitenlijst

Beslissing.

76. Mobiliteit. Statistieken telling voertuigen Kraaiestee van 26/04/2023 t.e.m. 05/05/2023 - melding 7637. Kennisname.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

77. Mobiliteit. Tijdelijke bewegwijzering fietstocht Vive Le Velo 2023. Vergunning.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. een buurtfeest in de Molenhoekstraat op 08/07/2023.

Besluitenlijst

Goedkeuring

79. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. een buurtfeest in de Oprakelsestraat op 19 augustus 2023.

Besluitenlijst

Goedkeuring

80. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de autocross te Hemelrijk op 22 en 23 juli 2023.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

81. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd GP Baguet op 17 september 2023.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

82. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd Benelux Tour op 25 augustus 2023.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

83. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav een bevoorradingsstop op parking Dam op 19 augustus 2023. Aanpassing data.

Besluitenlijst
Goedkeuring

84. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd "Omloop Het Nieuwsblad" voor U23 op 28/05/2023. Aanpassing parcours.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

85. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van een wielervedstrijd voor miniemen en aspiranten in de deelgemeente Michelbeke op 05 augustus 2023.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

86. Mobiliteit. Herinrichting N48. Melding(en) betreffende omleidingen Ronsesestraat (week 8 mei 2023).

Besluitenlijst
Goedkeuring.

87. Mobiliteit. Melding 7908 betreffende verkeersveiligheid verhogen t.h.v. Heksteelstraat 7. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst
Beslissing.

88. Mobiliteit. Melding 7907 betreffende het negeren van het verkeersbord C5-7 met onderbord uitgezonderd plaatselijk verkeer ter hoogte van Molenkouterweg. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

89. Mobiliteit. Meldingen betreffende plaatsen verkeerssignalisatie (melding 7890+7905+7911+7912+7913+7914+7915+7916+7917+7918+7919+7920+7921+7922+7923). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Financiële Dienst

90. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring

91. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevelen voor niet-fiscale schulden.

Besluitenlijst

Beslissing.

92. Strooien wegen 2019. Schrijven op naam van advocaat tegenpartij en curator. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

93. Kerkfabrieken. Sint-Jozef, deelgemeente Everbeek Boven. Verslag vergadering d.d. 17 januari 2023. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Burgerzaken

94. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

95. Ontvangst jubilarissen.

Besluitenlijst

Beslissing.

96. Adviesraden. Culturele Raad . Verslag Bestuursvergadering dd. Donderdag 27 april 2023.

Besluitenlijst

Kennisname.

Gebouwen en Patrimonium

97. Parochiekerk Sint-Pieter-in-de-Banden. Toekenning erfgoedpremie betreffende dringende onderhoudswerken toren. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

98. Gebouwen. Loods. Camerabewaking. Schrijven van de bewoners te Suttermeers 12.

Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

99. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verrekeningnr. 53 betreffende buitenverlichting t.h.v. de goederenlift. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Wonen

100. Verwaarlozing - melding van het pand Kerkhofstraat 6, 9660 Brakel. Beslissing.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Besluitenlijst

Beslissing.

101. Leegstandsregister - bezwaarschrift Elverenberg 14A - ingediend buiten beroepsperiode. Vervolgtraject - schrijven dd. 30/04/2023. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Lokale economie

102. Overdracht standplaats kermis juli te Nederbrakel.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer