



Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,
Marin Devalck, Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 4 maart 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst

Beslissing.

4. Schade gemeentelijke eigendom. Schade verkeersborden Teirlinckstraat. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Bekendmaking politieraad d.d. 23/02/2024.

Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Informatie fusie politiezones Vlaamse Ardennen en Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

7. Bijeenroepen gemeenteraad 25 maart 2024

Besluitenlijst
Beslissing.

Personeelsdienst

8. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Besluitenlijst
Beslissing.

9. Personeel. Stakingsaanzegging ACOD d.d. 12 maart 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Grondgebied

10. Handhaving. Hondenoverlast ter hoogte van Valkenbergstraat 22 te 9660 BRAKEL. Reactie raadsman. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

11. Handhaving BM2021-017 Tenbergen 13 betreffende het plaatsen van een doek over een afsluiting. Schrijven raadsman.

Besluitenlijst
Beslissing.

12. Handhaving. BM2021-025 gelegen op een perceel Industrielaan 10 betreffende de aanleg van een groenscherm. Antwoord eigenaar.

Besluitenlijst
Beslissing.

13. Handhaving. Melding BMBM2024-003 betreffende oprichten gebouwen en opslag van materiaal gelegen op een perceel Elverenbergh ZN. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

14. Handhaving. Melding BM2024-005 betreffende plaatsen van zonnepanelen, aanleggen zwembad en vellen bomen in AG zonder vergunning gelegen op een perceel Wouterbosweg 5. Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

15. Handhaving. BM2023-036 betreffende plaatsen van een constructie in natuurgebied, VEN-gebied en habitatrichtlijngebied gelegen op een perceel Berendries ZN (afdeling 5 sectie C nummer(s) 470E). Proces-verbaal Departement en schrijven OM.

Besluitenlijst

Kennisname.

16. Handhaving. BM2023-002 op een perceel Boembeke 18 betreffende het aanleggen van een terras van ca. 10,40m x 10,30m én het plaatsen van een partytent van ca. 10,30m x 3,80m. Reactie Natuurpunt. Pv Departement Omgeving en schrijven OM.

Besluitenlijst

Kennisname.

17. Vraag wijziging borgstelling en vrijgaveclausulering wegeniswerken project "OMV_2022093021". Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

18. Vraag tot splitsing SPL2024-004 voor een perceel gelegen te Dr. De Drijverestraat 36 & 38, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie B, nr(s). 569L4 en 569M4. Ongunstig.

Besluitenlijst

Ongunstig.

19. Melding omgevingsvergunning OMV_2024027905 voor tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van een zwembad op een perceel gelegen Haeyershoek 65 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nr. 635C. Aktename met bijzondere voorwaarden.

Besluitenlijst

Aktename met bijzondere voorwaarden.

20. Afgeleverde omgevingsvergunning OMV_2023158504 betreffende een functiewijziging, isoleren woning, aanbrengen crepi en uitbreiden woning op een perceel gelegen Tamelbroekstraat 8. Niet-naleving van de vergunningsvoorwaarden.

Besluitenlijst

Beslissing.

21. Advies omgevingsvergunning OMV_2023041871 in laatste administratieve aanleg voor het bouwen van een meergezinswoning op een perceel gelegen te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 1551E en 1555W. Advies gunstig onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Advies gunstig onder voorwaarden.

22. Principiële vraag OVERIGE/2023/130 voor het wijzigen van de functie wonen naar een vakantiewoning op een perceel gelegen Groenstraat 20 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr(s) 234H. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

23. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023173659 voor het verbouwen van de voorgevel op een perceel gelegen Warande 22 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nr. 560G2. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

24. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023170538 voor het bouwen van een gezinswoning op een perceel gelegen Kuitersloot 8 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 1425A en 1425B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Gunning onder voorwaarden.

25. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023136212 voor het verbouwen van een meergezinswoning (vermeerderen aantal wooneenheden) op een perceel gelegen Stationsstraat 19 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 581M. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

26. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023043545 voor het wijzigen van de functie van assistentiewoningen naar vakantiewoningen en regulariseren op een perceel gelegen Teirlinckstraat 24 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nrs. 344G, 345A, 352C, 353C, 353D, 354A, 355, 356F, 360M en 360R. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

27. Wijziging omschrijving last advies van 12 februari 2024 van het college van burgemeester en schepenen betreffende het project "OMV_2023077911" voor het slopen van een schuur met aanhorigheden, bouwen van een landbouwloods met aanhorigheden, aanleggen van een betonverharding, regulariseren en aanleggen van sleufsilo's op een perceel gelegen Jagersstraat 83 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nrs. 587F en 906D. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

- 28. Vraag tot ondersteuning bestrijding Aziatische Hoornaar. Beslissing.**

Besluitenlijst

Beslissing.

- 29. Bloemenweide ter hoogte van voormalig zwembad. Offerte heraanleg. Goedkeuring.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

- 30. Natuurbeheerplan Bovenlopen van de Zwalm NBP/OV/20/0102. Openbaar onderzoek. Standpunt college.**

Besluitenlijst

Verworpen.

- 31. Melding 8495 betreffende bijplaatsen OV-armatuur op paal 2646 ter hoogte van Bijstierstraat 6 te 9660 BRAKEL. Beslissing.**

Besluitenlijst

Verworpen.

Openbare Werken

- 32. Technische dienst. Aankoop kleine zoutstrooier. Gunning.**

Besluitenlijst

Gunning.

- 33. Openbare verkoop. Brandhout. Vaststelling verkoopdatum. Beslissing.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

- 34. Diverse wegenwerken 2024. Proces-verbaal van opening van de offertes. Goedkeuring.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

- 35. Technische dienst. Aankoop dumper voor tractor. Proces-verbaal van opening van de offertes. Goedkeuring.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Heraanleg zijstraten N48 Ronsesestraat (deel B). Opmeting bestaande toestand en opmaak rooilijnplan. Offertes. Factuur ten laste van FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

37. Werklijst voor de periode 12 maart t.e.m. 18 maart 2024.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

38. Melding 8734 betreffende dichtleggen gracht ter hoogte van Mierenhoek 3. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

39. Melding 8727 betreffende modder op oprit ter hoogte van St.-Pieterswijk 51. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

40. Melding 8695 betreffende voetpad in slechte staat ter hoogte van Meierij 38 t.e.m. 48. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

41. Melding 8739 betreffende grote plasvorming t.h.v. woning ter hoogte van Rameiveld 10. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

42. Melding 8728 betreffende put in rijweg t.h.v. Stechelmandries 3. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

43. Melding 8365 betreffende ruimen gracht ter hoogte van Roensveldstraat 1. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

44. Melding 8685 betreffende kapotte betonplaten omheining ter hoogte van Groenstraat 34 / kerkhof . Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

45. Melding 8719 betreffende verzakking in voetpad t.h.v. Meerbeekstraat 81. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. Melding 8721 betreffende straatverlichting defect t.h.v. Valkenstraat 29A. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Melding 8741 betreffende verzakking zijberm / ontbrekende kasseien ter hoogte van Valkenstraat 6. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Melding 8743 betreffende omgevallen boom en ruimen gracht ter hoogte van Brusselsestraat 113 -115. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

49. Melding 8740 betreffende verzakking op kerkhof Elst. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

50. Melding 8731 betreffende verplaatsen regenafvoerpijp ter hoogte van Watermolenstraat 18. Vergunning openbaar domein.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

51. Melding 8718 betreffende putten vullen - leveren steenslag ter hoogte van Perlinckweg 2 . Beslissing uitvoering met werkbom.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Melding 8735 betreffende ruimen gracht en beek ter hoogte van Leizemooie / Jagersstraat. Beslissing uitvoering met werkbom.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Melding 8634 betreffende ruimen gracht - wateroverlast ter hoogte van Roensveldstraat 3. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Melding 8137 betreffende verstopte riolering in weide - water aan oppervlakte in weide t.h.v. Boterhoek 50 - losweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Melding 8401 betreffende plaatsen greppels t.h.v. opritten ter hoogte van Roensveldstraat 1. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Melding 8716 betreffende ruimen verstopte grachten / inbuizingen ter hoogte van Gentsestraat 14. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

57. Melding 8660 betreffende noodwoning herstel / verven muur van verwijderde klimop ter hoogte van Driehoekstraat 104 /106. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Melding 8717 betreffende verstopte riolering / straatkolken ter hoogte van Kimpestraat van Rovorst tot Waterloo. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Melding 8733 betreffende verzakking zijberm / uitspoeling / gat in zijberm t.h.v. Brusselsestraat 123. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Melding 8729 betreffende putten vullen in onverharde zijbermen ter hoogte van Leizemooie - Gauwinkel ea. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Melding 8697 betreffende dringend herstel rijweg en zijbermen aanvullen met steenslag ter hoogte van Tenbergen. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Melding 8730 betreffende vrijmaken doorsteek onder losweg + herstel losweg ter hoogte van Holweg nabij Bleinstraat. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Melding 8686 betreffende kapotte rioolbuis - verzakking greppels - onstabiele grond ter hoogte van Maangdagstraat 24A. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Melding 8744 betreffende plaatsen betonnen sokken graven (aanpassen grafzerk naar kopstuk/zerk) op kerkhof Nederbrakel . Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

65. Mobiliteit. Aanvraag jaarvergunning nutswerken. Weigering.

Besluitenlijst

Verworpen.

66. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Fayte 81. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

67. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. Vlaamse Waterdag op 24/03/2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

68. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van wielervedstrijd aspiranten deelgemeente Everbeek-Beneden op 01 september 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd Brakel Koerse voor LWU op 16/06/2024 te Nederbrakel. Aanpassing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

70. Mobiliteit. Melding 8662 betreffende gebruik ommuurd pleintje ter hoogte van Everbeekplaats 9-11. Ongunstig.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

71. Mobiliteit. Meldingen betreffende plaatsen verkeerssignalisatie (melding 8737+8738+8726). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

72. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

73. Verkiezingen. Schrijven agentschap wegen en verkeer i.v.m. verkiezingspubliciteit langs gewestwegen. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

74. Verkiezingen. Politiebesluit Gouverneur.

Besluitenlijst

Kennisname.

Evenementen en communicatie

75. Ontvangst jubilarissen.

Besluitenlijst

Beslissing.

76. Jeugd. Speelpleinwerking 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

77. Organisatie gemeentelijk evenement: Feest van de Vlaamse Gemeenschap

Besluitenlijst

Kennisname.

78. Gemeentelijk infomagazine maart 2024 - 2e proefdruk - Goed voor druk.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

79. Plechtige ontvangst. Joggingclub Brakel op zaterdag 22 juni 2024 om 13.15u.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

80. Adviesraden. Culturele Raad Brakel. Verslag Bestuursvergadering dd. 29/02/2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

IBO

81. IBO. Stageaanvraag.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

82. IBO. Stageaanvraag.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

83. Gebouwen. Bodemsanering gemeentelijke loods. Eindfactuur. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

84. Kapel Heinestraat. Vraag tot afvoeren steenpuin en het leveren van drie boordstenen.

Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

85. Gebouwen. Allround vastgoed bvba. Verslag Algemene Vergadering - Ten Wielendaele d.d. 29 februari 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

86. Gebouwen. Bouw jeuginfrastructuur Elst d.m.v. systeembouw - Design & Build. Opstart onderhandelingsfase. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

ICT - Gegevensbescherming

87. ICT. Toetreding tot het ICT-raamcontract "aankoop, huur of leasing van hard- en software (en gerelateerde diensten) binnen het domein van ICT infrastructuur" van VITO. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring

Wonen

88. Wonen Vlaanderen. Samenwerkingsovereenkomst voortgangstoets. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

89. Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen vzw. Goedgekeurde notulen BAV d.d. 05 maart 2024. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

Sportsite De Rijdt

90. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

91. Projectoproep naschools openstellen van schoolinfrastructuur. Vraag tot principiële beslissing op naam van Go! Atheneum Brakel

Besluitenlijst

Goedkeuring

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer