

# UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE

## GEMEENTERAAD

**31 JANUARI 2022**

**Aanwezig:** Marcel Saeytjdt, Voorzitter Gemeente- en OCMW raad  
Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester  
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemer, Marin Devalck, Schepenen  
Andre Flamand, Hedwin De Clercq, Lien Braeckman, Jan Haegeman, Bart Morreels, Delphine Bogaert, Johnny Roos, Sabine Burens, Karen Vekeman, Franky Bogaert, Wesley Roos, Saskia Schoutteten, Andre Soetens, Raadsleden  
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** Alexander De Croo, Veronique Lenvain, Amber Coppens, Raadsleden  
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur

**Afwezig:** /

### **Premie betreffende investeringen in het isoleren en levenslang bewoonbaar maken van de woning.**

#### **Aanleiding**

Het uitvoeren van een actie, opgenomen in het meerjarenplan onder beleidsdoelstelling 3.

#### **Regelgeving**

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 23°.

#### **Feiten, context en argumentatie**

In het meerjarenplan is onderstaande doelstelling opgenomen

"Eigenaars met een beperkt inkomen en met een woning die slecht scoort op duurzaamheid en een beperkt KI en die deze willen duurzaam en levenslang renoveren, kunnen op onze financiële steun rekenen."

Een aanzienlijk deel van de woningen in onze gemeente scoren ondermaats op isolatie; dit gelet op de leeftijd van vele woningen. Daarnaast is er ook een sterk vergrijzende bevolking.

Met deze premie wordt dan ook vooropgesteld om:

1° eigenaars te ondersteunen in het isoleren van de gebouwenshil.

2° eigenaars te ondersteunen in het levenslang bewoonbaar maken van de woning

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor voorliggend ontwerp van reglement goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Besluit**

Titel I – Energiezuinig maken van de woning

Artikel 1: Er wordt een aanvullende premie verleend; dit bovenop de premie die door Fluvius wordt verleend voor aanvragen op het grondgebied van de gemeente Brakel voor:

1° hoogrendementsglas

2° dakisolatie of zoldervloerisolatie

3° vloerisolatie of kelderisolatie

4° buitenmuurisolatie

Artikel 2: De gemeentelijke aanvullende premie bedraagt de helft van de premie die door FLUVIUS is toegekend.

Titel II – “Levenslang” bewoonbaar maken van de woning

Artikel 3: Er wordt een aanvullende premie verleend; dit bovenop de premie die door Wonen Vlaanderen wordt verleend voor aanvragen op het grondgebied van de gemeente

Brakel voor:

1° De Vlaamse aanpassingspremie om de woning aan te passen aan een oudere bewoner

Artikel 4: De gemeentelijke aanvullende premie bedraagt de helft van de premie die door Wonen Vlaanderen is toegekend..

Artikel 5: Opheffing en inwerkingtreding

§1 Onderstaande gemeentelijke reglementen worden vanaf 1 maart 2022 opgeheven

1° Het besluit dd. 20 maart 2017 op naam van de Gemeenteraad betreffende subsidie superisolerend glas.

2° Het besluit op naam van de Gemeenteraad betreffende premie klein comfort woningen

3° Het besluit dd. 1 januari 2005 op naam van de Gemeenteraad betreffende aankooppremie

§2 Dit reglement treedt in werking vanaf 1 maart 2022. Alle premies goedgekeurd na 1 maart 2022 door Wonen Vlaanderen en/of Fluvius komen in aanmerking hiervoor.

Namens de Gemeenteraad:

De Algemeen Directeur,  
Jurgen De Mets

De Voorzitter Gemeente- en OCMW  
raad,  
Marcel Saeytjdt

Voor éénsluitend afschrift,  
Brakel, 1 februari 2022

De Algemeen Directeur,  
Jurgen De Mets

De Voorzitter Gemeente- en OCMW  
raad,  
Marcel Saeytjdt