

Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,
Marin Devalck, Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 20 november 2023

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst

Beslissing.

4. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Besluitenlijst

Beslissing.

5. Aanvraag tot afleveren bestuurderspas.

Besluitenlijst

Weigering.

6. Schade gemeentelijke eigendom. Schade aan verkeersbord - Groot Kapittel. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

7. Lokaal bestuur Merelbeke. Vraag omtrent vzw vogelopvangcentrum Merelbeke. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

8. Oprichting regionetwerk. Vierde pijler inburgering, participatie- en netwerktraject. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

9. Vlaamse Rampenfonds. Procedure voor de erkenning van een weerverschijnsel als ramp. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

10. Kerkfabrieken. Sint Ursmarus, deelgemeente Zegelsem. Verslag Kerkraad d.d. 11/09/2023. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

11. Samenwerkingsverbanden. BVLAR. Schrijven Gouverneur betreffende territoriale wijzigingen hulpverleningszones. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

12. Samenwerkingsverbanden. Gemeentelijke Holding NV - in vereffening. Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 22 december 2023. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname

Personeelsdienst

13. Aanvraag stageplaats financiële dienst.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

14. Aanvraag stageplaats groendienst.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

15. Gemeentepersoneel. Dienst grondgebiedszaken. Aanwerving technisch assistent begraafplaatsen, D1-D3, voltijds in contractueel verband. Vaststelling wervingsreserve.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

16. Melding. Manitoabastraat betreffende niet-ovedragen en onderhoud wegenis.

Besluitenlijst

Beslissing.

17. Handhaving. Melding BM2023-029 betreffende overtredingen stedenbouw, mobiliteit, milieu gelegen op een perceel Plaatsbeek 15. Antwoord eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

18. Handhaving. Melding BM2023-038 betreffende plaatsen van een gesloten afsluiting hoger dan 3,00m en reliëfwijziging meer dan 30,00m³ zonder omgevingsvergunning gelegen op een perceel Nederstenkouter 29. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

19. Principiële vraag voor een functiewijziging naar een vakantiewoning op een perceel gelegen Tenbossestraat 5, afdeling 1, sectie B, nr(s) 566N. Ongunstig advies.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

20. Principiële vraag voor het bouwen van twee grondgebonden woningen op percelen gelegen Dr. De Drijverestraat zn, afdeling 1, sectie B, nr(s) 566K2 en 566S2. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

21. Principiële vraag OVERIGE/2023/217 voor het herinrichten en isoleren van de woningen én het inrichten van een brasserie op het gelijkvloers op percelen gelegen Wielendaalstraat 48-50 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr(s) 814M en 814L. Advies voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

22. Vraag tot splitsing SPL2023-037 voor een perceel gelegen te Haeyershoek 17, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie C, nr(s). 566A.

Besluitenlijst

Gunstig.

23. Vraag tot splitsing SPL2023-036 voor percelen gelegen te Koestraat zn, Priemstraat zn, Plankkouter zn en Oolstraat zn, 9660 Brakel, kadastraal gelegen in afdeling 7 Everbeek.

Besluitenlijst

Voorwaardelijk gunstig.

24. Vergunde omgevingsvergunning OMV_2021116676 (deputatie) voor bouwen van een loods met bijkomende verhardingen op een perceel gelegen Bergstraat 1D te Brakel. Arrest RvVb betreffende vernietigen omgevingsvergunning.

Besluitenlijst

Kennisname.

25. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2022164412 (deputatie, dd. 16 november 2023) voor slopen van de bestaande bebouwing, verkavelen voor 15 woningen en aanleg wegenis op een perceel gelegen Livierenstraat ZN te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

26. Melding omgevingsvergunning OMV_2023151108 voor het uitbaten van een schrijnwerkerij-houtbewerkingsbedrijf op een perceel gelegen Industrielaan 10B te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1, sectie C, nrs. 910C en 910D. (Voorwaardelijke) aktename.

Besluitenlijst

Aktename

27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023081774 voor het aanleggen van een amfibiepoel op een perceel gelegen te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr. 428B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023148070 voor het vellen van 1 populier op een perceel gelegen Hollebeekstraat 42 te 9661 Brakel, kadastraal bekend: afdeling, 6 sectie A, nr. 137V. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023076307 voor het exploiteren van een carwash op een perceel gelegen Twaalfbunderstraat te 9660 Brakel, kadastraal bekend: afdeling 4, sectie C, nr. 237A2. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

30. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023112207 voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning op een perceel gelegen Pevenage 2A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nrs. 208B, 209A, 211, 212 en 224B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

31. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023121258 voor het verbouwen van vrijstaand herenhuis tot meergezinswoning (3 entiteiten) op een perceel gelegen Opbrakelsestraat 127 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nr. 847D. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

32. Subsidies hemelwaterputten. Uitbetaling cfr. lijst.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

33. Melding 8307 betreffende toestand Wolvenweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

34. Melding 8298 betreffende beplanting oevers Perlinckbeek. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

35. Melding 8260 betreffende erosieproblemen ter hoogte van Weistraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

36. Melding 8308 betreffende vraag tot snoeien treurwilg kerkhof Elst. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

37. Melding 8306 betreffende toestand bomen ter hoogte van Pottenberg. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

38. Melding 8321 betreffende overlast ratten ter hoogte van Steenweg 73 te 9661 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

39. Melding 8323 betreffende gevaarlijke situatie ter hoogte van Fayette 62A te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

40. Melding 8225 betreffende verwaarloosd perceel ter hoogte van Moriaanstraat te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

41. Melding 8220 betreffende vraag tot extra vuilnisbak ter hoogte van camperplaats parking Dam. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

42. Melding 7811 betreffende vraag tot plaatsen container voor kattenbakzand op het recyclagepark. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

43. WBE Dendervallei. Mail met betrekking tot een consensus inzake het beheer van het "wild zwijn" in FBZ3. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

44. Aanplant groenscherm rond sporthal/zwembad. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Verdaagd.

45. Afwijking geluid op zondag 3 december 2023 in café De Parking, Driehoekstraat 86 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst
Gunstig onder voorwaarden.

46. Verplaatsing en wijziging van rangschikking vraagt van een deel van de waterloop nr. OS284 (3de categorie). Adviesvraag + ingediende bezwaarschriften. Standpunt college.

Besluitenlijst

Ongunstig advies.

Openbare Werken

47. Vergunning nachtvisseren. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Openbare verkoop. Brandhout. Vaststelling verkoopdatum. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

49. Samenwerkingsverbanden. FARYS. Hemelwater- en droogteplan. Finale versie. Agenderen gemeenteraad.

Besluitenlijst

Agenderen gemeenteraad.

50. Samenwerkingsverbanden. FARYS. Hemelwater- en droogteplan. Overeenkomst geopackage. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Samenwerkingsverbanden. FARYS. AquaRio-rapportering 2e kwartaal kwartaal 2023. Exploitatie- en investeringsbudget. Aanpassing. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

52. Werklijst voor de periode 28 november t.e.m. 04 december 2023.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Melding 8269 betreffende verstopte straatkolk ter hoogte van Reepstraat 19. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Melding 7958 betreffende verzakte greppels, regenwater loopt via de oprit naar tuin ter hoogte van Fayte 65. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

55. Melding 8363 betreffende verzakking rond putdeksel ter hoogte van St.-Pieterswijk 51. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Melding 8351 betreffende verstopte straatkolkrooster t.h.v. Evensveldstraat t.h.v. Doensberg. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

57. Melding 8270 betreffende wateroverlast bij regenval ter hoogte van Perreveld tussen nr. 26 en N8. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Melding 7349 betreffende ruiming verstopte ingebuisde grachten t.h.v. Maandagstraat t.h.v. Trimont. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Melding 8357 betreffende gebroken ingebuisde gracht ter hoogte van Zwalmbeekweg (naarbij Heyveld). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Melding 8362 betreffende ruimen waterloop en sluis ter hoogte van Pieter Hoelmanstraat (overstromingsgebied Maaistraat). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

61. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Nieuwstraat 78. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

62. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. fakkeltocht te Elst op 09/02/2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van opstellen kerststal in de Mouterij.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van plaatsen glascontainer Sadonespad Oprakel.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd Grand Prix Criquelion op 2 maart 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Klaaie 15 van 09/11/2023 t.e.m. 20/11/2023 - 5,45 % te snel - melding 8158. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

67. Mobiliteit. Melding 8346 betreffende vraag extra parkeerplaats Reepstraat 22. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

68. Mobiliteit. Melding 8339 betreffende weghalen plantvakken ter hoogte van Stationsstraat 28. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

69. Mobiliteit. Herinrichting N48. Melding(en) betreffende omleidingen Ronsesestraat (week 20 november 2023).

Besluitenlijst

Verworpen.

70. Mobiliteit. Meldingen betreffende plaatsen verkeerssignalisatie (melding 8337+8347+8352+8353+8354+8355+8356). Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

71. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

72. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier gemeentebelasting op nachtwinkels 2023 - generatie 2

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

73. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

74. Aanpassen 3 grafzerken kerkhof Nederbrakel.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Plaatsen foto op grafzerk oud-strijdersgraf

Besluitenlijst

Verdaagd.

76. Nieuwe concessie op het kerkhof van Michelbeke - C - 25 - 10.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

77. Nieuwe concessie op het kerkhof van Zegelsem - E - 1 - 7.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Nieuwe concessie op het kerkhof van Zegelsem - UV C - 1 - 8.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

79. Nieuwe concessie op het kerkhof van Zegelsem - UV C - 1 - 9.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

80. Nieuwe concessie op het kerkhof van Zegelsem - Columbarium D - 3 - 5.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

81. Nieuwe concessie op het kerkhof van Elst - Columbarium A - 2 - 2.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

82. Nieuwe concessie op het kerkhof van Opbrakel - I - 11 - 3.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

83. Nieuwe concessie op het kerkhof van Opbrakel - UV H - 7 - 9.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

84. Nieuwe concessie op het kerkhof van Opbrakel - UV H - 7 - 8.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

85. Nieuwe concessie op het kerkhof van Opbrakel - columbarium G3 - 1 - 2.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

86. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - UV B - 5A - 5.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

87. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - UV B - 5A - 6.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

88. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - columbarium D-3-2.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

89. Adviesraden. Verslag jaarlijks overleg.

Besluitenlijst

Kennisname.

90. Adviesraden. Memorandum volgende legislatuur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

91. Participatie. De Brakel enquête.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

IBO

92. Raadpleging rijksregisternummers kinderen voor de buitenschoolse kinderopvang.

Goedkeuring

Besluitenlijst

Goedkeuring

Gebouwen en Patrimonium

93. Gebouwen. Pastorijwoning Opbrakel. Opmetingsplan met splitsing. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

ICT - Gegevensbescherming

94. Gegevensbescherming. Protocol Vlaamse Huisvestingstool Oekraïne. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Wonen

95. Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen - modelbesluit voor gemeenteraad met betrekking tot toewijzingsreglement. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer