



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

27 JULI 2026

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Burgemeester-Voorzitter
Sabine Hoeckman, Peter Vanderstuyf, Frank Surdiacourt,
Marc De Pessemier, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Bart Morreels, Tweede schepen

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 22 juli 2026

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Vraag tot financiële steun van Tanderuis vzw. Verworpen.

Besluitenlijst

Verworpen.

5. Kerkfabrieken. Sint-Jozef, deelgemeente Everbeek Boven.

Adressenlijst van de kerkraad. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Bekendmaking verslag politiecollege d.d. 30 juni 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

7. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Algemeen politiereglement van de gemeenten van de PZ Vlaamse Ardennen. Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

8. Bijeenroepen gemeenteraad 17 augustus 2026

Besluitenlijst

Beslissing.

Personeelsdienst

9. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Grondgebied

10. Steekproef van Vlaamse gemeenten voor de zomercampagne inzake sorteeraanlyse huisvuil. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

11. Melding betreffende padel Brakel + reactie op beslissing CBS dd. 29 juni 2026. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

12. Handhaving. BM2025-015 betreffende oprichten constructie niet conform afgeleverde plannen gelegen op een perceel Haeyershoek 42. Proces-verbaal.

Besluitenlijst

Kennisname.

13. Principiële vraag voor een gedeeltelijke functiewijziging naar een kantoor (gelijkvloers) op een perceel gelegen Kasteelstraat 70 en 72, kadastraal bekend afdeling 1, sectie A, nr(s) 447C10 en 447B10.

Besluitenlijst

Gunstig.

14. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2026019574 voor het wijzigen schuilhok, regulariseren van bijgebouw, zwembad, verharding, keermuur en plaatsen sauna en jacuzzi op een perceel gelegen Haeyershoek 65 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1, sectie C, nr(s) 635C en 637B. Aanvaarden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

15. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026023385 voor het verbouwen van een gezinswoning op een perceel gelegen Reepstraat 15 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nrs. 2208C, 2209C en 2210A. Vergunning weigeren.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

16. Advies vergunningsaanvraag OMV_2026078052 in eerste administratieve aanleg voor het verkavelen in één (1) lot voor halfopen bebouwing op een perceel gelegen Rekelberg 64 te 9630 Zwalm, kadastraal bekend afdeling 9 Rozebeke, sectie A nrs. 68P en 68R. Geen advies.

Besluitenlijst

Geen advies.

17. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026064818 voor het slopen van kloostergebouw op een perceel gelegen Teirlinckstraat 22 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nr. 344G. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

18. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026043326 voor het verbouwen en uitbreiden van een open een gezinswoning op een perceel gelegen Opbrakelsestraat 10 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nr. 452S2. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

19. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025097803 voor het aanleggen van een zwembad, terras en uitbraak verharding op een perceel gelegen Boterhoek 59 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 366G, 369C, 370A, 375C en 377B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

20. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026016492 voor het verharden van de voor-, zij- en achtertuin en het plaatsen van keermuren in voor-, zij- en achtertuin op een perceel gelegen Kuitersloot 6 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 1425G. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

21. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026048451 voor het slopen van een varkensstal, het wijzigen van het reliëf en het verwijderen van verhardingen op een perceel gelegen Kanakkendries 3 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie C nrs. 203F en 203E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

22. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026019574 voor het wijzigen schuilhok, regulariseren van bijgebouw, zwembad, verharding, keermuur en plaatsen sauna en jacuzzi op een perceel gelegen Haeyershoek 65 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nrs. 914B en 914C. Gedeeltelijke vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

23. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026004096 voor het herbouwen van een bijgebouw en het regulariseren van een bijgebouw en verhardingen op een perceel gelegen Smisstraat 5 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nrs. 416B, 417B, 419A, 421D, 423M en 423N. Vergunning gedeeltelijk verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning gedeeltelijk verlenen onder voorwaarden.

Openbare Werken

24. Vergunning nachtvissen. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

25. Fluvius. Openbare verlichting langsheen gewestwegen. Overname openbare verlichting door gemeente. Intentieverklaring. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

26. Werklijst voor de periode 28 juli tem 11 augustus 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

27. Melding 7984 betreffende hoofdriool Korte Dreef. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

28. Melding 15809 betreffende ruimen gracht ter hoogte van Hollebeekstraat . Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

29. Melding 15889 betreffende weggezakte beektalud t.h.v. T.-Liebertusdreef / beek. Uitvoering door FARYS.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

30. Melding 15894 betreffende inbuizing kopmuur (boordsteen) zakt weg ter hoogte van Herenhof. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

31. Melding 15869 betreffende verzakking / gat naast straatkolk t.h.v. Oorloge 14A. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

32. Melding 15758, Klaaie 10 inzake hinder van private overwas op het openbaar domein. Beslissing eigenaar(s) aanschrijven.

Besluitenlijst
Beslissing

33. Melding 15860, Schoolstraat inzake hinder van private overwas op het openbaar domein. Beslissing eigenaar(s) aanschrijven.

Besluitenlijst
Beslissing

34. Melding 15545 betreffende verstopte riolering wegens vreemd voorwerp ter hoogte van Leierwaarde 51. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

35. Melding 15866 betreffende gebroken rooster van straatkolk t.h.v. St.-Franciscusstraat 2 / 2A. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

36. Melding 15761, Termergelstraat 56 inzake hinder van private overwas op het openbaar domein. Beslissing eigenaar(s) aanschrijven.

Besluitenlijst
Beslissing

37. Melding 9035 + 15646 betreffende snoeien private overwas (nacontrole 03/07/2026) ter hoogte van Stechelmandries. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

38. Melding 15756 betreffende afvoer naar straat ligt te hoog (ontwerpdossier Haeyershoek) ter hoogte van Haeyershoek 50.

Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

39. Melding 15877, tussen Bijstierstraat 11 en 15 inzake hinder van private overwas op het openbaar domein. Beslissing eigenaar(s) aanschrijven.

Besluitenlijst
Beslissing

40. Melding 15868 betreffende vraag tussenkomst kosten na plaatsen terugslagklep na wateroverlast ter hoogte van Fayte 65A (nieuwbouw). Ongunstig.

Besluitenlijst
Verworpen.

41. Melding 15863 betreffende wegdek in slechte staat (putten in asfalt - deel Brakel) ter hoogte van Steenland. Beslissing opname lijst asfalteringswerken.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

42. Melding 15776 betreffende verzakking grond / gracht achter afsluiting / verzakking afsluiting - private gracht ter hoogte van Hovendaal 61. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

43. Melding 15736 (idem 15668) betreffende open put naast losweg - ruitersroute (geen gemeentelijke rioolstelsel : privaat) ter hoogte van Hameidries. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

44. Melding 15735 betreffende akker afgebakend met prikkeldraat - oude betonnen overhellende hoekpaal aan overkant - ruiterroute Pijksroute ter hoogte van Dries - chemin / sentier 51 - trage weg Kortenbos. Kennisname

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Melding 15802 (Matrouwstraat 22), 15817 (Twaalfbunderstraat thv nr. 117), 15825 (Gauwstraat 79), 15867 ((10419) Trimpont 12 overzijde straat), 15886 (Leierwaarde voor nr. 51), 15888 (Laaistok 3 tem 6), 15890 (Hoogkouterstraat), 15899 (Serpentestraat), 15920 (Mouterij 42). Beslissing uitvoering met werkbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

46. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. Diggiefeesten van 29/08/2026 t.e.m. 30/08/2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Mobiliteit. Melding 15929 betreffende plaatsen wegwijzer t.h.v. Pottenberg. Beslissing uitvoering van werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Mobiliteit. Melding 15291 betreffende reactie bewoners omtrent sluipverkeer in de (oude) Gentsestraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

49. Mobiliteit. Melding 15873 betreffende herstel dakpanelen bushalte ter hoogte van Stationsplein. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Steenweg 48 van 25/06/2026 t.e.m. 09/07/2026 - 14,02 % te snel - melding 15717. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Financiële Dienst

51. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Burgerzaken

52. Nieuwe concessie op het kerkhof van Opbrakel - I - 11 - 5.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

53. Nieuwe concessie op het kerkhof van Opbrakel - UV H - 8 - 14.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

54. Nieuwe concessie op het kerkhof van Everbeek-Beneden - UV H - 6 - 7.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

55. Nieuwe concessie op het kerkhof van Everbeek - Beneden - UV H - 6 - 6.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

56. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - UV B - 4A - 7.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

57. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - UV B - 4A - 10.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

58. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - Columbarium E - 2 - 5.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - Columbarium E - 2 - 3.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Stopzetting van een concessie op verzoek van de nabestaanden - kerkhof Nederbrakel - A - 4 - 21-22.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

61. Afwijking geschenk plechtige ontvangst.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Jubilarissen en plechtige ontvangsten. augustus 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Raadpleging rijksregister met het oog op jubilarissen en eeuwelingen in 2027

Besluitenlijst

Goedkeuring

64. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Vraag tot advies jeugdraad mbt algemeen politiereglement. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Gebouwen en Patrimonium

65. Gebouwen. Dekenij Serpentestraat. Kruisbeeld. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Patrimonium. Riolerings- en wegeniswerken Haeyershoek en Diggieweg. Bufferbekken Leizemoorie. Schattingsverslag. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester-Voorzitter,
Marleen Gyselinck