



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

7 SEPTEMBER 2026

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Burgemeester-Voorzitter
Sabine Hoeckman, Bart Morreels, Peter Vanderstuyf, Frank
Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Marc De Pessemier, Vijfde Schepen

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 31 augustus 2026

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Schriftelijke vraag raadslid. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Personeelsdienst

5. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Grondgebied

6. Handhaving. BM2024-038 betreffende afbraakwerken zonder vergunning gelegen op een perceel Herreweg 7. Bijkomende vraag gemeenteraadslid.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

7. Handhaving. BM2026-029 betreffende wijzigen aantal woongelegenheden en functiewijziging zonder vergunning gelegen op een perceel Gauwstraat 38. Afsluiten dossier.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

8. Kapmachtiging, afgeleverd door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van populieren op volgende locatie: Hollebeekstraat. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

9. Kapmachtiging, afgeleverd door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van een Blauwe ceder op volgende locatie: Halsebergweg. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

10. Kapmachtiging, afgeleverd door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van populieren op volgende locatie: Ronsesestraat/Gauwinkel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

11. Kapmachtiging, afgeleverd door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van populieren op volgende locatie: Ronsesestraat/Gauwinkel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

12. Afgeleverde omgevingsvergunning OMV_2026064818 betreffende slopen kloostergebouw te Teirlinckstraat 22. Instellen van een beroep door departement Omgeving.

Besluitenlijst

Kennisname.

13. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026078840 voor het plaatsen van een tuinhuis op een perceel gelegen Oude Blekerijstraat

**29 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nr. 47V.
Vergunning weigeren.**

Besluitenlijst

Verdagen.

**14. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026059509 voor het plaatsen van een veranda op een perceel gelegen Suttermeers 8 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 679N.
Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

**15. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026064673 voor het bouwen van een halfopen woning op een perceel gelegen Fayte 69 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr. 1320X.
Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

16. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026060463 voor het oprichten van een eengezinswoning met aangebouwde carport op een perceel gelegen Gentsestraat 47C te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nr. 15R/deel. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

17. Advies omgevingsvergunning OMV_2025079552 in laatste administratieve aanleg voor het slopen gebouwen, verbouwen en uitbreiden supermarkt, uitbreiden parking en bouwen extra winkelruimte op een perceel gelegen Kasteelstraat 31, 41 en 43-45 en Stationsstraat 26, 30 en 32 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1, sectie A, nr(s) 515V, 515X, 516R, 516S, 521B2, 525Z, 525X, 554S, 565R, 565S en 565T. Adviesvraag n.a.v. beroep bij provincie.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**18. Schrijven IVLA in verband met projecten Mooimakers.
Kennisname.**

Besluitenlijst

Kennisname.

19. Aanplant van 11 herdenkingsbomen op gemeentelijke begraafplaatsen. Openen offertes.

Besluitenlijst

Openen offertes.

20. Aanplant van 8 schaduwbomen langs parkeerplaatsen in de Theo Brakelsstraat. Openen offertes.

Besluitenlijst

Openen offertes.

21. Vraag tot vellen boom ter hoogte van Nieuwstraat 106. Ongunstig advies.

Besluitenlijst

Verworpen.

22. Melding schade aan landbouwgewas door de bever op de Rijdtmeersen. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

Openbare Werken

23. Openbare verkoop van diverse materialen en brandhout. Vaststelling verkoopdatum. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

24. FARYS. Heinestraat 16. Bouw nieuwe meterkamer. Kennisname / goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

25. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 38 d.d. 19 augustus 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

26. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 39 d.d. 26 augustus 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

27. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag veiligheidscoördinatievergadering nr. 42 d.d. 28/08/2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

28. Werklijst voor de periode 08 september t.e.m. 16 september 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

29. Melding 16123 betreffende uitwijkstroken maken (openbaar domein =2,5m) ter hoogte van Wallekouter. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

30. Melding 16070 betreffende putten in wegdek - geluidsoverlast t.h.v. Steenweg 74. Uitvoering door AWW. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

31. Melding 15986 betreffende versteviging grachttaluds (riettegels) t.h.v. Oude Blekerijstraat 26/28. Prijsraming FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

32. Melding 16103 betreffende weghalen armatuur op OV-paal op vraag bewoner t.h.v. Muizeveld 1. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

33. Melding 16113 (9661) betreffende heraanleg tot watergreppel ter hoogte van Spinele 19. Beslissing opname lijst diverse wegenwerken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

34. Melding 16060 betreffende hinder op fietspad wegens onkruid ter hoogte van Steenweg tussen Pachtweg en Zesdagwandweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Melding 16066 betreffende bijplaatsen van een verlichtingstoestel op een bestaande paal (243) t.h.v. Dries. Prijsraming Fluvius.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Melding 16076 betreffende wegdek (asfalt) in slechte staat - putten ter hoogte van Katsijnenhoek 25. Beslissing opname lijst asfalteringswerken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

37. Melding 16125 betreffende onbegaanbaar voetpad door overgroei ter hoogte van Hollebeekstraat 15 tot 21 en van 20 tot 22. Kennisname melding afsluiten.

Besluitenlijst

Kennisname.

38. Melding 16068 betreffende aansluiting kasseistrook - vervangen door beton ter hoogte van aansluiting Molenstraat / Steenweg 74. Beslissing opname lijst diverse wegenwerken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Melding 9524 (Berendries 80),16080 (Bergstraat 30), 16095 (Kruispunt Heyveld / Elverenbergh / Kloosterbosstraat), 16110 (Nieuwstraat 110). Beslissing uitvoering met werkbonden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

40. Mobiliteit. Aanstellen van een ontwerper voor de uitbreiding van de parking voor campers op parking Dam. Proces-verbaal van opening van de offerte.

Besluitenlijst

Kennisname.

41. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Moriaanstraat
34. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

43. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van kermis Michelbeke oktober 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav Vlaamse Ardennendag te Everbeek-Boven op 18/04/2027.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. Komst van de Sint op 21/11/2026 in deelgemeente Nederbrakel.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd GP Baguet op 13 september 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Mobiliteit. Melding 15827 betreffende sluipverkeer op de Pachtweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

48. Mobiliteit. Melding 16043 betreffende overlast campers op parking Dam. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Mobiliteit. Melding 16081 betreffende verkeershinder uitrit Geraardsbergsestraat met Rondweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Mobiliteit. Melding 16127 betreffende plaatsen wegwijzer ter hoogte van Industrielaan. Beslissing uitvoering van werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Mobiliteit. Melding 16111 betreffende veiligheid t.h.v. Warande. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Mobiliteit. Klacht betreffende parkeerverbod voorbehouden voor organisatie wielervedstrijd te Everbeek-Beneden op 6 september 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Mobiliteit. Melding 16092 betreffende verkeersonveilige situatie t.h.v. Klaaie. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Mobiliteit. Melding 16038 betreffende beschadigde houten paaltjes ter hoogte van Geraardsbergsestraat. Beslissing uitvoering met werkbom.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Mobiliteit. Melding 16069 betreffende vraag tot invoeren uitgezonderd plaatselijk verkeer t.h.v. Toepkapelstraat. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

56. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

57. Ambtshalve afvoering

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

58. Jaarlijks overleg adviesraden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Aanpassingen - jubilarissen en plechtige ontvangsten oktober 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Organisatie gemeentelijk evenement: Open Monumentendag

Besluitenlijst

Goedkeuring.

IBO

61. IBO. Stageaanvraag.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

**62. Patrimonium. Aankoop perceel met nummer 855f thv
Opbrakelsestraat 117. Vraag aan kerkfabriek.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**63. Gebouwen. Bibliotheek. Leveren en plaatsen nieuwe
vloerbedekking. Proces-verbaal van opening van de offertes.
Kennisname.**

Besluitenlijst

Kennisname.

**64. Gebouwen. Basisschool. Leveren en plaatsen van een
combinatietoestel. Proces-verbaal van opening van de offertes.
Kennisname.**

Besluitenlijst

Kennisname.

**65. Gebouwen. Basisschool en kleuterschool. Vervangen
asbesthoudende dakbedekking. Proces-verbaal van opening van de
offertes. Kennisname.**

Besluitenlijst

Kennisname.

Wonen

**66. Wonen. Leegstandsregister. Schrapping van het pand te
Kasteelstraat 72 uit het leegstandsregister (ref. LS/202428)**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**67. Wonen. Verwaarlozing. Melding via elektronisch loket dd.
3/9/2026. Beslissing.**

Besluitenlijst

Beslissing.

Sportsite De Rijdt

**68. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.
Kennisname.**

Besluitenlijst
Kennisname.

**69. Stopzetting van de interlokale vereniging burensportdienst
Vlaamse Ardennen**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

**70. Aanduiding vertegenwoordigers voor projectvereniging
Vrijetijdsregio Vlaamse Ardennen**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

**71. Omvorming projectvereniging VARIANT tot projectvereniging
Vrijetijdsregio Vlaamse Ardennen, verlening deelname en wijziging
statuten. Goedkeuring.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

**72. Samenwerkingsverbanden CREAT. Onderwijs. Instappen op
contract "sportmateriaal - mei 2024 via CREAT. Goedkeuring.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester-Voorzitter,
Marleen Gyselinck