



ZITTINGSVERSLAG
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN
SCHEPENEN

23 DECEMBER 2024

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Waarnemend Burgemeester
Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter Vanderstuyf, Frank
Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 16 december 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Klacht 66. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

3. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

4. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

5. Child Focus. Vraag om financiële steun 2024/2025. Verworpen.

Besluitenlijst

Verworpen.

6. Samenwerkingsverbanden SG Vlaard. Aanvraag aanduiding effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger. Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

7. Samenwerkingsverbanden Regionaal Landschap Vlaamse Ardenen. Vraag tot aanstelling nieuwe bestuurder RvB en vertegenwoordigers AV. Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

8. Samenwerkingsverbanden. Vervoerregio Vlaamse Ardennen. Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiging in de vervoerregio Vlaamse Ardennen. Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Kennisname.

9. Samenwerkingsverbanden. cv ZEFIER. Voordracht aanstelling volmachtdrager en plaatsvervangende volmachtdrager voor de Algemene Vergadering. Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

10. Samenwerkingsverbanden Bosgroep Oost-Vlaanderen vzw. Aanduiden 1 effectief en 1 plaatsvervanger voor de algemene vergadering voor de volledige legislatuur. Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Kennisname.

11. Samenwerkingsverbanden SEVA. Aanduiden van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor het beheerscomité + aanstelling van een ambtenaar contactpersoon. Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

Personeelsdienst

12. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

13. Sportdienst. Stageaanvraag. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

14. Gemeentepersoneel. Herverdeling diensturen toezichters sporthal - vanaf 1 januari 2025 tot en met 31 augustus 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

15. Gemeentepersoneel. Dienst grondgebiedszaken. Aanwerving coördinator ploegen technische dienst, B1-B3, voltijds in contractueel verband. Vaststelling wervingsreserve.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

16. Gemeentepersoneel. Dienst grondgebiedszaken. Aanstelling coördinator ploegen technische dienst, B1-B3, voltijds, in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

17. Gemeentepersoneel. Technische dienst. Toekenning vrijwillig ontslag.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

School

18. Onderwijs. Proces verbaal ouderraad en pedagogische raad. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

19. Gemeentelijk onderwijs. Vaste benoeming in een wervingsambt voor SJ 2024-2025. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

20. Gemeentelijk onderwijs. Vaste benoeming in een wervingsambt voor SJ 2024-2025. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

21. Gemeentelijk onderwijs. Vaste benoeming in een wervingsambt voor SJ 2024-2025. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

22. Gemeentelijk onderwijs. Aanvraag vaste benoeming in een wervingsambt voor SJ 2024-2025. Weigering.

Besluitenlijst

Weigering.

Grondgebied

23. Handhaving. Melding BM2024-039 betreffende reliëfwijzigingen zonder vergunning op een perceel gelegen Bovenhoek 6. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

24. Handhaving. BM2023-021 betreffende houden van honden, reptielen, uilen, roofvogels zonder vergunning op een perceel Wijnstraat 12. Positief advies HRH.

Besluitenlijst

Kennisname.

25. RATO VZW. Maandverslag november 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

26. Afwijking geluid op zaterdag 19 april 2025 ter hoogte van het gemeentelijk recreatiedomein "De Rijdtmeersen". Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

27. Aanvraag bebossing perceel ter hoogte van Boembeke te 9660 BRAKEL, kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie A, nr. 374. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

28. Vraag tot splitsing SPL2024-029 voor percelen gelegen ter plaatse genaamd 'Nederzavel', 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie B, nr(s). 615C, 615G, 615F, 590A.

Besluitenlijst

Voorwaardelijk gunstig.

29. Vraag tot splitsing SPL2024-030 voor percelen gelegen te Nieuwstraat ZN, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 4, sectie B, nr(s). 293A, 294A, 295C. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

30. Aanvraag omgevingsvergunning betreffende het regulariseren van een keermuur en reliëfwijzingen gelegen Ronsesestraat zn te Brakel. Adviesvraag van het Departement Omgeving. Gunstig advies.

Besluitenlijst

Gunstig advies.

31. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024093093 voor het oprichten van een bijgebouw op een perceel gelegen Brakelbosstraat 15 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie A nr. 210B. Vergunning weigeren.

Besluitenlijst

Vergunning weigeren.

32. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024082283 voor het herbouwen loods tot atelier en b&b op een perceel gelegen Terwalle 28 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nrs. 147E en 147D. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

33. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024096862 voor het uitbaten van een professionele paardenfokkerij op een perceel gelegen Teirlinckstraat 6 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nrs. 561R, 563H en 570G2. Vergunning weigeren.

Besluitenlijst

Vergunning weigeren.

34. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024114931 voor 1 lot voor open bebouwing en 2 loten voor halfopen bebouwing op een perceel gelegen Gentsestraat 47C en 47D te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4, sectie B, nr(s) 15R. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

35. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024039009 voor het bouwen van een open eengezinswoning, een vrijstaand bijgebouw en het aanleggen van een buitenzwembad op een perceel gelegen Valkenstraat 14A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 959C. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

36. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2025. Openen offertes.**Besluitenlijst**

Openen offertes.

37. Groenonderhoud gemeentelijke perken 2025. Openen offertes.**Besluitenlijst**

Openen offertes.

38. Groenonderhoud + onkruidbestrijding gemeentelijke kerkhoven 2025. Openen offertes.**Besluitenlijst**

Openen offertes.

39. SOLVA. Overlegtafel Energiearmoede 5/12/2025: presentatie en verslag. Kennisname.**Besluitenlijst**

Kennisname.

40. Maaien zijbermen 2025. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

41. Melding gecorrigeerd besluit NBP-OV-21-0003 - Gezamenlijk natuurbeheerplan Zwalmvallei. Kennisname.**Besluitenlijst**

Kennisname.

42. Agentschap voor Natuur en Bos. Standpunt in verband met schade bever op de Rijdtmeersen. Kennisname.**Besluitenlijst**

Kennisname.

43. Maaien van de trage wegen - 2025. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

Openbare Werken

44. N462 Fietspad Kasteeldreef. Publicatie overheidsopdracht. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

45. Beheer brandbestrijdingsinfrastructuur. Rapportering Farys dienstjaar 2023. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

46. VMM. Zesjaarlijkse herziening gemeentelijk zoneringsplan - oproep tot indienen aanvragen voor 15 juli 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

47. Investerings. Aankoop brandstof aan tankstation- dienstjaar 2025-2026-2027. Lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Patrimonium. Boterhoek. Verkoop gemeentelijk grond 5-C-387F2. Ontwerpakte. Schrijven notaris met vraag van de koper tot verkoop aan dezelfde voorwaarden. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Schaderegeling. Innemingen 83/177, 93-97, 106-108, 169/229, 170/184/228, 171-172/175, 173/230, 174, 176, 178/198, 179, 180-181/183, 182, 186, 191-197, 199, 201-209, 211-212. Vraag tot uitbetaling. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Werklijst voor de periode 24 december tem 6 januari 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Melding 9748 betreffende zijberm asfalteren ter hoogte van Plankouter 26. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Melding 9775 betreffende geur- en waterhinder ter hoogte van Kasteelstraat 13. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

53. Melding 5979 betreffende verstopping openbare riolering (platgedrukt) ter hoogte van Neerhofstraat 13. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

54. Melding 9899 betreffende verplaatsten van voetpadkastje (Wyre) naar openbaar domein ter hoogte van Ommegangstraat 59. Beslissing.

Besluitenlijst
Verdaagd.

55. Melding 10016 betreffende optrekken rioolrooster (te diep gevaarlijke draaibeweging oprit) t.h.v. Fayte 100B t.h.v. postbus. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

56. Melding 9624 betreffende zichtbaarheid hinder door denneboom (antwoord: geen belemmering vraag : haaitanden) ter hoogte van kruispunt Berendries 37 / Kuitenlos. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

57. Melding 9851 betreffende verstopte riolering - terugslag in regenwaterput ter hoogte van Parkweg 1B. Antwoord derden rioleringsbuis zat voor 70% gevuld met grijze steenslag. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Mobiliteit

58. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Kleibergstraat 34 van 06/12/2024 t.e.m. 16/12/2024 - 17,61 % te snel.

Besluitenlijst
Beslissing.

59. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Jagersstraat 73 van 06/12/2024 t.e.m. 12/12/2024 - 1,80 % te snel - melding 9842.

Besluitenlijst

Beslissing.

60. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Jagersstraat 13 van 06/12/2024 t.e.m. 12/12/2024 - 1,97 % te snel - melding 9842.

Besluitenlijst

Beslissing.

61. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de WAOD-wielerwedstrijden (GP Café Konser) te Nederbrakel 21/04/2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielerwedstrijd Ronde van Vlaanderen voor Elite heren en dames op 06/04/2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielerwedstrijd Brakel Koerse voor LWU op 15/06/2025 te Nederbrakel. Aanpassing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielerwedstrijd "Omloop Het Nieuwsblad" voor elite heren en dames op 01 maart 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Mobiliteit. Melding 8391 betreffende verkeersveiligheid Lepelstraat Elst.

Besluitenlijst

Beslissing.

Financiële Dienst

66. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

67. Kerkfabrieken. Algemene herstellingswerken Sint-Apolloniakerk te Elst - fase 3. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

68. ABB. Brief betreffende impact Vlaams regeerakkoord op financiën lokale besturen. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Burgerzaken

69. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

70. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

71. Gemeentelijk infomagazine 58 - themanummer januari 2025 - Goed voor druk

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

72. Gebouwen. Bouw jeugdinfrastructuur Elst d.m.v. modulaire systeembouw - Design & Build. Vorderingstaat nr. 1. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Wonen

73. Wonen. Verwaarlozingsregister. Overzicht aan te schrijven panden 2024. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

74. Wonen. Verwaarlozing - melding van het pand Doensberg ZN, 9660 Brakel. Beslissing

Besluitenlijst

Beslissing.

Lokale economie

75. Provincie Oost-Vlaanderen. Oproep tot deelname maand van de markt april 2025 . Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring..

Sportsite De Rijdt

**76. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.
Goedkeuring.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Waarnemend Burgemeester,
Marleen Gyselinck