

Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,
Marin Devalck, Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 30 augustus 2021

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Personeelsdienst

3. Gemeentepersoneel. Melding van vermeende feiten overeenkomstig art. 188 tem 193 decreet lokaal bestuur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

4. Vraag tot ontwikkelbare woonuitbreidingsgebieden (WUG) binnen de gemeente

Besluitenlijst

Verworpen.

5. Vraag op naam van notaris tot inneming in volle eigendom voor een perceel gelegen "Den Achterbos", 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 6, sectie A, nr(s). 127A.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Vraag op naam van notarissen tot splitsing voor een perceel gelegen te Trimpont 1, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 7, sectie B, nr(s). 40E & 39C.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

7. Handhaving Molenhoekstraat 55 betreffende werken zonder voorafgaandelijke omgevingsvergunning. Nieuwe eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

8. Handhaving BM2021-014 betreffende bouwovertreiding op een perceel gelegen Haeyershoek 8. Indienen dossier door architect. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

9. Handhaving BM2021-019 betreffende aanleg van verharding en houtopslag op een perceel te Lessensestraat. Antwoord eigenaar. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

10. Handhaving Kanakkendries 3 betreffende uitvoeren van grondwerken en verbouwen stal met functiewijziging. Aanmaning departement Omgeving. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

11. Handhaving. BM2021-001 betreffende het bouwen van een stalling zonder vergunning gelegen op een perceel Roensveldstraat 1. Indienen regularisatiedossier. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

12. Handhaving BM2021-006 betreffende schuilhok/vijver/stapelplaats gelegen op een perceel Oude Pastorijstraat (2de afd. sectie C, nr. 811A). Antwoord eigenaar. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

13. Handhaving Teirlinckstraat 6 betreffende aanleggen van paardenpiste omrand met opstaande beton panelen. Aanmaning departement Omgeving afdeling Handhaving. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

14. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021085954 betreffende het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Bovenhoek 15. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

15. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021074002 betreffende het verplaatsen van een bestaand tuinhuis op een perceel gelegen Livierenstraat 5. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

16. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021105702 betreffende het bouwen van een zwembad, aanpassingen 2 x 250 kVA op een perceel gelegen Jagersstraat 64. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

17. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021093625 betreffende het slopen van een bestaande woning en bijgebouw & het herbouwen van een nieuwe woning op een perceel gelegen Schuddewee 5. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

18. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2020141143 (gemeente) voor het bouwen van een poolhouse op een perceel gelegen Gentsestraat 63 te Brakel. Weigeren vergunning in beroep door provincie.

Besluitenlijst

Kennisname.

19. Bodemattest afgeleverd door OVAM aan de eigenaar van het perceel ter hoogte van Stationsstraat 15 te 9660 BRAKEL te 9660 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

20. Bebossingsvergunning, afgeleverd door ANB, voor bebossen van 16 are ter hoogte van perceel gelegen te Brakel, 1e afdeling, sectie B, nr. 378. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

21. Afwijking geluid op zaterdag 25 september 2021 in feestcomplex Europa, Steenweg 18A te 9661 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

22. Voorstel aanplant nieuwe laanbomen. Standpunt college.

Besluitenlijst

Afvoeren.

Openbare Werken

23. Telenet. Aanvraag vergunning tot het plaatsen van ondergrondse kabel te Jagersstraat 64. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

24. Proximus. Aanvraag vergunning tot uitvoeren van telecommunicatiewerekn te Industrielaan. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

25. Proximus. Aanvraag vergunning tot het uitvoeren van telecommunicatiewerken te Jagersstraat 64. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

26. Proximus. Aanvraag vergunning tot kleine trajectwijziging tussen nieuwe kvd en rop te Hollebeekstraat 70. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

27. Renovatie muur kerkhof Everbeek-Boven - Deel 2. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

28. Aquafinproject 20.294. Riolering Hollebeekstraat - Wouterbosweg.. Verslag vergadering nr. 4 d.d. 26 augustus 2021. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

29. Aquafinproject 20.294. Riolering Hollebeekstraat - Wouterbosweg.. Verslag vergadering nr. 5 d.d. 03 september 2021. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

30. Patrimonium. Ruitelij. Wegenisoverdracht verkaveling deel 2. Ontwerpakte. Agenderen eerstvolgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

31. Werklijst voor de periode 07 september t.e.m. 13 september 2021.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

32. Melding 4222 betreffende asfalteren zijberm ter hoogte van Vissegem 11B. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

33. Melding 6217 betreffende wegdek versleten (aanstellen ontwerper opmaak dossier) ter hoogte van Rozenhoek 1 en 4. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

34. Melding 6266 betreffende vervangen / herstellen / verwijderen diverse beschadigde signalistieborden ter hoogte van De Rijdtmeersen. Kennisname

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Melding 6335 betreffende voetweg asfalt / boomwortel (voorstel frezen boomwortels) aanpassen bestaande werkbou verwijderen asfalt ter hoogte van Vossenpad. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Melding 6462 betreffende 5 m dichtleggen open gracht ikv toegang tot perceel 5A272 ter hoogte van Nederpoortelij. Beslissing voor 2 m extra buizen. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

37. Melding 6530 betreffende verbeteren toestand met watergreppels en asfalt ter hoogte van Twaalfbunderstraat 46 en omgeving. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

38. Melding 6575 betreffende onverharde berm weggespoelde steentjes door wateroverlast van 04/07 ter hoogte van Driestenbroekestraat 25. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Melding 6576 betreffende plaatsen kasseien ter hoogte van Perreveld 3. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Beslissing.

40. Melding 6589 betreffende ruimen grachten (wateroverlast) ter hoogte van Heyveld / Kruisstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. Melding 6593 betreffende verwijderen oude kolenluik in voetpad ter hoogte van Warande 77. Vergunning openbaar domein.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

42. Melding 6597 betreffende verzakte rioolkolk ter hoogte van Kanakkendries 20A. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Melding 6599 betreffende plaatsen van een rioolrooster over de rijweg ter hoogte van Pevenage. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Melding 6614 betreffende aanvullen weggespoelde dolomiet / steentjes ter hoogte van Driestenbroekestraat 25. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Melding 6628 betreffende waterinsijpeling (regenval) zwarte buis ter hoogte van uitkijktoren. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. Melding 6634 betreffende diepe uitspoeling van de beek / gracht tussen 2 weiden (oversteek) ter hoogte van Oolstraat. Uitvoering door FARYS.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Melding 6636 betreffende problemen met rioolkolk ter hoogte van Twaalfbunderstraat 35. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Melding 6638 betreffende vernieuwen wegdek asfalt ter hoogte van Thijsweg. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Verworpen.

49. Melding 6639 betreffende putten in wegdek ter hoogte van Dompels 8. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Melding 6650 betreffende verzakking t.h.v. garage (vermoedelijk zuiger) ter hoogte van Heksteelstraat 16. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Melding 6651 betreffende onkruid in het voetpad ter hoogte van Driehoekstraat 113A. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Melding 6662 betreffende uitspoeling van de bocht / zijberm aanvullen ter hoogte van Heyveld 27. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Melding 6669 betreffende opkuis voetpad (maaier gras) ter hoogte van Theo Brakelstraat . Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Melding 6670 betreffende voetpadklinkers beter laten aansluiten ter hoogte van parking Tirse. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Melding 6675 betreffende wegverzakking rechterzijde (20 cm) / krassen en schuurspoor op de rijweg ter hoogte van Maaistraat. Beslissing opname lijst asfalteringswerken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Melding 6685 betreffende uitspoeling van losweg ter hoogte van voetweg nr. 81 tussen Groot Kapittel / Nieuwstraat 't Neerhof). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

57. Melding 6688 betreffende slechte werking riolering (wortelingroei) / wachten op verdere info FARYS ter hoogte van Industrielaan. Opdracht aan Farys.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

58. Mobiliteit. Tijdelijke bewegwijzering Flanders Gravel d.d. 16/10/2021. Vergunning. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Mobiliteit. Tijdelijk politiereglement nav evenement Roaring Twenties Weekend - 11-15/11/2021.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Mobiliteit. Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van opendeurweekend Ecosnooze dd 18-19/09/2021 in Michelbeke.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

61. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Burgerzaken

62. Nieuwe concessie op het kerkhof van Zegelsem - D-1-10 (columbarium).

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

63. Ontvangst jubilarissen.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Gebouwen

64. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verrekening voor uitbreiding van de hoogspanningscabine. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

65. Gebouwen. Nieuw zwembad. Termijnverlenging na stillegging werf door archeologisch onderzoek. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

66. Gebouwen. Cafeteria gemeentelijke sporthal. Uitbating. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

67. Gebouwen. Jeugdinfrastructuur en speelplein te Elst. Verrekening voor de opmaak van een nieuw voorontwerp. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

68. Gebouwen. Kerk Elst. Algemene herstellingswerken aan de parochiale Sint-Apolloniakerk te Elst - fase 2. Verslag vergadering nr. 4 d.d. 31/08/2021. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

Wonen

69. Verwaarlozing - melding pand Hovendaal 77 - 9660 Brakel

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer