



Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Marc De Pessemier, Marin Devalck, Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Schepenen

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 20 april 2022

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Gebruik gemeentelijke infoborden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

4. Zitdagen FOD Financiën.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Kampvervoer KSA Sint - Paulus Brakel.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Corona. Afrekening vaccinatiecentra Herzele en Zottegem - dienstjaar 2021.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

7. Samenwerkingsverbanden. Solva. Uitnodiging Algemene Vergadering dd. 16 juni 2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

8. Samenwerkingsverbanden. IVLA. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 23 juni 2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

9. Samenwerkingsverbanden. IGS Westlede. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 14 juni 2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

10. Samenwerkingsverbanden. BVLAR. Uitnodiging vergadering van de Zoneraad d.d. 29/04/2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

Personeelsdienst

11. Gemeentepersoneel. Geïntegreerde functiebeschrijvingen. Aanpassing 2022/1.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

12. Gemeentepersoneel. Geïntegreerde personeelsformatie gemeente-OCMW. Aanpassing 2022/2. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

13. Gemeentepersoneel. Dienst Zwembad. Toekenning vrijwillig ontslag.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

14. Gemeentepersoneel. Aanstelling bibliotheekassistent (C1-C3), halftijds in contractueel verband voor bepaalde duur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

15. Gemeentepersoneel. Vervanging technisch medewerker redder (C1-C3), voltijds in contractueel verband voor bepaalde duur. Bekendmaking.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

16. Gemeentepersoneel. Dienst bibliotheek. Openverklaring technisch beambte schoonmaak (E1-E3), halftijds in contractueel verband voor onbepaalde duur en aanstelling via toepassing artikel 13 §2 en artikel 14 §3 tweede lid van de rechtspositieregeling.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

17. Handhaving betreffende wantoestanden op het landbouwbedrijf ter hoogte van Kleistraat 37. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

18. Handhaving BM2021-014 betreffende bouwovertreding op een perceel gelegen Haeyershoek 8. Geen antwoord eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

19. Handhaving. Proces-verbaal opgesteld, door de Mestbank, inzake overtreding Mestdecreet ter hoogte van Heyveld. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

20. Handhaving. BM2022-005 op een perceel Dompels 2 betreffende het verhuur kamers zonder vergunning. Geen antwoord huurder. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

21. Handhaving. Proces-verbaal opgesteld door de lokale politie naar aanleiding van mazoutverontreiniging ter hoogte van Fayte 56 te 9660 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

22. Handhaving BM2021-016. Het niet naleven van de vergunningsvoorwaarden op een perceel gelegen Tenbergen zn, 9660 Brakel. Heraanplant uitgevoerd. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

23. Handhaving. BM2022-007 op een perceel Smisstraat 63 betreffende zorgwonen in een bestaand bijgebouw en in een bestaande woning. Geen antwoord eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

24. Handhaving. BM2021-034 betreffende vakantiewoning zonder VG functiewijziging op een perceel gelegen Leinstraat 63. Vervolgtraject na verkrijgen vergunning. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

25. Handhaving BM2021-024 op een perceel gelegen te Molenhoekstraat 55 betreffende werken zonder voorafgaandelijke omgevingsvergunning. Geen regularisatieaanvraag ingediend. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

26. Handhaving. BM2021-032 betreffende het uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder omgevingsvergunning gelegen op een perceel Willemsveld 2. Vervolgtraject na verkrijgen omgevingsvergunning. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

27. Uitnodiging POVC op 17 mei 2022 ter behandeling van omgevingsvergunningsaanvraag landbouwbedrijf Rosbos 2 te 9660 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2021158634 betreffende bouwen van een eengezinswoning op perceel gelegen te Hauwstraat 93. Weigering.

Besluitenlijst

Weigering.

29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2022011663 betreffende plaatsen van een carport op perceel gelegen te Hollebeekstraat 20. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

30. Aanvraag verkavelingsvergunning OMV_2022008723 betreffende het verkavelen in één (1) lot voor halfopen bebouwing op perceel gelegen te Kimpestraat. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

31. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021174726 betreffende het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning op perceel gelegen te Driehoekstraat 18. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

32. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021158662 betreffende het wijzigen van een woonfunctie naar een vakantiewoning op perceel gelegen te Geraardsbergsestraat 99. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

33. Afgeleverde omgevingsvergunning OMV_2021142893 (gemeente) voor slopen, herbouwen en uitbreiden bijgebouwen op een perceel gelegen Kapittel 43-45 te Brakel. Ingesteld beroep verworpen door provincie. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

34. Voorstel tot administratief opheffen van de rooilijn van voetweg 98 ter hoogte van Langakkerstraat te Brakel. Standpunt college.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Afwijking geluid op zondag 10 juli 2022 ter hoogte van het Marktpluin te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

36. Afwijking geluid op zaterdag 7 mei 2022 ter hoogte van Boekkouter 43 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

37. Afwijking geluid op zaterdag 23 juli 2022 ter hoogte van Gelategemstraat 6 te 9661 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

38. Afwijking geluid op vrijdag 6 en zondag 8 mei 2022 in zaal Averbo, Riedeplein 15 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

39. Vraag tot afvuren van vreugdesalvo's op 20 augustus 2022 ter hoogte van Kruisstraat 127 te 9660 BRAKEL. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

40. Heraanleg N48. Analyserapport bodemkwaliteit. Standpunt college.

Besluitenlijst

Beslissing.

41. Toekenning subsidie voor aankoop gronden voor bebossing ter hoogte van Cordenuitstraat te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

42. Premies superisolerend glas. Uitbetaling cfr. lijst.

Besluitenlijst

Uitbetaling cfr. lijst.

43. Premie herbruikbare luiers. Uitbetaling cfr. lijst.

Besluitenlijst

Uitbetaling cfr. lijst.

44. Subsidies hemelwaterputten. Uitbetaling cfr. lijst.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Beplanten rond nieuwe parking Tirse. Openen offertes.

Besluitenlijst

Openen offertes.

46. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen". Vorderingsstaat maart 2022. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Groenonderhoud "gemeentelijke perken". Vorderingsstaat maart 2022. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Departement omgeving. Rapportering prestaties doelgroepwerknemers 2021.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Minder beton, meer bijen. 9e Vlaamse "Week van de Bij". Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

50. Verslag vergadering milieuambtenaren IVLA dd. 29 maart 2022. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

51. Offerte RLVA voor de inrichting van het perceel ter hoogte van Serpentstraat. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Kennisname.

52. Melding 6887 betreffende overlast quads Lange Haag. Verderzetting procedure.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Melding 6494 met betrekking tot toestand Draaikonk. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Melding 7146 betreffende hondenpoep ter hoogte van Vierschaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Melding 7148 betreffende vraag tot plaatsen vuilnisbak ter hoogte van Kleibergstraat.

Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Melding 7169 betreffende overlast duivenpopulatie ter hoogte van Kasteelstraat 57. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

Openbare Werken

57. Vergunning nachtvissen. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

58. AWW. Verslag overleg d.d. 25/03/2022. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

59. Openbare verkoop. Brandhout. Vaststelling verkoopdatum. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

60. Diverse wegenwerken 2022. Verslag van nazicht van de offertes. Gunning.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

61. Bibliotheek. Aankoop audiovisuele materialen - dienstjaar 2022. Gunning. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

62. Aquafinproject 20.294/20.294V. Riolering Hollebeekstraat - Wouterbosweg. Vraag van de aannemer tot gefaseerde uitvoering in beton van het tweesporenpad t.h.v. kruispunt na foutieve uitvoering. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

63. Herinrichting N48 - Ronsesestraat. Onteigening 13-14-15 (oude innemingen 101-102-103). Deskundig verslag aangaande onteigeningsvergoeding (deel 2). Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

64. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G). Collector Molenbeek fase 3-BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Intrekken proces verbaal schorsing der werken nr. 1.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

65. Werklijst voor de periode 11 april t.e.m. 26 april 2022.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

66. Melding 6504 betreffende voorstel opmeting voetpad (aanpassing toegang nieuwbouwen) ter hoogte van Meierij 71-73-73A. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

67. Melding 6952 betreffende aangepaste vraag : steenslag i.p.v. de reeds goedgekeurde klinkers ter hoogte van Nieuwstraat 62b. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

68. Melding 6980 betreffende afsluiten wandelweg ter hoogte van Lange Haag. Opmetingsplan landmeter. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

69. Melding 7140 betreffende plaatsen van terrasschermen / windschermen ter hoogte van Hoogstraat 12. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

70. Melding 7142 betreffende verplaatsen van een ingebuisde toegang tot perceel (6m t.h.v. grens met perceel 576D) ter hoogte van Kraaiestee. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

71. Melding 7152 betreffende verstopte straatkolk (nazicht door FARYS) ter hoogte van Meerbeekstraat 12. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

72. Melding 7153 betreffende grondig nazicht - ruiming kolk + aansluiting t.h.v. Kasteelstraat 28. Uitvoering door FARYS.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**73. Melding 7154 betreffende kapotte nutvoorzieningskast (Telenet) t.h.v. Beekstraat.
Uitvoering door Telenet.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**74. Melding 7156 betreffende voegen opvullen van de klinkers in voetpad ter hoogte van Tirse
7. Beslissing uitvoering met werkbou.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Melding 7157 betreffende erosie gracht ter hoogte van Ruiterij 12. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

**76. Melding 7163 betreffende binnenkomend water in de kelder t.h.v. Hollebeekstraat 30.
Beslissing**

Besluitenlijst

Verworpen.

**77. Melding 7164 betreffende verstopte straatkolk na uitgevoerde werken ter hoogte van
Kasteelstraat 96C. Kennisname uitvoering.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**78. Melding 7165 betreffende herstel verdwenen klinker in gemetste zitbank ter hoogte van
Serpentestraat. Beslissing uitvoering met werkbou.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**79. Melding 7166 betreffende snoeien van overwas (klimop) t.h.v. scheidingsmuur dekenij ter
hoogte van Serpentestraat. Beslissing uitvoering met werkbou.**

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

80. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

81. Mobiliteit. Bezwaar betalen boete in de blauwe zone.

Besluitenlijst

Verworpen.

82. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav 11 juli-viering 2022.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

83. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding wegversmalling op de Priemstraat.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

84. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav wandeltocht voor koetsen en ruiters Elst op 08 mei 2022.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

85. Mobiliteit. Inname openbaar domein. Openbare parkings centrum Nederbrakel weekend 21-22 mei 2022 (voetbaltornooi). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

86. Herinrichting N48. Melding betreffende omleidingen Ronsesestraat nav start nieuwe fase.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

87. Mobiliteit. Melding 7144 betreffende verkeersbord omvergereden ter hoogte van Perreveld. Beslissing uitvoering met werkbond.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

88. Mobiliteit. Melding 7145 betreffende verkeersborden beschadigd ter hoogte van kruispunt Burreken/Perreveld. Beslissing uitvoering met werkbond.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

89. Mobiliteit. Melding 7149 betreffende overdreven snelheid t.h.v. Steenberg 14. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

90. Mobiliteit. Melding 7173 betreffende te snel rijden voertuigen t.h.v. Kimpestraat. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

91. Mobiliteit. Melding 7174 betreffende beschadigde biggenruggen ter hoogte van Evensveldstraat. Beslissing uitvoering met werkbom.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

92. Mobiliteit. Melding 7175 betreffende afplakken verkeersborden beurtelings parkeren ter hoogte van St. Martensstraat. Beslissing uitvoering met werkbom.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

93. Mobiliteit. Schoolroutes op gewestwegen. Terugkoppeling Vlaamse overheid op vragen rond verkeersveiligheid. Rapporten studies en voorstel data overleg. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Financiële Dienst

94. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

95. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring gemeentebelasting op tweede verblijven 2022 - generatie 2.

Besluitenlijst

Afvoeren.

Evenementen en communicatie

96. Ontvangst jubilarissen.

Besluitenlijst

Goedkeuring

97. Kermis Nederbrakel juli 2022. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

98. Project verfraaiing nutskasten. Voorstel te gebruiken nutskasten.

Besluitenlijst

Kennisname.

99. Adviesraden. BRAVO. Verslag Algemene vergadering dd. 29 maart 2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

100. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag Bestuursvergadering dd. 31/3/2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

101. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag Algemene Vergadering dd. 31/3/2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

**102. Overheidsopdracht betreffende uitbaten concessie(s) gemeentelijke evenementen.
Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

Besluitenlijst

Verdagen.

Gebouwen en Patrimonium

103. Gebouwen. Uitbating cafetaria zwembad / sporthal. Voorstel aanpassing voorwaarden concessieovereenkomst. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

104. Gebouwen. Scholen. Gunning verleding.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**105. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verslag vergadering nr. 26 d.d. 29/03/2022 en 05/04/2022.
Kennisname.**

Besluitenlijst

Kennisname.

106. Gebouwen. Nieuw zwembad. Schrijven aannemer betreffende melding van de feiten met een impact op de uitvoeringstermijn en de kosten van de opdracht. Voorstel antwoord Farys. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Kennisname.

107. Gebouwen. Chalet De Rijdt. Plaatsen afvoer dampkap en aanpassing i.k.v. brandveiligheid. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

108. Gebouwen. Skatepark. Rapport akoestisch onderzoek door het Provinciaal Centrum voor Milieuonderzoek. Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

109. Patrimonium. Schatttingsverslag voor aankoop gronden Cordenuitstraat fase 2. Standpunt college.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

110. Patrimonium. St.-Pieterswijk. Perceel 1ste afdeling, sectie A nr. 483H2. Verzoek tot aankoop door eigenaars van Kasteelstraat 75. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdagen.

111. Patrimonium. Steenweg / Rameiveld. Cabine 601. Voorstel verkoopsovereenkomst + P.V. van opmeting. Agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Verdagen.

Noodplanning

112. Noodplanning. Evenementen. Aanvraag tot overnachting in tenten tijdens SCOBRA. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer