



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

10 JUNI 2024

Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman,
Marc De Pessemier, Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Marin Devalck, Vijfde Schepen - Voorzitter BCSD

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 03 juni 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst

Beslissing.

3. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

4. Gemeentelijke administratieve sancties. Beroepsprocedure GAS-dossier. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

5. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Verslag Raad van Bestuur d.d. 04 juni 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Bekendmaking politieraad d.d. 21/05/2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

7. Departement Zorg. Toelichtingsbrief aan burgemeesters. Nieuwe specifieke brandveiligheidsregelgeving woonzorgvoorzieningen. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

8. Samenwerkingsverbanden. Toerisme Vlaamse Ardennen. Lancering nieuw wandelnetwerk en uitnodiging algemene vergadering d.d. 25/06/2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Personeelsdienst

9. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Besluitenlijst

Kennisname.

10. Gemeentepersoneel. IBO. Jobstudenten - jobstudenten in kader van Titel 7 van de Arbeidsovereenkomstenwet d.d. 03 juli 1978. Zomervakantie. Horebeke Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

School

11. School Everbeek. Leveren en plaatsen vaatwas. - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2024/034

Besluitenlijst

Goedkeuring.

12. Samenwerkingsverbanden. SG VLAARD. Uitnodiging Beheerscomité, overlegcomité én reffectatiecommissie d.d. 26 juni 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Grondgebied

13. Domaine du Mont de Rhodes. Vergunning testsite Denys. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

14. Ambachtelijke zone. Vraag tot uitoefening voorkeepsrecht voor perceel gelegen Industrielaan 14D. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

15. Handhaving. BM2023-026 Burreken 28 betreffende uitbreiden van een loods. Advies HRH & schrijven Departement. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

16. Handhaving. Melding BM2024-015 betreffende niet uitgevoerde heraanplant na vellen bomen in VEN-gebied gelegen op een perceel Keiweg ZN. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

17. Handhaving. Melding BMBM2024-003 betreffende oprichten gebouwen en opslag van materiaal gelegen op een perceel Elverenbergh ZN. Plaatsbezoek goa en afsluiten dossier.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

18. Handhaving. BM2020-003 betreffende functiewijziging zonder vergunning op een perceel gelegen te Kleibergstraat 7, 9660 Brakel. Vonnis correctionele rechtbank. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

19. Vraag tot splitsing SPL2024-009 voor een perceel gelegen te Maandagstraat 8, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 7, sectie A, nr(s). 327F. Ongunstig.

Besluitenlijst

Ongunstig.

20. Vraag tot verzaking verkaveling (V/1998/05) voor percelen gelegen te Matrouwstraat 24 & 26, kadastraal gekend afdeling 6, sectie A, nr(s)1181C, 1183F, 1183G

Besluitenlijst

Aktenaam.

21. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2023133783 betreffende bouwen eengezinswoning te Ruiterij 39. Instellen van een beroep door eigenaar.

Besluitenlijst

Kennisname.

22. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2023133792 betreffende bouwen eengezinswoning te Ruiterij 41. Instellen van een beroep door eigenaar.

Besluitenlijst

Kennisname.

23. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2023057670 betreffende slopen bestaande woning en bouwen woning met parkeerlift te Leberg 28. Instellen van een beroep door eigenaar. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

24. Melding omgevingsvergunning OMV_2024078711 voor het uitbreiden van een eengezinswoning op een perceel gelegen Steenweg 31 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nr. 873B. Ongegrond, niet rechtsgeldig.

Besluitenlijst

Geen aktename.

25. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024039513 voor het aanbrengen van gevelisolatie en crepi op een perceel gelegen Papestraat 2 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 1541T. Vergunning weigeren.

Besluitenlijst

Vergunning weigeren.

26. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024042742 voor het aanbrengen van gevelisolatie en gevelbekleding op een perceel gelegen Kerkhofstraat 6A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 232T4. Vergunning weigeren.

Besluitenlijst

Weigering.

27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024027134 voor het bouwen van een carport op een perceel gelegen Livierenstraat 19 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nr. 305G. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023160425 voor het oprichten van een opslagplaats op een perceel gelegen Valkenstraat 18 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 930H. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024008228 voor het verbouwen van eengezinswoning op een perceel gelegen Neerhofstraat 23 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 1390E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

30. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024010056 voor het verbouwen en uitbreiden van zonevreemde woning en omgevingsaanleg op een perceel gelegen Poorteriej 4 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie A nr. 347F. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

31. Advies omgevingsvergunning OMV_2023043545 in laatste administratieve aanleg voor het wijzigen van de functie van assistentiewoningen naar vakantiewoningen en regulariseren op een perceel gelegen Teirlinckstraat 24 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nrs. 344G, 345A, 352C, 353C, 353D, 354A, 355, 356F, 360M en 360R. Advies gunstig onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

32. Afwijking geluid op zaterdag 13 juli 2024 ter hoogte van TC BRAKEL, Parkweg 13 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

33. Agenda infovergadering landbouwers 20 juni 2024. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

34. IVLA. Foodtruck VLACO op markt van woensdag 18 september 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

35. Melding 9067 betreffende bomen Tirse. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

36. Melding 9072 betreffende klacht Marktpllein 22. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

37. Melding 9066 betreffende overwas Hovendaal 96. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

38. Melding 9057 betreffende rattenplaag St.-Apolloniastraat en omgeving. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

39. Melding 8913 betreffende onbegaanbaar pad parallel met de Berendries. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

40. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2024. Vorderingsstaat mei. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. Groenonderhoud gemeentelijke perken 2024. Vorderingsstaat mei. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Oproep Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen tot deelname boomplantactie op zaterdag 30 november 2024. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Melding 9074 betreffende overwas. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Openbare Werken

44. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering Japanse duizendknoop. Antwoord aannemer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

45. Werklijst voor de periode 11 juni t.e.m. 17 juni 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. Melding 9025 betreffende straatkolk zit te hoog ter hoogte van Tamelbroekstraat 37. Opdracht aan Farys.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Melding 9050 betreffende verstopte riolering t.h.v. Vissegem 24. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Melding 9051 betreffende schuinstaande OV-paal t.h.v. Vierschaar. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Melding 9001 betreffende putten in de rijweg ter hoogte van Rozenhoek 1 / 4. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Melding 9039 betreffende putten in asfalt naast betonweg ter hoogte van Boekelstraat 61. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Melding 9017 betreffende slechte staat van de rijweg ter hoogte van Weistraat. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Melding 9034 betreffende putten in wegdek ter hoogte van Steneplein 29 en 51. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Melding 9059 betreffende verzakte inspectieputdeksel t.h.v. De Rijdtmeersen. Uitvoering door Aquafin. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Melding 8137 betreffende herstel / dichten binnengracht t.h.v. Boterhoek voorbij nr; 50. Prijsraming FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Melding 9040 betreffende doorsteken door rijweg ter hoogte van Vissegem 22A en 17D. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Melding 8976 betreffende verzakking van de losweg (losweg ligt op grondgebied Wallonië) ter hoogte van Hutte. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

57. Melding 8915 betreffende verstopping / gebroken huisaansluiting ter hoogte van Valkenstraat 33. Kennisname verslag FARYS.

Besluitenlijst

Kennisname.

58. Melding 9035 betreffende verwijderen overwas aanpalend perceel ter hoogte van Stechelandries 2. Uitvoering door eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Melding 9046 betreffende vervangen van een straatkolk (rooster) t.h.v. Hollebeekstraat rechtover nr. 9. Uitvoering door FARYS.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Melding 9062 betreffende hinder overwas over openbaar domein (zijberm / luchtleiding) ter hoogte van Nieuwstraat 52. Uitvoering door eigenaar.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Melding 8343 betreffende eerste 50m losweg aanvullen met gekeurd steengruis ter hoogte van Groot Kapittel. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Melding 9048 betreffende verwijderen 2 bomen en struiken uit plantvak ter hoogte van Nederstenkouter 40/42. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Melding 9022 betreffende doorhangende onderste kabel / moeilijke passage landbouwvoertuigen t.h.v. Bieststraat 6. Uitvoering door Wire. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Melding 9018 betreffende wegzakken van grachtalud / onderspoeling zijberm ter hoogte van Twaalfbunderstraat 93/83. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Melding 8585 betreffende plaatsen drainage met huisaansluitputje en aanvullen dolomiet zijberm t.h.v. Boekelstraat 17. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Melding 9021 betreffende herstel beschadigde gracht ter hoogte van Kleine Gastenhoek tussen zijstraat 12 en toegang nr. 16. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

67. Melding 9061 betreffende 2 gebroken betondallen / steenslag is verdwenen / greppels niet afgewerkt t.h.v. Mierenhoek 17. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

68. Melding 9026 betreffende loszittende kasseien in wegdek ter hoogte van Tamelbroekstraat / N.Debeckstraat / Everbeekplaats. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Melding 9031 betreffende vrijmaken ingang van de inbuizingen in de gracht ter hoogte van Kleine Gastenhoek t.h.v. zijstraat nr. 12. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

70. Melding 9030 betreffende rooster / gracht aan einde greppel - maken rooster - herstel gracht ter hoogte van Poorteriej voorbij nr. 13. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

71. Melding 9038 betreffende verwijderen overwas op zijberm / vrijmaken watergreppels en straatkolken ter hoogte van Boekelstraat 16. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

72. Melding 8960 betreffende voetweg nr. 95 - herstel / onderhoud / maaien ter hoogte van Noordhoek 27 (tussen Lepelstraat en Ommegangstraat). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

73. Melding 9032 betreffende kort snoeien overwas (bomen / struiken) - hinder luchtleidingen ter hoogte van Poorteriej tussen Lepelstraat en Poorteriej 17. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

74. Melding 9020 betreffende ruimen gracht / inbuizing / straatkolken / greppels (modderstroom akkerland) ter hoogte van Gentsestraat tot Boekelstraat 4. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Melding 8963 betreffende aanpassingen herinrichting lokalen / verwijderen wand / verhuis houten kasten ter hoogte van gemeentelijke basisschool Parike. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

76. Plaatsbeschrijving / fotoreportage. Dorensbeek t.h.v. Lange Haag. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

77. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Mobiliteit. Huur vrachtwagensluis. Factuur. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Verdaagd.

79. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Kruisstraat 91b. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

80. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Kruisstraat 91a. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

81. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Molenhoekstraat 10. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

82. Mobiliteit. Proximus. Aanvraag vergunning tot telecom te Meerbeekstraat 63. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

83. Mobiliteit. Statistieken analyse verkeerstromen Strichtstraat - melding 8841. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

84. Mobiliteit. Verslag Bestuurlijke Werkgroep Vervoerregioraad d.d. 31/05/2024. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

85. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. een buurtfeest in de Lozelandstraat op 03 augustus 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

86. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van bevoorradingspost Lucien Van Impe Classic op 22 juni 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

87. Mobiliteit. Melding betreffende parkeren op trottoir t.h.v. Rondplein. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

88. Mobiliteit. Statistieken analyse verkeerstromen Baneike - melding 8958. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

89. Mobiliteit. Melding 9063 betreffende vraag tot plaatsen verkeersspiegel ter hoogte van Meierij/Nieuwstraat. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

90. Mobiliteit. Melding 8917 betreffende overlast geparkeerde vrachtwagens verbindingsweg Vierschaar/Gauwstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

91. Mobiliteit. Melding 9055 betreffende vraag tot invoeren eenrichtingsverkeer Leizemooie. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

92. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

93. Meerjarenplan 2026-2031. Omgevingsanalyse.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

94. Tweede verblijf 2024. Onverhaalbaar stellen vorderingen voor een bedrag van € 1.860.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

95. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring gemeentebelasting op tweede verblijven 2024 - generatie 3.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

96. Ambtshalve afvoering omwille van stopzetting referentieadres OCMW

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

97. Organisatie evenement: herdenking B-17

Besluitenlijst

Verdaagd.

98. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag Bestuursvergadering dd. 30/05/2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

99. Adviesraden. jeugdraad. Verslag algemene vergadering dd. 23 april 2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

100. Adviesraden. Middenstandsraad. Verslag algemene vergadering dd. 22 april 2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

101. Adviesraden. middenstandsraad. Verslag algemene vergadering dd. 21 mei 2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

102. Adviesraden. Seniorenadviesraad Brakel. Verslag dagelijks bestuur dd. 26 april 2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

103. Adviesraden. Seniorenadviesraad Brakel. Verslag Dagelijks bestuur dd. 29 maart 2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

104. Toerisme Vlaamse Ardennen. Vraag betreffende landschapsbeleving in de Vlaamse Ardennen met kasseistenen op ijzereen staaf.

Besluitenlijst

Verdaagd.

Sociale Dienst

105. Aanvraag lijst alle tijdelijke ontheemden uit Oekraïne, met het oog op de verplichte inschrijving bij de VDAB.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

106. Gebouwen. Mail betreffende kerkhofmuur Parike. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

107. Gebouwen. Jeugdhuis Alfa. Vraag tot verkrijgen terrasmeubels. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

108. Gebouwen. Jeugdinfrastructuur Elst. Ontwerpplannen en aangepaste meetstaat. Indienen omgevingsvergunningsaanvraag. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

109. Gebouwen. Oud zwembad. Schrijven Dienst Vastgoedtransacties Vlaamse Overheid met vraag tot goedkeuring voor lichten aankoopbelofte. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

110. Gebouwen. Brandweerkazerne. Schrijven brandweerzone Vlaamse Ardennen met vraag afstand van verhaal i.f.v. de brandverzekering van het gebouw. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

ICT - Gegevensbescherming

111. ICT. Oproep tot deelname aan het EFRO-digitaliseringsproject 'Optimaal gebruik van verenigingsdata'. Kennisname.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

112. ICT. Oproep tot deelname aan het EFRO-digitaliseringsproject 'Bedrijfscontinuïteit voor cyberweerbare gemeenten'. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

113. ICT. Raamcontract Stad Brugge. Instappen op alle percelen. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

114. ICT. Raamcontract Stad Brugge. Lot 6 Netwerk- en securitycomponenten. Gegevensbeveiliging. Offerte. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Wonen

115. Leegstandsregister - Sint Pieterswijk 66 - vraag tot schrapping WMVLA wegens in gebruik als crisiswoning. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

116. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten.

Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer