



**Aanwezig:** Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester  
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Marc De Pessemier, Marin Devalck,  
Schepenen  
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur  
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** Sabine Hoeckman, Derde schepen

**Afwezig:** /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

#### Secretariaat

**1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 29 september 2021**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**2. Gebruik Uit borden.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**3. Gebruik lokalen en materialen.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**4. Samenwerkingsverbanden. RBC Zuid Intergem. Goedgekeurde notulen d.d. 17/06/2021.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**5. Samenwerkingsverbanden. TMVS. Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering TMVS dd. 14 december 2021.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

#### Personeelsdienst

**6. Gemeentepersoneel. Dienst bibliotheek. In disponibiliteitstelling wegens ziekte.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**7. Gemeentepersoneel. Dienst Omgeving-milieu (recyclagepark). Ontslag wegens rustpensioen.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**Grondgebied**

**8. Handhaving Vissegem 3. Schrijven VLM inzake overtreding mestdecreet. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**9. Handhaving. BM2021-020 op een perceel gelegen Kruisstraat 55. Plaatsbezoek gemeentelijke verbalisant RO. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**10. Handhaving. BM2021-034 betreffende vakantiewoning zonder VG functiewijziging op een perceel gelegen Leinstraat 63. Melding. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**11. Handhaving BM2021-017 Tenbergen 13 betreffende plaatsen doek over afsluiting. Afsluiten na verkrijgen vergunning OMV2021106915. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**12. Handhaving. Melding BM2021-021 betreffende verbouwwerken zonder vergunning gelegen op een perceel Kapittel 25. Antwoord eigenaar en indienen omgevingsvergunningsaanvraag. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**13. Handhaving BM2021-002 betreffende het uitvoeren van bouwwerken zonder vergunning op een perceel gelegen te Vissegem (kad. gekend afd. 4, sectie A, nr. 591D & 590E). Geen reactie eigenaar. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**14. Handhaving. BM2021-032 betreffende het uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder omgevingsvergunning gelegen op een perceel Willemsveld 2. P.V. Lokale politie. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**15. Handhaving. BM2021-032 betreffende het uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder omgevingsvergunning gelegen op een perceel Willemsveld 2. Brief OM en vraag tot opname bekrachtigingsbevel stakingsbevel en controle naleving stakingsbevel. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**16. RUP "Zonevreemde woningen in kwetsbaar gebied" - Voorstel tot herwerking na plenaire vergadering van 27 augustus 2021. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**17. Wolvenpark. Vraag van Advocatenkantoor HSP voor verderzetting tussenkomst in de procedure van de vergunningsaanvraag. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**18. Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een woonerf van 5 woningen met wegenis. Agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.**

**Besluitenlijst**

Afvoeren.

**19. Vraag tot verkrijgen verkoopbaarheidsattest voor gronden gelegen te Brakel, Haeyershoek 68, Afd.1, Sectie C, nr(s)653F, 654G, 654K, 654L, 654H, 655B.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**20. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021122380 betreffende het bouwen van een eengezinswoning op perceel gelegen te Fayte 86A. Voorwaardelijk vergund.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**21. Aanvraag wijzigingsverzoek omgevingsaanvraag OMV\_2021094162 betreffende het bouwen van een halfopen eengezinswoning op een perceel gelegen Matrouwstraat 6 te 9960 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nummer 1220G. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**22. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021094162 betreffende het bouwen van een halfopen eengezinswoning op perceel gelegen te Matrouwstraat 6. Vergunning onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**23. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021099828 betreffende bouwen van 2 gekoppelde eengezinswoningen op een perceel gelegen Bovenhoek 91-93. Vergunning onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**24. Aanvraag wijzigingsverzoek omgevingsaanvraag OMV\_2021073450 betreffende het bouwen van een halfopen eengezinswoning op een perceel gelegen Teirlinckstraat 23A te 9960 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nummer 747B. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**25. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021073450 betreffende het bouwen van een halfopen eengezinswoning op perceel gelegen te Teirlinckstraat 23A. Vergunning onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**26. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021119926 betreffende bouwen van eengezinswoning, na sloop van bestaande bebouwing op perceel gelegen te Koestraat 14. Voorwaardelijk vergund.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021097361 betreffende het bouwen van 2 gekoppelde eengezinswoningen op een perceel gelegen Bovenhoek (lot 25/26). Vergunning onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021089561 betreffende het bouwen van een halfopen eengezinswoning met vrijstaande tuinberging op perceel gelegen te Dries 5A. Gedeeltelijk voorwaardelijk vergund.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021124796 betreffende afbraak van een garage, bouwen van een nieuwe garage en exploitatie wasplaats op een perceel gelegen Watermolenstraat 104. Vergunning onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**30. Melding omgevingsvergunning betreffende tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van een kelder bij de bouw van een nieuwbouw op perceel gelegen te Kuitenlos 6 en 6A te 9660 BRAKEL. Aktename.**

**Besluitenlijst**

Aktename.

**31. Ongunstig brandpreventieverslag in het kader van omgevingsvergunning voor de uitbating van feestcomplex Europa, Steenweg 18A te 9661 BRAKEL. Standpunt college.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**32. Aanplant nieuwe laanbomen 2021. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**33. Aankoop gieterbomen diverse begraafplaatsen. Lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**34. Melding 5832-bis betreffende onderhoud andere beekwand Kouterbeek ter hoogte van H. De Coenestraat. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Verworpen.

**35. Standpunt OVAM inzake mogelijke bodemverontreiniging ter hoogte van Kruisstraat 13 te 9660 BRAKEL. Standpunt college.**

**Besluitenlijst**

Afvoeren.

**36. Melding 6254 betreffende toestand Ijskelderweg. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### **Openbare Werken**

**37. Werklijst voor de periode 5 - 11 oktober 2021.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**38. N48. Fietspad Ronsesestraat. Dagvaarding - 2217800.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**39. N48. Fietspad Ronsesestraat. Dagvaarding - 2217801.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**40. Asfalteringswerken 2021. Bevel van aanvang. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**41. Asfalteringswerken 2021. Vraag meerprijs extra fase. Gedeeltelijke goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**42. Aankoop van een microvan met kipper. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's.**

**Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**43. Leveren en plaatsen van een 4-palen hefbrug en brugkrik. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### **Mobiliteit**

**44. Mobiliteit. Melding 6734 betreffende vervangen verkeersborden ter hoogte van Meersweg. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**45. Mobiliteit. Melding 6735 betreffende vervangen verkeersbord ter hoogte van Mierenhoek. Beslissing uitvoering met werkbon.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**46. Mobiliteit. Melding 6732 betreffende vervangen verkeersborden ter hoogte van Steenstraat. Beslissing uitvoering met werkbon.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**47. Mobiliteit. Melding 6736 betreffende vervangen verkeersbord ter hoogte van Lessensestraat . Beslissing uitvoering met werkbon.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**48. Mobiliteit. Melding 6731 betreffende vervangen verkeersborden ter hoogte van Twaalfbunderstraat 75. Beslissing uitvoering met werkbon.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

#### **Financiële Dienst**

**49. Goedkeuren bestelbonnen.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**50. Lokale economie. Aanstelling marktleider.**

**51. Lokale economie. Openbare markt. Overdracht standplaats.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**52. Lokale economie. Klacht m.b.t. een standplaats op de wekelijkse markt - antwoord ABB. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**53. Kerkfabrieken. Sint-Sint-Pieter-in-de-Banden, deelgemeente Nederbrakel. Verslag vergadering dd 3 september 2021.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

## Evenementen en communicatie

**54. Aanvraag flyeren tijdens Brakel oktober.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**55. Adviesraden. BRAVO. Verslag Algemene vergadering dd. 14-09-2021.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**56. Toerisme Brakel vzw. Schrijven dd. 24 september 2021 betreffende briefwisseling.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**57. Komst van de Sint. Datum verplaatst naar 4 december 2021. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

## Bibliotheek

**58. Gegevensbescherming. Verwerkingsovereenkomst\_V1\_0 BRAKEL - INFOR Belgium NV.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

## Gebouwen

**59. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verslag vergadering nr. 6 d.d. 14/09/2021. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**60. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verslag vergadering nr. 7 d.d. 21/09/2021. Kennisname**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**61. Gebouwen. Kerk Elst. Algemene herstellingswerken aan de parochiale Sint-Apolloniakerk te Elst - fase 2. Verslag vergadering nr. 6 d.d. 24/09/2021. Kennisname**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**62. Gebouwen. Zwembad. Studie naar sloop gemeentelijk zwembad. Lastvoorwaarden en gunningswijze, starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**Wonen**

**63. Leegstand 2021 - overzicht binnengekomen bezwaren. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,  
Jurgen De Mets

De Burgemeester,  
Stefaan Devleeschouwer