



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

13 APRIL 2026

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Burgemeester-Voorzitter
Sabine Hoeckman, Bart Morreels, Peter Vanderstuyf, Frank
Surdiacourt, Marc De Pessemier, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 07 april 2026

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Taakverdeling.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

4. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

5. Kerkfabrieken. Sint-Martinus, deelgemeente Opbrakel. Verslag Kerkraad op 10 maart 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. Samenwerkingsverbanden. Farys ov. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 19 juni 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen gemeenteraad.

7. Samenwerkingsverbanden. Fluvius Midden-Vlaanderen. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 15 juni 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

8. Samenwerkingsverbanden. Fluvius Midden-Vlaanderen - RBC Noord. Goedgekeurde notulen d.d. 20 januari 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

9. Samenwerkingsverbanden. Fluvius Midden-Vlaanderen - RBC Zuid. Goedgekeurde notulen d.d. 26 januari 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

10. Samenwerkingsverbanden. Farys. Uitnodiging Algemene Vergadering der deelnemers van Creat Services d.d. 16 juni 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad

Personeelsdienst

11. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

12. Gemeentepersoneel. Dienst sportdienst-sporthal. Aanstelling toezichter sporthal, D1-D3, deeltijds (30,4/38), in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

13. Gemeentepersoneel. Dienst sport. Aanwerving technisch assistent schoonmaak-sportdienst, D1-D3, deeltijds (30,4/38) in contractueel verband voor onbepaalde duur. Vaststelling wervingsreserve.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

14. Verslag Solva Regionetwerk Klimaatkracht 2030. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

15. Proces-verbaal van plaatsbeschrijving voor het verbouwen van een bijgebouw dat getroffen is door de huidige rooilijn voor een perceel gelegen Haeyershoek 82 te 9660 Brakel, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nr. 796B. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

16. Nota 'OVERIGE/2025/7' onderzoek mogelijkheden voor gebouwen gelegen Geraardsbergsestraat 62A en 64 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nrs. 309G en 309F.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

17. Principiële vraag voor het bouwen van een vrijstaande woning op een perceel gelegen Cordenuitstraat zn te Brakel, kadastraal bekend afd. 7, sectie B, nr(s) 1569B. Ongunstig advies.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

18. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2025119219 voor het bouwen van een klassenvleugel op een perceel gelegen Driehoekstraat 42B te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 702P en 702N. Aanvaarden.

Besluitenlijst

Aanvaarden.

19. Melding omgevingsvergunning OMV_2026036554 voor het uitbaten van een autoherstelwerkplaats op een perceel gelegen Industrielaan 6/0011 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nr. 380E. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

20. Melding omgevingsvergunning OMV_2026042893 voor tussentijdse reductie voor rundveehouderijen op een perceel gelegen Kleistraat z/n te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie C nrs. 175T3 en 175S3. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

21. Melding omgevingsvergunning OMV_2026042839 voor tussentijdse reductie voor rundveehouderijen op een perceel gelegen Meersweg 2 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie A nrs. 486B, 536D en 537D. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

22. Melding omgevingsvergunning OMV_2026043478 voor tussentijdse reductie voor rundveehouderijen op een perceel gelegen Tenbergen 11 en 11A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie C nrs. 755C en 757F. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

23. Melding omgevingsvergunning OMV_2026042921 voor tussentijdse reductie voor rundveehouderijen op een perceel gelegen Kimpestraat 26 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nrs. 745B, 747A en 779K. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

24. Melding omgevingsvergunning OMV_2026042874 voor tussentijdse reductie voor rundveehouderijen op een perceel gelegen Vissegem 13 en 15 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nrs. 522M, 522N en 565C. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

25. Melding omgevingsvergunning OMV_2026042846 voor tussentijdse reductie voor rundveehouderijen op een perceel gelegen Pieter Hoelmanstraat 57 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nrs. 222R, 224E en 226D. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

26. Voorwaardelijk vergunde omgevingsvergunning OMV_2025076323 (deputatie, dd. 2/4/2026) voor wijzigen van de stedenbouwkundige voorschriften voor lot 2 op een perceel gelegen Teirlinckstraat 23A te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025113402 voor de bijstelling van een bestaande verkaveling (inplanting gebouw) op een

perceel gelegen Fayte 69 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr. 1320X. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025138073 voor het uitbreiden van een eengezinswoning op een perceel gelegen Hovendaal 98 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie A nr. 469X. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026040724 voor het slopen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Leinstraat 30 en 32 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nrs. 999D en 1001B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

30. Advies vergunningsaanvraag OMV_2025139776 in eerste administratieve aanleg voor het aanpassen van de lozingsnorm parameter boor op een perceel gelegen Brusselsestraat 63, 65 en 100 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 1705G, 1705E, 1708P, 1708R, 1708S, sectie B nrs. 283_, 289A, 357B, 393A, 405C, 428C, 436C2, 447E, 447C, 476E, 481K, 494E2, 494B2, 502G en 502K. Advies gunstig onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Advies gunstig onder voorwaarden.

31. Advies vergunningsaanvraag OMV_2026004621 in eerste administratieve aanleg voor aanpassingswerken aan de technische installaties, hernieuwing van de milieuvergunning en bijstelling van de lozingsvoorwaarden op een perceel gelegen Riebeke te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nr. 650C. Advies gunstig onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Advies gunstig onder voorwaarden.

Openbare Werken

32. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 22 d.d. 01 april 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

33. Serpentestraat 5-11 / Wielendaalstraat. Proces verbaal van plaatsbeschrijving voor de werken. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

34. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Voorlopige oplevering. Addendum d.d. 10 maart 2026. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 1bis. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

36. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 2ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

37. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 3quater. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

38. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 4 septies. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 5ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

40. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 6 quater (verrekening 6). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 7 quater. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 8 ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 9 ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 11 septies. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 11 - sexies (verrekening 5 versie 2). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 12 quater (revisie 1). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 12 sexies (verrekening 6). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 12 quinquies. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 13 ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 14 quinquies. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 14 quater (revisie1). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 15 - quater. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 16 sexies. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 17 ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 18 bis (revisie 1). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 19 septies. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

57. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 19 octies (verrekening 6). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 20 quater. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 21 bis. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 22 quater. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 24 quater. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 25 ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 26 ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 27 ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 28 ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 29 ter. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

67. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 31 quinquies. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

68. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 31 sexies. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vrijgave van borgstelling (eerste schijf). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

70. Werklijst voor de periode 14 april t.e.m. 20 april 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

71. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Nieuwstraat 15. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

72. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Nieuwstraat 17. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

73. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Nieuwstraat 19. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

74. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Boekendries 36. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

75. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Boekendries 34. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

76. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Boekendries 32. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

77. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Nieuwstraat 19a. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

78. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Kasteelstraat 67. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

79. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd GP L. D'Hose op 14/05/2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

80. Mobiliteit. Melding 15402 betreffende aanduiding "voorrang" ter hoogte van Schudewee/Hoogbos. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

81. Mobiliteit. Aflopend concessiebeheer laadpalen. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

82. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

83. ABB. Omzendbrief betreffende gemeentefiscaliteit. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

84. ABB. Omzendbrief betreffende de wettelijke verplichtingen van de Vlaamse lokale en provinciale besturen bij betalingsachterstand. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

85. BOA. Visietekst. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

**86. BOA. Afsprakennota lokaal samenwerkingsverband. (LSV).
Goedkeuring.**

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Burgerzaken

87. Hernummering Molenhoekstraat 5 & 5A

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

88. Plechtige ontvangsten Braeckelclub wijziging

Besluitenlijst
Goedkeuring.

89. Organisatie gemeentelijk evenement: SUPER 8 Classic

Besluitenlijst
Goedkeuring.

90. M.E.G.A.-project politiezone Vlaamse Ardennen (Brakel, Horebeke, Maarkedal en Zwalm)

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

91. Patrimonium. Realisatie rooilijn Maandagstraat 69. Verkaveling lot 4 (13,12 m²). Gratis grondafstand. Proces-verbaal van afbaking, aanduiding notaris en voorwaarden en ontwerpakte. Goedkeuring

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

92. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

93. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester-Voorzitter,
Marleen Gyselinck