



## ZITTINGSVERSLAG

### COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

**1 JULI 2024**

**Aanwezig:** Marleen Gyselinck, Eerste schepen  
Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,  
Marin Devalck, Schepenen  
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur  
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester

**Afwezig:** /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

#### **Secretariaat**

#### **1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 24 juni 2024**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Peter Vanderstuyf, Tweede schepen

#### **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

#### **2. Gebruik lokalen en materialen.**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Peter Vanderstuyf, Tweede schepen

#### **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

#### **3. Besluit(en) Burgemeester.**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Peter Vanderstuyf, Tweede schepen

#### **Besluitenlijst**

Beslissing.

#### **4. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Notulen Algemene Vergadering d.d. 19 juni 2024. Kennisname.**

#### **Besluitenlijst**

Kennisname.

**5. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Bekendmaking politieraad d.d. 14/06/2024. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**6. Kerkfabrieken. Centraal Kerkbestuur, deelgemeente Brakel. Verslag vergadering d.d 02/04/2024. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**7. Samenwerkingsverbanden. SG VLAARD. Verslag Beheerscomité, Onderhandelingscomité & reffectatiecommissie d.d. 26 juni 2024. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

### **Personeelsdienst**

**8. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

### **Grondgebied**

**9. Handhaving. BM2024-023 betreffende illegale ontbossing gelegen op een perceel Schudewee 5. Pv natuurinspectie.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**10. Handhaving. BM2023-005 op een perceel Baneike 24 betreffende het plaatsen van keermuren, reliëfwijziging en verharden. Geen dossier ingediend.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**11. Handhaving. BM2024-019 betreffende plaatsen van een pergola en reclamebord zonder vergunning langs een gewestweg gelegen op een perceel Oudenaardsestraat 39. Geen reactie.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**12. Onroerend erfgoed. Voorlopige bescherming als monument 'Hof Ten Bossche'.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**13. Onroerend erfgoed. Openbaar onderzoek beschermingsdossier als monument 'Hof Ten Bossche'.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**14. Onroerend erfgoed. Openbaar onderzoek beschermingsdossier als cultuurhistorisch landschap 'Brakelbos met Hof ten Bossche en vallei van de Sassegembeek'.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**15. Onroerend erfgoed. Openbaar onderzoek in beschermingsdossier als cultuurhistorisch landschap 'Trimpont bos en omgeving in Brakel' en als monument 'bakoven met bakhuis in vakwerkbouw.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**16. Afgeleverde omgevingsvergunning OMV\_2023125049 betreffende verbouwen woning te Twaalfbunderstraat 1. Instellen van een beroep door departement Omgeving.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**17. Geweigerde omgevingsvergunning OMV\_2023075854 (deputatie, dd. 20 juni 2024) voor wijzigen van de functie naar residentiële eengezinswoning, vakantiewoning, woningbijgebouwen en het houden van 15 runderen op een perceel gelegen Kapellen 10 te Brakel.**

**Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**18. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024001985 voor het bijstellen verkaveling opsplitsen van lot 1 in 2 loten voor halfopen bebouwing op een perceel gelegen Kroonstraat 1 en 3 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr. 639T. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**19. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024054379 voor het afbreken van de voorgevel, aanbrengen gevelisolatie aan alle gevels en plaatsen nieuwe gevelsteen op een perceel gelegen Meerbeekstraat 119**

**te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 408R.  
Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

**20. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2023135328 voor het bouwen van drie (3) appartementsgebouwen (23 appartementen) met ondergrondse garages, reliëfwijzigingen, verhardingen en warmtepompen op een perceel gelegen Hoevestraat ZN en Olifantstraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nrs. 774A, 774/52, 774/2 A en 774/53. Vergunning weigeren.**

**Besluitenlijst**

Vergunning weigeren.

**21. Melding 9146 betreffende snoeien Japanse Duizendknoop ter hoogte van Rekestraat 101 te 9660 BRAKEL. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**Openbare Werken**

**22. Algemeen Waterverkoopreglement (AWVR). Rapportering over het Algemeen Waterverkoopreglement. Ministerieel Besluit van 20 april 2021. Sociale statistieken. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**23. Herinrichting N48 - Ronseseestraat. Onteigening 13 - 14 - 15. Ronseseestraat 288. Niet-akkoord eigenaar op voorstel heraanplanting knotwilgen. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**24. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verrekening 18. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**25. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 96 d.d. 28 juni 2024. Kennisname**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**26. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Schrijven ontwerper betreffende kwaliteit fundering onder KWS-verharding zone P33-P48. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**27. Vergunning nachtvissen. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**28. Werklijst voor de periode 2 juli t.e.m. 08 juli 2024.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**29. Melding 9142 betreffende wateroverlast ter hoogte van Ceutericklos 1. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**30. Melding 9126 betreffende verstopte riool ter hoogte van Kimpestraat 27. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**31. Melding 9102 betreffende verzakking wegdek ter hoogte van Rameiveld 10. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**32. Melding 9104 betreffende onderhoud wandelpad ter hoogte van Willemsveld. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**33. Melding 9150 betreffende onderhoud privaat braakliggend eigendom ter hoogte van St.-Martensstraat 18/20/22. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**34. Melding 9139 betreffende verstopping riolering ter hoogte van hoek Fayte / Stechelmandries 8. Beslissing uitvoering met werkbou.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**35. Melding 9143 betreffende maaien / onderhoud Dorenbosbeek - Zwalmbeek ter hoogte van Spoorwegstraat - Stationsplein. Kennisname**

## **Besluitenlijst**

Kennisname.

**36. Melding 9090 betreffende rioolbuis zit stuk /omhoog - nogal oneffend om binnen te rijden ter hoogte van Hermelrijk 23. Beslissing uitvoering met werkbou.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**37. Melding 8968 betreffende verzakking riolering - streng vervangen door PP + 2 kopmuren + huisaansluiting+ herstel asfalt + heraanleg greppels t.h.v. Kokerbergstraat 14. Prijsraming FARYS. Goedkeuring.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

## **Noodplanning**

**38. Noodplanning. Evenementen. Opname videoproductie op de Uitkijktoren op 15 augustus 2024. Beslissing.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**39. Noodplanning. Evenementen. Jurassic Expo Saga op parking Tirse van 24 augustus 2024 t.e.m. 1 september 2024. Beslissing.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**40. Noodplanning. Evenementen. Zangmoment tegen eenzaamheid en voor verbinding op het Marktpllein op 22 december 2024. Beslissing.**

## **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**41. Noodplanning. Schrijven Federale dienst noodplanning Gouverneur Oost-Vlaanderen betreffende mazelen op kamp/speelpleinwerking. Kennisname.**

## **Besluitenlijst**

Kennisname.

## **Mobiliteit**

**42. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. herinrichting N48/Ronsesestraat.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**43. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Kasteeldreef 5. Vergunning.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**44. Mobiliteit. Melding 9100 i.v.m. plaatsen schuilhuisje bushalte Neerhofstraat. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Verworpen.

**45. Mobiliteit. Meldingen betreffende plaatsen verkeerssignalisatie (melding 9080). Beslissing uitvoering met werkbon.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**46. Mobiliteit. Melding 9094 betreffende overlast brommers op het baantje tussen Hovendaal en Mijnwerkerspad/Kammeland. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**Financiële Dienst**

**47. Goedkeuren bestelbonnen.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**Burgerzaken**

**48. Verkiezingen van 13 oktober 2024 - start sperperiode.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**49. Verkiezingen van 13 oktober 2024 - gemeentelijke aanplakborden.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**Evenementen en communicatie**

**50. Organisatie gemeentelijk evenement: Brakel oktobert**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### **Wonen**

**51. Verwaarlozing. Spoorwegstraat 20. Tussenkost gemeente tot terugbetaling waarborg huur door de verhuurder. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

### **Lokale economie**

**52. Horecavergrunning Meiklokje**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### **Sportsite De Rijdt**

**53. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. goedkeuring**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,  
Jurgen De Mets

De Eerste schepen,  
Marleen Gyselinck