



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

15 JUNI 2026

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Burgemeester-Voorzitter
Sabine Hoeckman, Bart Morreels, Peter Vanderstuyf, Frank
Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Marc De Pessemier, Vijfde Schepen

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 08 juni 2026

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Gebruik gemeentelijke infoborden. KK Die Bronne Brakel.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Schade gemeentelijke eigendom. Schade bushalte Meierij. Weerleggen dossier.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Schade aan gemeentelijke eigendom. Aangereden infobord Steenweg. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

7. Schade aan gemeentelijke eigendom. Schade kapel Ev-Bo. Melding PZ Vlaamse Ardennen. Beslissing uitvoering.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

8. Kerkfabrieken. Sint-Lambertus, deelgemeente Parike. Notulen vergadering 04 mei 2026. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

9. Samenwerkingsverbanden. Zefier. Notulen van de Algemene Vergadering d.d. 11 juni 2026. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

10. Bijeenroepen gemeenteraad 6 juli 2026

Besluitenlijst
Beslissing.

Personeelsdienst

11. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

12. Gemeentepersoneel. Dienst IBO. Tijdelijk bijkomende uren medewerkers kinderbegeleiding IBO Horebeke.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

School

13. Gemeentelijk onderwijs. Schooljaar 2025-2026. Verlenging tijdelijke aanstelling. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

14. Samenwerkingsverbanden. SG VLAARD. Uitnodiging BC, OCSG & RCSG d.d. 01 juli 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

15. Gemeentelijk onderwijs. Schooljaar 2025-2026. Verlenging tijdelijke aanstelling vanuit het lerarenplatform. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

16. Handhaving. BM2026-021 betreffende aanleggen verharding gelegen op een perceel Kruisstraat 57. Waarschuwing.

Besluitenlijst

Kennisname.

17. Handhaving. BM2025-021 betreffende aanleggen oprit, oprichten veranda, oprichten kelder en inplanting woning gelegen op een perceel Brusselsestraat 152. Proces-verbaal.

Besluitenlijst

Kennisname.

18. Snoeien laanbomen 2026. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

19. Groenonderhoud gemeentelijke perken 2026. Vorderingsstaat mei. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

20. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2026. Vorderingsstaat april + mei. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

21. Groenonderhoud + onkruidbestrijding gemeentelijke kerkhoven 2026. Vorderingsstaat mei. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

22. Afwijking geluid op dinsdag 23 juni 2026 ter hoogte van The Phlox, Reepstraat 42 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

23. Afwijking geluid op 15 en 21 juni 2026 ter hoogte van JH Alfa, Jagersstraat 64B te te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

24. Afwijking geluid op zaterdag 11 juli 2026 ter hoogte van Padel Brakel, Watermolenstraat te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

25. Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Geraardsbergen - partiële herziening.

Besluitenlijst

Kennisname.

26. Nota 'OVERIGE/2025/7' onderzoek mogelijkheden voor gebouwen gelegen Geraardsbergsestraat 62A en 64 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nrs. 309G en 309F.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

27. Voorwaardelijk vergunde omgevingsvergunning OMV_2025073696 (deputatie) voor wijzigen van een landbouwfunctie naar een residentiële woonfunctie en woningbijgebouwen op een perceel gelegen Leierwaarde 30 te Brakel. Beroep RvVb. Vraag tot vernietigen beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

28. Wijzigingsverzoek vereenvoudigde procedure omgevingsaanvraag OMV_2025135614 voor het regulariseren van meergezinswoning met 4 woongelegenheden op een perceel gelegen Ommegangstraat 35 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4, sectie B, nr(s) 79N2 en 79M2. Aanvaarden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026034619 voor het aanleggen van pool op een perceel gelegen Pevenage zn te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr. 225C. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

30. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026048301 voor een functiewijziging naar vakantiewoning op een perceel gelegen Elverenbergh 10 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 1161E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

31. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2026001977 voor het verkavelen in 2 loten voor open bebouwing op een perceel gelegen Fayte zn te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr(s) 1401F en 1401E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

Openbare Werken

32. Diverse wegenwerken 2026. Aanvangsbevel op 17 juni 2026. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

33. Fietspad Kasteeldreef. Grondverwervingsplan. Inneming 005. Betekening GDW. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

34. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 30 d.d. 03 juni 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

35. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag veiligheidscoördinatievergadering nr. 35 d.d. 09 juni 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

36. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Bemerkingen bewoner inzake de nieuwe borduren t.h.v. aansluiting Kapittel en de inplanting nieuwe perceelstoegangen versus werkelijke ligging perceelstoegangen. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

37. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Ontbrekende keuringsattesten afkoppelingsdossier. Laatste verwittigingsbrief.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

38. Werklijst voor de periode 16 juni t.e.m. 22 juni 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Melding 15724 betreffende vuil skatepark ter hoogte van Tirse. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

40. Melding 15620 betreffende Geurhinder uit inspectieputdeksel in rijweg ter hoogte van Hoogbos 42.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. Melding 15739 (Meerbeekstraat 75), 15733 (Boekendries 27). Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Melding 15311 betreffende vervangen straatkolk t.h.v. Valkenbergstraat 85. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Melding 15436 betreffende plaatsen van een liner in de bestaande riolering t.h.v. Dompels. Uitvoering door FARYS.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Melding 14966 betreffende herstel kasseimuur en beplanting top zijberm ter hoogte van Berendries 57 / Kasteeldreef. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Melding 15727 betreffende openbaar domein/ zijberm : private gebroken platines ter hoogte van Twaalfbunderstraat 45. Ongunstig.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Mobiliteit

46. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Klaaie 11. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

47. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Lozelandstraat 26. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

48. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Hollebeekstraat 8. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

49. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Kasteeldreef 13. Vergunning.

Besluitenlijst
Vergunning onder voorwaarden.

50. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. een opendeurdag in Heuvelgem op 27/06/2026.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

51. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van bevoorradingspost Lucien Van Impe Classic op 20 juni 2026.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

52. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Berendries 25 van 26/05/2026 t.e.m. 08/06/2026 - 3,36 % te snel. Kennisname.

Besluitenlijst
Beslissing.

53. Mobiliteit. Melding 15730 betreffende inplannen zebrapad ter hoogte van kruispunt Ronsesestraat met St.-Martensstraat.

Besluitenlijst

Verworpen.

54. Mobiliteit. Melding 15755 betreffende verplaatsen straatnaambord ter hoogte van Zwalmbeekweg. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

55. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

56. Ambtshalve afvoering

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

57. Organisatie gemeentelijk evenement: Brakel oktobert

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

58. Gebouwen. Recyclagepark. Schrijven BTP met vraag tot overname masterperceel met telecominfrastructuur. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

59. Gebouwen. Bibliotheek. Leveren en plaatsen van nieuwe vloerbedekking. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Agenderen gemeenteraad. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Gebouwen. Basisschool. Leveren en plaatsen van een combinatietoestel. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Agenderen gemeenteraad. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Gebouwen. Basisschool en kleuterschool. Vervangen asbesthoudende dakbedekking. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Agenderen gemeenteraad. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

ICT - Gegevensbescherming

62. ICT. Upgrade Orbit Begraafplaatsen. Offerte. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Wonen

63. Wonen. Ongeschikt en onbewoonbaar. Lopende procedure. Moriaanstraat 49. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

64. Wonen. Ongeschikt en Onbewoonbaar. Brusselsestraat 16 bus 102. Verslag Wonen Vlaanderen (huursubsidie) Kennisgeving.

Besluitenlijst
Kennisname.

65. Wonen. Ongeschikt- en onbewoonbaar. Twaalfbunderstraat 93. Vonnis correctionele rechtbank. Opname in vergunningenregister. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

66. Wonen. Besluit Burgemeester dd. 08/06/2026 betreffende het onbewoonbaar en ongeschikt verklaren van de woonst te Kasteelstraat 81 - 9660 Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Sportsite De Rijdt

67. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester-Voorzitter,
Marleen Gyselinck