



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

19 MEI 2025

Aanwezig: Alexander De Croo, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter
Vanderstuyf, Frank Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 12 mei 2025

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname/bekrachtiging.

4. Melding van vandalisme. Graffiti op de gevel van privéwoning.

Beslissing

Besluitenlijst

Beslissing.

5. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Verslag Raad van Bestuur d.d. 06 mei 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. Samenwerkingsverbanden. Cival. Uitnodiging Algemene Vergadering Cival dv d.d. 24 juni 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad

7. Samenwerkingsverbanden. BVLAR. Uitnodiging vergadering Zoneraad BLVAR d.d. 23 mei 2025. Kennisname.**Besluitenlijst**

Kennisname.

8. Samenwerkingsverbanden. Fluvius Midden-Vlaanderen. Presentatie informatiesessie gemeenteraadsleden. Kennisname.**Besluitenlijst**

Kennisname.

9. Samenwerkingsverbanden. Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen. Uitnodiging Bijzondere Algemene Vergadering d.d. 03 juni 2025. Kennisname**Besluitenlijst**

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

10. Bijeenroepen gemeenteraad 2 juni 2025**Besluitenlijst**

Beslissing.

11. Bond Beter Leefmilieu. Vraag tot gemeentelijke toelage. Verworpen.**Besluitenlijst**

Verworpen.

Personeelsdienst**12. Opstart bijzondere procedure medische overmacht.****Besluitenlijst**

Goedkeuring.

13. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.**Besluitenlijst**

Kennisname.

14. Gemeente- en OCMW-personeel. Bijeenroepen BOC d.d. 16 juni 2025.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

15. Gemeente- en OCMW personeel. Arbeidsreglement gemeente - OCMW. Aanpassing 2025/1. Principiële goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

16. Gemeente- en OCMW personeel. Geïntegreerde personeelsformatie gemeente - OCMW. Aanpassing 2025/1. Principiële goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

17. Handhaving. BM2023-003 op een perceel gelegen Haeyershoek 65 betreffende het ophogen van een terrein en het plaatsen van een zomerhok voor paarden, verharderen voetweg en plaatsen constructies. Schrijven eigenaar/advocaat.

Besluitenlijst

Beslissing.

18. Afwijking geluid op zondag 8 juni 2025 ter hoogte van Noordhoek te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

19. Afwijking geluid op zaterdag 28 juni 2025 ter hoogte van de Molenhoekstraat te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

20. Afwijking geluid op zaterdag 6 september 2025 ter hoogte van het St.-Apolloniaplein te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

21. Afwijking geluid op zaterdag 30 augustus 2025 te hoogte van Jeugdhuis Alfa, Jagersstraat 64 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

22. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2021116676 betreffende bouwen van een loods met bijhorende verhardingen te Bergstraat 1D. Beroep verworpen bij de RvVb.

Besluitenlijst

Kennisname.

23. Wijzigingsverzoek vereenvoudigde procedure omgevingsaanvraag OMV_2024168014 voor het bouwen van een garage op een perceel gelegen Nederstenkouter 51 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 871E2. Aanvaarden.

Besluitenlijst

Aanvaarden.

24. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2025007576 betreffende een verkavelingsaanvraag voor 7 loten voor open bebouwing op een perceel gelegen Nieuwstraat en Boekendries te Brakel, kadastraal bekend afd. 5, sectie B, nr(s) 289G en 289A. Goedkeuring.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Alexander De Croo, Burgemeester

Besluitenlijst

Goedkeuring.

25. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024168014 voor het bouwen van een garage op een perceel gelegen Nederstenkouter 51 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 871E2. Vergunning weigeren.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

26. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025040090 voor het regularisatie functiewijziging van handel naar wonen op een perceel gelegen Leinstraat 130 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie A nr. 266E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024165790 voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning op een perceel gelegen Oudenaardsestraat 66 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nr. 580D. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024144506 voor het functiewijziging naar wonen, herbouwen van een zonevremde woning en woningbijgebouw op gewijzigde plaats, slopen woningbijgebouwen en omgevingsaanleg op een perceel gelegen Perreveld 19 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nrs. 225B, 226F, 226G, 226E en 227B. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

29. RATO VZW. Maandverslag april 2025. Kennisname.**Besluitenlijst**

Kennisname.

30. Melding 9210. Erosie Kuitelos. Stand van zaken. Kennisname.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

31. Melding 9211. Erosie Smisstraat. Stand van zaken. Kennisname.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

32. Melding 9209. Erosie Vijfdagwandweg. Stand van zaken.**Kennisname.****Besluitenlijst**

Goedkeuring.

33. Vraag tot ontlenen materiaal voor het opruimen van zwerfvuil.**Gunstig.****Besluitenlijst**

Gunstig.

34. Melding 11764 betreffende onkruid beekzijde ter hoogte van Vierschaar. Beslissing.**Besluitenlijst**

Beslissing.

35. Melding 11822 betreffende moeilijke doorgang voetweg 90 ter hoogte van Pevenage 4 te 9660 BRAKEL. Beslissing.**Besluitenlijst**

Beslissing.

36. Melding 11765 betreffende opkuisen en snoeiwerk bomen ter hoogte van St.-Pieterswijk 71 te 9660 BRAKEL. Beslissing.**Besluitenlijst**

Beslissing.

Openbare Werken

37. Begraafplaats Nederbrakel. Uitvoering ontgravingen. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

38. Recreatiedomein De Rijdtmeersen. Finse piste. Leveren boomschors. Dienstjaar 2025 - 2026 - 2027. Gunning. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Aquafinproject 20.294. Riolering Hollebeekstraat - Wouterbosweg. Erelonnota 6 (definitieve oplevering - basis - schijf tot 100%).

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

40. Aquafinproject 20.294. Riolering Hollebeekstraat - Wouterbosweg. Erelonnota 7 (definitieve oplevering - uitbreiding - schijf tot 100%).

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper - Deelopdracht 16 (indienen aanbestedingsdossier oktober 2024). Erelonnota 16.2 (55% schuldvordering / betalingsaanvraag nr. 11309 - aandeel tlv AWV).

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper - Deelopdracht 16 (indienen aanbestedingsdossier oktober 2024). Erelonnota 16.1 (55% indienen aanbestedingsdossier - schuldvordering / betalingsaanvraag nr. 11310 - t.l.v. gemeente Brakel). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper - Deelopdracht 17 (indienen documenten veiligheidscoördinatie ontwerp). Erelonnota 17.2 (100% schuldvordering / betalingsaanvraag nr. 11313 - aandeel tlv AWV). Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper - Deelopdracht 17 (indienen documenten veiligheidscoördinatie ontwerp). Erelonnota

17.1 (100% - schuldvordering / betalingsaanvraag nr. 11312 -aandeel t.i.v. gemeente Brakel). Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

45. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper - Deelopdracht 18 (meerwerk uitzetwerk op terrein). Ereloonnota 18.1(schuldvordering / betalingsaanvraag nr. 11316 aandeel tlv AWV (periode 24/02 - 26/03/2025). Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

46. Werklijst voor de periode 20 mei t.e.m. 26 mei 2025.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

47. Melding 9164 betreffende aanleg terras t.h.v. kerk Mouterij. Voorstel terras. Beslissing.

Besluitenlijst
Verdaagd.

48. Melding 11793 betreffende verstopte straatkolk ter hoogte van St.-Martensstraat 7. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

49. Melding 11756 betreffende overwelfen van 7 m gracht t.h.v. poort t.h.v. Gentsestraat 16. Adviesvraag aan FARYS.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

50. Melding 11778 (zie ook 9663) betreffende losliggende dwarse waterroosters ter hoogte van Boekendries 22. Beslissing.

Besluitenlijst
Kennisname.

51. Melding 11777 betreffende vernieuwen put en controle buizen t.h.v. Termergelstraat 17. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

52. Melding 11809 betreffende plaag motmuggen uit riool / straatkolk (droog weer) t.h.v. Kruisstraat 121. Adviesvraag aan FARYS.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Melding 11862 betreffende plaatsen van borduur naast watergreppel ter hoogte van Boembeke 16. Vergunning openbaar domein.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

54. Melding 11803 betreffende lek rond putdeksel op het voetpad (terplaatse niets te zien) ter hoogte van Kasteelstraat 7. Melding afsluiten.

Besluitenlijst

Kennisname.

55. Melding 11858 betreffende verstopte straatkolk (meerdere malen geruimd) t.h.v. St.-Apolloniastraat 1. Uitvoering door FARYS.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

56. Melding 9663 (zie ook 11778) betreffende losse dwarse waterroosters t.h.v. Boekendries 15C / Ruitery 35. Prijsraming FARYS.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

57. Melding 9386 betreffende bijplaatsen en aansluiten van een straatkolk op de bestaande riolering t.h.v. Steenstraat 33. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Melding 11717 betreffende huisaansluiting (verstopte afvoer) t.h.v. Tenbossestraat 10. Riolhuisaansluiting. Uitvoering door FARYS - kosten ten laste van eigenaar. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Melding 9104 (Willemsveld), 10664 (Klein Kapittel 16), 10196 (Wolfskerke), 11783 (Twaalfbunderstraat 31/33), 11789 (woonwijk Tirse), 11790 (Driestenbroekestraat 46 / Hayestraat), 11807

(Pottenberg 6), 11823 (Termergelstraat / Galgestraat), 11830 (Teirlinckstraat), 11835 (Verrebeke 17), 11836 (Doensberg 6), 11837 (Evensveldstraat 15), 11838 (Evensveldstraat 15), 11839 (Evensveldstraat 15 voorbij) 11855 (Wielendaalstraat 18), 11877 (Heksteelstraat). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

60. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Mobiliteit. Tijdelijke publiciteitsborden langsheen gewestweg. Vergunning. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. oldtimerit op het Marktplein Nederbrakel op 28/09/2025. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Mobiliteit. Melding 11651. Vraag tot verboden linksaf slaan in de Oprakelsestraat t.h.v. Ronsesestraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Mobiliteit. Melding 11854 betreffende vraag tot plaatsen verkeersspiegel ter hoogte van Termergelstraat/Steenweg. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

Financiële Dienst

65. Goedkeuren bestelbonnen.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Frank Surdiacourt, Vijfde Schepen

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevelen voor niet-fiscale schulden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

67. Regionale samenwerkingsovereenkomst Gezondheidsmakers

Besluitenlijst

Verworpen.

68. Organisatie gemeentelijk evenement: SUPER 8 Classic

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Adviesraden. Seniorenadviesraad. Verslag dagelijks bestuur dd. 25 april 2025.

Besluitenlijst

Kennisname.

70. Ontwerp gemeentelijk drukwerk (2025/011) - dienstjaar 2025-2026-2027. NIET-GUNNING en voorstel om een nieuwe overheidsopdracht te starten.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Frank Surdiacourt, Vijfde Schepen

Besluitenlijst

Goedkeuring.

71. Ontwerp gemeentelijk drukwerk (2025/026) - dienstjaar 2025-2026-2027. Lastvoorwaarden, gunningswijze, starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Frank Surdiacourt, Vijfde Schepen

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

72. Gebouwen. Basisschool en kleuterschool. Vervangen asbestdaken. Verslag van nazicht van de offertes. Gunning bij hoogdringendheid.

Besluitenlijst

Gunning bij hoogdringendheid.

73. Gebouwen. Sportsite De Rijdt. Plan van aanpak. Haalbaarheidsstudie voor de renovatie of nieuwbouw van de sporthal.

Besluitenlijst

Verdaagd.

Wonen

74. Wonen. Melding mail dd. 01/04/2025 betreffende de verloederde indruk van straten in Brakel. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

Lokale economie

75. Aanvraag standplaats kermis juli 2025.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

76. Sportdienst. Vraag terugbetaling kamp zomervakantie.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

77. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Burgemeester,
Alexander De Croo