

Sint-Lambertuskerk

Hollebeekstraat
9661 PARIKE



Directie Erfgoed – dienst Monumentenwacht

Charles de Kerchovelaan 189

9000 Gent

Tel.: 09 267 61 55

E-mail: monumentenwacht@oost-vlaanderen.be

www.oost-vlaanderen.be - www.monumentenwacht.be

INHOUDSTAFEL

ADMINISTRATIE & OPMERKINGEN	3
CONDITIE	4
ADVIEZENRAPPORT	5
UITGEVOERDE WERKEN	5
OP TE VOLGEN / UIT TE VOEREN	6

ADMINISTRATIE & OPMERKINGEN

object Sint-Lambertuskerk

bescherming | statuut Monument 21/09/1962

ID inventaris OE 74078

huidige functie Kerk

abonnee Kerkfabriek Sint-Lambertus
p/a Steenweg 17
9661 PARIKE

inspectiedata 15/01/2025

monumentenwachter Geert Welleman | Pieter Vroman

contact 0477 83 20 38 | geert.welleman@oost-vlaanderen.be

totaal aantal manuren 4

uitgevoerde werken zie verder

gebruikte materialen 2 Leien 25/35 (bevestiging inbegrepen)

vorige inspecties 2023/2016/2013/2010/2006/2002/2000

opmerkingen Geen

CONDITIE

De conditie van het erfgoed wordt voor het gehele object en per rubriek weergegeven op een 6-delige schaal, en dit voor 3 aandachtspunten en een extra beoordeling onder 'gehele object':

- toestand *uitstekend - goed - redelijk - matig - slecht - zeer slecht*
Dit is de conclusie van de huidige bewaringstoestand van alle geïnspecteerde onderdelen per rubriek. Het is een globale inschatting van de materiële staat van het erfgoed op het moment van de inspectie.
- onderhoud *uitstekend - goed - redelijk - matig - slecht - zeer slecht*
Deze waarde is een inschatting van het uitgevoerde onderhoud en de manier waarop onderhoud, problemen en risico's worden opgevolgd.
Worden daken en goten regelmatig schoongemaakt? Wordt snel ingegrepen als er een probleem is? Is er iemand verantwoordelijk voor het beheer die er regelmatig (vb. wekelijks) passeert en oog heeft voor problemen?
- risico op gevolgschade *geen- weinig - redelijk - aanzienlijk - verhoogd - acuut*
Deze schaal geeft aan in welke mate er gevaar bestaat voor een versnelde materiële verwerking of verlies van erfgoedwaarde als de beheerder niet tijdig ingrijpt. Het kan gaan om allerlei mogelijke risico's, zoals ogenschijnlijk kleine problemen die voor ernstige gevolgschade kunnen zorgen, een verkeerd gebruik of beheer, verhoogd risico op calamiteiten, slechte klimatologische omstandigheden voor zeldzame onderdelen met een hoge historische waarde.
- toegankelijkheid *uitstekend - goed - redelijk - matig - slecht - zeer slecht*
Deze score geeft aan hoe vlot het gebouw of erfgoedobject toegankelijk is voor onderhoud en kleine herstellingen. Zijn er voorzieningen aanwezig om daken en goten veilig te betreden zoals genormeerde ankerpunten en ladderhaken, (neerklapbare) borstweringen...? Zijn trappen en ladders veilig? ...

ADVIEZENRAPPORT

UITGEVOERDE WERKEN

A2025/01 2 leien vervangen

Dak | dakbedekking gehaakt

toestand Op het zuidelijke dakvlak van het schip waren twee leien gebroken/uitgezakt. Op die plaatsen was het dakbeschot zichtbaar en was er dus een lek in het dak.

De daken zijn correct voorzien van genormeerde ladderhaken.

toelichting advies Monumentenwacht dichtte beide lekken door het plaatsen van nieuwe leien.

prioriteit Dringend

frequentie Eenmalig

uit te voeren door Monumentenwacht



OP TE VOLGEN / UIT TE VOEREN

A2025/02 Volg eventuele waterinsijpeling op ter hoogte van het Sint-Lambertusaltaar en neem gepaste maatregelen zoals verder uiteengezet. Gehele object

toestand Deze deelinspectie had plaats naar aanleiding van de vaststelling van een waterplas op de vloer voor het Sint-Lambertusaltaar. Dit altaar bevindt zich tegen de oostmuur van het zuidelijke transept.

- Op het plafond is gevolgschade door waterinfiltratie merkbaar op de grens tussen het transept en de zijbeuk.
- Op zolder was het stucplafond op de dag van de inspectie opnieuw droog. Het lijkt dat de waterinsijpeling niet constant maar periodiek plaats heeft.
- Gezien de locatie van de gevolgschade, lijkt dat de oorzaak gezocht moet worden ter hoogte van de aansluiting van de leien daken met de kilgoot. Aan de zijde van het transept, is de situatie correct. Aan de zijde van de zijbeuk merken we een verschil bij de plaatsing van de leien tussen de bovenzijde en de onderzijde van de kilgoot. Bovenaan de kilgoot is de zijdelingse overlapping van de leien gelijk aan de helft van een leibreedte. Onderaan de kilgoot is de zijdelingse overlapping echter gereduceerd tot vier centimeter. Dergelijke overlapping is te gering om waterinfiltratie door capillariteit te vermijden.
- Er is een verschil in dakhelling tussen de zijbeuk en het transept. De afstand van het gootmidden tot de rand van de leien is in beide gevallen echter gelijk. Het water dat afstroomt van het steile transept zal echter een grotere snelheid ontwikkelen dan het water dat afstroomt van de zijbeuk. De kans bestaat dat het water dat van het transept afloopt aan de linkerzijde over de gootrand spoelt en op het dakbeschot onder de leibedekking terecht komt.

toelichting advies De waterinfiltratie kan te wijten zijn aan een foutieve plaatsing van de leien, aan het verschil in hellingsgraad tussen de daken die aansluiten op de kilgoot of aan een combinatie van beide.

Het eerste probleem kan enkel opgelost worden door het herleggen van de leien. Het tweede probleem kan eventueel aangepast worden door het aanbrengen van een langwerpige opstaande rand enkele centimeter links van het gootmidden (zie voorbeeld).

prioriteit Binnen het jaar

frequentie Eenmalig

uit te voeren door Beheerder | Onderhoudsploeg



Lokalisering van de gevolgschade door waterinsijpeling aan het stucplafond van het zuidelijke transept, voor het Sint-Lambertusaltaar.



Lokalisering van de gevolgschade door waterinsijpeling aan het stucplafond van het zuidelijke transept, voor het Sint-Lambertusaltaar.



Detail van de gevolgschade aan het stucplafond.



Toestand van het stucgewelf op de zolder: op het moment van de inspectie opgedroogd.



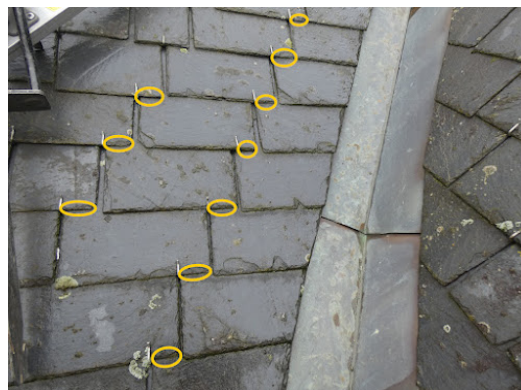
Toestand op de zolder van het dakbeschot rond de kilkeper: op het moment van de inspectie opgedroogd.



Algemeen beeld van de kilgoot langs de buitenkant.



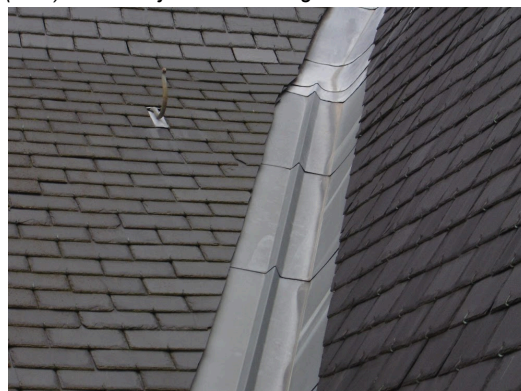
Bovenzijde van de kilgoot. Let op de gelijke zijdelingse overlapping tussen de leien van de zijbeuk (links) en de leien van het transept (rechts).



Onderzijde van de kilgoot. Let op de beperkte zijdelingse overlapping van de leien van de zijbeuk (links) in de nabijheid van de kilgoot.



Verskil in hellingsgraad tussen het dak van de zijbeuk (30°) en dat van het transept (60°).



Voorbeeld van kilgoot met opstaande rand om tegen te gaan dat water van de steile dakhelling (rechts) onder de leien van het minder steile dakvlak (links) terechtkomt.

