



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

9 DECEMBER 2024

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Waarnemend Burgemeester
Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter Vanderstuyf, Frank
Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 2 december 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Oprichting adviesraden. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

4. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

5. Aanvraag werkstraf.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Melding advocate betreffende aanstellen andere raadsman.

Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

7. ASZ - KB Beroertezorg. Beslissing Raad van State tot vernietiging van het KB beroertezorg Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

8. Kerkfabrieken. Sint-Sebastiaan, deelgemeente Michelbeke. Verslag Kerkraad d.d. 20 november 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

9. Audit Vlaanderen. Aankondiging thema-audit "Werken in eigen beheer bij de uitvoerende technische diensten". Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

10. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Notulen Algemene Vergadering d.d. 27 november 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

11. Samenwerkingsverbanden. Intergem RBC Zuid. Goedgekeurde notulen d.d. 11 september 2024. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

12. Samenwerkingsverbanden. Intergem. Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur d.d. 12/09/2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

13. Samenwerkingsverbanden. Toerisme Oost-Vlaanderen. Verslag Algemene Vergadering d.d. 27 november 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

14. Samenwerkingsverbanden. IGS Westlede. Verslag Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 19 november 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

15. Samenwerkingsverbanden. Intergem. Goedgekeurde notulen Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 21 november 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

16. Anonieme klacht buurbewoners Meerbeekstraat wegens tegen hondenschool wegens overlast op recreatiedomein De Rijdt. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Personeelsdienst

17. Personeel. Welzijnsbeleid. Jaaractieplan 2025.

Besluitenlijst
Agenderen op gemeenteraad.

18. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

School

19. Gemeentelijk Onderwijs. Schooljaar 2024-2025. Reguliere vervanging. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Grondgebied

20. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2024. Vorderingsstaat september + oktober. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

21. Groenonderhoud gemeentelijke perken 2024. Vorderingsstaat september + oktober. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

22. Handhaving. Melding BM2024-013 betreffende stapelen van materiaal, materieel en afval in LWA-gebied en habitatrichtlijngebied gelegen op een perceel Perreveld 3. Afsluiten dossier.

Besluitenlijst

Kennisname.

23. Handhaving. Melding BM2024-009 betreffende oprichten van een vrijstaande constructie in agrarisch gebied gelegen op een perceel Geraardsbergsestraat 56C. Schrijven eigenaar en afsluiten dossier.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

24. Aanvraag stedenbouwkundig attest SA2024-007 voor het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Berendries zn te Brakel, kadastraal gekend afdeling 5, sectie C, nr(s) 526E. Negatief.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

25. Principiële vraag OVERIGE/2022212 voor het bouwen van een meergezinswoning op een perceel gelegen Kasteelstraat 86 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr(s) 447K10. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Ongunstig advies.

26. Principiële vraag OVERIGE/2022/90 voor het bouwen van een Mc Donalds met bijhorende parking en drive-in op een perceel gelegen Geraardsbergsestraat 31 te 9660 Brakel, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 472B. Kennisname adviezen en verder verloop.

Besluitenlijst

Verworpen.

27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024062458 voor het reliëfwijziging, slopen gebouwen en verbouwen woning op een perceel gelegen Steenweg 115 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nr. 493M. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

28. Wijzigingsverzoek vereenvoudigde procedure omgevingsaanvraag OMV_2024082283 voor het herbouwen van een loods tot atelier en verblijfsrecreatie op een perceel gelegen Terwalle 28 te Brakel, kadastraal bekend afd. 4, sectie B, nr(s) 147E en 147D.

Besluitenlijst

Goedkeuring

Openbare Werken

29. Openbare verkoop brandhout. Vaststelling verkoopdatum. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

30. Samenwerkingsverbanden. FARYS. AquaRio-rapportering 3e kwartaal 2024. Exploitatie- en investeringsbudget. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

31. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper - Deelopdracht 1 : studie en ontwerp. Ereloonnota 1.1 (schuldvordering/betalingsaanvraag nr. 10382). Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

32. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper - Deelopdracht 1 : studie en ontwerp. Ereloonnota 1.2 (schuldvordering / betalingsaanvraag nr. 10383). Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

33. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper - Deelopdracht 15 : opmaak en aanlevering van een Sirio-model. Ereloonnota 15.1 (schuldvordering / betalingsaanvraag nr. 10381). Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

34. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper : Deelopdracht 7 : opmaken plannen + diverse nota's omgevingsvergunning. Ereloonnota 7.1 Deelopdracht 8 : opmaken addenda met betrekking tot de project-mer screening. Ereloonnota 8.1 Deelopdracht 9 : opmaken documenten Vegetatiewijziging. Ereloonnota 9.1 Deelopdracht 10 : bijkomend overleg ANB omgevingsvergunningsaanvraag . Ereloonnota 10.1 Deelopdracht 11 : Aspect milieu in de omgevingsvergunningsaanvraag (bemalingsklasse 2). Ereloonnota 11.1 Deelopdracht 12 : opmaken van de impactstudie (in kader van de bemaling). Ereloonnota 12.1 Deelopdracht 13 : opladen en invullen van de omgevingsvergunningsaanvraag op het loket. Ereloonnota 13.1 Deelopdracht 14 : opmaken van de stikstofdepositiebeoordeling + opladen en invullen op het loket. Ereloonnota 14.1. (schuldvordering / betalingsaanvraag nr. 10366). Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

35. Herinrichting N48 - Ronsesestraat. Onteigening 13 - 14 - 15. Ronsesestraat 288. Niet-akkoord eigenaar op voorstel heraanplanting knotwilgen. Vredegerecht. Vonnis d.d. 27 november 2024. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

36. Aankoop boeken voor de jeugdafdeling van de gemeentelijke bibliotheek - dienstjaar 2025. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

37. Aankoop boeken voor de volwassenafdeling van de gemeentelijke bibliotheek - dienstjaar 2025. Starten procedure en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

38. Werklijst voor de periode 10 december t.e.m. 16 december 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Melding 9859 betreffende water in kelder ter hoogte van Ronsesestraat 158. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

40. Melding 9904 betreffende gleuf in de greppel ter hoogte van Nieuwstraat 102. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. Melding 9853 betreffende openbare verlichting doven ter hoogte van Oudenaardsestraat 32. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

42. Melding 9902 betreffende optrekken van straatkolk t.h.v. Boekelstraat 33. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Melding 9727 betreffende putten / uitspoeling van losweg ter hoogte van Laaistok. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Melding 9870 betreffende boomstronk over de waterloop ter hoogte van Terkleppe 16. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Melding 9884 betreffende terugplaatsen uitgereden paaltje op eilandje ter hoogte van Vierschaar. Goedkeuring uitgevoerde werken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. Melding 9804 betreffende voetpad klinkers in slechte staat - toegang residentie Markies ter hoogte van Kasteelstraat 51. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

47. Melding 9905 betreffende optrekken van inspectieputkader in rijweg t.h.v. Meerbeekstraat 68A. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Melding 9863 betreffende camera-onderzoek van de riolering t.h.v. Pieter Hoelmanstraat 16-18. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Melding 9901 betreffende ruimen verstopte straatkolken ter hoogte van Nieuwstraat 81- 102 -106. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Melding 9891 betreffende bladeren en betonpuin in gracht ter hoogte van Katsijnenhoek thv Hogezevel 3. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Melding 9854 betreffende slechtwerkende afvalwaterafvoer (FARYS:onderhoud t.l.v. eigenaar) ter hoogte van Brakelbosstraat 28. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

52. Melding 9712 betreffende vervangen defecte overwelling ter hoogte van Pieter Hoelmanstraat 57 (omgeving). Goedkeuring uitgevoerde werken.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

53. Melding 9910 betreffende opkuis rond beekroosters Slijpkotbeek ter hoogte van recreatiedomein De Rijdtmeersen. Goedkeuring uitgevoerde werken.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

54. Melding 9873 betreffende vrijmaken gracht ter hoogte van Sieregem komende van Sieregem 1 richting Boekelstraat. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

55. Melding 9889 betreffende ontstoppen inbuizingen onder oprit (2 locaties) t.h.v. RVK Molenberg richting Bieststraat. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

56. Melding 9546 betreffende verstopte huisaansluiting. (Antwoord FARYS geen gebreken vastgesteld) ter hoogte van Valkenbergstraat 97. Melding afsluiten.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

57. Melding 9806 betreffende enkel onderbuizing ruimen ter hoogte van Winkelweg (van Heringstraat naar Winkelweg 2). Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

58. Melding 9865 betreffende putten in grasveld voor en na glasbollen ter hoogte van Matrouwstraat tegenover 53/55 (glasbollen). Goedkeuring uitgevoerde werken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Melding 9850 betreffende verwijderen overwas / struiken over en op het voetpad ter hoogte van Lepelstraat / hoek St.-Apolloniastraat. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Melding 9872 betreffende nazicht /ruimen bestaande gracht (eindigt zonder lozing) ter hoogte van Sieregem, komende van Boekelstraat. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Melding 9871 betreffende stilstaand water in gracht / nazicht op belemmering ter hoogte van Rozenhoek, tussen Berendries en Rozenhoek 8. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

62. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Mobiliteit. Bezwaar betalen boete in de blauwe zone.

Besluitenlijst

Verworpen.

64. Mobiliteit. Verslag Ambtelijke Werkgroep Vervoerregioraad d.d. 22/11/2024. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

65. Mobiliteit. Aanvraag jaarvergunning nutswerken. Weigering.

Besluitenlijst

Verworpen.

66. Mobiliteit. Aanvraag jaarvergunning nutswerken. Weigering.

Besluitenlijst

Verworpen.

67. Mobiliteit. Aanvraag jaarvergunning nutswerken. Weigering.

Besluitenlijst

Verworpen.

68. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Fayette 40. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

69. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te St.-Franciscusstraat 5. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

70. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te St.-Franciscusstraat 1. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

71. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van Geutelingenfeesten 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

72. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. carnaval 31/01/2025 tot en met 02/02/2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

73. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd Grand Prix Criquelion op 8 maart 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

74. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Warande 44 van 18/11/2024 t.e.m. 25/11/2024 - 0 % te snel - melding 9751. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

75. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Fayte 16 van 26/11/2024 t.e.m. 05/12/2024 - 4,04 % te snel - melding 9612. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

76. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Steenweg 67 van 13/11/2024 t.e.m. 21/11/2024 - 5,31 % te snel - melding 9778.

Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

77. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Boembeke 7 van 13/11/2024 t.e.m. 20/11/2024 - 0,05 % te snel - melding 9752.

Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

78. Mobiliteit. Melding 9710 betreffende reinigen overkapping bushalte ter hoogte van Stationsplein. Uitvoering door derden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

79. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

80. Financiën. Bestek uitwerking cluster "Vrijetijd" Vlaamse Ardennen. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

81. Kerkfabrieken. Restauratiepremie voor kerk Sint-Marie te Everbeek-Beneden. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

82. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring gemeentebelasting op tweede verblijven 2024 - generatie 4.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

83. Ambtshalve inschrijving

Besluitenlijst

Goedkeuring.

84. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

85. Vraag tot toelating aanbrengen 2 schildjes op herdenkingsmonument te Nederbrakel

Besluitenlijst

Goedkeuring.

86. Nieuwe concessie op het kerkhof van Opbrakel - UV H - 7 - 17.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

87. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - UV B - 5B - 2.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

88. Nieuwe concessie op het kerkhof van Everbeek-Boven - D - 1 - 3.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

89. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - Columbarium E - 3 - 10.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

90. Culturele Raad. Nieuwe werkgroep carnaval. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

91. Culturele raad. Advies benaming locatie "Baron de Vleeschauwerpark". Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

Gebouwen en Patrimonium

92. Gebouwen. Verslagen inspectie daken 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

93. Gebouwen. Sporthal. Adviesverslag brandpreventie. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

94. Gebouwen. Bouw jeugdinfrastructuur Elst d.m.v. modulaire systeembouw - Design & Build. Contract veiligheidscoördinatie. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

95. Gebouwen. Bouw jeugdinfrastructuur Elst d.m.v. modulaire systeembouw - Design & Build. Verslag vergadering nr. 3 d.d. 26/11/2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

96. Erfgoed. Toekenning erfgoedpremie betreffende vernieuwen hekwerk en windplanken/voorzoom Verrebeekmolen te Verrebeke 11, 9660 Brakel.

Besluitenlijst

Kennisname.

Wonen

97. Leegstandsregister. Binnengekomen bezwaren n.a.v. aanschrijven eigenaars (lijst CBS 21/10/2024). Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Sportsite De Rijdt

98. Restsubsidies erkende sportclubs werkjaar 2023-2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

99. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Kennisname.

Besluitenlijst

kennisname.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Waarnemend Burgemeester,
Marleen Gyselinck