



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

23 FEBRUARI 2026

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Waarnemend Burgemeester
Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Frank Surdiacourt,
Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Peter Vanderstuyf, Vierde schepen

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 16 februari 2026

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Samenwerkingsverbanden. BVLAR. Uitnodiging vergadering Zoneraad BLVAR d.d. 27 februari 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Personeelsdienst

5. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

**6. Personeel. Stakingsaanzegging ACOD d.d. 12/03/2026.
Kennisname.**

Besluitenlijst
Kennisname.

School

7. Onderwijs. Directiewissel bij De Bolster vzw. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Grondgebied

**8. Handhaving. Melding BM2026-005 betreffende aanleggen verharding en bijgebouwen gelegen op een perceel Breedstraat 1.
Aanmaning.**

Besluitenlijst
Kennisname.

9. Handhaving. Melding BM2026-010 betreffende wijzigen aantal woongelegenheden zonder vergunning gelegen op een perceel Brusselsestraat 16. Aanmaning.

Besluitenlijst
Kennisname.

10. Handhaving. Melding BM2025-042 betreffende plaatsen van containers voor bewoning en opslag van materiaal/materieel gelegen op een perceel Teirlinckstraat 22. Proces-verbaal.

Besluitenlijst
Kennisname.

11. Handhaving. BM2025-002 betreffende uitbreiden van een bedrijfsgebouw zonder de nodige omgevingsvergunning gelegen op een perceel Geraardsbergsestraat 64B. Proces-verbaal.

Besluitenlijst
Kennisname.

12. Handhaving. Melding BM2026-008 betreffende aanleggen van verharding en zwembad en uitbreiden bijgebouw zonder vergunning gelegen op een perceel Zwalmstraat 42. Proces-verbaal.

Besluitenlijst
Kennisname.

**13. Kapmachtiging afgeleverd, door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van 2 populieren op volgende locatie: Kulkadetstraat.
Kennisname.**

Besluitenlijst

Kennisname.

14. Vergunde omgevingsvergunning OMV_2025085230 (deputatie, dd. 12/02/2026) voor het beperkt uitbreiden van een eengezinswoning op een perceel gelegen Vijverdal 12 te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

15. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025120009 voor het verkavelen in twee (2) loten voor halfopen bebouwing op een perceel gelegen Kroonstraat 28 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nrs. 223H, 226C en 227H. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

16. Aanvraag tot opname van constructies (schuilhok en afsluiting) als vergund geacht in het vergunningenregister op een perceel gelegen Berendries ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 470E. Goedkeuring. Aanvraag om de houten toegangspoort te beschouwen als gelegen buiten het VEN-gebied op een perceel gelegen Berendries ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 470E. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Opname.

17. Maaien Mijnerwerkerspad 2026. Openen offertes.

Besluitenlijst

Openen offertes.

18. RATO VZW. Maandverslag januari 2026. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

19. Vraag tot ontlenen materiaal voor het opruimen van zwerfvuil. Gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig.

20. Deelname gecoördineerd beheer Aziatische hoornaar 2026. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

21. Melding 15152 betreffende zwerfvuil centrum Brakel. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

22. Melding 14937 betreffende toegang veld tussen Ronsesestraat 208 en 214. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

23. Melding 15151 betreffende zwerfvuil ter hoogte van Tenbergen en ruimere omgeving. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

24. Melding 15026 betreffende sluikestorten Heuvelgem ter hoogte van parking vrachtwagens. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Openbare Werken

25. Technische dienst. Aankoop maaikorf. Proces-verbaal van opening van de offertes. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

26. Aquafinproject T439001 Sanering Kasteeldreef - Meierij fase 2. Engagemntverklaring. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

27. N462 Fietspad Kasteeldreef. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 16 d.d. 11 februari 2026. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

28. Werklijst voor de periode 24 februari t.e.m. 02 maart 2026.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

29. Melding 15162 betreffende verzakking rijweg in kleiklinker op het kruispunt ter hoogte van Gauwstraat. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

30. Melding 14869 (Maandagstraat), 15187 (Roensveldstraat richting Mijnwerkerspad). Beslissing uitvoering met werkbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

31. Melding 15192 betreffende geen waterlek, grondwater van parking over openbaar domein ter hoogte van Molenberg 1. Kennisname melding afsluiten.

Besluitenlijst

Kennisname.

Mobiliteit

32. Wijziging van de politieverordening betreffende overtredingen op het stilstaan en parkeren en de overtredingen betreffende het verkeersbord C3 vastgesteld met automatisch werkende toestellen van de gemeenten Brakel, Zwalm, Maarkedal en Horebeke en protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties - inbreuken verkeer (GAS 4).

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad

Financiële Dienst

33. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

34. Jubilarissen en 101-jarigen

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Algemeen retributiereglement.

Besluitenlijst

Afvoeren.

IBO

36. IBO. Stageaanvraag.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

37. Patrimonium. Aankoop voetbalterrein St.-Martensstraat 75 (SK Opbrakel). Ontwerpakte.

Besluitenlijst

Kennisname en agenderen op eerstvolgende gemeenteraad.

38. Gebouwen. Basisschool en kleuterschool. Asbestattesten OVAM i.f.v. subsidieaanvraag. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

39. Samenwerkingsverbanden. FARYS. Rapportering exploitatie sportinfrastructuur S-divisie per 31 december 2025. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

40. Gebouwen. Basisschool en kleuterschool. Vervangen asbesthoudende dakbedekking. Verslag van nazicht van de offertes. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

Lokale economie

41. Provincie Oost-Vlaanderen. Oproep tot deelname maand van de markt april 2026 . Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

42. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Waarnemend Burgemeester,
Marleen Gyselinck