



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

5 AUGUSTUS 2024

Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman,
Marc De Pessemier, Marin Devalck, Schepenen
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college d.d. 22 juli 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst

Beslissing.

4. Gebruik gemeentelijke infoborden. Diggie vzw. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Gebruik gemeentelijke infoborden. Jogging Michelbeke.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Gebruik gemeentelijke infoborden. KK Die Bronne Brakel.

Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

7. Kerkfabrieken. Sint-Lambertus, deelgemeente Parike. Notulen vergadering 13 juni 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

8. Kerkfabrieken. Sint-Pieter-in-de-banden, deelgemeente Nederbrakel. Notulen vergadering d.d. 19 juli 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname

9. Openbare verkoop gestockeerde fietsen op recyclagepark. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

10. St.-Martensstraat 47. Uitnodiging voor tegensprekelijke expertise op 13 augustus 2024 om 15u30. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

11. Verkiezingen 13 oktober 2024. Omzendbrief over de start van de lokale en provinciale bestuursperiode. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Personeelsdienst

12. Stageaanvraag.

Besluitenlijst
Verworpen.

13. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Besluitenlijst
Beslissing.

14. Gemeentepersoneel. Sportdienst - zwembad. Toekenning vrijwillig ontslag.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

15. Gemeentepersoneel. Geïntegreerde rechtspositieregeling. Aanpassing 2024/1. Definitieve goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

16. Gemeentepersoneel. IBO. Bijkomende jobstudenten - Studentencontingent in kader van artikel 17 § 1 kb 28/11/1969. Zomervakantie 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

17. Gemeentepersoneel. Dienst grondgebiedszaken. Aanstelling technisch assistent openbare werken, D1-D3, voltijds, in contractueel verband voor onbepaalde duur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

18. Gemeentepersoneel. Sportdienst - sporthal. Openverklaring toezichter sporthal (D1-D3), deeltijds (28/38) in contractueel verband voor bepaalde duur (1 jaar). Bekendmaking.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

19. Gemeentepersoneel. Sportdienst - zwembad. Openverklaring 1 vacature technisch medewerker redder, C1-C3, voltijds in contractueel verband voor onbepaalde duur via aanwerving.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

20. Handhaving. BM2024-020 betreffende oprichten loods en aanleggen verharding gelegen op een perceel Brakelbosstraat 26. Schrijven OM.

Besluitenlijst

Kennisname.

21. WORG. Definitieve aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden binnen Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

22. Vraag tot splitsing van eigendom, met als kenmerk SPL2024-018 Kleibergstraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nr(s) 757M. Akkoord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

23. Vraag tot splitsing van eigendommen, met als kenmerk SPL2024-017 Berendries 72 en 74 te 9660 Brakel, kadastraal gekend afdeling 5 sectie C nr(s) 586W en 586X. Akkoord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

24. Advies omgevingsvergunning OMV_2023133792 in laatste administratieve aanleg voor het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Ruitertij 41 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr. 300G2. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Advies ongunstig.

25. Advies omgevingsvergunning OMV_2023133783 in laatste administratieve aanleg voor het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Ruitertij 39 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr. 300H2. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Advies ongunstig.

26. Advies vergunningsaanvraag OMV_2023158133 in laatste administratieve aanleg voor het verkavelen in twee (2) loten voor open bebouwing op een perceel gelegen Wijnstraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nrs. 797D. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Advies ongunstig.

27. Advies vergunningsaanvraag OMV_2024089359 in eerste administratieve aanleg voor het overdekken van een bestaande mestvaalt en het aanleggen van een wadi op een perceel gelegen Elverenbergh 26 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie A nrs. 1363C, 1365, 1365/2 en 1369B. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Verdaagd.

28. Advies vergunningsaanvraag OMV_2024037138 in eerste administratieve aanleg voor het bouwen van een machineloods, overdekte mestvaalt/vulplaats sproeier met bijhorende betonverharding, aanleggen sleufsilos en fytozak op een perceel gelegen

Gelategemstraat 2 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 392E, 395C, 395G, 395F en 395E. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Advies ongunstig.

29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024064216 voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning op een perceel gelegen Toepweg 5 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nrs. 342R en 342S. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

30. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024062238 voor het regulariseren van een schuilhok op een perceel gelegen Berendries ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 475. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

31. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024028621 voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning op een perceel gelegen Lozelandstraat 6 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 1348K. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

32. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023151899 voor het verbouwen en uitbreiden van een hoefewoning tot meergezinswoning met 4 woongelegenheden op een perceel gelegen Hollebeekstraat 22 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nrs. 168E en 169C. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

33. Afwijking geluid op zaterdag 31 augustus 2024 ter hoogte van Noordhoek te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

34. Afwijking geluid op vrijdag 13 december 2024 ter hoogte van het St.-Apolloniaplein te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

35. Afwijking geluid op vrijdag 30, zaterdag 31 augustus en zondag 1 september 2024 ter hoogte van Diggieweg 14 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

36. RATO VZW. Maandverslag juni 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

37. Melding 9206 betreffende rattenplaaq Driehoekstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

38. Subsidies hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen. Uitbetaling cfr. lijst.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Melding 9157 betreffende onderhoud gracht en snoeien berm ter hoogte van Hoogbos 17. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Openbare Werken

40. Schrijven Vlaamse Regering betreffende de kwaliteit rioleringsdata. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

41. N462 Fietspad Kasteeldreef. Samenwerkingsovereenkomst. Agenderen op gemeenteraad.

Besluitenlijst

Afgevoerd.

42. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Schaderegeling. Inneming 40-50-51-56-155-218-219-220. Vraag tot uitbetaling. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Vergunning nachtvisserij. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Werklijst voor de periode 06 augustus t.e.m. 12 augustus 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Melding 9257 betreffende water in kelder t.h.v. Warande 51. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

46. Melding 9151 betreffende herasfalteren zijberm ter hoogte van Schoolstraat 9. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Melding 9251 betreffende water in kelder ter hoogte van Valkenbergstraat 35. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

48. Melding 3696 betreffende regenafvoerpijp en riolering t.h.v. Tenbossestraat 13. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

49. Melding 9245 betreffende verzakking in zijberm thv Valkenberg 21. Uitvoering via werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Melding 9212 betreffende verstopte huisaansluiting ter hoogte van Steneplein 17. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

51. Melding 9226 betreffende water door voegen greppel ter hoogte van Evensveldstraat 18. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

52. Melding 9334 betreffende snoeien openbaar domein en overwas ter hoogte van Schudewee. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

53. Melding 9242 betreffende riooldeksel terugplaatsen ter hoogte van Kimpestraat. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

54. Melding 8890 betreffende regenafvoerbuïs en vaste plantvakken ter hoogte van Hauwstraat 95. Beslissing.

Besluitenlijst
Kennisname.

55. Melding 9236 betreffende gebroken betonvak - lawaaihinder ter hoogte van Hollebeekstraat 9. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

56. Melding 9223 betreffende hinder overwas ter hoogte van Vredeweg / Oorloge 28. Uitvoering door eigenaar.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

57. Melding 9227 betreffende plaatsen extra straatkolk t.h.v. Dompels 22. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

58. Melding 9200 betreffende putten in wegdek ter hoogte van Tenbergen 15A. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

59. Melding 9329 betreffende verstopte straatkolk ter hoogte van Kimpestraat nabij nr. 12. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

60. Melding 9176 betreffende herasfalteren rijweg ter hoogte van Kanakkendries. Beslissing opname lijst asfalteringswerken.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

61. Melding 9254 betreffende Meerbeekstraat 106 ter hoogte van wateroverlast afkomstig van braakliggend perceel . Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

62. Melding 9229 betreffende water in kelder sinds vernieuwde baan en verlaging voetpad ter hoogte van Warande 27. Beslissing.

Besluitenlijst
Verworpen.

63. Melding 9159 betreffende verwijderen onkruid en bijkleuren gele lijnen ter hoogte van Suttermeers 11. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

64. Melding 9217 betreffende heraanleg verzakte watergreppels ter hoogte van Termergelstraat 24. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

65. Melding 9261 betreffende rioolwater komt boven in de zijberm ter hoogte van Geraardsbergsestraat 63. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

66. Melding 9222 betreffende camera-onderzoek van de riolering t.h.v. verstopte ofwel gebroken riolering. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

67. Melding 9330 betreffende vrijmaken greppels ter hoogte van Kimpestraat nabij beek, kant oneven huisnr.. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

68. Melding 9286 betreffende waterbak WC vult zeer traag / kalkaanslag ter hoogte van sanitairblok Marktplein achter kerk. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Melding 9333 betreffende opgestapelde aarde - verstopte straatkolken en greppels ter hoogte van Tenbergen 27A. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

70. Melding 9247 betreffende vrijmaken greppels onpare kant en maaien zijberm ter hoogte van Kouterstraat 32/26 (overkant). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

71. Melding 9341 betreffende vrijmaken dichtgereden gracht door vrachtwagen ter hoogte van Dorrebeekstraat 7 (diverse plaatsen). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

72. Melding 9161 betreffende verplaatsen OV-paal - staat in het midden van de oprit nieuwbouw (verkaveling) t.h.v. Leinstraat 136. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

73. Melding 9252 betreffende ruimen grachten (betonnen grachtelementen) / snoeien wildgroei ter hoogte van Taalman (beiden zijden). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

74. Melding 9219 betreffende hinder overwas (luchtleidingen / bramen / verkeersveiligheid) ter hoogte van Dorrebeekstraat rechtover nr. 3 en 5A. Uitvoering door eigenaar.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Melding 9260 betreffende verwijderen wildgroei tegen en door afsluiting watertoren ter hoogte van Twaalfbunderstraat thv watertoren. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

76. Melding 9278 betreffende verwijderen OV -muurbevestiging (gevelrenovatie) - offerte Fluvius t.b.v. €95,00 excl.btw t.h.v. Rondplein 1. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

77. Melding 9248 betreffende nazicht en vrijmaken belemmering in buizen/ inspectieputten / straatkolk ter hoogte van Gentsestraat 2 / Gentsestraat 2-4 / Gentsestraat thv Oudenaardsestraat. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

78. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

79. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Kanakkendries 33. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

80. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Molenberg 1. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

81. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Geutelingenstraat 7. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

82. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Wielendaalstraat 33. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

83. Mobiliteit. Melding 9281 betreffende invoeren bewonerskaart in de Stationsstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

84. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. kasseifeesten 15 september 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

85. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van kermis Michelbeke oktober 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

86. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. kermis september 2024 deelgemeente Nederbrakel.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

87. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van feestelijke opening skatepark op 6/10/2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

88. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van feestelijke opening Ronsesestraat op 28/08/2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

89. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van verplaatsen wekelijkse zondagsmarkt op 25/08/2024, 01/09/2024 en 08/09/2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

90. Mobiliteit. Trajectcontrole. Siteverslag trajectcontrole N48/Ronsesestraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

91. Mobiliteit. Melding 9321 i.v.m. plaatsen schuilhuisje en zitbank aan flexbushalte Kerkhofstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

92. Mobiliteit. Melding 9268 betreffende vraag tot plaatsen verkeersspiegel voor garage ter hoogte van Kleibergstraat 6. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

93. Mobiliteit. Melding 9312 betreffende weghalen bushokjes uit dienst ter hoogte van diverse locaties. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

94. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

95. Gemeentelijke premie buurtfeest Molenhoek.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

96. Politiezone Vlaamse Ardennen. Ontwerp meerjarenplan.

Besluitenlijst

Verworpen.

Burgerzaken

97. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

98. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

99. Vraag tot naamswijziging.

Besluitenlijst

Verworpen.

100. Weigering familienaamswijziging

Besluitenlijst

Verworpen.

101. Nieuwe concessie op het kerkhof van Zegelsem - UV C-2-1.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

102. Nieuwe concessie op het kerkhof van Opbrakel - UV H-7-15.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

103. Nieuwe concessie op het kerkhof van Opbrakel - UV H-7-14.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

104. Nieuwe concessie op het kerkhof van Nederbrakel - UV B-5A-12.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

105. Verkiezingen 13 oktober 2024: inschrijving EU-burgers op de kiezerslijst

Besluitenlijst

Goedkeuring.

106. Verkiezingen 13 oktober 2024: inschrijving niet EU-burgers op de kiezerslijst

Besluitenlijst

Goedkeuring.

107. Stopzetting van een concessie op verzoek van de nabestaanden - kerkhof Nederbrakel - D1 - 3 - 8-9.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

108. Organisatie gemeentelijk evenement: Komst van de sint

Besluitenlijst

Goedkeuring.

109. Speelpleinwerking. Uitbetaling animatoren week 2 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring

110. Speelpleinwerking. Uitbetaling animatoren week 1+ opstartdag 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring

111. Plechtige ontvangst WTC Elst zaterdag 26 oktober 2024 om 16.15 uur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

112. Raadpleging rijksregister met het oog op jubilarissen en eeuwelingen in 2025

Besluitenlijst

Goedkeuring

113. Plechtige ontvangst 'De Bronvinken' op zaterdag 28 september 2024 om 15.30 uur.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

114. Gebouwen. Asbestinventarissen. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Wonen

115. Verwaarlozingsregister. Aanvraag schrapping Meerbeekstraat 112 -9660 uit verwaarlozingsregister. Weigering.

Besluitenlijst

Verworpen.

116. Verwaarlozingsregister. Aanvraag schrapping Perreveld 6 - 9660 Brakel uit verwaarlozingsregister. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

117. Wonen. Samenwerkingsovereenkomst nav voortgangstoets betreffende realisatie sociaal woonaanbod voor de periode 2023-2025. Agenderen op volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

118. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. goedkeuring

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer