



Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,
Marin Devalck, Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 28 februari 2022

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Schade gemeentelijke eigendom.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

4. Provincie Oost-Vlaanderen - Uitnodiging provinciaal raadgevend comité d.d. 30/03/2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

5. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Beknopte omschrijving politieraad dd. 11/02/2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

Personeelsdienst

6. Gemeentepersoneel. Dienst Zwembad. Ontslag wegens rustpensioen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

7. Gemeentepersoneel. Dienst Burgerzaken. Ontslag wegens rustpensioen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

8. Gemeentepersoneel. Vervanging technisch beambte openbare werken (E1-E3), voltijds in contractueel verband voor bepaalde duur. Bekendmaking.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

9. Gemeentepersoneel. Dienst bibliotheek. Vervanging bibliotheekassistent (C1-C3), halftijds in contractueel verband voor bepaalde duur. Bekendmaking.

Besluitenlijst

Afvoeren.

Grondgebied

10. Handhaving betreffende exploitatie landbouwbedrijf ter hoogte van Kimpestraat 26. Standpunt college.

Besluitenlijst

Beslissing.

11. Handhaving BM2021-014 betreffende bouwovertreding op een perceel gelegen Haeyershoek 8. Vervoltraject. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

12. Handhaving. Melding BM2022-004 betreffende uitvoeren van werken zonder vergunning gelegen op een perceel Hollebeekstraat 18. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

13. Handhaving Kleine Gastenhoek 6. Betreffende wijzigen aantal woongelegenheden zonder vergunning. Huurders nog steeds ingeschreven. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

14. Handhaving. BM2021-029 Kanakkendries 3 betreffende uitvoeren van grondwerken en verbouwen stal met functiewijziging. Antwoord advocaat eigenaar. Kennisname.

Besluitenlijst

Beslissing.

15. Handhaving. BM2021-036 betreffende aanleggen verharding zonder vergunning gelegen op een perceel Heksteelstraat 15. Voorwaarden tot betalen meerwaardesom en uitvoeren aanpassingswerken. Kennisname.

Besluitenlijst

Beslissing.

16. Handhaving BM2021-016. Het niet naleven van de vergunningsvoorwaarden op een perceel gelegen Tenbergen zn, 9660 Brakel. Betalen bestuurlijke geldsom. Kennisname.

Besluitenlijst

Beslissing.

17. Principiële vraag voor het voorzien van een keldertrap naast de woning en een carport in de zijtuin op Bovenhoek 71.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

18. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021192588 betreffende verbouwen van een woning op perceel gelegen te Kimpestraat 12. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

19. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021176389 betreffende bouwen van een halfopen woning op perceel gelegen te Steneplein 23. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

20. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022024812 betreffende vellen van 24 naaldbomen ter hoogte van tennisclub, Parkweg te Brakel op perceel gelegen te Parkweg 13. Voorwaardelijke vergunning.

Besluitenlijst

Voorwaardelijke vergunning.

21. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021193408 betreffende het bouwen van een eengezinswoning met ondergrondse bouwlaag en zwembad op perceel gelegen te Berendries. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

22. Aanvraag verkavelingsvergunning OMV2021173492 betreffende het bijstellen van de verkavelingsvoorschriften en verkavelingsplan voor lot 4 op perceel gelegen te Steenweg 81. Vergunning onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

23. Aanvraag wijzigingsverzoek omgevingsaanvraag OMV_2021143647 betreffende het het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en het verbouwen van een bijgebouw op een perceel gelegen Fayte 52 te 9960 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nummer 1112B, 1113F. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

24. Aanvraag omgevingsvergunning OMV2021143647 betreffende het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en het verbouwen van een bijgebouw op perceel gelegen te Fayte 52. Voorwaardelijk vergund.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

25. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2021167718 betreffende het uitbreiden van de omgevingsvergunning dd. 21 oktober 2019 van St. Franciscustehuis, St. Martensstraat 3 te Brakel door ingebruikname van koelinstallaties op perceel gelegen te St.-Martensstraat 3. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning.

26. Geweigerde omgevingsvergunning (provincie) OMV2021106915 betreffende het plaatsen van een groen doek tegen een bestaande afsluiting te Livierenstraat zn.. Indienen verzoekschrift bij RvVb door aanvrager.

Besluitenlijst

Kennisname.

27. Afgeleverde omgevingsvergunning (gemeente) OMV2021142893 betreffende herbouwen bijgebouwen te Kapittel 43 en 45. Adviesvraag provincie in kader van beroep ingesteld door de derden. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

28. Afwijking geluid op zaterdag 12 maart 2022 ter hoogte van Warande 3 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

29. Bodemattesten afgeleverd door OVAM aan de eigenaar van de percelen ter hoogte van Donkweg 29 en 33 te 9660 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

30. Kapmachtiging afgeleverd, door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van 5 bomen op volgende locatie: Trimpont. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

31. Kapmachtiging afgeleverd, door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van 3 bomen op volgende locatie: Trimpont. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

32. VEN-ontheffing, door Agentschap voor Natuur en Bos, aan Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen voor het aanplanten van kleine landschapselementen op percelen ter hoogte van Perreveld te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

33. Toelating, door Agentschap Onroerend Erfgoed, aan Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen voor het aanplanten van kleine landschapselementen ter hoogte van Perreveld te Brakel. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

34. Afvoeren materiaal naar aanleiding van een uitzetting. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

35. Eigendom lindebomen en kapel ter hoogte van Kuitenlos te Brakel. Standpunt college.

Besluitenlijst

Verworpen.

36. De Bouwdoos - oproep, door Solva, naar 5e plein voor zomer 2023. Standpunt college.

Besluitenlijst

Kennisname.

37. Schrijven gemeentebestuur Vloesberg in verband met akkoord aanpak losweg Hutte - Ronsesestraat (melding 6501). Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

38. Melding 7041 betreffende bocht thv Hauwstraat 35. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

39. Melding 6771 betreffende hinder schrijnwerkerij ter hoogte van Plaatsbeek 13A te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

40. Melding 7003 betreffende bomen langs beek ter hoogte van Vierschaar 23 te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

41. Melding 6494 betreffende toestand Draaikonk. Verderzetting procedure. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Melding 6887 betreffende overlast quads Lange Haag. Verderzetting procedure.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Wolvenpark. Schrijven advocatenkantoor inzake de beslissing Waalse overheid.

Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

44. Premies groenbemesting 2021. Uitbetaling cfr. lijst.

Besluitenlijst

Uitbetaling cfr. lijst.

45. Premies grondontleding. Uitbetaling cfr. lijst.

Besluitenlijst

Uitbetaling cfr. lijst.

46. Erkenning afgeleverd, door Afdeling Dierenwelzijn, voor een "hobbykwekerij voor katten ter hoogte van Brusselsestraat 142 te 9660 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

47. Oproep bekendmaking campagne "Water Challenge @ home". Gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig.

Openbare Werken

48. Werklijst voor de periode 07 maart t.e.m. 14 maart 2022.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Speelterrinen. Beitsen speeltoestellen 2022. Gunning.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Diverse wegenwerken 2022. Starten procedure en publicatie. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Aquafinproject 22.591. Sanering Valkenberg. Grondverwerving A9. Volledige overdracht aan Aquafin. Ontwerpakte afstand-deling. Agenderen op eerstvolgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Beslissing.

52. Melding 6932 betreffende uitspoeling / diepe sporen ter hoogte van Yskelderweg.

Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

53. Melding 6948 betreffende weggespoelde zijberm na uitgevoerde nutswerken ter hoogte van Sonkpad / Taalman. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Melding 6951 betreffende urneveld - silexdallen liggen schots en scheef ter hoogte van kerkhof Opbrakel. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Melding 6893 betreffende verhardten zijberm - parkeerzone ter hoogte van Mouterij tussen nr. 38 -42. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

56. Melding 7009 betreffende zijberm opbraak asfalt en verhardten met klinkers (aanpassen auto sleept ertegen) ter hoogte van Valkenbergstraat 25. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

57. Melding 6663 betreffende private afbakening openbaar domein / zijberm ter hoogte van Fayette 75 -77-116. Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

58. Melding 6726 betreffende private lozing op het voetpad ter hoogte van Brusselsestraat 33. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

59. Melding 6848 betreffende geurhinder uit rioolrooster ter hoogte van Kapittel 2A. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Melding 6833 betreffende trillingen in woning (deksel rioolput / nieuwe stuk asfalt) ter hoogte van Meerbeekstraat 66. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

61. Melding 6866 betreffende mogelijke gebroken riolering / ruimen grachten ter hoogte van Lobé 4. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Melding 6885 betreffende plaatsen extra watergreppels en rioolkolk ter hoogte van Leizemoorie 2 en 2A. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Melding 6905 betreffende verzakking Terkleppebeek / schade aan palen privé eigendom ter hoogte van Terkleppe 1. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Melding 6923 betreffende losgekomen / afgevallen reflectoren aan de bomen ter hoogte van Leierwaarde. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Melding 6929 betreffende vrijmaken watergreppels / afloop naar beek vrijmaken ter hoogte van Kleistraat t.h.v. beek. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Melding 6931 betreffende wateroverlast / modder / ijsvorming ter hoogte van Hayestraat 5. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

67. Melding 6937 betreffende verlagen boordsteen / voetpad (nieuwbouw) ter hoogte van Steenweg 91A. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

68. Melding 6941 betreffende verzakte riooldeksel in de rijweg t.h.v. Twaalfbunderstraat / Gentsestraat. Uitvoering door FARYS.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Melding 6944 betreffende verplaatsen hydrantpaal (nieuwbouw) t.h.v. Lessensestraat 20-22. Uitvoering door FARYS.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

70. Melding 6975 betreffende wegdek is beschadigd / kapot gereden door zwaar verkeer 'rioleringswerken Hollebeekstraat' ter hoogte van Rameiveld. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

71. Vergunning nachtvisseren. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

72. Melding 6840 betreffende weghalen van bramen (overlast) ter hoogte van voetweg Noordhoek. Uitvoering door aanpalende eigenaars.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

73. Samenwerkingsverbanden. FARYS. Ruimen straatkolken. Verderzetting na 2022.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

74. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Mobiliteit. Wegmarkeringen 2022. Vorderingsstaat 1. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

76. Samenwerkingsverbanden. Mobiliteit. Instappen op contract "signalisatie - februari 2022" via CREAT. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

77. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding proefopstelling Klaaie.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van We Ride Flanders Series dd 02/04/2022.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

79. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd Baloise Belgium Tour 2022 - rit 1.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

80. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav tractorsluis in de Kleistraat van 8 maart 2022 t.e.m. 31 december 2022.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

81. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav tractorsluis op de Kanakkendries van 8 maart 2022 t.e.m. 31 december 2022.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

82. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav tractorsluis in de Driestenbroekestraat van 8 maart 2022 t.e.m. 31 december 2022.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

83. Mobiliteit. Ronde van Vlaanderen cyclo. Voorstel om aan te sluiten bij de interlokale vereniging 'Ronde van Vlaanderen'.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

84. Mobiliteit. Inname openbaar domein. Parking sporthal De Rijdt van 21 maart 2022 t.e.m. 25 maart 2022 voor de fietsvriendelijke week. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

85. Mobiliteit. Melding betreffende aanleggen parkeervakken Reepstraat . Kennisname.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

86. Mobiliteit. Melding 6819 betreffende aanleg parkeerplaats ter hoogte van Priemstraat 18 - 20. Aanpassen aangelegde parkeervakken. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

87. Mobiliteit. Melding 7050 betreffende verplaatsen bushalte t.h.v. lokale politie i.k.v. nieuw zwembad ter hoogte van Jagersstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

88. Mobiliteit. Melding 7062 betreffende plaatsen van een zitbank t.h.v. het vlonderpad in de Zwalmbeekweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

89. Mobiliteit. Melding 7064 betreffende aanduiding "voorrang" ter hoogte van Molenstraat/Brouwierstraat. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

90. Mobiliteit. Melding 7065 betreffende beschadigde verkeersborden ter hoogte van Hoevestraat 7. Uitvoering via werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

91. Mobiliteit. Melding 7078 betreffende vervangen verkeersspiegel ter hoogte van Dries/Klaaie. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

92. Mobiliteit. Melding 7079 betreffende parkeerproblematiek ter hoogte van Gauwstraat 44. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

93. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

94. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevelen voor niet-fiscale schulden.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

95. Nieuwe concessie op het kerkhof van Parike - F-5-4.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

96. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag Bestuursvergadering dd. donderdag 24 februari 2022.

Besluitenlijst

Kennisname.

97. Gemeentelijk infoblad april 2022 - 2e proefdruk - Goed voor druk

Besluitenlijst

Goedkeuring.

98. Lokale economie. EFRO - onderneem er op uit. Terbeschikkingstelling expert lokale economie Brakel

Besluitenlijst

Goedkeuring

Gebouwen

99. Gebouwen. Nieuwe zwembad. Deelname aan Open Wervendag op 15 mei 2022.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

100. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verslag vergadering nr. 21 d.d. 15 en 22/02/2022.

Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

101. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verrekening voor aanvullingen op het gebouwenbeheersysteem. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

102. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verrekening voor het leveren en plaatsen van een septische tank. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

103. Gebouwen. Nieuw zwembad. Verrekeningen voor diverse voorzieningen aangaande advies INTER. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

104. Gebouwen. Herbestemming parochiekerk Sint-Martinus te Oubraken. Eigendom kadastrale percelen rond kerksite. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

105. Gebouwen. Jeugdinfrastructuur en speelplein te Elst. Gedetailleerde meetstaat en aangepaste set plannen n.a.v. voorwaarden uit de omgevingsvergunning. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Noodplanning

106. Noodplanning. Oproep voor potentiële opvanglocaties Oekraïense vluchtelingen. Kennisname.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer