



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

16 DECEMBER 2024

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Waarnemend Burgemeester
Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter Vanderstuyf, Frank Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 09 december 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Gebruik gemeentelijke infoborden. Alnetum. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Kerkfabrieken. Sint-Martinus, deelgemeente Opbrakel. Verslag Kerkraad op 12/11/2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. ABB. Niet-weerhouden klacht betreffende het lokale klachtenbehandelingssysteem. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

7. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Verslag Raad van Bestuur d.d. 10 december 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

8. Samenwerkingsverbanden. IVLA. Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 06/02/2025. Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad.

9. Samenwerkingsverbanden. FARYS ov. Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 28 maart 2025 + vraag tot aanstelling vertegenwoordigers wegens algehele vervanging van de verschillende organen van Farys ov. Kennisname + agenderen op de volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op de volgende gemeenteraad

10. Samenwerkingsverbanden. Farys. Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering Creat Services dv d.d. 25 maart 2025 + vraag tot aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv. Kennisname + agenderen op de volgende gemeenteraad.

Besluitenlijst

Kennisname + agenderen op volgende gemeenteraad

Personeelsdienst

11. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

12. Gemeente- en OCMW personeel. Wettelijke feestdagen en collectieve sluitingsdagen 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

13. Gemeente- en OCMW personeel. Arbeidsreglement gemeente - OCMW. Aanpassing 2024/2. Definitieve goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

14. Gemeente- en OCMW personeel. Arbeidsreglement voor de medewerkers conform artikel 60 §7 van de OCMW-wet . Versie 2024. Definitieve goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

15. Handhaving. Melding BM2024-038 betreffende afbraakwerken zonder vergunning gelegen op een perceel Herreweg 7. Antwoord eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

16. Handhaving. Melding BM2024-034 betreffende reliëfwijzigingen zonder/in strijd met afgeleverde omgevingsvergunning gelegen op een perceel Kimpestraat 36. Antwoord eigenaar. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

17. Erkenning afgeleverd, door Afdeling Dierenwelzijn, voor "Beroepskwekerij hond" ter hoogte van St.-Martensstraat 44 te 9660 BRAKEL. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

18. Aanvraag bebossing perceel ter hoogte van Boembeke te 9660 BRAKEL, kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie A, nr. 374. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Verdaagd.

19. Aanvraag bebossing percelen ter hoogte van Gentsestraat te 9660 BRAKEL, kadastraal gekend als 4e afdeling, sectie A, nrs. 434B en 436C. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Voorwaardelijk gunstig.

20. Geweigerde omgevingsvergunning OMV_2024093029 betreffende regulariseren van schuilhok te Haeyershoek ZN. Instellen van een beroep door eigenaar.

Besluitenlijst

Kennisname.

21. Principiële vraag OVERIGE/2024/441 voor het regulariseren van een meergezinswoning op een perceel gelegen Hollebeekstraat 1 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nr(s) 884K. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Afvoeren.

22. Advies omgevingsvergunning OMV_2023133792 in laatste administratieve aanleg voor het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Ruitery 41 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr. 300G2. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Advies ongunstig.

23. Advies omgevingsvergunning OMV_2023133783 in laatste administratieve aanleg voor het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Ruitery 39 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr. 300H2. Advies ongunstig.

Besluitenlijst

Advies ongunstig.

24. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024147186 voor het vellen van 12 populieren op een perceel gelegen Leberg te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie A nr. 218G. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

25. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024147156 voor het vellen van 2 bomen op een perceel gelegen Hauwstraat 70 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nrs. 564B en 565A. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

26. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024113936 voor het bouwen van een woning en twee bijgebouwen op een perceel gelegen Ekeveldstraat 7 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie C nr. 453Y2. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024099456 voor het slopen en herbouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Boekkouter 22 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nrs. 383/2 H en 384D. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024101203 voor het consolidatie en herstelling van tuinrelief na verglijding op een perceel gelegen Perreveld 29 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nrs. 130H en 134T. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

29. Advies omgevingsvergunning OMV_2024103318 in laatste administratieve aanleg voor het wijzigen van een landbouwfunctie naar een residentiële woonfunctie en woningbijgebouwen op een perceel gelegen Leierwaarde 30 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nrs. 477D, 478C, 480F en 480E. Advies gunstig onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Advies voorwaardelijk gunstig.

30. Afwijking geluid op zondag 13 juli 2025 op het Marktpllein te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.

Besluitenlijst

Gunstig onder voorwaarden.

31. Melding 9828 betreffende grachten Vijfdagwandweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

32. Melding 9892 betreffende groenonderhoud St.-Pieterswijk. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

33. Melding 9890 betreffende maaien Wolvenweg. Beslissing uitvoering met werkbom.

Besluitenlijst

Beslissing.

34. Melding 9822 betreffende slechte toestand sentier 117 te Everbeek ter hoogte van Spinele. Beslissing (uitvoering met werkbom).

Besluitenlijst
Beslissing.

Openbare Werken

35. Kleine asfalteringswerken 2023/2. Getuigschrift van goed uitvoering der werken. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

36. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Schaderegeling. Innemingen 74, 76-82, 92, 109-111 en 162-163 / 165-166. Vraag tot uitbetaling. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

37. Werklijst voor de periode 17 tem 23 december 2024.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

38. Melding 9961 betreffende water in kelder ter hoogte van Boekkouter 5. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

39. Melding 9977 betreffende slib beek - terug modder op wegdek en oprit ter hoogte van Kleistraat 19. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

40. Melding 9964 betreffende ruimen gracht ter hoogte van Fayte 98 richting bos. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

41. Melding 9945 betreffende OV-paal 1545 - staat schuin t.h.v. Ijskelderweg. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

42. Melding 9974 betreffende openbare verlichting brandt niet t.h.v. Tenbossestraat . Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Melding 9969 betreffende kerkhofmuur - uitgebrokkeld - schade graven ter hoogte van Kerkhof Nederbrakel. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

44. Melding 9949 betreffende vrijmaken straat (bladeren / plastic) ter hoogte van Kasteelstraat 21. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Melding 9862 betreffende water oprit (ligging buizen onbekend) t.h.v. Wolvenweg . Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. Melding 9957 betreffende herstel parking na passage circus ter hoogte van parking Tirse. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Melding 9978 betreffende putten vullen in losweg (steenslag) ter hoogte van Okkerbeke 4. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

48. Melding 9966 betreffende verzakking / instorting ingebuisde gracht t.h.v. Dorrebeekstraat 14. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

49. Melding 9925 betreffende lokaal verwijderen riet (incl. wortels) waterloop ter hoogte van Tirse. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

50. Melding 9956 betreffende vullen putten in rijweg ter hoogte van Perreveld nabij zijstraat naar 45. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

51. Melding 9903 betreffende wateroverlast op rijweg (geen grachten) ter hoogte van Ijskelderweg 2. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Melding 9963 betreffende veel modder op paden ter hoogte van recreatiedomein De Rijdtmeersen. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Melding 9980 betreffende vrijmaken straatkolk (modder, mais, bladeren) ter hoogte van Fayte 74 . Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Melding 9984 betreffende voertuigen rijden over het plantvak ter hoogte van uitbreiding parking Tirse. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

55. Melding 9827 betreffende niveauverschil rijweg / aansluiting asfalt - beton ter hoogte van Molenstraat overgang Brouwierstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

56. Melding 9934 betreffende grondverzakking en uitgespoelde uitloop rijweg / oprit ter hoogte van Kleibergstraat 16. Uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

57. Melding 9916 betreffende losliggende kasseien in zijberm / voetpad ter hoogte van Twaalfbunderstraat 59. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Melding 9944 betreffende aanpassen niveauverschil parkeerstrook met oprit ter hoogte van Lepelstraat 45. Beslissing uitvoering met werkbbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Melding 9846 betreffende losweg (aarde) diepe sporen - opvullen weg ter hoogte van Poerensberg (chemin 33). Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Melding 9967 betreffende heraanleg greppels - regenwater / modder stroomt oprit ter hoogte van Bergstraat 1G en 1H. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Beslissing.

61. Melding 9939 betreffende verwijderen bladeren en onkruid / opkuis openbaar domein ter hoogte van Lepelstraat - parking. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Melding 9993 betreffende doorgang brandweer oude site zwembad ter hoogte van Geraardsbergsestraat 31. Beslissing opname lijst diverse wegenwerken dienstjaar 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Melding 9327 betreffende toegangsweg / losweg door slechte of geen afvoer regenwater in slechte staat ter hoogte van Donkerstraat 11. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Beslissing.

64. Melding 9955 betreffende vrijmaken gracht thv schuil naar overstromingsgebied ter hoogte van P.Hoelmanstraat tussen Maaistraat en 18 . Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Melding 9866 betreffende water kan niet meer weglopen / gracht vol met riet ter hoogte van Pieter Hoelmanstraat 16. Onderzoek door Farys en beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

66. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

67. Mobiliteit. Aanvraag jaarvergunning nutswerken. Weigering.

Besluitenlijst

Verworpen.

68. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot water te Maandagstraat 31. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

69. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Haeyershoek 80. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

70. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement nav 11 juli-viering 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

71. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de Buitenspeeldag op 23/04/2025.

Besluitenlijst

Verdagen.

72. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van Brakel Oktobert op 12 oktober 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

73. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het foodtruckfestival op 10/08/2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

74. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van dag van de jeugdbeweging, d.d. 17/10/2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. kerstmarkt deelgemeente Nederbrakel op 14 december 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

76. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting St.-Martensstraat 29 van 26/11/2024 t.e.m. 03/12/2024 - 3,49 % te snel. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

77. Mobiliteit. Melding 9992 betreffende overlast achtergelaten deelfietsen. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Mobiliteit. Melding 9952 betreffende aanvraag mindervaliden parkeerplaats t.h.v. Wielendaalstraat 58. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

79. Mobiliteit. Melding 9936 betreffende plaatsing verkeersbord "graag traag - zone 30" en terugplaatsen wegwijzers t.h.v. Hovendaal. Ongunstig advies.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

80. Mobiliteit. Melding 9913 betreffende de vraag om een publieke laadpaal te voorzien voor elektrische voertuigen ter hoogte van Fayte alsook het herschikken van de parkeerplaatsen rondom de laadpaal op de Mouterij. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

Financiële Dienst

81. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

82. Financiën. Bestek uitwerking cluster "Vrijetijd" Vlaamse Ardennen. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken**83. Ambtshalve inschrijving - intrekken beslissing 18 november 2024.****Besluitenlijst**

Kennisname.

84. Nieuwe concessie op het kerkhof van Oubrakerl - Columbarium G3 - 1 - 5.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie**85. Ontvangst jubilarissen.****Besluitenlijst**

Goedkeuring.

86. Jeugd. Werkingssubsidies 2024**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

87. Jeugd. Subsidies Kadervorming 2024**Besluitenlijst**

Goedkeuring

88. Jeugd. Subsidies jeugdvakanties 2024**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

89. Jeugd. Subsidies infrastructuurwerken 2024.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

90. Jeugd. Subsidies cultuur & jeugdprojecten 2024**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

91. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag Bestuursvergadering dd. 28/11/2024.**Besluitenlijst**

Kennisname.

92. Organisatie gemeentelijk evenement: ontvangst voor nieuwe inwoners 2025.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

93. Gebouwen, speel- en sportterreinen. Inventaris te implementeren nieuwe rookvrije zones. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

94. Bouw jeugdinfrastructuur Elst d.m.v. modulaire systeembouw - Design & Build. Verslag vergadering nr. 4 d.d. 10/12/2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

ICT - Gegevensbescherming

95. ICT. Schrijven Cevi i.v.m. verlenging contract applicatie burgerzaken. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Wonen

96. Wonen. Verwaarlozingsregister. Bezwaar heffing, schrijven advocatenkantoor Everest dd. 02/12/2024 - Watermolenstraat 35. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

Lokale economie

97. Ambulante handel. Toekenning standplaats Spoorwegstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

98. Sportsite De Rijdt. Zwembad. Intergemeentelijke samenwerking Lierde. Goedkeuring

Besluitenlijst

Goedkeuring.

99. Sportsite de Rijdt. Systeem afhaalbonnen kleine dringende aankopen 2025. Goedkeuring

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Waarnemend Burgemeester,
Marleen Gyselinck