



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

16 JULI 2024

Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman,
Marin Devalck, Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Marc De Pessemier, Vierde schepen

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 1 juli 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Aanvraag werkstraf.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

4. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst

Beslissing.

5. Gebruik gemeentelijke infoborden. De Kleppe - De Bolster vzw. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Samenwerkingsverbanden. SOLVA. Verslag Raad van Bestuur d.d. 03 juli 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

7. De Brakelse Reuzendragers vzw - vraag tot vervoer Brakelse Reuzen naar Rotselaar. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

8. Kerkfabrieken. Sint-Pieter-in-de-banden, deelgemeente Nederbrakel. Notulen vergadering d.d. 12 juni 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname

Personeelsdienst

9. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur

Besluitenlijst

Beslissing.

10. Gemeentepersoneel. Sporthal. Bijkomende monitoren - vrijetijdswerken in kader van artikel 17 § 1 kb 28/11/1969. Zomervakantie 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

11. Gemeentepersoneel. IBO. Bijkomende jobstudenten - Studentencontingent in kader van artikel 17 § 1 kb 28/11/1969. Zomervakantie 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

School

12. Gemeentelijk onderwijs. Schooljaar 2024-2025. Aanvraag verlof voor verminderde prestaties. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Grondgebied

13. Handhaving. BM2024-023 betreffende illegale ontbossing gelegen op een perceel Schudewee 5. Schrijven OM.

Besluitenlijst

Kennisname.

14. Handhaving. BM2021-035 betreffende bouwovertredingen gelegen op een perceel Hollebeekstraat 16. Schrijven OM.

Besluitenlijst

Kennisname.

15. Handhaving. Melding BM2022-017 betreffende reliëfwijziging gelegen op een perceel Ruiterij 14. Verslag plaatsbezoek.

Besluitenlijst

Beslissing.

16. Handhaving. BM2024-020 betreffende oprichten loods en aanleggen verharding gelegen op een perceel Brakelbosstraat 26. Schrijven OM.

Besluitenlijst

Kennisname.

17. Handhaving. Melding BM2024-002 betreffende het lozen van afvalwater op aanpalend perceel gelegen te Poerensberg 2. Plaatsbezoek en antwoord eigenaar.

Besluitenlijst

Beslissing.

18. Handhaving. Melding BM2024-015 betreffende niet uitgevoerde heraanplant na vellen bomen in VEN-gebied gelegen op een perceel Keiweg ZN. Antwoord eigenaar.

Besluitenlijst

Beslissing.

19. Handhaving. BM2023-005 op een perceel Baneike 24 betreffende het plaatsen van keermuren, reliëfwijziging en verharden. Indienen omgevingsvergunningsaanvraag.

Besluitenlijst

Kennisname.

20. Handhaving. BM2023-003 op een perceel gelegen Haeyershoek 65 betreffende het ophogen van een terrein en het plaatsen van een zomerhok voor paarden. Indienen regularisatieaanvraag.

Besluitenlijst

Kennisname.

21. Handhaving. BM2024-025 betreffende het uitbreiden van de woning en aanleggen van verhardingen zonder de nodige

omgevingsvergunningen gelegen op een perceel Gauwinkel 15. Procesverbaal.

Besluitenlijst
Kennisname PV.

22. Handhaving. BM2024-024 betreffende kappen zonder kapmachtiging en plaatsen constructies zonder ontheffing op bospercelen gelegen op een perceel Roensveldstraat ZN. Pv en bestuurlijke maatregel.

Besluitenlijst
Kennisname.

23. Vraag tot splitsing SPL2024-016 voor een perceel gelegen te Gentsestraat 59, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 4, sectie B, nr(s) 17A3 en 17B3. Ongunstig advies.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

24. Wijzigingsverzoek vereenvoudigde procedure omgevingsaanvraag OMV_2024036457 voor het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Dries 3A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr. 2297E. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

25. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2024033315 voor het verbouwen (regularisatie) van een eengezinswoning en woningbijgebouwen op een perceel gelegen Kanakkendries 3 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie C nrs. 203F en 203E. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

26. Wijzigingsverzoek gewone vergunningsprocedure omgevingsaanvraag OMV_2023165084 op naam van BETRIBO BV voor het bouwen van een meergezinswoning gelegen Sint-Martensstraat zn te Brakel, kadastraal bekend afd. 2, sectie B, nr(s) 1185M, 1185K, 1175M en 1173G. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024036457 voor het bouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Dries 3A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr. 2297E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024070825 voor het aanpassingswerken voorgevel op een perceel gelegen Kroonstraat 13 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr. 610D. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024040676 voor het verbouwen naar meergezinswoning met kantoorruimte op een perceel gelegen Wielendaalstraat 33 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1, sectie A, nr. 538C. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

30. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2024006535 voor het verbouwen van eengezinswoning op een perceel gelegen Nestor Debeckstraat 1 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nrs. 1481A, 1481C, 1482B en 1482C. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

31. Vraag tot het verkrijgen van een verkoopbaarheidsattest (OMV_2022093021 en OMV_2020107416) voor percelen gelegen Kasteelpark ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 1732N, 1732L, 1732P, 1732D, 1732Y, 1732C, 1732T, 1732B, 1732R, 1732H, 1732S, 1732M, 1732G en 1732K.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

32. Advies vergunningsaanvraag OMV_2024030249 in eerste administratieve aanleg voor het vernieuwen van het debiet van de grondwaterwinning op een perceel gelegen Kloosterstraat 36 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie C nrs. 1382D, 1383K, 1385K en 1385H. Advies gunstig onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Advies gunstig onder voorwaarden.

33. Beroep ingediend in laatste administratieve aanleg tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg betreffende OMV_2024039513 voor het aanbrengen van gevelisolatie en crepi op een perceel gelegen

Papestraat 2 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 1541T. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

34. Beroep ingediend in laatste administratieve aanleg tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg betreffende OMV_2023128983 voor het bouwen van 3 eengezinswoningen op een perceel gelegen Nieuwstraat 74, 76A en 76B te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie B nr. 104H. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

35. IVLA. 2023 in focus. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

36. Gebruik van herbiciden op berm langs Leinstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

37. Melding 9210 betreffende erosie ter hoogte van Kuitenlos.

Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

38. Melding 9211 betreffende erosie ter hoogte van Smisstraat.

Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

39. Melding 9208 betreffende erosie ter hoogte van Winkelweg 2.

Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

40. Melding 9145 betreffende maaien Perlinkweg. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

41. Melding 9209 betreffende wateroverlast/erosie ter hoogte van Vijfdagwandweg. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

42. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2024. Vorderingsstaat juni. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

43. Groenonderhoud gemeentelijke perken 2024. Vorderingsstaat juni. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Openbare Werken

44. Samenwerkingsverbanden. FARYS. AquaRio-rapportering 1ste kwartaal 2024. Exploitatie- en investeringsbudget. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

45. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verrekening 3. Goedkeuring.

46. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Vorderingsstaat 27. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

47. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 97 d.d. 10 juli 2024. Kennisname

Besluitenlijst
Kennisname.

48. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Proces-verbaal van ingebrekestelling nr. 21 (hijsband). Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

49. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Schrijven inzake ongunstige weersomstandigheden. Schadeclaim. Ongunstig.

Besluitenlijst
Verworpen.

50. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Proces-verbaal van ingebrekestelling nr. 20 (gras bufferbekken). Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

51. Samenwerkingsverbanden. FARYS. Schrijven i.v.m. technische probleem met omwerpbare bovengrondse brandkraan Medel C9+. Niet aanwezig op openbaar distributienet. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

52. Vergunning nachtvissen. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

53. Werklijst voor de periode 16 juli t.e.m. 22 juli 2024.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

54. Melding 9137 betreffende put in wegdek ter hoogte van Kruisstraat 145. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

55. Melding 9149 betreffende maaien van de middenstrook van de weg ter hoogte van Okkerbeke. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

56. Melding 9164 betreffende aanleg terras t.h.v. kerk rechts van ingang ter hoogte van Muiterij - Kerk. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

57. Melding 9156 betreffende overstroomde put aan straat t.h.v. Zwalmstraat 8. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Melding 9170 betreffende boom over het pad ter hoogte van Mijnwerkerspad t.h.v. AVEVE. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

59. Melding 9147 betreffende maaien zijberm met bosmaaier ter hoogte van Baneike. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Melding 9231 betreffende ruimen verstopte straatkolk ter hoogte van Steenweg 83. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Melding 9154 betreffende zijberm aanvullen met aarde ter hoogte van Bieststraat 9. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Melding 9216 betreffende ruimen verstopte straatkolk ter hoogte van Termergelstraat 24. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

63. Melding 9101 betreffende herstel asfalt aansluiting kasseien ter hoogte van Smisstraat 18. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

64. Melding 9172 betreffende uitgewaaide takken weghalen / doorgang vrijmaken ter hoogte van Lepelstraat. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Melding 9215 betreffende vrijmaken grachten ter hoogte van Fayte 56 tot 62A richting Steenweg. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

66. Melding 9165 betreffende voetpadkastje is beschadigd - kabel is beschadigd t.h.v. Groenstraat 7. Uitvoering door Wyre. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

67. Melding 9202 betreffende vrijmaken en ruimen overgroeide straatkolk ter hoogte van Smisstraat 18. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

68. Melding 9214 betreffende ontbrekende baksteen aan muurtje hellend vlak ter hoogte van Marktplein 1. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Melding 9162 betreffende aansluiting op RWA wachtaansluitputje in het voetpad ter hoogte van Wielendaalstraat 59. Vergunning openbaar domein.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

70. Melding 9158 betreffende overwas (struiken / bomen / netels / bramen) ter hoogte van Schoolstraat en hoek Kunnenbergstraat. Uitvoering door eigenaar.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

71. Melding 9213 betreffende vrijmaken overgroeide greppels en straatkolk ter hoogte van Smisstraat 19 t.h.v. ingang poort. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

72. Melding 92202 betreffende ruimen / vrijmaken straatkolken en watergreppels ter hoogte van Rekelberg thv spaarbekken. Beslissing uitvoering met werkbon.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

73. Melding 9174 betreffende verwijderen onkruid tussen de betondallen in voetpad / greppels ter hoogte van St.-Pieterswijk 11. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

74. Melding 9163 betreffende schade aan FARYS-paal en putje / gevaarlijke put nu niet zichtbaar t.h.v. Terbeken rechtover nr. 5. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

75. Melding 9144 betreffende scheuren gevel en pleisterwerken binnen / kras voordeur t.g.v. uitgevoerde werken voetpad ter hoogte van Driehoekstraat 43. Beslissing.

Besluitenlijst
Beslissing.

76. Melding 9166 betreffende verwijderen overwas openbaar domein / als voor en ter hoogte van OV-paal ter hoogte van Leinstraat 136/ 134 (2 loten). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Noodplanning

77. Noodplanning. Evenementen. Clubweekend op het scoutsheem van Brakel. Beslissing.

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Mobiliteit

78. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst
Goedkeuring.

79. Mobiliteit. Bezwaar verkeersboetes vrachtwagensluis.

Besluitenlijst
Verworpen.

80. Mobiliteit. Nieuwe Code van de openbare weg. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

81. Mobiliteit. Telenet

Aanvraag vergunning tot telecom te Kasteeldreef 5. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

82. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Haeyershoek 65. Vergunning.**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

83. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Klein Kapittel. Vergunning.**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

84. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Termergelstraat 49. Vergunning.**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

85. Mobiliteit. Proximus. Aanvraag vergunning tot telecom te Kasteeldreef 1a. Vergunning.**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

86. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Brusselsestraat 103. Vergunning.**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

87. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. de buurtfeest Vierschaar op 03-04/08/2024.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

88. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van Brakel Oktober op 6 oktober 2024.**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

89. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. Jurassic Expo Saga van 24 augustus 2024 tot en met 1 september 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

90. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. zangmoment tegen eenzaamheid op het Marktpllein Nederbrakel op 22/12/2024.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

91. Mobiliteit. Statistieken analyse verkeerstromen Reepstraat - melding 9094. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

92. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Boekelstraat 9 van 15/05/2024 t.e.m. 02/07/2024 - 31,98 % te snel - melding 8811.

Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

93. Mobiliteit. Vraag tot plaatsen tractorsluis Hogezevel - melding 8843. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

94. Mobiliteit. Melding betreffende parkeren op trottoir t.h.v. Rondplein. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

95. Mobiliteit. Melding 9168 betreffende te snel rijden t.h.v. Vierschaar 25. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

96. Mobiliteit. Melding 9225 betreffende overlast zwaar verkeer in de Zwalmstraat. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

97. Mobiliteit. Melding 9171 betreffende aanduiding "voorrang" ter hoogte van Leinstraat met Steenpaal en de aanleg van een fietspad of fietssuggestiestrook in de Leinstraat. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

Financiële Dienst

98. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

99. Kerkfabrieken. Wijziging meerjarenplan opgemaakt in 2024 voor vier kerkfabrieken. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing

Burgerzaken

100. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

101. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

102. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

103. Adviesraden. Culturele Raad Brakel. Verslag Bestuursvergadering dd. 27 juni 2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

104. Adviesraden. Culturele Raad Brakel. Verslag Algemene vergadering dd. 27 juni 2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

105. Adviesraden. Culturele Raad Brakel. Verslag Werkgroep Open Monumenten dd. 8 juli 2024.

Besluitenlijst

Kennisname.

Gebouwen en Patrimonium

106. Gebouwen. Skatepark. Verslag vergadering nr. 4 d.d. 28/06/2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

107. Gebouwen. Skatepark. Kleur toestellen. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

Lokale economie

108. Horecaverunning Meiklokje

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

109. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. goedkeuring

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer