

Kerkfabriek St Marie
Everbeek Beneden
9660 Brakel

Brakel, 7 juli 2025

Strategische nota bij het MJP 2026-2031

Na nauw overleg tussen gemeente en CKB en in samenspraak met de kerkfabriek ,werd het MJP opgemaakt.Dit plan vindt zijn basis in het goedgekeurde pastoraal plan voor de komende 6 jaar.

1.Exploitatie

De kerk St Marie blijft behouden voor occasionele erediensten : begrafenissen-huwelijken-dopen en diensten bij speciale gelegenheden gedurende de jaren 2026 tot en met 2028.

Vanaf 2029 komt de kerk in aanmerking voor herbestemming.

Zoals reeds nu het geval blijft valorisatie voor waardevolle niet religieuze activiteiten ook nu behouden.

De inkomsten :	Uitgaven :	Toelage :
2026 : 3210.	13830.	3503
2027 : 3260	14065	10805
2028 : 3260	14395	11135

In het MJP worden dus geen exploitatiekosten meer voorzien voor de jaren 2029-2031

2.Investeringsen

Historiek

Het is belangrijk de situatie op vandaag te overlopen :

Sinds 2014 is een renovatiedossier,dat door de diensten van erfgoed werd goedgekeurd,hangende bij de minister bevoegd voor erfgoed voor finale goedkeuring.

Het betreft hier fase 1 van de totale renovatie van de kerk die volgende werken omvat:

-renovatie dak en renovatie van de toren die uitsteekt boven het dak van het schip voor een raming van 661240 €

-Fase 2 omvat gevels-toren beneden het schipdak en de glas in lood ramen-deze fase is nog niet officieel voorgelegd aan erfgoed en wordt geraamd op 537100 €

Wat is de situatie nu ?

Door de slechte toestand van de toren-met vallende stenen op het openbaar domein-wordt bij hoogdringendheid de renovatie van de toren uit fase 1 en fase 2 gelicht en vooraf gerenoveerd.Dit wordt dus een nieuw dossier.

Na overleg met erfgoed, gemeente en de kerkfabriek en samen met het CKB werd een ontwerper aangeduid.Deze werkt momenteel aan het ontwerp.

Aangezien we nog steeds geen goedkeuring hebben ontvangen van de minister voor fase 1, is het waarschijnlijk dat de uitgaven gebudgetteerd in 2025 ,zullen verschuiven naar 2026 en latere jaren.

De uitgaven voor 2026 worden behouden zoals in het project van MJP voorzien in het beleidsplan.

Het is dus hoogst waarschijnlijk dat in functie van het nieuwe ontwerp en de niet-realiseratie van 2025, begin 2026 een MJP wijziging zal ingediend worden met een meer nauwkeurige raming en tijdsbalk.

Bovendien zal ons plan van aanpak rekening houden met de gewijzigde modaliteiten voor een maximale tussenkomst van erfgoed in het project.

Het plan dat nu ter goedkeuring wordt voorgelegd omvat dus :

In 2026 : het vervolg van de torenwerken voor een bedrag van 217000 €. En die in 2026 volledig zouden moeten afgewerkt zijn.

In 2027 : restauratie van daken van het schip zonder de toren voor een bedrag van 483000 €

In 2028 : beginwerken fase 2 met Noord-West gevels voor 230000 €

In 2029 : vervolg fase 2 met Zuid Oost gevels voor 230000 €

In 2030 : Glas in lood ramen voor 77100 €

De toelagen van de gemeente worden gebudgetterd op :

IN 2026 : 19000 €

In 2027 : 255000 €

In 2028 : 128000 €

IN 2029 : 128000 €

In 2030 : 38850 €

In 2031 : 0 €

Opgelet:indien in 2025 niet gerealiseerd wordt wat voorzien is, dan zal een MJPW begin 2026 noodzakelijk zijn.

Bij herbestemmingin 2029,zullen de werken onder directe controle van de gemeente vallen.

H.Gevers

Penningmeester

