

**Aanwezig:** Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester  
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Sabine Hoeckman, Marc De Pessemier,  
Marin Devalck, Schepenen  
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur  
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** /

**Afwezig:** /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

#### Secretariaat

**1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 09 oktober 2023**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**2. Gebruik lokalen en materialen.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**3. Besluit(en) Burgemeester.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**4. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**5. Kerkfabrieken. Sint-Lambertus, deelgemeente Parike. Notulen vergadering 05 oktober 2023. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**6. VDAB Communicatie kostenstructuur wijk-werkcheques door VDAB. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**7. Schade gemeentelijke eigendom. Grachtalud te Terwalle. Betwisten factuur. Voorstel P&V.****Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**8. Politiezone Brakel. Verloren geldbeugel met muntstukken geregistreerd op 11/09/2023. Beslissing****Besluitenlijst**

Beslissing.

**9. Vzw Instituut voor Medische Dringende Hulpverlening. Subsidieaanvraag voor werkjaar 2023. Beslissing.****Besluitenlijst**

Verworpen.

**10. Samenwerkingsverbanden. IGS Westlede. Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 12/12/2023. Kennisname.****Besluitenlijst**

Kennisname.

**11. Samenwerkingsverbanden. Farys. Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering TMVS dv d.d. 12 december 2023. Kennisname.****Besluitenlijst**

Kennisname.

**12. Bijeenroepen gemeenteraad 30 oktober 2023****Besluitenlijst**

Beslissing.

**Personeelsdienst****13. Gemeentepersoneel. Technische dienst - gemeentelijk onderwijs. Toekenning vrijwillig ontslag.****Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**School**

**14. Samenwerkingsverbanden. SG VLAARD. Uitnodiging BC en OCSG d.d. 26 oktober 2023. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**15. Gemeentelijke onderwijs. Notulen en protocol van akkoord van het afzonderlijk bijzonder comité (ABC) d.d. 21/06/2023. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**Grondgebied**

**16. Handhaving. Melding BM2023-033 betreffende slopen zonder vergunning gelegen op een perceel Valkenstraat 15. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**17. Handhaving BM2021-017 Tenbergen 13 betreffende het plaatsen van een doek over een afsluiting. Schrijven parket. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**18. Handhaving. Melding BM2023-032 betreffende werken binnen zone waterloop gelegen op een perceel Industrielaan 25. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**19. Handhaving. Melding BM2023-027 betreffende wijzigen aantal woongelegenheden gelegen op een perceel Pottenberg 5&7. Verslag van vaststelling. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**20. Handhaving. Melding BM2023-031 betreffende functiewijziging en verbouwingwerken zondervedingning gelegen op een perceel Plankkouter ZN. Stakingsbevel, pv, navolgend pv en antwoord eigenaar. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**21. Vraag tot splitsing SPL2023-030 voor een perceel gelegen te Industrielaan ZN, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie C, nr(s). 433P.**

**Besluitenlijst**  
Gunstig.

**22. Bodemattest afgeleverd door OVAM aan de eigenaar van het perceel ter hoogte van Wouterbosweg 7 te 9661 BRAKEL te 9660 BRAKEL. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**23. Vraag tot verzaking verkaveling (V/1980/38/1, V/1980/38/2, V/2012/20) voor percelen gelegen te Spoorwegstraat 78 & 80, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B, nr(s) 696D & 693M**

**Besluitenlijst**

Aktename.

**24. Melding omgevingsvergunning OMV\_2023128990 voor het uitvoeren van een bronbemaling voor de aanleg van een kelder op een perceel gelegen Fayte 65A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nr. 1320T. Aktename.**

**Besluitenlijst**

Aktename.

**25. Advies omgevingsvergunning OMV\_2022128718 in laatste administratieve aanleg voor het bouwen van een gezinswoning op een perceel gelegen te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 1720L en 1720M. Advies ongunstig.**

**Besluitenlijst**

Ongunstig.

**26. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV\_2023041871 voor het bouwen van een meergezinswoning op een perceel gelegen Watermolenstraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 1551E en 1555W. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**27. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2023072025 voor het plaatsen van een veranda op een perceel gelegen Klaaie 14B te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nr. 1700V. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**28. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2023083513 voor het verkavelen in 1 lot voor open bebouwing op een perceel gelegen Molenberg 10 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5, sectie C, nrs. 990L. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**29. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2023084972 voor het herbouwen van een zonevreemde eengezinswoning op een perceel gelegen Vissegem 27 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie A nr. 356E. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**30. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2023072952 voor het verbouwen van bestaande woning en bijgebouw op een perceel gelegen Valkenstraat 59 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nr. 1274C. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**31. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2023103905 voor het overwelven van een gracht op een perceel gelegen Jagersstraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 Nederbrakel, sectie A nummers 420K en OD (openbaar domein). Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**32. Premie herbruikbare luiers. Uitbetaling cfr. lijst.**

**Besluitenlijst**

Uitbetaling cfr. lijst.

**33. Maandverslag september 2023 RATO VZW. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**34. Erkenning, door Afdeling Dierenwelzijn, als hobbykwekerij kat ter hoogte van Fayte 23A te 9660 BRAKEL. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**35. Afwijking geluid op vrijdag 15 december 2023 ter hoogte van het St.-Apolloniaplein te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.**

**Besluitenlijst**

Gunstig onder voorwaarden.

**36. Milieumisdrijf vastgesteld door Agentschap voor Natuur en Bos inzake schending milieubeleid ter hoogte van Wijnstraat 12 te 9660 BRAKEL. Kennisname**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

## Openbare Werken

**37. Asfalteringswerken 2023. Voorstel aannemer op proces-verbaal van ingebrekestelling van 15 juni 2023. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**38. N462 Kasteeldreef. Aanleg fietspad. Archeologie. Opmaak bureaustudie. Factuur 3 (23700263 - fase 1 : bureauonderzoek - slotfactuur 31/08/2023). Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**39. N462 Fietspad Kasteeldreef. Aanstellen ontwerper. Overnameovereenkomst "PRO/BV/2023/00215 - studieopdracht - 22909A - Brakel, Sanering Meierij - fase 1 (Kasteeldreef) - gecombineerd dossier met AWV. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**40. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verrekening 01. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring

**41. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Proces-verbaal van ingebruikname nr. 4. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**42. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Proces-verbaal van ingebruikname nr. 5. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**43. Heraanleg N48 Ronseseestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Verslag vergadering nr. 66 en 67 d.d. 13 oktober 2023. Kennisname**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**44. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Tijdelijk handelingskader PFAS ingang 01 januari 2024. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**45. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Aquafinproject 20.470(G): Collector Molenbeek fase 3 - BRA09RM - GIP dossier O213.069A. Uitvoering. Schaderegelingen tuinexpertises - indexatie. Mondeling antwoord AWV. Geen indexatie. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**46. Asfalteringswerken 2021. Vorderingsstaat 8.1. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**47. Werklijst voor de periode 17 oktober t.e.m. 23 oktober 2023.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**48. Melding 8237 betreffende verstopte riolering ter hoogte van Katsijnenhoek 14. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**49. Melding 7998 betreffende betonvakken in slechte staat ter hoogte van Rekestraat 75. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**50. Melding 8221 betreffende verzakte hydrant t.h.v. Meerbeekstraat 99. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**51. Melding 8200 betreffende snoeien overwas ter hoogte van Kuipersweg. Uitvoering door aanpalende eigenaars.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**52. Melding 7848 betreffende verhard en zijberm - plaatsen betonblokken ter hoogte van Steneplein 36. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Verdagen.

**53. Melding 7939 betreffende gesnoeide overwas t.h.v. perceel 486C ter hoogte van Nieuwstraat . Kennisname uitvoering.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**54. Melding 8097 betreffende verhard openbaar domein / oprit tot aan de rooilijn ter hoogte van Teirlinckstraat 25A en 27. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Verworpen.

**55. Melding 8005 betreffende gebroken huisaansluiting onder wegdek (asfalt De Vriese nv) ter hoogte van Rugebeekstraat 21. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**56. Melding 8029 betreffende verzakte en gebarsten in beton gegoten watergreppels - plaspvorming ter hoogte van Nieuwstraat 48. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**57. Melding 8201 betreffende ruimen binnengracht ter hoogte van Meerbeekstraat 37/ Wielendaalstraat. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**58. Melding 8163 betreffende ruimen gracht ter hoogte van Bergstraat (achterkant nr. 20) richting Terkleppe. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**59. Melding 8208 betreffende rondom de 4 grondstralers een verharding aanbrengen ter hoogte van Uitkijktoren. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**60. Melding 8044 betreffende opkuis parking / verwijderen gras op asfalt ter hoogte van parking Vijfdagwandweg. Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**61. Melding 8235 betreffende vernieuwen asfalt oprit (4m L x 1m B) ter hoogte van Rovorst 24. Beslissing opname lijst warme asfalt door technische dienst.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**62. Melding 7241 betreffende dichtleggen open gracht / riolering - opstart omgevingsvergunning dichtleggen riolering ter hoogte van Steenberg 35A. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**63. Melding 8238 betreffende op einde riolering plaatsen van een toezichtput om toegang tot hoofdriool te krijgen t.h.v. Katsijnenhoek 25. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**64. Melding 7680 betreffende overwelving gracht - vernieuwen doorsteek (kopmuren en rioolbuizen) t.h.v. Wederspadij / Beukenpad / Sonkpad. Uitvoering door FARYS. Detailmeetstaat. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### **Mobiliteit**

**65. Mobiliteit. Telenet. Aanvraag vergunning tot telecom te Valkenstraat 56. Vergunning.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**66. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Langenbroekweg 6. Vergunning.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**67. Mobiliteit. Inname openbaar domein. Toegangsweg begraafplaats Everbeek-Beneden / Reepstraat. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**68. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van Halloweenocht Elst op 28/10/2023.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**69. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. opening carnaval deelgemeente Nederbrakel op 11 november 2023.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**70. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het Vlaams Kampioenschap Veldrijden op 11 november 2023 te Michelbeke. Aanpassing.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**71. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Kanakkendries 32 van 22/09/2023 t.e.m. 09/10/2023 - 0,07 % te snel - melding 7412. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**72. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Leinstraat 30 van 22/09/2023 t.e.m. 09/10/2023 - 8,11 % te snel - melding opvolgen omleidingsroutes. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**73. Mobiliteit. Herinrichting N48. Melding(en) betreffende omleidingen Ronsesestraat (week 9 oktober 2023).**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**74. Mobiliteit. Huur vrachtwagensluis. Lastvoorwaarden, gunningswijze en lijst uit te nodigen firma's. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**75. Mobiliteit. Melding betreffende wegversmalling in de Lepelstraat. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Verworpen.

**76. Mobiliteit. Melding 8230 i.v.m. aanbrengen markering verboden parkeren t.h.v. Leinstraat  
45. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Verworpen.

**77. Mobiliteit. Melding 8232 i.v.m. aanbrengen markering verboden parkeren in de  
Driehoekstraat. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Verworpen.

**78. Mobiliteit. Melding 8227 betreffende terugplaatsen verkeersspiegel ter hoogte van  
Heringstraat/Lepelstraat. Ongunstig.**

**Besluitenlijst**  
Verworpen.

**79. Mobiliteit. Statistieken analyse verkeerstromen Kraaiestee van 28/09/2023 t.e.m.  
09/10/2023 - melding 8147. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Verworpen.

**80. Mobiliteit. Melding 6982 betreffende overlast zwaar verkeer t.h.v. Rekestraat. Uitvoering  
door plaatsen van een verkeersanalysetoestel.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**81. Mobiliteit. Melding 8233 betreffende overdreven snelheid / vraag tot trajectcontrole  
langsheen Ronsesestraat. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**82. Mobiliteit. Melding 8228 betreffende invoeren parkeerverbod ter hoogte van parking  
Abeelpad/ ingang De Rijdt (manoeuvrerzone brandweer). Beslissing opmaak aanvullend  
verkeersreglement.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

#### **Financiële Dienst**

**83. Goedkeuren bestelbonnen.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**84. Gemeentelijke premie buurtfeest comité Rovorst.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**Burgerzaken**

**85. Verkiezingen 9 juni 2024: aanstelling gemeentelijke verantwoordelijke (contactpunt)**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**86. Begraafplaatsen - lijst van de concessies ten einde in 2024, mogelijkheid om te hernieuwen tot 15 november 2024**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**87. Begraafplaatsen - lijst van de begraven personen in 2003 op niet-geconcedeerde gronden, te verwijderen vanaf 15/11/2024.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**Evenementen en communicatie**

**88. Overleg adviesraden**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**89. Jubileumjaar carnaval Brakel**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**90. Feesten en plechtigheden ter gelegenheid van 1 en 11 november 2023.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring

**91. Adviesraden. Culturele Raad Brakel. Verslag Algemene Vergadering dd. donderdag 28/9/2023.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**Zwembad**

**92. Zwembad. Aankopen binnen exploitatierekening Farys**

**Besluitenlijst**  
goedkeuring

**93. Zwembad. Cafetaria de Rijdt aanvraag evenement**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**Gebouwen en Patrimonium**

**94. Patrimonium. St.-Apolloniaplein. erfpachtovereenkomst cabine Fluvius. Voorstellen tot inplanting. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**95. Gebouwen. Openbare verkoop Warande 9. Voorontwerp lastenkohier verkoopvoorwaarden BIDDIT. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**96. Gebouwen. Bouw jeugdinfrastructuur Elst d.m.v. systeembouw - Design & Build. Lastvoorwaarden en gunningswijze. Agenderen gemeenteraad.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**ICT - Gegevensbescherming**

**97. ICT. Grondgebiedszaken. Module Handhaving. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**Wonen**

**98. Verwaarlozingsregister - aanvraag tot schrapping uit het register van het pand te Meerbeekstraat 112 - VW/2021/003. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,  
Jurgen De Mets

De Burgemeester,  
Stefaan Devleeschouwer