



Aanwezig: Stefaan Devleeschouwer, Burgemeester
Marleen Gyselinck, Peter Vanderstuyf, Marc De Pessemier, Marin Devalck,
Schepenen
Bianca De Staercke, Adjunct-Algemeen Directeur
Jurgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Sabine Hoeckman, Derde schepen

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 16u30.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college d.d. 15 april 2024

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Besluit(en) Burgemeester.

Besluitenlijst

Kennisname.

3. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

4. Secretariaat. Vraag burger omtrent standplaats mobiele frituur te Oprakel. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

5. Samenwerkingsverbanden. IVLA. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 27 juni 2024.

Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

6. Samenwerkingsverbanden. FARYS ov. Uitnodiging Algemene Vergadering d.d. 21 juni 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

7. Samenwerkingsverbanden. BVLAR. Uitnodiging vergadering Zoneraad BLVAR d.d. 26 april 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

8. Samenwerkingsverbanden. Farys. Uitnodiging Algemene Vergadering Creat Services d.d. 18 juni 2024. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

9. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie Vlaamse Ardennen. Vacantverklaring functie bijzonder rekenplichtige. Beslissing.

Besluitenlijst
Kennisname.

Personeelsdienst

10. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer.

Besluitenlijst
Kennisname.

11. Collectieve hospitalisatieverzekering. Kennisgeving gemeenschappelijke sociale dienst.

Besluitenlijst
Kennisname.

12. Gemeentepersoneel. Dienst IBO. Aanwerving 3 medewerkers kinderbegeleider, C1- C3, halftijds in contractueel verband voor bepaalde duur (1 jaar). Kennisname verslag en beslissing aanstelling.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Marc De Pessemier, Vierde schep en

Besluitenlijst
Aanstelling.

School

13. Onderwijs. Uitbreiding aanbod naschoolse activiteiten. Schaakles. Goedkeuring

Besluitenlijst
Goedkeuring.

Grondgebied

14. Handhaving. Melding BM2024-013 betreffende verwijderen asbestplaten gelegen op een perceel Hauwstraat 68. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

15. Handhaving. BM2023-028 betreffende glamping den Berendries op een perceel Berendries 78. Schrijven overtreder & klager.

Besluitenlijst

Beslissing.

16. Handhaving. Vaststellingen door de Natuurinspectie van verontreinigd steenpuin ter hoogte van Perreveld en Hul. Beslissing.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Marc De Pessemier, Vierde schepen

Besluitenlijst

Beslissing.

17. Handhaving. Melding BM2024-011 betreffende interne verbouwingswerken gelegen op een perceel Wielendaalstraat 59. Antwoord eigenaar.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Marc De Pessemier, Vierde schepen

Besluitenlijst

Beslissing.

18. Handhaving. BM2021-028 Teirlinckstraat 6 betreffende aanleggen van paardenpiste omrand met opstaande beton panelen. Arrest RVVB. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

19. Handhaving. BM2023-005 op een perceel Baneike 24 betreffende het plaatsen van keermuren, reliëfwijziging en verharden. Geen aanvraag ingediend.

Besluitenlijst

Beslissing.

20. Handhaving. BM2023-021 betreffende houden van honden, reptielen, uilen, roofvogels zonder vergunning op een perceel Wijnstraat 12. Vervoltraject.

Besluitenlijst

Beslissing.

21. Handhaving. Melding BM2023-031 betreffende functiewijziging en verbouwingswerken zonder vergunning gelegen op een perceel Plankouter ZN. Advies HRH.

Besluitenlijst
Kennisname.

22. Handhaving BM2021-017 Tenbergen 13 betreffende het plaatsen van een doek over een afsluiting. Nieuwe melding betreffende aanplant bomen zonder vergunning.

Besluitenlijst
Beslissing.

23. Handhaving BM2021-006 betreffende schuilhok/vijver/stapelplaats gelegen op een perceel Oude Pastorijstraat (2de afd. sectie C, nr. 811A). Nieuwe melding. Beslissing.

Besluitenlijst
Verdaagd.

24. Handhaving. BM2024-014 betreffende schenden historisch permanent grasland, werken in natuurgebied, VEN-gebied gelegen op een perceel Kuitenlos 1A. PV Natuurinspectie.

Besluitenlijst
Kennisname.

25. Handhaving. Melding BM2024-006 betreffende interne verbouwingswerken gelegen op een perceel Tenbossestraat 20. Indienen omgevingsvergunning met referentie OMV_2024054533.

Besluitenlijst
Kennisname.

26. Onroerend Erfgoed. Schrijven Vlaamse minister betreffende negatief advies bescherming Brakelbos, Hof ten Bosse en Trimpontbos.

Besluitenlijst
Kennisname.

27. Vraag tot splitsing SPL2024-007 voor een perceel gelegen te Hollebeekstraat ZN, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 6, sectie A, nr(s). 1207P en 1209A.

Besluitenlijst
Gunstig.

28. Aanvraag omgevingsvergunning betreffende herinrichting Kasteeldreef te Brakel (N462). Adviesvraag van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie. Gunstig advies.

Besluitenlijst
Gunstig advies.

29. Aanvraag stedenbouwkundig attest SA/2024/001 voor het verkavelen in zes (6) loten op een perceel gelegen Livierenstraat 8-10 te 9660 Brakel, kadastraal gekend afdeling 2 sectie C nummers 287F en 288K. Negatief.

Besluitenlijst

Verworpen.

30. Melding omgevingsvergunning OMV_2024052018 voor het het bovengronds opslaan van 1000 liter propaangas op een perceel gelegen Hauwstraat 54 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nr. 578M. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

31. Afgeleverde omgevingsvergunning OMV_2023043545 betreffende wijzigen van de functie van assistentiewoningen naar vakantiewoningen en regulariseren te Teirlinckstraat 24. Instellen van een beroep door departement Omgeving.

Besluitenlijst

Kennisname.

32. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2023112341 voor het verbouwen van bijgebouwen op een perceel gelegen Pieter Hoelmanstraat 15 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nrs. 926F, 930D en 931A. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

33. Gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning omgevingsvergunning OMV_2022033155 (deputatie) voor regularisatie van de functiewijziging van de loods, aanleg van de rijpiste en houten omheining op een perceel gelegen Teirlinckstraat 6 te Brakel. Arrest RvVb.

Besluitenlijst

Kennisname.

34. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023171394 voor het bouwen van een woning op een perceel gelegen Molenberg 10 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 990L en 990G. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

35. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023112341 voor het verbouwen van bijgebouwen op een perceel gelegen Pieter Hoelmanstraat 15 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nrs. 926F, 930D en 931A. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning verlenen onder voorwaarden.

36. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2023129260 voor het slopen veranda, uitbreiden en isoleren eengezinswoning op een perceel gelegen Berendries 11 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nr. 471D. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

37. Wijzigingsverzoek gewone procedure omgevingsaanvraag OMV_2023151899 voor het verbouwen en uitbreiden hoevewoning tot meergezinswoning met 4 entiteiten op een perceel gelegen Hollebeekstraat 22 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 6 sectie A nrs. 168E en 169C. Weigering.

Besluitenlijst

Weigering.

38. Snoeien laanbomen 2024. Openen offertes.

Besluitenlijst

Openen offertes.

39. RATO VZW. Maandverslag maart 2024. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

40. Belgische telecommarkt. Nieuwe 4de operator. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

41. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2023. Vrijgave borgstelling. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2024. Vorderingsstaat maart. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

43. Groenonderhoud gemeentelijke perken 2024. Vorderingsstaat maart. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

44. Groenonderhoud "De Rijdtmeersen" 2018 - 2019. Vrijgave borgstelling. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Groenonderhoud gemeentelijke kerkhoven 2023. Vrijgave borgstelling. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

46. "Groenonderhoud gemeentelijke kerkhoven 2021 + 2022". Vrijgave borgstelling.

Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

47. Melding 8884 betreffende netels beek achter Brusselsestraat 8 te 9660 BRAKEL. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

48. Melding 8885 betreffende huisvuilophaling ter hoogte van Klein Kapittel te 9660 BRAKEL.

Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

49. Borstelen en verwijderen onkruid van wegen, wegranden, watergreppels, kasseistroken, stoepranden en wandelpaden 2024. Goedkeuring verrekening 1.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Openbare Werken

50. FARYS. Riool Asset Management. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

51. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Vraag aan Vlaamse overheid tot opstarten nieuw project op basis van actuele lichtvisie. Scenario's openbare verlichting. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

52. Werklijst voor de periode 23 april t.e.m. 29 april 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

53. Melding 8877 betreffende putten vullen in wegdek. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

54. Melding 8577 betreffende betonvakken in slechte staat ter hoogte van recyclagepark. Beslissing.

Besluitenlijst

Kennisname.

55. Melding 8865 betreffende doortrekken watergreppels t.h.v. perceel ter hoogte van Rameiveld 1B. Beslissing.

Besluitenlijst

Afvoeren.

56. Melding 8868 betreffende dringend nood aan herstellingen en asfalteren wegdek ter hoogte van Kuipersweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

57. Melding 8856 betreffende verplaatsen OV-paal - 2 voorstellen van Fluvius ter hoogte van Zwalmbeekweg 1A. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

58. Melding 8663 betreffende beschadigde omheining / uitdraaien vrachtwagens ter hoogte van Berendries 32A/31. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

59. Melding 8888 betreffende ontbrekende kasseien in wegdek ter hoogte van Everbeekplaats. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

60. Melding 8871 betreffende ruimen binnengracht ter hoogte van Hemelrijk richting Breedstraat. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

61. Melding 8585 betreffende vermoedelijke hoge grondwaterstand / geen waterlek ter hoogte van Boekelstraat 17. Kennisname uitvoering.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

62. Melding 8876 betreffende herstel asfalt sentie 85 (fiets- en voetgangersbaantje) ter hoogte van Vijverpad t.h.v. Kruisstraat 54a. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

63. Melding 8862 betreffende defecte OV-verlichting (verleiding OV - AWV) ter hoogte van Rondweg t.h.v. Dr. De Drijverestraat 31. Kennisname

Besluitenlijst

Kennisname.

64. Melding 8869 betreffende uitspoeling gracht - afbrokkeling wegdek (asfalt) ter hoogte van Biestraat 17/19. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

65. Melding 8727 betreffende beschadigd groenzone ter hoogte van Sint-Pieterswijk 51. Wederantwoord aanpalende Kasteelstraat 85. Kennisname

Besluitenlijst

Verdaagd.

66. Melding 8872 betreffende optrekken (omhoog metsen) van de putdeksel in de tuin ter hoogte van jeugdhuis Alfa. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

67. Melding 8343 betreffende slechte staat losweg (sporen 40cm diep) ter hoogte van Groot Kapittel (chemin 37 en 20). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

68. Melding 8855 betreffende opkuis voetweg (modder) ter hoogte van Ronssesestraat 266/268 naar Zwalmstraat 27/29. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

69. Melding 8795 betreffende ruimen gracht van monument richting Breedstraat ter hoogte van Breedstraat rechtover nr. 5. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

70. Melding 8820 betreffende aanvraag om voetpad voor de garage om te vormen naar parkeerplaats ter hoogte van Warande 75. Opname diverse wegenwerken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

71. Melding 8878 betreffende blauw brugje - eerste plank ontbreekt ter hoogte van ruilverkavelingsweg Kerkhofstraat / Twaalfbunderstraat. Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

72. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:

Besluitenlijst

Goedkeuring.

73. Mobiliteit. Ontwerp Hoppinpunten Parike en Zegelsem. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

74. Mobiliteit. Melding(en) betreffende omleidingen asfalteringswerken 2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

75. Mobiliteit. Vervoerregio Vlaamse Ardennen - vervoer op maat deelmobiliteit. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

76. Mobiliteit. Vraag tot plaatsen standplaatsbord deelmobiliteit t.h.v. Hoppinpunt. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

77. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de Buitenspeeldag op 15/05/2024.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

78. Mobiliteit. Melding 6591 betreffende snelheidsmetingsborden langsheen Rondweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

79. Mobiliteit. Melding 8879 i.v.m. schrappen parkeerplaatsen op het Riedeplein t.h.v huisnummer 14-16. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

80. Mobiliteit. Melding 8883 betreffende plaatsen verkeersbord F45 (doodlopende weg) t.h.v. Bovenhoek 29-31. Ongunstig.

Besluitenlijst

Verworpen.

81. Mobiliteit. Melding 8870 betreffende aanbrengen wegmarkering of verkeersbord ter hoogte van Meierij/Pontweg. Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

82. Mobiliteit. Melding 8886 betreffende plaatsen extra zitbank op het Mijnwerkerspad tussen Brusselsestraat en Molenhoekstraat. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

83. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

84. Gemeentelijke premie buurtfeest Warande.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Burgerzaken

85. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

86. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Gebouwen en Patrimonium

87. Patrimonium. Teirlinckstraat. Gratis grondafstand. Perceel 3de afdeling, sectie A nr. 335R. Beslissing.

Besluitenlijst

Beslissing.

88. Patrimonium. Haeyershoek. Gratis grondafstand. Aanstelling notaris en opmaak opmetingsplan. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

89. Gebouwen. Onderhoud daken 2025 meet jaarlijkse verlenging t.e.m. 2028. Verslag van nazicht van de offertes. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

90. Gebouwen. Bouw jeugdinfrastructuur Elst d.m.v. systeembouw - Design & Build. Verslag van nazicht van de offertes. Gunning.

Besluitenlijst

Gunning.

91. Kerk Nederbrakel. Vervangen armaturen kerktoren verlichting op 26 april 2024 van 09u00 tot 12u00 via contingent brandweer. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Lokale economie

92. Aanvraag standplaats zondagsmarkt mattentaarten.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Sportsite De Rijdt

93. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jurgen De Mets

De Burgemeester,
Stefaan Devleeschouwer