



ZITTINGSVERSLAG

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

5 JANUARI 2026

Aanwezig: Marleen Gyselinck, Waarnemend Burgemeester
Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Peter Vanderstuyf, Frank Surdiacourt, Schepenen
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

Secretariaat

1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 22 december 2025

Besluitenlijst

Goedkeuring.

2. Gebruik lokalen en materialen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

4. Aanvraag tot afleveren bestuurderspas. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

5. Aanvraag tot afleveren bestuurderspas. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

6. Aanvraag tot afleveren bestuurderspas. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

7. Samenwerkingsverbanden. Variant. Verslag Raad van Bestuur. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname

8. Samenwerkingsverbanden. Lokale politie. Bekendmaking verslag politiecollege 16 december 2025. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Personeelsdienst

9. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

Grondgebied

10. Handhaving. BM2025-023 betreffende gewoonlijk gebruik voor plaatsen van picknicktafels gelegen op een perceel Boembeke ZN. Afsluiten dossier OM.

Besluitenlijst
Kennisname.

11. RATO VZW. Maandverslag november 2025. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

12. Onroerend Erfgoed. Correctievaststelling inventaris bouwkundig erfgoed 2027. Vraag om input.

Besluitenlijst
Kennisname.

13. Kapmachtiging afgeleverd, door Agentschap voor Natuur en Bos, voor het vellen van 2 wilgen op volgende locatie: Nieuwpoort. Kennisname.

Besluitenlijst
Kennisname.

14. Planning. Beleidsplan ruimte 'Een nieuw kompas voor ruimte in Oost-Vlaanderen'. Participatietraject en procesoverzicht 'informele fase'.

Besluitenlijst

Kennisname.

15. Vraag tot splitsing SPL2025-034 voor een perceel gelegen te Lozelandstraat 26, 9660 Brakel, kadastraal gekend afd. 1, sectie A, nr(s). 1420A, 1421F en 1366A.

Besluitenlijst

Voorwaardelijk gunstig.

16. Vraag tot verkrijgen verkoopbaarheidsattest OMV_2022098781 voor gronden gelegen te Brakel, Molenhoekstraat 2, 2A, 2B, 4, 4A, 4B, 6, Afd.1, Sectie A, nr(s)1691A2, 1691E2, 1691F2, 1694C en 1733A.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

17. Melding omgevingsvergunning OMV_2025152491 voor tussentijdse reductie rundveehouderij op een perceel gelegen Kleibergstraat 10 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 267E en 268A. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

18. Melding omgevingsvergunning OMV_2025154544 voor de opslag van 1750l propaangas in een bovengrondse houder op een perceel gelegen Terwalle 6 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nr. 470C. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

19. Melding omgevingsvergunning OMV_2025156123 voor tussentijdse reductie voor rundveehouderijen op een perceel gelegen Molenberg 32 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 946D, 955F, 956G, 956H en 956K. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

20. Melding omgevingsvergunning OMV_2025150875 voor overdracht van de bestaande milieuvergunning op een perceel gelegen Geraardsbergsestraat 135 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie B nrs. 782F, 782H, 784D, 784E en 1000A. Aktename.

Besluitenlijst

Aktename.

21. Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2025109813 voor het oprichten van een poolhouse op een perceel gelegen Gentsestraat 46 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 4 sectie B nr. 21L. Vergunning verlenen onder voorwaarden.

Besluitenlijst

Voorwaardelijk gunstig.

22. Beroep ingediend in laatste administratieve aanleg tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg betreffende OMV_2025091901 voor het bouwen van een slow cabin op een perceel gelegen Leinstraat ZN te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 2 sectie B nr. 967C. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

23. Beroep ingediend in laatste administratieve aanleg tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg betreffende OMV_2025073696 voor het wijzigen van een landbouwfunctie naar een residentiële woonfunctie en woningbijgebouwen op een perceel gelegen Leierwaarde 30 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 3 sectie B nrs. 477D, 478C, 480F en 480E. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Openbare Werken

24. Werklijst.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

25. Melding 14699 betreffende schade riolering t.h.v. Meierij 8. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

26. Melding 14366 betreffende gracht ruimen ter hoogte van Kokerbergstraat 8.

Besluitenlijst

Kennisname.

27. Melding 14457 betreffende weghalen van paal op privaat domein ter hoogte van Ronsesestraat / Boekkouter. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

28. Melding 14906 betreffende plaatsen van beschermingspalen rond putdeksels nutsvoorzieningen ter hoogte van Maaistraat 31. Beslissing.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

29. Melding 14903 + 14905 betreffende herprofileren gracht t.h.v. Hayestraat t.h.v. pompstation/losweg. Uitvoering door FARYS. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

30. Melding 14603 betreffende verzakking in zijberm na passage nutswerken t.h.v. Oprakelsestraat 99. Uitvoering door Fluvius. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

31. Melding 14202 betreffende vervangen dubbele rij kasseien door prefab-greppel + kolk ter hoogte van Lessensestraat 21A. Beslissing opname lijst diverse wegenwerken.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

32. Melding 9827 (aansluiting Brouwierstraat / Molenstraat), 14424 (Donkweg 3), 14428 (Donkerstraat 5), 14449 (Smisstraat 33), 14476 (Fayte 26), 14898 (Molenhoekstraat 16), 14909 (Elverenbergh 9), 14910 (Molenhoekstraat 18), 14911 (Molenhoekstraat 10), 14915 (Steneplein 15). Beslissing uitvoering met werkbou.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Mobiliteit

33. Mobiliteit. Aanvraag jaarvergunning nutswerken. Weigering.

Besluitenlijst

Verworpen.

34. Mobiliteit. Fluvius. Aanvraag vergunning tot elektriciteit te Leinstraat 2. Vergunning.

Besluitenlijst

Vergunning onder voorwaarden.

35. Mobiliteit. Sluipverkeer te Hogezevel - melding 14853. Beslissing.

Besluitenlijst

Verworpen.

36. Mobiliteit. Melding 14932 betreffende te hoge snelheid t.h.v. Neerstraat 56. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Beslissing.

37. Mobiliteit. Melding 14933 betreffende sluipverkeer t.h.v. Toepkapelstraat 11. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Beslissing.

38. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting Heksteelstraat 15 van 09/12/2025 t.e.m. 22/12/2025 - 0,00 % te snel - melding 14919. Kennisname.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

39. Mobiliteit. Melding 14940 betreffende vraag tot plaatsen sanitaire voorziening chauffeurs aan het busstation Nederbrakel (Stationsplein). Beslissing.

Besluitenlijst

Verdaagd.

40. Mobiliteit. Melding 14939 betreffende vraag tot invoeren fietsstraat wegens negeren verkeersbord C3 t.h.v. Koestraat. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Financiële Dienst

41. Goedkeuren bestelbonnen.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

42. Samenwerkingsverbanden. Fluvius. Versterking eigen vermogen in Fluvius en vereenvoudiging distributielandchap. Kennisname.

Besluitenlijst

Kennisname.

Burgerzaken

43. Ambtshalve schrapping.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Evenementen en communicatie

44. ICT. Raamovereenkomst voor het leveren van ICT-werkplekapparatuur (afsprakenmodule).

Besluitenlijst

Goedkeuring.

45. Jeugd. Voorstel subsidiereglement jeugdraad.

Besluitenlijst

Goedkeuring

46. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag dagelijks bestuur dd. 17/12/2025.

Besluitenlijst

Kennisname.

47. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag algemene vergadering dd. 17/12/2025.

Besluitenlijst

Kennisname.

IBO

48. Huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang, nieuw 2026

Besluitenlijst

Kennisname.

Gebouwen en Patrimonium

49. Patrimonium. St.-Martensstraat 5/5A en St.-Franciscusstraat. Verkoop pastorie - zaal onthaal en bouwgronden. Schattingsverslagen en aanstelling notaris. Goedkeuring.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

Lokale economie

50. Gemeentelijke premie buurtfeest Poortერიj/Heksteelstraat.

Besluitenlijst

Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,
Jürgen De Mets

De Waarnemend Burgemeester,
Marleen Gyselinck