



## ZITTINGSVERSLAG

### COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

**31 MAART 2025**

**Aanwezig:** Alexander De Croo, Burgemeester  
Marleen Gyselinck, Bart Morreels, Sabine Hoeckman, Frank  
Surdiacourt, Schepenen  
Jürgen De Mets, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** Peter Vanderstuyf, Vierde schepen

**Afwezig:** /

De Voorzitter opent de vergadering om 17u00.

#### **Secretariaat**

#### **1. Goedkeuring notulen vorig college dd. 24 maart 2025**

##### **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

#### **2. Gebruik lokalen en materialen.**

##### **Besluitenlijst**

Goedkeuring.

#### **3. Besluit(en) Burgemeester. Kennisname.**

##### **Besluitenlijst**

Kennisname.

#### **4. Kerkfabrieken. Sint-Lambertus, deelgemeente Parike. Notulen vergadering 20 maart 2025. Kennisname.**

##### **Besluitenlijst**

Kennisname.

#### **5. Samenwerkingsverbanden. Fluvius Midden-Vlaanderen. Goedgekeurde notulen Raad van Bestuur d.d. 20 februari 2025. Kennisname.**

##### **Besluitenlijst**

Kennisname.

**6. Samenwerkingsverbanden. Farys. Uitnodiging Algemene Vergadering der deelnemers van Creat Services d.d. 17 juni 2025. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

### **Personeelsdienst**

**7. Besluit(en) Algemeen Directeur dagelijks personeelsbeheer. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**8. Gemeente - personeel. Arbeidsongeval dd. 11 september 2024 - Medewerker IBO - Genezing zonder blijvende invaliditeit. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

### **Grondgebied**

**9. Afwijking geluid op woensdag 30 april 2025 ter hoogte van Jeugdhuis Rustica, St.-Apolloniaplein 4 te 9660 BRAKEL. Voorwaardelijk gunstig.**

**Besluitenlijst**  
Gunstig onder voorwaarden.

**10. Principiële vraag voor het gedeeltelijk wijzigen van de functie naar een vakantieverblijf op een perceel gelegen Stationsplein 12/13 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1, sectie B, nr(s) 675B4. Ongunstig advies.**

**Besluitenlijst**  
Ongunstig advies

**11. Geweigerde omgevingsvergunning OMV\_2024013500 (deputatie, dd. 27/03/2025) voor regulariseren plaatsen keerwanden, reliëfwijzigingen, opslag van materiaal en vernieuwing milieuvergunning op een perceel gelegen Industrielaan 15, 17 en Baneike 22 te Brakel. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**12. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025017178 voor het aanleggen verhardingen en plaatsen zonnepanelen op een perceel gelegen Maandagstraat 47 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie B nrs. 544K en 547N. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**  
Vergunning onder voorwaarden.

**13. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024134549 voor het herbouwen van twee eengezinswoningen op een perceel gelegen Boterhoek 67 en 67A te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 5 sectie C nrs. 285F, 287F, 287D en 288C. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**14. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024164420 voor het slopen van een eengezinswoning en woningbijgebouwen en het herbouwen van een eengezinswoning op een perceel gelegen Hoogbos 5 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 7 sectie A nrs. 878E, 879C en 880D. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**15. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2024121128 voor het wijzigen van de functie, verbouwen en uitbreiden van twee (2) gebouwen en aanleggen van verhardingen op een perceel gelegen Wielendaalstraat 48, 50, 52 en 54 te 9660 Brakel, kadastraal bekend afdeling 1 sectie A nrs. 802V, 814M, 814L, 815M, 815S en 816R. Vergunning verlenen onder voorwaarden.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**16. Melding 9211 betreffende erosie ter hoogte van Smisstraat. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**17. Melding 10282 betreffende trage wegen omgeving Trimontbos. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**18. Melding 10347 betreffende vraag tot afschaffing voetweg "Kersjesveld". Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Verdagen.

**19. Melding 10544 betreffende geurhinder ter hoogte van P. Hoelemanstraat 35 te Brakel. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**20. Melding 10587 betreffende onderhoud boskant ter hoogte van Hayestraat te 9660 BRAKEL. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**21. Melding 10460 betreffende klacht illegale kap knotwilgen te Everbeek ter hoogte van Priemstraat te 9660 BRAKEL. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**22. Melding 10564 betreffende inrichten van een bijenplekje langs het Mijnwerkerspad ter hoogte van Molenhoekstraat. Beslissing.**

**Besluitenlijst**

Beslissing.

**23. Melding 10632 (Scoutspad), 10577 (Plankkouter), 10567 (Donkerstraat) en 10566 (speelplein Hovendaal). Uitvoering met werkbon.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### **Openbare Werken**

**24. Plaatsbeschrijving openbaar domein. Gauwinkel 6. Fotoreportage. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**25. Heraanleg N48 Ronsesestraat. Schaderegeling. Inneming 105. Vraag tot uitbetaling. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**26. Samenwerkingsverbanden. FARYS. AquaRio-rapportering 4de kwartaal 2024. Exploitatie- en investeringsbudget. Kennisname.**

**Besluitenlijst**

Kennisname.

**27. Heraanleg zijstraten Ronsesestraat (Deel B). Riebeke 21. Afkoppelingstudie -huisaansluiting via Gauwinkel i.p.v. Riebeke wegens kruising drinkwaterleiding. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**28. Vergunning nachtvisserij. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**29. Werklijst voor de periode 01 april t.e.m. 7 april 2025.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**30. Melding 9164 betreffende aanleg terras t.h.v. kerk Mouterij. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**31. Melding 10260 betreffende verstopte buis t.h.v. Verrebeke overzijde nr. 4. Offerte FARYS. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**32. Melding 10395 betreffende verplaatsen van OV-lamp op bestaande paal 2412 ter hoogte van Dorrebeekstraat 11. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**33. Melding 10580 betreffende beschadigd wegdek + uitstulping in rijweg t.h.v. Berendries 10/13B. Onderzoek door FARYS. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**34. Melding 10617 betreffende plaatsing kader en deksel op bestaande huisaansluiting ter hoogte van Dries 3. Opdracht aan Farys. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**35. Melding 10539 betreffende het realiseren van een oprit / toegang in kasseimuur tot bouwperceel ter hoogte van Kruisstraat 91A. Vergunning openbaar domein.**

**Besluitenlijst**  
Vergunning onder voorwaarden.

**36. Melding 10558 (petanqueplein Hovendaal), 10592 (Fayte 41tem 61),10643 (Berendries), 10646 (Muitelij 32), 10662 (parking Beekstraat). Beslissing uitvoering met werkbou.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

### **Mobiliteit**

**37. Mobiliteit. Doortochten fietstochten, MTB,...:**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**38. Mobiliteit. Wyre. Aanvraag vergunning tot telecom te Berendries 80. Vergunning.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**39. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Meerbeekstraat 140. Vergunning.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**40. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Meerbeekstraat 132. Vergunning.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**41. Mobiliteit. Farys. Aanvraag vergunning tot riolering te Meerbeekstraat 137. Vergunning.**

**Besluitenlijst**

Vergunning onder voorwaarden.

**42. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van schoolfeest Zegelsem op 21/06/2025.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**43. Mobiliteit. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van KSA Gewestavond 2025 op 30/04/2025.**

**Besluitenlijst**

Goedkeuring.

**44. Mobiliteit. Statistieken snelheidsmeting St.-Ursmarsstraat 29 van 13/03/2025 t.e.m. 24/03/2025 - 2,39 % te snel - melding 10444. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**45. Melding 10639 betreffende picknicktafel ter hoogte van hondenloopweide. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**46. Melding 10638 betreffende zitbanken skatepark ter hoogte van skatepark. Inplantingsplan. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**47. Mobiliteit. Melding 10628 betreffende overdreven snelheid t.h.v. Hauwstraat. Uitvoering door plaatsen van een snelheidsinformatiebord.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**48. Mobiliteit. Melding 10658 betreffende snoeien overwas t.h.v. verkeersbord bebouwde kom Everbeek-Boven ter hoogte van Hoogbos. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

### **Evenementen en communicatie**

**49. Erkenning van de Europese Gehandicaptenkaart (EDC)**

**Besluitenlijst**  
Beslissing.

**50. Adviesraden. Culturele Raad. Verslag installatievergadering dd. 27/03/2025.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**51. Adviesraden. Ondernemersraad. Verslag installatievergadering dd. 17/03/2025.**

**Besluitenlijst**  
Kennisname.

**52. Drukken gemeentelijk infomagazine - dienstjaar 2025-2026-2027. Gunning. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

### **Gebouwen en Patrimonium**

**53. Kerkhof Nederbrakel. Voorstel herinrichting in functie van onderhoudsvriendelijkheid. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

**54. Gebouwen. Pastorijwoning Nederbrakel. Vraag tot huren garage. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

### **Wonen**

**55. Wonen. Antwoord dd. 17/03/2025 op schrijven n.a.v. melding via elektronisch loket dd. 15/02/2025 betreffende de problemen van het pand te Driehoekstraat 136. Beslissing.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

### **Lokale economie**

**56. Horecaverunning De Foxy Foxtrot**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

### **Sportsite De Rijdt**

**57. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Kennisname.**

**Besluitenlijst**  
kennisname.

**58. Sportsite De Rijdt. Aankopen en onderhoudscontracten. Goedkeuring.**

**Besluitenlijst**  
Goedkeuring.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De Algemeen Directeur,  
Jürgen De Mets

De Burgemeester,  
Alexander De Croo